

**Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat
Képviselő-testületének
Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottsága**

M E G H Í V Ó

**Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat
Képviselő-testületének**

Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottsága

**2015. október 13-án /kedden/ 13:30 órai kezdettel
megtartandó ülésére**

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Pétervárad u. 2. II. em. 218. Tárgyaló

Napirend:

Nyílt ülésen tárgyalandó napirendek:

1./ Javaslat a településképi bejelentési eljárásról szóló 25/2013. (V.27.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-1106/2015

(Képviselő-testület 4. sz. napirendi pontja)

Meghívott: Barta Ferenc főépítész

2./ Javaslat Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzatának tulajdonában álló közterületek használatának és a helyi közutak kezelésének rendjéről szóló .../2015 (...) Önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-1109/2015

(Képviselő-testület 5. sz. napirendi pontja)

Meghívott: dr. Czákó Attila Hatósági Osztályvezető

3./ Javaslat a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló helyiségek bérletének szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-1088/2015

(Képviselő-testület 6. sz. napirendi pontja)

Meghívott: dr. Gyürki Anikó jegyzői kabinetvezető, dr. Veress Zoltán jogi referens

4./ Javaslat a Budapest főváros XIV. kerület Zugló Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 14/2004. (III. 29.) rendeletének módosítására.

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-1089/2015

(Képviselő-testület 8. sz. napirendi pontja)

Meghívott: dr. Gyürki Anikó jegyzői kabinetvezető, dr. Veress Zoltán jogi referens

5./ Javaslat a Nemzetiségek Házának áthelyezésére

Előterjesztő: Sokacz Anikó képviselő

Előterjesztés sorszáma: 123-1049/2015

(Képviselő-testület 13. sz. napirendi pontja)

Meghívott: Sokacz Anikó képviselő

6./ Javaslat Budapest XIV. Kerület Bosnyák téren ideiglenes jégpálya kialakítására

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-1043/2015

(Képviselő-testület 15. sz. napirendi pontja)

Meghívott: Hajdu Flórián alpolgármester

7./ Javaslat a fizető parkoló rendszer bevételeinek megosztása tárgyában kötendő Együttműködési Megállapodás-tervezet elfogadására és a fizető parkoló üzemeltető rendszer bevezetéséhez, működéséhez szükséges további feltételek biztosítására

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-1069/2015

(Képviselő-testület 18. sz. napirendi pontja)

Meghívott: Hajdu Flórián alpolgármester

8./ Javaslat a Budapest XIV. kerület, Szugló u. 90/a. szám alatti Rózsavár Óvoda kerítésének átalakítására

Előterjesztő: Erdős Dóra képviselő

Előterjesztés sorszáma: 123-1079/2015

(Képviselő-testület 23. sz. napirendi pontja)

Meghívott: Erdős Dóra képviselő, Barta Ferenc főépítész

9./ Javaslat a Rákospatak utca – Ungvár utca – Nagy Lajos király útja és Erzsébet királyné útja által határolt területen korlátozott sebességű övezet megvalósítására

Előterjesztő: Pécsi Diána képviselő és Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-1067/2015

(Képviselő-testület 24. sz. napirendi pontja)

Meghívott: Pécsi Diána képviselő és Hajdu Flórián alpolgármester

10./ Javaslat a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló közigazgatási területén lévő szelektív hulladékgyűjtő szigetek átalakítására, és közterület- használati engedélyezése kezdeményezésére.

Előterjesztő: Szabó Rebeka alpolgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-1118/2015

(Képviselő-testület 26. sz. napirendje)

11./ Zugló közigazgatási területén mobil rendészeti konténer létesítésének feltételeire vonatkozó vizsgálat megállapításai.

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-1119/2015

(Képviselő-testület 27. sz. napirendje)

Meghívott: Barta Ferenc főépítész

12./ Javaslát a Szent István Király Zeneművészeti Szakközépiskola stúdiójának működőképessé tételére

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-1103/2015

(Képviselő-testület 28. sz. napirendi pontja)

Meghívott: dr. Gyürki Anikó jegyzői kabinetvezető, dr. Veress Zoltán jogi referens

13./ Hozzájárulás a zuglói Kormányablak kialakításához szükséges terület Budapest Főváros Kormányhivatala részére történő ingyenes átadásához és az erről szóló megállapodás megkötéséhez

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-1087/2015

(Képviselő-testület 29. sz. napirendi pontja)

Meghívott: dr. Gyürki Anikó jegyzői kabinetvezető

14./Rendkívüli adatszolgáltatás a BVSC- Zugló Közhasznú Egyesület használatba adott terület hasznosításáról

Előterjesztő: Rozgonyi Zoltán alpolgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-1102/2015

(Képviselő-testület 31. sz. napirendi pontja)

15./Javaslát a 2015. évi viharkárok költségeinek finanszírozására

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-1097/2015

(Képviselő-testület 34. sz. napirendi pontja)

Meghívott: Baracskai Gábor vezérigazgató, ZVK. ZRt.

16./ „Vállalkozási szerződés a Budapest XIV. Mogyoródi út 130., 40091/6 helyrajzi számú ingatlanon sportpavilon építése” tárgyban, a Kbt. 122 § (7) bekezdése a) pontja szerinti nemzeti eljárásrendbe tartozó, hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás lezárása.

Előterjesztő: Sógor László TKB elnök

Előterjesztés sorszáma: 123-1076/2015

Meghívott: dr. Németh Szilvia jogi és közbeszerzési referens

17./ „Rákosfalva park 1-3. parkrekonstrukció megvalósítása” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 122/A. § (1) bekezdés szerinti nemzeti eljárásrendbe tartozó, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás megindítása

Előterjesztő: Sógor László TKB elnök

Előterjesztés sorszáma: 123-1048/2015

Meghívott: dr. Németh Szilvia jogi és közbeszerzési referens

18./ „Budapest XIV. kerület, Dózsa György út - Vágány utca - Hungária körút - Erzsébet királyné útja - Francia út - Kerepesi út által határolt területen és Kerepesi út – Vezér utca – Ond vezér útja – Örs vezér tere – Bánki Donát utca – Padlízán utca által határolt területen fizető parkoló övezet kialakításához parkolójegy-kiadó automata beszerzése, szállítása, üzembe helyezése és üzemeltetése” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti hirdetménnyel induló 2 szakaszban lefolytatandó gyorsított meghívásos közbeszerzési eljárás megindítása

Előterjesztő: Sógor László TKB elnök

Előterjesztés sorszáma: 123-1117/2015

Meghívott: dr. Németh Szilvia jogi és közbeszerzési referens

19./ A KMOP-4.5.2-11-2012-0008 azonosító számú, „Új bölcsődei férőhelyek kialakítása, új telephelyen Zuglóban” tárgyú projekt keretében épülő Mesevonat Bölcsőde eszközbeszerzése” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró 373/2015. (IX. 15.) számú határozat módosítása

Előterjesztő: Sógor László TKB elnök

Előterjesztés sorszáma: 123-1080/2015

Meghívott: dr. Németh Szilvia jogi és közbeszerzési referens

20./ Javaslat a Budapest XIV. Nagy Lajos király útja 198. szám alatti (hrsz: 31497/1/A/2) 25 m2 alapterületű helyiség bérbeadása

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-1059/2015

Meghívott: Szőlősi Zsolt, Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK. ZRt.

21./ Javaslat a Budapest XIV. Erzsébet királyné útja 18. szám alatti (hrsz: 29811/15/A/3) 157 m2 alapterületű helyiség bérbeadása

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-1060/2015

Meghívott: Szőlősi Zsolt, Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK. ZRt.

22./ Javaslat a Budapest XIV. Kövér Lajos utca 44. szám alatti (hrsz: 31851/3) 48 m2 alapterületű helyiség bérbeadása

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-1064/2015

Meghívott: Szőlősi Zsolt, Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK. ZRt.

23./ Javaslat a Budapest XIV. kerület, Bosnyák u. 3. szám alatti (Hrsz.: 31835) ingatlan helyreállításához kapcsolódó többletköltség bérleti díjba történő beszámítására

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-1065/2015

Meghívott: Szőlősi Zsolt, Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK. ZRt.

24./ Javaslat a Budapest XIV. kerület, Bolgárkertész u. 13/C szám alatti (Hrsz.: 31924/6/A/91), 160 m² alapterületű helyiség helyreállítására vonatkozó határidő meghosszabbítására

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-1066/2015

Meghívott: Szőlősi Zsolt, Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK. ZRt.

Zárt ülésen tárgyalandó napirendek:

25./ Javaslat cserelakás biztosítása helyett pénzbeli térítés nyújtására irányuló kérelem elbírálására

Előterjesztő: Sokacz Anikó képviselő

Előterjesztés sorszáma: 123-1075/2015

(Képviselő-testület 36. sz. napirendi pontja)

Meghívott: Sokacz Anikó képviselő, dr. Tóth Natália bérleménygazdálkodási csoportvezető

26./ Javaslat a 1147 Budapest, Kerékgyártó u. 52/b. 1. em. 4. szám alatti társasházi lakóingatlanl kapcsolatos elővásárlási jog gyakorlására vonatkozó nyilatkozat megtételére

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-1037/2015

Meghívott: dr. Tóth Natália bérleménygazdálkodási csoportvezető

27./ Javaslat a Budapest XIV. kerület Thököly út 52. szám alatti (Hrsz.: 32747/1/A/12) 16 m² területű műhely értékesítésére

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-1056/2015

Meghívott: Baracska Gábor vezérigazgató, Szőlősi Zsolt, Ingatlan gazdálkodási Osztályvezető, ZVK. ZRt.

28./ Javaslat a Budapest XIV. kerület, Ilosvai Selymes u. 65. szám alatti (Hrsz.:30714/2/A/1), 20 m² alapterületű raktár megnevezésű helyiség értékesítésére

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-1057/2015

Meghívott: Baracska Gábor vezérigazgató, Szőlősi Zsolt, Ingatlan gazdálkodási Osztályvezető, ZVK. ZRt.

29./ Javaslat a Budapest XIV. Mexikói út 3. szám alatti (hrs.: 32058) 19 m² alapterületű helyiség bérbeadása

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-1058/2015

Meghívott: Baracska Gábor vezérigazgató, Szőlősi Zsolt, Ingatlan gazdálkodási Osztályvezető, ZVK. ZRt.

30./ Javaslat a Budapest XIV. Jávorka Ádám utca 2-4. szám alatti (hrs.: 31258) 29 m² alapterületű helyiség bérbeadása

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-1061/2015

Meghívott: Baracska Gábor vezérigazgató, Szőlősi Zsolt, Ingatlan gazdálkodási Osztályvezető, ZVK. ZRt.

31./ Javaslat a Budapest XIV. Fűrész utca 113. szám alatti (hrs.: 30287) 45+40 m² alapterületű helyiség bérbeadása

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-1062/2015

Meghívott: Baracska Gábor vezérigazgató, Szőlősi Zsolt, Ingatlan gazdálkodási Osztályvezető, ZVK. ZRt.

32./ Javaslat a Budapest XIV. Thököly út 71. szám alatti (hrs.: 32632/0/A/4) 66 m² alapterületű helyiség bérbeadása

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-1063/2015

Meghívott: Baracska Gábor vezérigazgató, Szőlősi Zsolt, Ingatlan gazdálkodási Osztályvezető, ZVK. ZRt.

33./ Javaslat a Budapest XIV. kerület Állatkerti körút 14-16. szám alatti ingatlan előtti, 29739/1 hrsz-ú közterület használata tárgyában benyújtott kérelem elbírálásáról

Előterjesztő: Sógor László bizottság elnöke

Előterjesztés sorszáma: 123-1027/2015

Meghívott: dr. Czákó Attila Hatósági Osztályvezető

34./ Javaslat a Budapest XIV. kerület Állatkerti körút 14-16. szám alatti ingatlan előtti, 29739/1 hrsz-ú közterület használata tárgyában benyújtott kérelem elbírálásáról

Előterjesztő: Sógor László bizottság elnöke

Előterjesztés sorszáma: 123-1028/2015

Meghívott: dr. Czakó Attila Hatósági Osztályvezető

35./ Javaslat a Budapest XIV. kerület. Örs vezér tere 31919/2. hrsz-ú közterületen üzleti előtető és vendéglátó terasz fennmaradására benyújtott közterület-használati kérelem elbírálására.

Előterjesztő: Sógor László bizottság elnöke

Előterjesztés sorszáma: 123-1029/2015

Meghívott: dr. Czakó Attila Hatósági Osztályvezető

36./ Javaslat a Budapest XIV. kerület Ond vezér útja 21. szám előtti, 39221/91.hrsz-ú közterületen postai előreszállító láda kihelyezésére benyújtott közterület-használati kérelem elbírálására.

Előterjesztő: Sógor László bizottság elnöke

Előterjesztés sorszáma: 123-1030/2015

Meghívott: dr. Czakó Attila Hatósági Osztályvezető

37./ Javaslat a Budapest XIV. kerület Öv utca 202. szám előtti 30331 hrsz-ú közterületen 1 db 1 m2 alapterületű postai előszállító láda közterület használatának az engedélyezése tárgyában benyújtott kérelem elbírálására

Előterjesztő: Sógor László bizottság elnöke

Előterjesztés sorszáma: 123-1031/2015

Meghívott: dr. Czakó Attila Hatósági Osztályvezető

38./ Javaslat a Budapest XIV. kerület Vezér út 28./b. szám előtti, 39221/71. hrsz-ú közterületen postai levélszekrény elhelyezésére benyújtott közterület-használati kérelem elbírálására.

Előterjesztő: Sógor László bizottság elnöke

Előterjesztés sorszáma: 123-1033/2015

Meghívott: dr. Czakó Attila Hatósági Osztályvezető

39./ Javaslat a Budapest XIV. kerület Csernyus u. 65. szám előtti, 39974. hrsz-ú közterületen irodakonténer elhelyezésére benyújtott közterület-használati kérelem elbírálására.

Előterjesztő: Sógor László bizottság elnöke

Előterjesztés sorszáma: 123-1077/2015

Meghívott: dr. Czakó Attila Hatósági Osztályvezető

40./ Javaslat a Budapest XIV. kerület Egressy út 18/c. szám előtti területen álló pavilon közterület-használata tárgyában hozott határozatok megsemmisítésére.

Előterjesztő: Sógor László bizottság elnöke

Előterjesztés sorszáma: 123-1082/2015

Meghívott: dr. Czakó Attila Hatósági Osztályvezető

41./ Javaslat a KSZT végrehajtásához kapcsolódó közterületi telekalakításokhoz szükséges ingatlanrészek értékesítésére

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-1110/2015

Meghívott: Cseri Csilla Városépítési Osztályvezető, Magyar Gabriella csoportvezető

Budapest, 2015. október 09.

**Sógor László s.k.
elnök**