

VÁLLALKOZÁSSAL VEGYES ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

amely egyrészről a

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata

Székhely: 1145 Budapest, Pétervárad u. 2.

Képviselő: Karácsony Gergely polgármester

Adószám: 15735777-2-42

Statisztikai számjel: 15735777-8411-321-01

Pénzforgalmi jelzőszám: 11784009-15514004

mint Vevő/Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a

Cégnév: Veolia Energia Magyarország Zrt.

Székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 301.

Képviselő: Varga Tamás műszaki igazgató és Antal Sándor műszaki igazgatóhelyettes

Adószám: 10782004-2-44

Cégjegyzékszám: 13-10-041573

Bankszámlaszám: KHB 10201006-50043932

mint Eladó/Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között, a mai napon, az alulírott tartalommal.

A Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban: Felek.

ELŐZMÉNYEK

Jelen adásvételi szerződés (a továbbiakban: Szerződés) a Megrendelő által a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) 113. § (1) bekezdése alapján „*Kazánbeszerzés valamint kapcsolódó különféle fűtőkorszerűsítési munkák 6 intézményben*” tárgyban 2016. május 26. napján megküldött ajánlattételi felhívással megindított, összefoglaló tájékoztatóval meghirdetett nyílt közbeszerzési eljárás (a továbbiakban: Eljárás) eredményeként jött létre, az Eljárás Ajánlatkérője, mint Megrendelő, és az eljáráson nyertes Ajánlattevő, mint gazdaságilag legelőnyösebb ajánlatot tevő Vállalkozó között, az eljárás dokumentumaiban foglalt célok maradéktalan teljesítésére, a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően.

I. A szerződés tárgya

1. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelő által megadott, a felhívásban és a műszaki-specifikációnak és mennyiségnek, mindenben megfelelő, **az új kazánok beépítéséhez szükséges terveket elkészíti, engedélyeket, hozzájárulásokat beszerzi és az új kazánokat 2016. szeptember 09-ig leszállítja.**

A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

A Felek megállapodnak, hogy a leszállított kazánokra vonatkozó tulajdonjog a jelen szerződés **VII. pontja szerinti átadás-átvételi eljárás** jegyzőkönyvi lezárásának időpontjában külön jogcselekmény nélkül a Megrendelőre száll át.

A Vállalkozó köteles a jelen szerződés **V.1.1-1.3. pont szerinti tervezési feladatokat** ellátni.

A Megrendelő a kazánok / fűtési rendszer megtervezésén, és leszállításán túl megrendeli, **Vállalkozó pedig elvállalja a kazánok szükséges szerelvényekkel történő beépítését és üzembe helyezését** 6 db intézményben, a közbeszerzési dokumentumokban foglaltaknak, valamint az érvényes és hatályos jogszabályoknak megfelelően, műszaki átadás-átvételi eljárásra alkalmas hiba- és hiánymentes állapotban.

2. Ezen szerződésnek elválaszthatatlan részét képezi a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása, a közbeszerzési dokumentumok, az esetleges kiegészítő tájékoztatás, valamint a Vállalkozó ajánlata és abból különösen a beárazott költségvetés.

3. A fent meghatározott dokumentumok jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azonban fizikailag nem kapcsolódnak jelen Szerződéshez.

4. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéskötésnek részéről sem jogi, sem egyéb akadálya nincs, nem tapasztalt olyan tény vagy körülményt, amely őt a szerződés szerű teljesítésben akadályozná, a teljesítéshez szükséges pénzügyi és szakmai feltételrendszerrel rendelkezik.

5. A beépített kazánokra és az építési tevékenységre vonatkozó követelmény meghatározása: kifogástalan minőség.

6. Fedezetnyilatkozat:

Megrendelő rögzíti, hogy a szerződés szerinti ellenszolgáltatás megfizetésére vonatkozó kötelezettséghez szükséges fedezettel rendelkezik.

7. Jelen Szerződés teljesítése során a Megrendelő nevében és képviselőjében a Megrendelő utasításai szerint és érdekének megfelelően a **Kerületi Főmérnökség Fejlesztési, Beruházási csoport** (1145 Budapest, Pétervárad u. 2., Képviselő: Balázsné Donáth Aranka csoportvezető) műszaki Bonyolító jár el. A Bonyolító folyamatos műszaki ellenőrzést biztosít építési műszaki ellenőre által az üzembe helyezési munkák folyamatos ellenőrzése céljából. A műszaki ellenőrök jogosultak az ajánlat részeként elkészített szakmai ajánlatban megfogalmazott vállalások ellenőrzésére. A Bonyolító műszaki ellenőrein keresztül ellenőrzi a szerződés tárgyát képező munkálatok minőségét, valamint azt, hogy Vállalkozó eleget tesz jelen szerződésben vállalt kötelezettségeinek. Vállalkozónak kötelessége a Megrendelő képviselője kérésére és részére rendelkezésre bocsátani mindazokat az iratokat, melyek a vállalkozási (tervezési, beépítési) munkálatokra vonatkoznak, és amelyeket Megrendelő indokoltan igényel. E mellett Vállalkozónak megmarad a teljes körű és oszthatatlan felelőssége a Szerződésben foglalt munkálatok teljesítésére vonatkozóan.

A szerződés szerinti ellenérték teljesítésével kapcsolatban; vagyis a számlák utalványozása és a átalánydíj kifizetése során kizárólag Megrendelő jogosult és köteles eljárni.

II. Teljesítési határidő és a teljesítés helye

1. Felek rögzítik, hogy a szerződés teljesítési véghatárideje **2016. október 15.**

Részhatáridők:

- tervezési részhatáridő engedélyek, hozzájárulások beszerzésével 2016. augusztus 31.
- kazánok leszállításának határideje: 2016. szeptember 09.

2. Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

3. A teljesítés helye:

Napraforgó Óvoda (Emma u. 18.)
Kincskereső Óvoda (Szugló utca 75.)
Vadvirág Bölcsőde (Thököly út 92.)
Herman Ottó Ált. Isk. (Egressy út 69.)
Meseház Óvoda (Órmagy utca 9-11.)
Bóbita Óvoda (Ilosvai S. Péter u. 118.)

III. Szerződés szerinti ellenszolgáltatás

1. Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt munkákat egyösszegű átalányáron, ajánlata alapján **nettó 32.856.300.- Ft + Áfa, azaz Harminckettőmillió-nyolcszázötvenhatezer-háromszáz forint + általános forgalmi adó** összeg ellenében végzi el.

2. Az 1. pont szerinti ellenszolgáltatás a befejezési véghatáridőre prognosztizált egyösszegű ár, amely tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, a tervezést, a kazánok vételárát, és a kivitelezési munkákat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat (is), a szakszerű megvalósításhoz szükséges minden tételt (pl. segédelemeket, rögzítéseket, kiegészítő rendszerelemeket, a felvonuláshoz, továbbá az üzembe helyezésben részt vevőknek, a környezetnek a biztonságához szükséges eszközöket), az átadási, a birtokbaadási eljárás költségeit, az átadási tervdokumentáció készítésének költségét, az ágazati és egyéb szabványoknak megfelelő minősítési vizsgálati és mérési költséget, bármiféle díjat (gépek, irodák, raktárak stb.), a felvonulási-, vagyoni védelmi költségeket, a garanciális és szavatossági kötelezettségek költségeit, a szerződés tárgyának rendeltetésszerű használatát biztosító megvalósításhoz szükséges munka ellenértékét. A hivatkozott jogszabályi díjfelek a Vállalkozó által felmért és megalapozott költség- és mértékbecslésén alapulnak. Szerződő felek a díjmegállapodásra utalva rögzítik, hogy a Vállalkozó viseli a díjfelek esetleges hibás kalkulációjának a kockázatát, a Megrendelő a jogszabályi díjfelek teljesüléséért szavatossággal nem tartozik.

3. A Vállalkozó a III.1-2. pontban meghatározott áron felül semmiféle címen többletköltséget nem érvényesíthet, kivéve a Megrendelő által külön a Kbt. 141. § szerinti szerződésmódosítás keretében megrendelt – beleértve a hatályos Kbt. előírásainak megfelelően megrendelt pótmunkákat is - és a Vállalkozó által elvégzett munkák ellenértékét. Utólag az árképzésben tapasztalt hibák, vagy egyéb tévedések nem szolgálhatnak alapot az átalányár megemelésére.

4. Megrendelő nyilatkozik, hogy a jelen szerződés hatálya alá tartozó üzembe helyezési munkák nem építési hatósági engedély-köteles munkák, ekként nem tartoznak az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja alá. Vállalkozó ennek megfelelően számláit ÁFA-val növelten köteles kiállítani.

IV. Fizetési és számlázási feltételek

1. Vállalkozó a teljesítés befejezését követően kiállított teljesítés igazolás alapján 1 db végszámla kiállításra jogosult.

2. Az ellenérték a műszaki ellenőr által leigazolt teljesítésigazolásnak megfelelően kiállított vég számla ellenében, a Kbt. 135. § (1), (6)-(8) bekezdéseiben; a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdéseiben előírtak szerint 30 napos fizetési határidővel kerül kiegyenlítésre, figyelemmel az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art) 36/A. § vonatkozó rendelkezéseire.

3. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés szerinti teljesítés befejezésekor műszaki átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni. A műszaki átadási-átvételi eljárás résztvevőit a Vállalkozó írásban jelzett kezdeményezésére (készre jelentés időpontjára) a Megrendelő hívja össze. A Megrendelő az eljárás meghatározott időpontjáról értesíti a Vállalkozót és egyéb érdekeltet. Az írásban kezdeményezett (készrejelentés) időpontot a Vállalkozó úgy köteles meghatározni, hogy a Megrendelő az érdekeltet min. 8 nappal a műszaki átadás-átvételi eljárás megindítása előtt értesíteni tudja. Felek megállapodnak, hogy az átadás-átvételi eljárás sikeresen lezártnak csak és kizárólag a Megrendelő által feltárt hibák és hiányosságok maradéktalan kijavításával, pótlásával és a Vállalkozó általi igazolásával minősül.

4. A teljesítés elfogadása a Megrendelő által kizárólag azt követően történhet meg, ha a Bonyolító által delegált műszaki ellenőr az ellenőrzést követően a teljesítést elfogadta és leigazolta. Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő a Bonyolító által delegált műszaki ellenőr személyéről és a műszaki ellenőr eljárási jogosultságairól a Vállalkozót legkésőbb a munkaterület átadásakor informálja.

5. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó részéről a vég számla benyújtása csak és kizárólag aláírt teljesítési igazolás alapján lehetséges, melyet Vállalkozó köteles a számla mellé csatolni. Felek megállapodnak továbbá, hogy a vég számla befogadásának további feltétele az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását igazoló jegyzőkönyv mellékelése.

6. Késedelmes fizetés esetén a Vállalkozó a mindenkori hatályos, törvényes mértékű késedelmi kamat felszámolására jogosult a Ptk. 6:155. §-ában foglaltak alkalmazásával.

7. A Kbt. 136. § (1) bek. alapján Szerződő felek rögzítik, hogy

a) a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak,

b) a Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

V. Felek jogai és kötelezettségei

1. Vállalkozó jogai és kötelezettségei:

1.1. Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződéskötést követően a Vállalkozó feladatát képezi az alábbi tervdokumentációk 1 papír és 1 példány elektronikus adathordozón történő elkészítése, majd benyújtása a Megrendelő felé jóváhagyás céljából:

- Gázterv
- Égéstermék elvezetési terv, kéményterv
- Fűtésterv
- Villamos terv

- Vízterv
- Bontási terv
- Megvalósulási terv
- Szakhatósági engedélyeztetési tervek
- ÉV, EPH jegyzőkönyvek
- Műszaki leírás

Megrendelő a tervdokumentációk jóváhagyásra történő szerződés szerű átadásáig három alkalommal, a tervdokumentációkkal kapcsolatos kérdések tisztázása végett konzultációt biztosít Vállalkozó részére. Vállalkozó vállalja, hogy a terveket jóváhagyás végett bemutatja a Megrendelőnek a jelen szerződés aláírását követő 30 naptári napon belül.

A Bonyolító által delegált műszaki ellenőr a tervdokumentációkat öt munkanapon belül áttekinti és

a) jóváhagyja, vagy

b) kijavításra visszaadja a kifogásolt elemek pontos megjelölésével. Utóbbi esetben a Vállalkozó a tervdokumentációk kijavításáról 10 napon belül gondoskodik és a kijavított tervdokumentációkat jóváhagyás végett bemutatja a Megrendelőnek.

Amennyiben Vállalkozó a Megrendelő által tett kifogásokkal nem ért egyet, úgy a Megrendelőtől személyes egyeztetés megtartását kérheti.

1.2. A tervezés során Vállalkozó köteles egyeztetni a Bonyolítóval, melyet dokumentálni szükséges.

1.3. Vállalkozó kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott tervdokumentációk minden tekintetben szakszerűek, műszakilag kivitelezhetőek, gazdaságos és célszerű megoldásokat tartalmaznak, továbbá, hogy az alkalmasak a Megrendelő felhasználása céljából következő igényeinek kielégítésére.

Vállalkozó szavatol azért, hogy a tervdokumentációk által létrejött szellemi alkotásokkal kapcsolatban sem a Vállalkozónak, sem harmadik személynek nincs és — időbeli, területi és egyéb korlátozás nélkül — a jövőben sem lesz olyan szerzői vagy egyéb, a szellemi alkotások körébe tartozó joga, amely a Megrendelőt bármilyen módon vagy mértékben akadályozná a szellemi alkotások kizárólagos felhasználásában, ideértve a sokszorosítást, a számítógéppel és elektronikus adathordozóra történő másolást, valamint az átdolgozást is. A jelen pontban foglalt rendelkezés nem vonatkozik azokra a szerzői jogokra, amelyek átruházása, illetve átszállása jogszabály erejénél fogva kizárt. A fenti kijelentés valóságáért, illetve kötelezettség teljesítéséért a Vállalkozó kártérítési felelősséget vállal, egyben - időbeli, területi és egyéb korlátozás nélkül - hozzájárul a dokumentumnak a Megrendelő általi felhasználásához, beleértve a fentiek szerinti felhasználási módokat is. A jelen pontban meghatározott kötelezettség teljesítésének, illetve a hozzájárulás megadásának ellenértékét az átalánydíj magában foglalja.

1.4. A tervek jóváhagyását és engedélyek, hozzájárulások beszerzését követően a Vállalkozó köteles az I.1. pont szerint a kazánokat leszállítani a teljesítési helyekre. Vállalkozó a kazánok leszállítását követően köteles a munkaterületet átvenni, az átvételkor annak munkavégzésére való alkalmasságát megvizsgálni, az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit az átvételtől számított 5 napon belül külön jegyzőkönyvben rögzítve közölni, és ebben a Bonyolító figyelmét a hiányosságok megszüntetésére felhívni. A Vállalkozó köteles a munkaterület átadásától számított 5 napon belül megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzésben. Ha ezen ellenőrzési

kötelezettségét elhanyagolja, vagy nem teljesíti, úgy átvállalja a felelősséget a korábban elkövetett hibák vagy hiányosságok következtében fellépő károkért, még abban az esetben is, ha utólag bizonyítható, hogy a hibát vagy hiányosságot más Vállalkozó követte el.

1.5. Vállalkozó a Megrendelő utasításai szerint, a munka határidőre történő és szerződés szerű elkészítése érdekében köteles eljárni. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó erre köteles őt figyelmeztetni.

Az utasításoktól való eltérésre csak abban az esetben van lehetőség, ha e szerződésben meghatározott feladatok elvégzése céljából feltétlenül szükséges, és a Megrendelő előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Vállalkozó a Megrendelőt utólagosan, legfeljebb 24 órán belül értesíteni kell, az eltérés indokolással és fotókkal ellátott, részletes dokumentációjának egyidejű átadása mellett.

1.6. Vállalkozó köteles a jelen szerződésben rögzített feladatai végzésével összefüggésben maga vagy alvállalkozó által okozott károkat teljes körűen megtéríteni.

1.7. Vállalkozó köteles biztosítani (költségtérítés nélkül) a Megrendelő és a Bonyolító által delegált műszaki ellenőr számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogukat gyakorolhassák, megtekinthessék és megvizsgálhassák a munkavégzés folyamatát, helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések stb. minőségét, gyártási helyszínét, fázisait.

1.8. Vállalkozó köteles a keletkezett munkahelyi hulladékot és felesleget folyamatosan letakarítani, a munkaterületet tisztán tartani.

1.9. Vállalkozó köteles állandó – megfelelő szakértelemmel, tapasztalattal, jogosultsággal rendelkező, jogszabály szerinti névjegyzékben szereplő – felelős műszaki vezetője által biztosítani minden szükséges helyszíni felügyeletet és irányítást a szerződéses munkák kivitelezése és próbaüzemeltetése folyamán

1.10. Vállalkozó a feladat elvégzése során köteles betartani a hatályos jogszabályok, szabványok és műszaki, biztonságtechnikai előírások, szakmai irányelvek rendelkezéseit.

1.11. Vállalkozó köteles a munkálatok elvégzése során a Megrendelőt folyamatosan tájékoztatni a szerződés teljesítését érintő fontos körülményekről.

1.12. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt a Vállalkozó érdekkörén kívül eső és általa el nem hárítható körülményről (vis maior) haladéktalanul értesíteni, amely a jelen szerződés teljesítésének eredményességét veszélyeztetné vagy gátolná. A fenti értesítések elmulasztásából eredő károkért a Vállalkozó felelős.

1.13. Vállalkozó köteles a jótállási idő alatt felmerülő és a Megrendelő által jelzett hibák, illetve hiányosságok kijavításához, elhárításához a szükséges intézkedéseket haladéktalanul megtenni.

2. Megrendelő/Bonyolító jogai és kötelezettségei:

2.1. Megrendelő/Bonyolító köteles a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban, jegyzőkönyv egyidejű felvételével a Vállalkozónak átadni.

2.2. A Megrendelő/Bonyolító jogosult a Vállalkozó munkáját folyamatosan ellenőrizni.

2.3. A Megrendelő/Bonyolító hívja össze a műszaki átadási-átvételi eljárás résztvevőit a Vállalkozó írásban jelzett kezdeményezésére.

2.4. Megrendelő/Bonyolító köteles a szerződés szerűen teljesített munkát átvenni.

2.5. A Megrendelő csak kifogástalan, a hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, építési normáknak megfelelő teljesítést fogad el. A nem megfelelő minőségű teljesítés miatti javítási munkálatokat a Vállalkozó köteles a Megrendelővel folytatott egyeztetés alapján, a megállapított kijavítási határidőn belül és tartalommal elvégezni. Az egyeztetés a kötbérekre való jogosultságot nem érinti.

2.6. Megrendelő/Bonyolító köteles a Vállalkozóval mindenkor együttműködni.

2.7. Kizárólag a Megrendelő jogosult és köteles a szerződés szerinti átalánydíjat megfizetni.

VI. Alvállalkozó igénybevétele, szerződés teljesítése

1. Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozók és egyéb, közreműködő személyekért úgy felel, mintha maga járt volna el.

2. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a jelen szerződésben meghatározott személyekkel és valamennyi, a teljesítésben a jövőben közreműködő személyekkel együttműködik, és velük a munka összehangolt végzése érdekében egyeztet.

3. A Kbt. 138. § (2) bekezdés alapján a Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

4. Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

5. Megrendelő és Bonyolító a szerződés teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.

VII. A munka befejezése, átadás-átvételi eljárás

1. A munka átadás-átvételével egyidejűleg Vállalkozó köteles a munka elvégzéséhez szükséges ideiglenes létesítményeket lebontani, és az egyéb berendezésekkel, gépekkel, szerszámokkal, valamint az építkezés során keletkezett törmelékanyagokkal együtt saját költségén elszállítani. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a jelen pontban meghatározott határidőn belül a közterületről valamennyi akadályt képező anyagot, berendezést és létesítményt elszállít.

2. Vállalkozó szavatolja, hogy a kivitelezési munka minősége mind a felhasznált anyagok, mind a kivitelezés szempontjából megfelel a jelen Szerződésben, illetve a hatályos jogszabályokban foglalt követelményeknek.

3. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a jótállási kötelezettségének időtartama alatt felmerülő, szükséges javítások elvégzése során biztosítja a munkaterületen dolgozó összes személy biztonságát és a rend fenntartását, vállalja továbbá a környezetvédelemhez, a személyek és közérdekű javak védelméhez szükséges intézkedések megtételét. A jelen pontban foglalt kötelezettségek megszegésével okozott károkért kizárólag Vállalkozó tartozik helytállni.

4. A műszaki átadás-átvételi eljárás magában foglalja a megtekintést, szemlét, bejárást. A műszaki átadás-átvételi eljárásról a Bonyolító által delegált műszaki ellenőr által jegyzőkönyvet kell felvenni **Az átadás-átvételi eljárás időtartama 20 naptári nap.** A sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei a Vállalkozót terhelik

5. A Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás megindításakor köteles átadni Megrendelőnek 2 példány papíralapú, valamint egy példány elektronikus formátumú (pdf és dwg) átadási dokumentációt magyar nyelven. Az átadási dokumentáció tartalmazza a megvalósulási tervet, azaz a létesítmények ténylegesen megvalósult állapotának műszaki terveit, valamint az alábbi iratanyagokat, magyar nyelven:

- a) az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó hulladék-nyilvántartó lap
- b) az építmény, építményrész kezelési és karbantartási útmutatója
- c) minden olyan egyéb hatósági engedély, dokumentum, nyilatkozat, amely a Megrendelő számára a rendeltetésszerű és biztonságos használatot igazolja
- d) minőségbiztosítási jegyzőkönyv,
- e) mérési jegyzőkönyvek,
- f) szükséges minőségvizsgálati jegyzőkönyvek,
- g) nem szabványosított beépített anyagok műbizonylatai,
- h) kivitelezői és felelős műszaki vezetői nyilatkozatok,
- i) műszaki dokumentálásra szolgáló irat másolatai,
- j) jótállási dokumentumok
- k) a közreműködő alvállalkozók listája a lényeges adatokkal,
- l) a jótállási tevékenységet végző szervezetek listája (cég neve, címe, telefonszáma),

6. A műszaki átadás-átvételi eljárás során az átadási dokumentáció és az elkészült munka vizsgálat alá kerül annak ellenőrzése és megállapítása céljából, hogy azok a jelen Szerződés előírásának, illetve a kivitelezés során elrendelt változtatásoknak összességében és részleteiben megfelelően készültek-e el. A vizsgálat időtartama legfeljebb 8 naptári nap. A Megrendelő nem köteles azon anyagok, berendezések minőségi ellenőrzésére, amelyek minőségét a Vállalkozó valamely tanúsítvánnyal igazolta, ez értelemszerűen nem mentesíti a Vállalkozót a felelősség alól.

7. Felek megállapodnak, hogy az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának feltétele az átadási dokumentáció hiánytalan átadása; annak rendelkezésre bocsátásáig a Megrendelő jogosult a műszaki átvételt megtagadni.

8. A Bonyolító által delegált műszaki ellenőr által a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv részét képező esetleges hiány- és hibalistában meghatározott hiányosságok és hibák – amelyek kijavítása vagy pótlása a Ptk. 6:247. § (3) bekezdésének megfelelően nem akadályozza a szerződés tárgyát képező munka alapfunkciójának megfelelő rendeltetésszerű és biztonságos használatát – pótlását és kijavítását a **Vállalkozó köteles haladéktalanul megkezdni,**

folyamatosan végezni, illetve 2016. október 15. napjáig befejezni.

9. A Ptk. 6:247. § (2) bek. értelmében határidőben teljesít a Vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik. Az átadás-átvétel időtartama 20 nap. A Vállalkozó ezzel összefüggésben tudomásul veszi, hogy a hatóságok, szakhatóságok, vagy a Megrendelő utasításainak és előírásainak be nem tartásából fakadó hibákat és hiányosságokat, a Vállalkozó a Szerződés keretén belül köteles a Vállalkozói díj terhére javítani, illetve pótolni. Amennyiben a Vállalkozó a szerződésben vállalt átadás-átvételi eljárás befejezéséig a rendeltetésszerű és biztonságos használatot nem akadályozó hibákat és hiányokat nem javítja ki, vagy nem pótolja, úgy a Megrendelő késedelmi kötbért érvényesíthet a Vállalkozóval szemben.

VIII. Felelősségbiztosítás

1. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott üzembe helyezési / kivitelezési feladatok ellátásához szükséges hatósági engedélyekkel, megfelelő képzettségű és tapasztalattal rendelkező munkatársakkal, valamint általános és szakmai felelősségbiztosítással rendelkezik.

2. A Vállalkozó felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt munkáért, a munka megkezdésétől a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásának napjáig.

3. A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelőt minden olyan veszteséggel és követeléssel szemben, amely harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.

4. Vállalkozó kijelenti, hogy az alvállalkozókra is kiterjedő, a közbeszerzés tárgyát is lefedő, 5 millió Ft/káresemény; minimum 20 M Ft értékű, a tárgybeli közbeszerzési eljárás tárgyát képező a szerződés teljesítésének idejére vonatkozó felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkezik. A felelősségbiztosítási szerződés jelen szerződés 1. számú mellékletét képezi.

5. Vállalkozó köteles haladéktalanul tájékoztatni Megrendelőt a hivatkozott felelősségbiztosítási szerződés feltételeiben bekövetkező változásokról.

IX. Szerződésszegés

1. A Ptk. 6:186 (1) bekezdése szerint a Vállalkozó pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést.

2. Késedelmes teljesítésnek minősül, amikor a Vállalkozó a szerződéses kötelezettségének a teljesítési határidőre a Vállalkozónak felróható ok(ok)ból nem tesz eleget. A késedelmi kötbér napi mértéke a szerződés nettó ellenszolgáltatási értékének 1 %-a.

A késedelmi kötbér összege maximum 20 napig kerül felszámításra, ezt követően Megrendelő jogosult a szerződéstől egyoldalú jognyilatkozattal elállni, illetve azt felmondani és a késedelmi kötbér helyett a meghiúsulási kötbért érvényesíteni.

Késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a szerződés teljesítése alól.

3. Hibás teljesítésnek minősül, amikor Vállalkozó a szerződéses kötelezettségének az Vállalkozónak felróható ok(ok)ból nem, vagy nem megfelelően tesz eleget. A Vállalkozónak felróható hibás teljesítési kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett mennyiség nettó ellenértékének 10 %-a

4. A szerződés teljesítésének megtagadása vagy a Vállalkozó érdekkörében történő okból bekövetkezett lehetetlensége miatt köteles a Vállalkozó meghiúsulási kötbért fizetni. Megrendelő a meghiúsulási kötbér mértékét a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenérték 30%-ban határozza meg.

A meghiúsulási kötbér megfizetése nem zárja ki a Vállalkozó kártérítési felelősségét, melyért helytállni tartozik.

5. Megrendelő a választása szerint a kötbért annak összegére 8 napos fizetési határidővel kiállított számla útján érvényesíti, ez esetben a Vállalkozó a végszámláját csak a kötbérszámla kiegyenlítését követően jogosult benyújtani; vagy a kötbér összege a teljesítés igazolás összegéből levonásra kerül, így Vállalkozó a kötbér összegével csökkentett összegű számla benyújtására jogosult. Ebben az esetben a Vállalkozó köteles a számlán a teljesítés összegét és a kötbér összegét elkülönítetten feltüntetni.

6. A felek rögzítik, hogy Vállalkozó a hibás teljesítésére kikötött igények biztosítékaként a szerződés szerinti, az ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő mértékű biztosítékot (Jótállási biztosíték) köteles teljesíteni a Megrendelő felé a szerződés teljesítés időpontjában (jótállási időszak kezdete, azaz átadás-átvételi eljárás befejezése időpontjában), melyet óvadékként a Megrendelő bankszámlájára történt befizetéssel/átutalással; pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy a biztosítási szerződés alapján kiállított - a Biztosító készfizető kezességvállalását tartalmazó - kötelezvényével lehet nyújtani.

7. Amennyiben az Vállalkozó a kazán beépítéssel kapcsolatos kivitelezési munkára vonatkozó 1 éves jótállási időszak alatt a Megrendelő felhívása ellenére, a Megrendelő által szabott ésszerű határidőn belül nem tesz eleget a javítási/kicserélési kötelezettségének, a Megrendelő jogosult a javítást/kicserélést a Vállalkozó költségén elvégezni (elvégeztetni). Az ily módon elvégzett (elvégeztetett) javításról/cseréről a Megrendelő számlát állít ki az Vállalkozó részére, és ezzel egyidejűleg köteles igazolni annak jogszerűségét és összecszerűségét. Amennyiben a Vállalkozó a fentiek szerint kibocsátott számla kiállításától számított 30 (harminc) napon belül nem fizeti meg a számla ellenértékét, a Megrendelő jogosult ezen igényét közvetlenül a hibás teljesítésre kikötött igények biztosítékából kielégíteni, köteles továbbá a biztosítékból fennmaradó összeget a jótállási időszak lejártát követő napon a Vállalkozónak megfizetni.

8. Megrendelő a hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték esetében az eljárást megindító felhívásban a Kbt. 134. § (7) bekezdés alapján lehetővé tette, hogy a fizetési számlára történő befizetés helyett a biztosíték vagy annak meghatározott része a Vállalkozónak a teljesítésért járó ellenértékből visszatartás útján kerüljön biztosításra, amelyre az óvadék szabályait kell megfelelően alkalmazni.

9. A Kbt. 134. § (8) bekezdés alapján a Vállalkozó az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

10. Vállalkozót az alábbi **jótállási kötelezettségek** terhelik:

A kazán beépítéssel kapcsolatos kivitelezési munkára vonatkozó jótállási időtartam: 1 év.

A beépített kazánra 5 éves garanciális karbantartási időszakot kell vállalnia Ajánlattevőknek akkreditált üzemeltetés mellett.

11. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a Vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett rendeltetésellenes használat következménye.

12. A jótállási vagy szavatossági idő alatt fellépő hiányosságot, hibát haladéktalanul az Vállalkozó tudomására kell hozni, a Vállalkozó pedig köteles haladéktalanul intézkedni, a hibát, hiányt kiküszöbölni.

X. Szerződés megszűnése

1. Szerződő Felek megállapodásának megfelelően a Kbt. 143. § (1) bek. alapján a Megrendelő a szerződést 30 napos határidővel felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

2. Szerződő Felek megállapodásának megfelelően a jelen szerződés rendkívüli, azonnali hatályú felmondására súlyos szerződésszegés esetén nyílik joga a sérelmet szenvedett félnek.

3. Szerződő Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik:

- ha a Vállalkozó 20 napot meghaladó késedelembe esik,
- Szerződésszegés esetén, amennyiben a szerződésszegő fél az írásbeli felszólítás ellenére feladatának nem, vagy nem megfelelő módon tesz eleget, illetőleg ismételten előforduló szerződésszegés esetén, a sérelmet szenvedett fél a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja és felmerült kárát a szerződésszegő féltől követelheti,
- a Megrendelő a vállalkozási díjfizetési kötelezettség teljesítésének írásbeli felhívás ellenére 60 napon túli elmulasztása.

4. A Kbt 143. § (2) bekezdés alapján a Megrendelő köteles a szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

5. A Kbt 143. § (3) bekezdés alapján a Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k)pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k)pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

6. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót arról, hogy a Kbt. 142. § alapján a Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha a Vállalkozó a szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint ha

a Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta.

A Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni a Vállalkozó szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint ha a Vállalkozó szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.

XI. Kapcsolattartás

1. Megrendelő részéről:

Karácsony Gergely polgármester
Tel: +36 (1) 8729320
E-mail: karacsony.gergely@zuglo.hu

2. Bonyolító részéről:

Balázsne Donáth Aranka
Tel: +36 (1) 8729316
E-mail: balazsne@zuglo.hu

3. Vállalkozó részéről:

Pletzer János
Tel: +36 (20) 9846762
E-mail: pletzer.janos@veolia.com

Pálfi Ambrus
Tel: +36 (20) 9846721
E-mail: palfi.ambrus@veolia.com

XII. Műszaki dokumentálás

1. 2014. március 15-én a vonatkozó ágazati jogszabály (191/2009 Korm. 24. §) megváltozott, a naplóvezetésre kötelezett építések közül kikerültek a Kbt. hatálya alá tartozó építések. Így az ezután indult, építési engedélyhez vagy tudomásulvételhez nem kötött, a Kbt. hatálya alá tartozó építések nem minősülnek az ágazati jogszabályok szerint naplóvezetésre kötelezett építésnek.

2. A fentiekre tekintettel Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől kezdve műszaki dokumentálásra szolgáló iratot köteles vezetni és állandóan az építkezés helyszínén tartani.

3. A Felek a bejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a műszaki dokumentálásra szolgáló iratban feltüntetni. Megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak.

4. A műszaki dokumentálásra szolgáló iratot a Megrendelő képviselője hetente legalább egy alkalommal ellenőrizni köteles.

5. A műszaki dokumentálásra szolgáló iratot a munka befejezését követően le kell zárni és a záró bejegyzést a feleknek alá kell írni.

XIII. Egyéb rendelkezések

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezését elsődlegesen békés úton, tárgyalások során kísérik meg rendezni, és csak ennek sikertelensége esetén fordulnak a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz.

2. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés aláírásával hozzájárul a jelen szerződés főbb adatainak az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 37. § (1) bekezdés szerinti, illetve az annak felhatalmazása alapján meghozott önkormányzati rendelet szerinti közzétételéhez.

3. A Vállalkozó képviselőjeként aláíró személy nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy az általa képviselt személy a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, illetve, hogy ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött jelen szerződést a Megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől elállni, ezt a feltételt a jelen szerződésben szerződő felek tudomásul veszik.

4. A Kbt. 139. § (1) alapján a Vállalkozó személye csak akkor változhat meg, ha a Vállalkozó személyében bekövetkező jogutódlás a Vállalkozó átalakulásának, egyesülésnek, szétválásnak vagy a jogutódlással megszűnés más esetének következménye, vagy olyan részleges jogutódlás eredményeként következik be, ahol egy gazdasági egységként működő teljes üzletág (a hozzá tartozó szerződésekkel, eszközökkel és munkavállalókkal) - nem gazdasági társaság jogi személy esetén az adott tevékenységet ellátó teljes szervezeti egység - átruházásra kerül a jogutódra, vagy az eredeti szerződő félre vonatkozó fizetéseképtelenségi eljárás során kerül a szerződés átruházásra; ha a szerződésbe lépő jogutód nem áll a közbeszerzési eljárásban alkalmazott kizáró ok hatálya alatt.

5. Felek továbbá tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok, így különösen a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek (Állami Számvevőszék, Európai Számvevőszék, Európai Bizottság, Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, belső ellenőrzési szervezetek, stb.) feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, s részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

6. Az illetékes ellenőrző szervezetek ellenőrzése, helyszíni vizsgálata esetén Vállalkozó köteles minden segítséget Megrendelő részére megadni, a helyszíni vizsgálaton jelen lenni, az ellenőrzés hatékonysága és Megrendelő kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.

7. Jelen szerződés módosítása csak a Kbt. 141. § vonatkozó előírásainak eleget téve, írásban lehetséges.


8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CCXLIII. törvény (Kbt.) rendelkezései az irányadóak.

Szerződő Felek a szerződést annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Mellékletek:

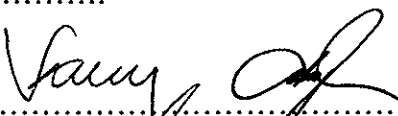
1. sz. melléklet - Felelősségbiztosítás

Budapest, 2016. 2016 AUG 23.


.....
Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata
Karácsony Gergely polgármester
Megrendelő




Budapest, 2016.

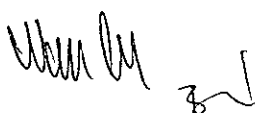

.....
Veolia Energia Magyarország Zrt.
Varga Tamás műszaki igazgató és Antal Sándor műszaki igazgatóhelyettes
Vállalkozó

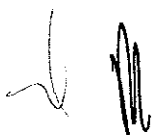
Veolia Energia Magyarország Zrt.
Székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 301.
Adószám: 10782004-2-44
Cégjegyzékszám: 13-10-041573
Nyilvántartva a Budapest Környéki Fővárosi Cégbírószékben
52.

Pénzügyi ellenjegyzés:


.....
Budapest, 2016. 2016 AUG 19.









UNIQA

Perfekt Felelősségbiztosítás
 Partnerkód : 302008
 Kötvényszám : 1932996

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

Jelen biztosítási szerződés alapján az UNIQA Biztosító Zrt. arra vállal kötelezettséget, hogy az itt meghatározott biztosítási események bekövetkezése esetén a Biztosítottnak, a szerződésben meghatározott módon és mértékben kártérítést fizet, ha a szerződésben meghatározott díjat számára megfizették.

A kötvény, valamint a kötvényben meghatározott biztosítási szabályzatok és záradékok és adatközlők képezik a biztosítási szerződést. A továbbiakban a "szerződés" szó fogalmába jelen kötvény, a benne hivatkozott szabályzatok, záradékok, adatközlők, jognyilatkozatok, ajánlatok is beleértendők.

Szerződő : Veolia Energia Magyarország Zrt.
 Budaörs
 Szabadság út 301,
 2040

Biztosított : a szerződő

Kockázatviselés kezdete : 2004.07.01
Kockázatviselés lejárata : 2016.12.31

Módosítás dátuma : 2016.02.15

Biztosított módozatok	Díj
Kombinált felelősség	7.887.682 Ft
Összesen	7.887.682 Ft
Engedményekkel csökkentett éves díj	7.887.682 Ft

Díjfizetés módja : banki átutalás
Díjfizetés gyakorisága : éves
Évente fizetendő : 7.887.682 Ft

UniCredit Bank Hungary Zrt.10900042-00000005-00831047

Az Ön biztosításának közvetítője :
 Marsh Kockázatkezelő Tanácsadó Kft.
 1082 Budapest, Futó u. 47-53. V.e.
 RIG 990
 Telefon 1/8817200

99991231 74797353 200HFKHRA
 Budapest, 2016.02.18

UNIQA Biztosító Zrt.

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY MELLÉKLET

A biztosításra vonatkozó biztosítási szabályzatok

Perfekt Felelősségbiztosítási Szabályzat
Ált.Fel.Körében Okozott Károk Fel.Bizt.Szabályzat
Munkáltatói Felelősségbiztosítási Szabályzat
Szolgáltatói Felelősségbiztosítási Szabályzat
Termék Felelősségbiztosítási Szabályzat
Környezetszennyezési Felelősségbizt. Szabályzat
Bérbevevői Tűz Felelősségbiztosítási Szabályzat

Tevékenység, kockázatviselési hely

Egyéb és vegyes

Magyarország, .

Érvényességi terület

: Magyarország

Külön megállapodások/záradékok

Referene No: XFR0048366LI16A

Program name: VEOLIA / Dalkia

Szerződő/ Biztosított:

Veolia Energia Magyarország Zrt.

(Székhely: 2040 Budaörs, Szabadság út 301.)

és leányvállalatai.

Additional Insureds/ További biztosítottak:

SARPI Dorog Kft. 2510 Dorog, Bécsi út 131.

Flora's Hulladékgyűjtő és Szállító Kft. 2510 Dorog, Bécsi út 131.

Veolia Energia Zrt. leányvállalatai:

Veolia Szolgáltató Központ Magyarország Kft. 2040 Budaörs, Szabadság út 301.

PROMTÁVHÓ KFT 2510 DOROG, ESZTERGOMI U. 17

DISTHERM KFT 2536 NYERGESÚJFALU, MÁJUS 1. TER 5.

CELLENERGO KFT 9500 CELLDÖMÖLK, Deák Ferenc utca 5.

DOROGI ERŐMŰ KFT 2510 DOROG, ESZTERGOMI utca 17.

ÉRDHŐ KFT 2030 ÉRD, EMILIA u.6.

KŐBÁNYAHŐ KFT 1103 BUDAPEST, FERTŐ U. 2.

Pannon Hőerőmű Zrt. 7630 Pécs, Edison u. 1.

PANNONGREEN KFT 7630 PÉCS, EDISON U. 1

Pannon Biomassza Kft. 7630 PÉCS, EDISON U.1

Pannonenergia Kft. 7630 Pécs Edison u. 1.

Pannonenergia Service Kft. 7630 Pécs Edison u. 1.

Pannon-Hő Kft. 7630 Pécs, Edison u. 1.

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY MELLÉKLET

Tata Energia Kft. 2040 Budaörs, Szabadság u.301
Tiszántúli Hőtermelő Kft. H-4030 Debrecen, Mikepércsi út 1. (fedezet:2015.07.01-től)
Debreceni Kombinált Ciklusú Erőmű Kft. H-4030 Debrecen, Mikepércsi út.
(fedezet:2015.07.01-től)
Nyíregyházi Kombinált Ciklusú Erőmű Kft. H-4400 Nyíregyháza, Bethlen G. u. 92.
(fedezet: 2015.07.01-től)
Dunai Hőtermelő Kft. H-2440 Százhalombatta Ermőmű utca 2. w.e.f. 01.11:2015
Jelen szerződés éves biztosítási az alábbiak szerint kerül megbontásra:
VEOLIA Energia Zrt. és leányvállalatai: 5.521.377,-Ft
SARPI Dorog Kft.: 2.366.305,- Ft
A fedezet tartalma: Általános Felelősségbiztosítás (beleértve a hirtelen és
véletlen bekövetkezett környezetszennyezést) Termék Felelősségbiztosítás, Szakmai
Felelősségbiztosítás, Bérleti
Felelősségbiztosítás.
Kiegészítő fedezet:
Munkáltatói felelősség.
Árúk letétben és ellenőrzés alatt
Keresztlelősség
Bérleti felelősség
Szomszéd felelősség
Automatikus fedezetbevétele az új leányvállalatoknak
Szolgáltatói felelősség
Kombinált limit:1.548.110.000 HUF /kár/év
Szublimit a Bérleti felelősségbiztosításra: HUF 309.622.000
Önrész: 15.481.100 HUF kárként minden kárra kivéve a személyi sérüléssel járó károkat.
Egyéb kizárások csatolva a kötvényhez]
Területi hatály: Üzemeltetés Magyarországon és export Világszerte kivéve
USA/Canada és területeik.
Átváltási árfolyam: 1 EURO = 309,622 HUF
Kiegészítő fedezetek:
Munkáltatói felelősségbiztosítás
Biztosított rendelkezési körében vagy ellenőrzésre átvett javak.
A biztosított tevékenysége során harmadik személy tulajdonában lévő vagyontárgyakban
okozott károk (pl. kezelés, javítás, felújítás szállítás, ellenőrzés stb)
Keresztlelősség
Amennyiben a kötvény egynél több fél nevében lett kiállítva, a Biztosító minden



UNIQA Biztosító Zrt.

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY MELLÉKLET

egyes felet úgy kártalanít, mintha külön kötvény vonatkozna rájuk. A biztosító szolgáltatása felenként nem haladhatja meg a kártérítési limitet.

Bérlői felelősségbiztosítás

Új leányvállalatok automatikus fedezetbe vétele

Szerződéses felelősség:

A biztosított szerződéses szavatossági vagy megállapodás szerinti felelősségére terjed ki

Definíció

A biztosított szerződésen vagy egyoldalú nyilatkozaton belüli felelőssége kivéve, ha a biztosított jogszabályban írt felelősségénél szigorúbb szerződésben vagy egyoldalú nyilatkozatban vállalt helytállási kötelezettségen alapul.

Ez a kizárás nem alkalmazandó:

(A) Biztosított bármely ingatlannal vagy személyes vagyontárgyal kapcsolatos szerződésből vagy lízingből adódó felelőssége.

(B) A biztosított termékeivel kapcsolatos alkalmassági vagy minőségi szavatosságból eredő felelősség.

(C) Ezekkel kapcsolatos szerződések a függelékben kerülnek részletezésre.

AXA ALTERNATÍV SZANKCIÓ MIATTI KORLÁTOZÁS ÉS KIZÁRÁS CIKKELY

A biztosító a jelen kötvény alapján nem áll fedezetben és a biztosító helytállási kötelezettsége nem terjed ki a kárigények kifizetésére illetve biztosítási szolgáltatás nyújtására, ha a fedezet nyújtása, a kárigény illetve a biztosítási szolgáltatás kifizetése miatt a biztosítóval szemben az Egyesült Nemzetek határozata alapján bármiféle szankciót, tiltást vagy korlátozást, illetve egyéb alkalmazható kereskedelmi vagy gazdasági szankciót, törvényt vagy szabályt érvényesítenének.

A jelen szerződés az AXA Corporate Solutions-nél (Párizs) megkötött nemzetközi biztosítási program részét képezi, amely DIC/DIL fedezetet nyújt.

A jelen szerződés osztja a nemzetközi program (Master Vertrag) sorsát. A biztosított cégcsoportból való kiválása ill. a nemzetközi program megszűnése automatikusan maga után vonja jelen szerződés megszűnését minden egyéb megállapodás és felmondás nélkül.



UNIQA Biztosító Zrt.

**BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY
MELLÉKLET
RÉSZLETEZŐ**

Biztosítási védelem terjedelme	Díjszámítás alapja	Ft	Díj ezrelékben	Éves díj Ft
	Kártérítési limit	Ft	kár/év	
	Önrész %	Ft	Min	
	Önrész érték	Ft	Max	
Biztosítási módozat				
Kombinált felelősség				
Kombinált felelősségbiztosítás	1.548.110.000			7.887.682
	1.548.110.000	/	1.548.110.000	
	15.481.100			
Összesen				7.887.682



UNIQA Biztosító Zrt.