



## T Á J É K O Z T A T Ó

Településfejlesztési Koncepció és Integrált Településfejlesztési Stratégia



Budapest Főváros XIV. Kerület  
Zugló Önkormányzata

Amint arról a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) számú kormányrendelet alapján előzetesen tájékoztattuk, Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata is kidolgozta új Integrált Településfejlesztési Stratégiáját (ITS) és Településfejlesztési Koncepcióját (TFK).

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) számú kormányrendelet 30. §-a szerint :

- (5) a koncepció tervezetét a polgármester véleményezésre megküldi a (2) bekezdés *a)* pont *ab)* alpontja szerinti államigazgatási szerveknek, valamint a (2) bekezdés *b)* és *c)* pontja szerinti résztvevőknek. A résztvevők - figyelemmel a (3) bekezdésben foglaltakra is - a koncepció tervezetét 21 napon (a főváros esetében 30 napon) belül véleményezik.
- (6) A polgármester a koncepciót tartalmazó előterjesztésben ismerteti az el nem fogadott véleményeket és azok indokolását.
- (7) Az elfogadott koncepciót az önkormányzat honlapján közzé kell tenni.
- (8) A koncepció elfogadásáról és honlapon való közzétételéről a polgármester 5 napon (a főváros esetében 10 napon) belül értesítést küld az egyeztetésben részt vetteknek és az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak.

Ugyanezen kormányrendelet 31. §-a alapján :

- (1) a stratégia tervezetét a polgármester véleményezésre megküldi a 30. § (1) bekezdésében meghatározott résztvevőknek. A résztvevők a stratégia tervezetét 21 napon (a főváros esetében 30 napon) belül véleményezik.
- (2) A polgármester a beérkezett véleményeket, illetve a vélemények alapján átdolgozott stratégiát ismerteti a képviselő-testülettel.
- (3) Az elfogadott stratégiát az önkormányzat honlapján közzé kell tenni.
- (4) A stratégia elfogadásáról és honlapon való közzétételéről a polgármester 5 napon (a főváros esetében 10 napon) belül értesítést küld az egyeztetésben részt vetteknek és az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak.

A véleményezésre átadott tervezési dokumentumok elkészítése a KMOP-6.2.1/K-13-2014-0002 "Közép-Magyarországi Operatív Program - Fenntartható településfejlesztés a kis- és középvárosokban - Integrált Településfejlesztési Stratégiák kidolgozása" című, európai uniós forrásból finanszírozott projekt keretében történt.

A véleményezésre rendelkezésre álló idő a 3014/2012 (XI. 8.) Korm. rendelet szerint és a Belügyminisztérium által is megerősítetten 21 nap.

A partnerségi szabályzat alapján felhívom a kerület lakosságát, a Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzatánál a véleményezési eljárásokba bejelentkezett érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezeteket, valamint a kerületben működő egyházakat, hogy véleményüket az elkészült helyzetfeltárás és helyzetelemzés; helyzetértékelés; örökségvédelmi hatástanulmány; településfejlesztési koncepció tervezet; és integrált településfejlesztési stratégia tervezet közzétételétől számított 21 napon belül, 2015.06.18-ig küldjék meg Önkormányzatunk részére. A dokumentumok megtekinthetőek a [www.zuglo.hu](http://www.zuglo.hu) honlapon.

Javaslatokat, észrevételeket, véleményüket nevük és lakcímük megadása mellett benyújthatják papíralapon vagy elektronikus levél formájában is. A feldolgozás és a projekt által szabott feszes határidők tarthatósága miatt kérem, amennyiben lehetséges, véleményüket elsősorban elektronikus formában szíveskedjenek megküldeni a [riszter.zsuzsanna@zuglo.hu](mailto:riszter.zsuzsanna@zuglo.hu) és a [sera.zsolt@hbhe.hu](mailto:sera.zsolt@hbhe.hu) elektronikus levelezési címekre.

Hatékony együttműködésünkben bízva várom szíves válaszukat.

Budapest, 2015.05.28.

Tisztelettel:



Karácsony Gergely  
polgármester

