

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Budapest főváros XIV. kerület Zugló Önkormányzat (székhelye: 1145 Budapest, Pétervárad u. 2. képviseli: dr. Weinek Leonárd polgármester), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

Magyar Aszfalt Kft.

Székhely: 1135 Budapest, Szegedi út 35-37.

Cg. 01-09-930940

adószám: 11705053-4-41

képviseli: Fekete Tamás és Kovács Zsolt, mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

mindketten együtt Szerződő Felek (a továbbiakban: **Szerződő Felek**)

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I.

A szerződés tárgya

„*Vállalkozási Szerződés keretében Budapest XIV. kerület Zugló területén 1 helyszínen útépités*” tárgyában a **Megrendelő** által a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény alapján lefolytatott általános egyszerű közbeszerzési eljárás keretében kiadott ajánlattételi felhívás, ajánlati dokumentáció és annak mellékletei (építési engedély, engedélyes tervek, költségvetési kiírás, stb.), valamint a **Vállalkozó** által benyújtott ajánlat alapján meghatározottak szerint: Budapest XIV. kerület Hejő utca útépités az Ilosvai Selymes tér és a Miskolci utca között 1967 m² aszfalt burkolat.

II.

A szerződés tartalma

1. **Megrendelő** megrendeli **Vállalkozó** elvállalja a jelen szerződés I. pontjában a szerződés tárgyaként meghatározott építési munkák I. osztályú minőségű, hiba- és hiánymentes kivitelezését.
2. A szerződés alapját képező dokumentumok:
 - ajánlati dokumentáció
 - vállalkozói ajánlat
 - árazott tételes költségvetés (vállalkozói ajánlat szerint)

- Közlekedés Kft. által tervezett 3877 tervszámú kivitelezési tervdokumentáció
Vállalkozó köteles betartani a jóváhagyott terveknek megfelelő kivitelezés során a vonatkozó
Ütügyi Műszaki Előírásokat.

A dokumentumok a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik.

III.

A szerződés ellenértéke, a vállalkozói díj

1. A jelen szerződésben foglalt munkák ellenértéke

34.838.793,-Ft + áfa

azaz, harmincnégy millió nyolcszázharmincnyolcezer hétszázkilencvenhárom forint + áfa.

A megállapodás átalányára fedezetet nyújt mindazon elvégzendő munkákra, mely a jelen szerződés I. pontjában meghatározott szerződés tárgyát képezik, beleértve a rendeltetésszerű használathoz szükséges munkák és anyagok díját, ellenértékét és a jelen szerződésben megjelölt **Vállalkozót** terhelő költségeket is.

a szerződés ellenértéke, a vállalkozói díj tartalma:

a./ A kivitelezéshez szükséges – jelen szerződésben nem említett – hatósági és egyéb engedélyek valamint hozzájárulások beszerzésének költsége pl. közterület használati , behajtási, stb.)

b./ mintavételi, vizsgálati és mérési adatok, minőségtanúsítványok költsége,

c./ A munkaterületen lévő geodéziai jelek védelme, vagy azok esetleges helyreállítási költsége,

d./ A közúti és zöldfelületi környezet védelmének költsége,

e./ Az esetleges többletmunka költsége,

f./ A megvalósulási dokumentáció

g./A megvalósítás költsége,

h./A megvalósításhoz szükséges valamennyi költség és pótlék, pl. adó- és illeték, felvonulási, építési energia és közműkiépítés, mérőhely kialakítás és fogyasztási, közterület-foglalási, környezet megóvási, telephely, őrzési, vagyon- és balesetvédelmi, stb. költségek

i./ Az építéssel érintett területen (beleértve minden közművezeték és berendezést) a keletkező károk helyreállítási költségek,

j./ garanciális költségek,

k./Az építkezés a szerződés tartalmának megfelelő felelősség biztosításának költségei

l./ A megvalósított létesítmények műszaki átadás-átvételéhez és használatbavételéhez, mérések, vizsgálatok lefolytatásának, jegyzőkönyvek és dokumentumok beszerzésének költségei, valamint a résztvevő hatóságok által az átadás-átvételi eljárás esetlegesen meghatározott munkák költségei

2. Vállalkozó az 1. pontban meghatározottak szerinti vállalási díjon felül többletmunka címén semmilyen költséget nem érvényesíthet.

A munka elvégzését követően egyetlen végszámlát nyújt be a Vállalkozó a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolással együtt.

IV.

A szerződés teljesítése, határidő

1. A jelen szerződésben meghatározott kivitelezési munkák teljesítési határideje: a munkaterület átadásától számított 65 nap. A sikeres átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül a Ptk. 405.§ (5) bekezdése alapján utó-felülvizsgálati eljárást kell lefolytatni.
2. Előteljesítésre a **Vállalkozó a Megrendelő** előzetes, írásbeli hozzájárulásával jogosult.
3. **Vállalkozó** a jelen szerződésben és annak mellékleteiben meghatározott tartalommal I. osztályú minőségben, a hiba és hiánymentes sikeres birtokbaadással köteles az 1. pontban meghatározott határidőben teljesíteni, amelyek együttesen a szerződés szerű teljesítés feltételei.

V.

Fizetési feltételek

1. A számlázás alapja a teljes körű – hiba- és hiánymentes- munka elkészülte a sikeres műszaki átadás- átvétellel, a teljesítésigazolással, és az üzembe helyezéssel, valamint a megvalósulási dokumentáció átadásával (a VII. 5 pont szerinti tartalommal)
2. **Vállalkozó** a számlát 2 példányban – a teljesítést igazoló jegyzőkönyv alapján – jogosult kiállítani a Budapest főváros XIV. kerület Zuglói Önkormányzat (1145 Budapest, Pétervárad u. 2.) nevére és címére.
3. Az igazolt teljesítés ellenértékének kiegyenlítésére a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő 30 napon belül a Kbt. 305. § (3) bekezdésében foglaltak szerint került sor a **Vállalkozó** UniCredit Bank Hungary Zrt-nél vezetett, 10918001-00000068-69620007 számú számlájára történő átutalással.

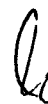
VI.

A Szerződő felek jogai és kötelezettségei

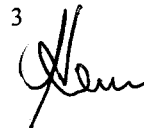
1. A **Megrendelő** jogai és kötelezettségei:

A **Megrendelő** jogosult és köteles

- 1.1. a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban legkésőbb a jelen szerződés aláírásától számított 5 napon belül jegyzőkönyvileg átadni;



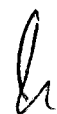
3



- 1.2. az engedélyes tervet, valamint a tervezői nyilatkozatot átadnia **Vállalkozó** részére nyomtatott formában, legkésőbb a munkaterület átadásáig;
 - 1.3. az elvégzett munkát ellenőrizni; A Megrendelő jogosult a kivitelezés folyamatos ellenőrzésére. Ha a kivitelezés során olyan munkák készülnek el, amelyeket utóbb el kell takarni, erről köteles a Vállalkozó a Megrendelőt rövid úton (telefon, fax) értesíteni, annak megjelölésével, hogy az eltakarásra mikor kerül sor. Ha a munkafolyamat jellegénél fogva az ellenőrzés csak rövid időn át lehetséges, a Megrendelőt legalább egy munkanappal korábban kell tájékoztatni, hogy a munka elkészülése mikorra várható és az ellenőrzés meddig lehetséges. Amennyiben a Megrendelő az ellenőrzést az eltakarás előtt nem végzi el, feltárást csak akkor követelhet, ha az ezzel járó összes többletköltség kifizetését vállalja.
 - 1.4 Megrendelő a Vállalkozó készre-jelentése alapján a kézhezvételtől számított legkésőbb 15 naptári napon belüli időpontra kitzüzi a műszaki átadás- átvételi eljárást.
 - 1.5. a szerződés szerűen teljesített munkát átvenni;
 - 1.6 a teljesített munka ellenértékét kifizetni;
 - 1.7. a **Vállalkozóval** mindenkor együttműködni a szerződés teljesítése során;
2. A **Vállalkozó** jogai és kötelezettségei:

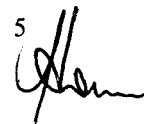
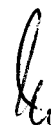
A **Vállalkozó** jogosult és köteles

- 2.1. a munkaterületet átvenni és átvételkor annak munkavégzésre való alkalmasságát megvizsgálni, az esetleges hiányosságokkal kapcsolatos észrevételeit jegyzőkönyvben rögzíteni és ebben a **Megrendelő** figyelmét felhívni a hiányosságok megszüntetésére; a **Vállalkozó** felel a munkahely rendeltetés szerű állapotban tartásáért, a munka-, baleset-, tűz-, és vagyonvédelmi szabályok betartásáért; a munkák ideje alatt **Vállalkozó** köteles a helyszín biztosításáról gondoskodni. A munkaterület Vállalkozó részére történő átadásától a végső, hivatalosan bizonylatolt, **Megrendelő** részére történő átadásáig a lakossági rongálásból adódó károkért illetve a bekövetkező egyéb károkozásért a **Vállalkozó** felel.
- 2.2. a munkaterület átadás-átvételétől kezdve építési naplót köteles folyamatosan vezetni 191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet előírásaira tekintettel és állandóan az építkezés helyszínén tartani; a **Vállalkozó** naplóbejegyzés útján köteles a **Megrendelőt** tájékoztatni minden olyan intézkedésről, amely a környezet korlátozásával jár, legkésőbb a tervezett intézkedést megelőző két munkanappal korábban. Az intézkedés végrehajtására csak a **Megrendelő** egyetértése esetén kerülhet sor.
- 2.3. a szerződésben meghatározott tartalommal I. osztályú minőségben hiba- és hiánymentesen a szerződött munkát elvégezni; az elvégzett munka meg kell, hogy

 ⁴ 

feleljen az osztályos előírást tartalmazó szabványok esetében a legmagasabb előírt követelménynek, minőségi osztályt nem tartalmazó szabványoknál, pedig a szabványelőírás követelményeinek.

- 2.4. biztosítani a szerződéses munkák elvégzéséhez a munkaerőt, árut, anyagot, szerkezetet stb., legyen az ideiglenes vagy állandó jellegű;
- 2.5. a **Megrendelő** által elrendelt és műszakilag a munka teljes körű elvégzéséhez szükséges pótmunka jellegű változtatásokat, módosításokat befogadni és azokat elvégezni;
- 2.6. biztosítani a munkavédelmi, vagyonvédelmi, környezetvédelmi, tűzvédelmi előírások betartását, illetve az ehhez szükséges feltételeket megteremteni; biztosítani, hogy az építkezés területén olyan személy nem tartózkodhasson és értelemszerűen munkavégzést nem folytasson, aki nem rendelkezik a törvényekben előírt munkavédelmi és tűzvédelmi oktatásokkal; az oktatások megtartása és bizonylatolása **Vállalkozó** feladata, az oktatásról készült bizonylatokat **Vállalkozónak** a helyszínen kell tárolnia úgy, hogy azt **Megrendelő** bármikor ellenőrizni tudja.
- 2.7. Az építés ideje alatti, illetve a végleges forgalmi rendre vonatkozó terveket az FKF ZRt. Forgalomtechnikai Főosztályával és a BFFH Közlekedési Ügyosztály Forgalomtechnikai Alosztályával kell egyeztetni és jóváhagyatni. A munkaterület átadását követően a kivitelezőnek soron kívüli bejelentési kötelezettsége van a közmű üzemeltetők felé.
- 2.8. a különböző építőanyagok, épületszerkezetek, épületgépészeti szerelvények, illetve berendezési tárgyak származási helyét, minőség tanúsítását, valamint márka azonosítását hitelt érdemlő dokumentumokkal igazolni még a beépítés előtt;
- 2.9. biztosítani a **Megrendelő** számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa;
- 2.10. a hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni;
- 2.11. a végzett munka vagy a beépítésre került anyag, szerkezet minőségi megfelelőségének vitája esetén, ha a vizsgálat eredménye számára elmarasztaló, annak költségét viselni és a **Megrendelő** által elrendelt bontást vagy cserét haladéktalanul költségmentesen elvégezni;
- 2.12. a **Megrendelő** által elfogadott terveknek megfelelő kivitelezési munka befejezéséről írásban értesíteni a **Megrendelőt**.
- 2.13. a dokumentált minőségtanúsításokat az építkezés végéig megőrizni és a szerződés teljesítésével egyidejűleg **Megrendelőnek** átadni;
- 2.14. a napi munkák után a keletkezett építési és egyéb törmelékot deponáltan tárolni, az egyes munkafázisokban a befejezést követően 24 órán belül minden maradék



anyaggal együtt azt a környezetvédelmi előírásoknak megfelelően térítésmentesen elszállítani;

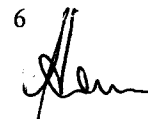
- 2.15. gondoskodni arról, hogy a munkavégzés során a szomszédos épületek, létesítmények működését ne gátolja;
 - 2.16. a használt külső- belső szállítási útvonalat folyamatosan térítésmentesen letakarítani, tisztántartani;
 - 2.17. a befedésre vagy eltakarásra kerülő munkarészekről a **Megrendelőt** az eltakarási munkálatok megkezdése előtt legalább 3 munkanappal előbb értesíteni, annak megjelölésével, hogy az eltakarásra mikor kerül sor és lehetővé tenni **Megrendelő** számára, hogy azokat megvizsgálja. Ha a **Megrendelő** a felhívásnak nem tesz eleget, úgy a **Vállalkozó** jogosult a munkarész befedésére vagy eltakarására azzal, hogy az eltakart munkarészekért is teljes felelősséggel tartozik;
 - 2.18. a kivitelezési munkák teljes időtartama alatt köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani minden szükséges felügyeletet és irányítást a szerződéses munkák végzése során;
 - 2.19. a jótállási és szavatossági idő alatt felmerülő és a **Megrendelő** által jelzett hibák, illetve hiányosságok kijavításához, elhárításához a szükséges intézkedéseket – a **Megrendelővel** egyeztetett időpontban - haladéktalanul megtenni;
3. **Vállalkozó** saját és alvállalkozóinak munkavégzése során teljes körű felelősséggel tartozik a tevékenységével összefüggő, valamennyi szakhatósági állásfoglalás és kikötés, továbbá joghatályos munkavédelmi, tűzvédelmi, biztonságtechnikai előírások betartásáért.

VII.

Az átadás-átvételi eljárás

1. A terveknek megfelelő kivitelezési munka befejezéséről a **Vállalkozó** értesíti a **Megrendelőt**.
2. Az átadás-átvétel megkezdésének az időpontját a **Megrendelő** tűzi ki a **Vállalkozó** kézre jelentésének kézhezvételétől számított 15 naptári napon belüli időpontra. A **Megrendelő** akkor is köteles az átadás-átvétel időpontját kitűzni és az átvételi kötelezettségét teljesíteni, ha a **Vállalkozó** a kivitelezést a teljesítési határidő előtt fejezte be.
3. **Szerződő felek** a műszaki átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet vesznek fel.
4. **Megrendelő** csak hiánytalanul megvalósult munkát vesz át. Az átadás- átvétel során a felek jegyzőkönyvbe veszik a teljesítésnek a **Megrendelő** által megállapított hibáit. Ezt követően a **Megrendelő** nyilatkozik arról, hogy
 - a munkát átveszi-e, továbbá
 - ha a munkát átveszi, milyen hibák kijavítását követeli,
 - a munka átvételét megtagadja-e, továbbá



6


- ha a munka átvételét megtagadja, a későbbi átvételt milyen hibák kijavításától teszi függővé.
5. Az átadás-átvételi eljárás során **Vállalkozónak** igazolnia kell, hogy
- a munka, a szerződés és annak mellékleteiben meghatározott követelményeknek és előírásoknak, valamint – az esetlegesen menetközben elrendelt **Megrendelői** módosításoknak megfelelően – hiány- és hibamentesen elkészült,
 - rendelkezésre állnak az eljárást megelőző alkalmassági és minőségi vizsgálatok bizonyítványai, és azon szakhatósági nyilatkozatok, amelyek igazolják a szerződésszerű teljesítést,
 - az általa tett termékfelelősségi nyilatkozat szerint az általa beépített anyagok, szerkezetek, berendezések, munkarészek megfelelőek, az elvégzett munka szakszerű.
6. **Vállalkozó** az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásával egyidejűleg köteles átadnia **Megrendelőnek** kettő példány megvalósulási (átadási) tervdokumentációt.

A megvalósulási tervdokumentáció tartalmazza az építmény, szerelvény, létesítmény ténylegesen megvalósult állapotának megfelelő műszaki terveit, valamint az alábbi iratanyagokat:

- kezelési, karbantartási utasítás,
 - mérési jegyzőkönyvek
 - minőségvizsgálati jegyzőkönyvek
 - nem szabványozott beépített anyagok műbizonylatai,
 - tervezői és kivitelezői nyilatkozatok,
 - építési napló másolatai,
 - jótállás, szavatosság dokumentumai,
 - jótállási, szavatossági tevékenységet végző felelős személyek megnevezése, címe, telefonszáma.
7. A **Vállalkozó** érdekkörében felmerülő okból sikertelen átvételi eljárás költségei a **Vállalkozót** terhelik.
8. **Megrendelő** nem tagadhatja meg az átvételt olyan hiba miatt, amely a rendeltetésszerű használatot nem akadályozza.
9. **Megrendelő** az átadás-átvétel befejezésétől számított 12. hónapban utófelülvizsgálatra határidőt tűz ki. A **Vállalkozó** kötelezettséget vállal arra, hogy az utófelülvizsgálati eljárás során jegyzőkönyvbe felvett, az általa kivitelezett munkákkal kapcsolatos valamennyi hibát kijavítja az utófelülvizsgálati jegyzőkönyv aláírását követő 30 napon belül.
10. Az utófelülvizsgálati jegyzőkönyvbe fel nem vett hiba kijavítását a **Megrendelő** csak a **Vállalkozót** terhelő jótállás körében a jótállási időn belül követelheti.

h

7

Ham

11. Amennyiben az átadás - átvételre a teljesítési határidő előtt kerül sor a **Vállalkozó** késedelmi kötbért csak a teljesítési határidőtől kezdve köteles fizetni, ha addig a megrendelő által megjelölt hibákat nem javítja ki.
Mentesül a **Vállalkozó** a minőségi kötbér alól is, ha a hibákat az átadás – átvétel után, de még a teljesítési határidő előtt kijavította.

VIII.

Szerződésszegés


1. A **Vállalkozó** szerződésszegést követ el, ha a jelen szerződés IV.1. pontjában meghatározott teljesítési határidőt neki felróható módon nem tartja be (késedelmesen teljesít), továbbá hibásan teljesít, továbbá ha a szerződés teljesítése neki felróható módon meghiúsul.
2. Szerződésszegés esetén **Vállalkozó** vállalja, hogy:
- késedelmes teljesítés esetén a késedelem időtartamára, továbbá
 - hibás teljesítés esetén a hiba felmerülésétől, illetve észlelésétől kezdődően a hiba kiküszöböléséig terjedő időtartamra

500.000,-Ft/nap, azaz ötszázezer forint/nap kötbért fizet.

Megrendelő jogosult a kötbért a **Vállalkozó** számlájából levonni.

Nem számít bele a késedelem időpontjába annyi nap, amennyivel a kivitelezés a Megrendelő érdekkörében felmerült ok miatt húzódott el.

3. Ha a teljesítés jogszerű elállás, vagy valamelyik **Szerződő fél** felróható magatartása miatt meghiúsul, az azért felelős **Szerződő Fél** az egyéb jogkövetkezmények mellett a vállalkozói díj 12 %-ának megfelelő mértékű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.
4. A **Megrendelő** fizetési késedelem esetén késedelmi kamatot köteles fizetni. A késedelmi kamat alapja a kiegyenlített számla bruttó értéke, mértéke a Ptk. 301/A §-ában meghatározott mérték.
5. **Szerződő felek** mentesülnek a szerződésszegés következményei alól, ha
- bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződészerű teljesítésére vezethető vissza;
 - bizonyítják, hogy kötelezettségeiket vis maior miatt nem tudják teljesíteni. Vis maior esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő fél a másik szerződő felet a vis maior beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles.



IX.

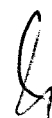
Jótállási és szavatossági feltételek

1. **Vállalkozó** a jelen szerződés tárgya tekintetében elvégzett munkákra a műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontjától 60 havi jótállást vállal. Ezen felül biztosítja a létesítmények műszaki előírásokban, valamint a hatályos jogszabályban előírt kötelező alkalmassági idejét.
2. **Vállalkozó** jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a **Vállalkozó** bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett a rendeltetésellenes használat következményeként.
3. A jótállási vagy szavatossági idő alatt fellépő hiányosságot, hibát **Megrendelő** köteles haladéktalanul a **Vállalkozó** tudomására hozni, **Vállalkozó** pedig köteles haladéktalan intézkedni a hiány, illetve hiba kiküszöbölésére.
Ha a **Vállalkozó** a szükséges intézkedéseket nem vagy nem kellő időben teszi meg, úgy **Megrendelő** jogosult a hibákat, hiányosságokat a **Vállalkozó** kockázatára és költségére kiküszöbölni és a garanciákat igénybe venni.

X.

A szerződés biztosítékai

1. **Vállalkozó** a kivitelezés időtartamára a szerződésszerű teljesítés biztosítékaként **1 500 000,- Ft** összegű, azaz **Egymillió-ötszázezer** forint összegű **jóteljesítési biztosítékot** nyújt a szerződés aláírásával egyidejűleg, de legkésőbb a jelen szerződés aláírásától számított 5 banki napon belül.
A jóteljesítési biztosíték **Megrendelő** részére történő biztosításáról szóló igazolás a jelen szerződés elidegeníthetetlen mellékletét képezi.
2. **Vállalkozó** a jelen szerződés IX. fejezet 1. pontjában meghatározott jótállás időtartamára a szerződésszerű teljesítés biztosítékaként **920.000,- Ft**, azaz **kilencszázhuszezer** forint összegű **jótállási biztosítékot** nyújt, amely egyben a jóteljesítési biztosíték felszabadítását eredményezi.
3. Amennyiben a **Vállalkozó** a teljesítési és a jótállási biztosítékot bankgarancia vagy készfizető kezességvállalást tartalmazó biztosítási szerződés formájában nyújtja, abban az esetben a bankgarancia, illetve a biztosító készfizető kezesi kötelezettségvállalása akkor megfelelő, ha
 - **kedvezményezettje** a **Megrendelő** nevére kiállított,
 - **tárgya** a jelen szerződés,
 - **futamideje** a szerződéskötéstől a sikeres műszaki átadás-átvételig / sikeres műszaki átadás-átvételtől a jótállás időtartamára szól,
 - **tartalmazza** a bank/biztosító által nyújtott biztosíték összegét, továbbá, hogy a biztosíték feltétel nélküli és visszavonhatatlan, valamint azt, hogy a **Megrendelő** által lehívni kívánt összeg - a jogviszony banki/biztosító általi vizsgálata nélkül 5 banki napon belül igénybe vehető.



4. Ha a **Vállalkozó** a javítási munkák elvégzésére vonatkozó kötelezettségének nem tesz eleget a **Megrendelő** a szükséges munkákat a **Vállalkozó** költségére elvégeztetheti. **Megrendelő** a munkák költségeit – mindaddig, míg fedezetet nyújt – a jótállási garancia címén átadott összegből finanszírozhatja.
5. Megállapítható a **Vállalkozó** mulasztása, ha
 - a kijavítást a hiba megállapítását követő 3 munkanapon belül nem kezdi el,
 - a kijavítást ok nélkül abbahagyja és a **Megrendelő** felszólítása ellenére sem folytatja,
 - a kijavítást a **Felek** által megállapított határidőn belül nem fejezi be.

XI.

Vegyes rendelkezések

1. A **Vállalkozónak** átadott és az általa készített tervek, dokumentációk a **Megrendelő** kifejezett hozzájárulása nélkül tovább nem adhatók, szerződésen kívül fel nem használhatók.
2. A **Vállalkozó** a tervdokumentációt csak egyszer és csak e szerződés megvalósítására használhatja fel, a tervek a **Megrendelő** tulajdonába kerülnek.
3. A **Vállalkozó** a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a részére átadott tervdokumentációt, megrendelői és tervezői kiegészítéseket átvizsgálta, az abban foglalt mennyiségeket elfogadta. Ennek alapján **Vállalkozónak** a dokumentációra vonatkozó mennyiségi és minőségi kifogásait **Megrendelő** a későbbiekben nem fogadja el. Kétség esetén azon kivitelezési munkák és műszaki tartalom minősülnek megállapodott szerződéses terjedelemnek, melyek az 1. pontban rögzített létesítményeknek a vonatkozó (elsősorban építésügyi és ehhez kapcsolódó) hatályos jogszabályok és a vonatkozó szabványok szerinti első osztályú megvalósításához szükségesek.
2. Ha a **Megrendelő** bizonyos szolgáltatások elvégzését igazolja, az csak akkor minősül teljesítésnek (átvételnek) ha ezt a felek kifejezetten annak nyilvánítják és a megfelelő eljárást - az ezáltal oszthatónak minősülő szolgáltatás vonatkozásában - lefolytatják.
3. A felek csak akkor módosíthatják a szerződésnek a felhívás, a dokumentáció feltételei, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti.
4. **Megrendelő** jogosult a jelen szerződést – a **Vállalkozónak** felróható súlyos szerződésszegés esetén - egyoldalú jognyilatkozattal 30 napos határidőre bármikor felmondani. Ez esetben a szerződés a jövőre nézve szűnik meg, és a **Megrendelőt** a **Vállalkozóval** szemben – a felek erre vonatkozó kifejezett, jelen szerződésben is rögzített megegyezése alapján – kártérítési kötelezettség nem terheli.

Vállalkozó csak a szerződés szerűen elvégzett munka ellenértékére tarthat igényt, mely munkákat szerződő felek közösen felméri és egymással elszámolnak.

5. Ha a **Megrendelő** a munka átvételét jogos ok nélkül tagadta meg, a **Vállalkozó** – ha további munkák végzésére már nem köteles – levonulhat a munkaterületről. A **Megrendelő** akkor állhat el a szerződéstől, ha bebizonyosodik, hogy a **Vállalkozó** nem tudja a kivitelezést befejezni.
Bizonyítottnak tekintendő, hogy a **Vállalkozó** nem tudja a kivitelezést befejezni, ha a teljesítési határidő $\frac{3}{4}$ részének elteltekor a jelen szerződés tárgyát képező munkák műszaki készülsége nem éri el az 50 %-ot.

5. **Vállalkozó** kötelezi magát, hogy a szerződésben vállalt kötelezettségeire biztosítási szerződést köt, vagy a meglévő biztosítási szerződését a jelen szerződés tárgyára is kiterjeszti.

Vállalkozó köteles a biztosítási szerződés egy példányát a **Megrendelő** részére a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg, de legkésőbb a szerződés aláírásától számított 15 napon belül átadni, amely egyben a szerződés mellékletévé válik.

6. A **Vállalkozó** teljesítésében csak az ajánlatban megjelölt alvállalkozó működhet közre; ebben az esetben az alvállalkozó sem vehet igénybe saját teljesítésének tíz százalékát meghaladó mértékben teljesítési segédet. Ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, a **Megrendelő** más megjelölt szervezet (személy) közreműködéshez is hozzájárulhat, ha az megfelel a közbeszerzési eljárásban az alvállalkozókra meghatározott követelményeknek.

7. Felelős műszaki vezető, műszaki ellenőr megnevezése:

Felelős műszaki vezető	Név: Zsigmond Miklós
	Telefon: 30-933-20-04

Műszaki ellenőr	Név: Dubrovszky Lászlóné
	Telefon: 872-9113

8. **Felek** megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezését elsődlegesen békés úton, tárgyalások során kísérelik meg rendezni, és csak ennek sikertelensége esetén fordulnak a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz.
9. **Vállalkozó** kijelenti, hogy a szerződés aláírásával hozzájárul a jelen szerződés főbb adatainak az Államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 15/B. §-a szerinti („Üvegseb”), illetve az annak felhatalmazása alapján meghozott önkormányzati rendelet szerinti közzétételéhez.
10. **Megrendelő** tájékoztatja **Vállalkozót**, hogy az adózás rendjéről szóló **2003. évi XCII. Törvény** megváltozott. A **36/A. §** értelmében közbeszerzési eljárás nyertesével kötött szerződés alapján kiállított nettó 200.000,- Ft-ot meghaladó összegű számlákat 2008. február 15-ét követően csak úgy lehet kiegyenlíteni, ha a jogosult **Vállalkozó** szerepel az




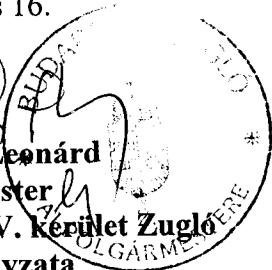
APEH által vezetett köztartozásmentes adózái adattárban, vagy a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemlegesnek minősülő együttes adóigazolást mutat be, ad át, vagy küld meg.

11. Jelen szerződésre és a szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv általános szerződési szabályai és a Ptk. vállalkozási szerződésre vonatkozó 389-407.§-ai az irányadóak.

Jelen szerződés 12 oldalból és 6 (hat) egymással szó szerint mindenben megegyező eredeti példányban készült – melyből 4 (négy) példány **Megrendelőt**, 2 (kettő) példány **Vállalkozót** illeti meg, és amelyet **Szerződő Felek** annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írtak alá.

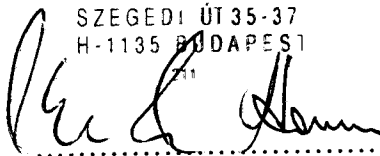
Budapest, 2010. augusztus 16.


dr. Weinek Leonárd
polgármester


Budapest főváros XIV. kerület Zugló
Önkormányzata
Megrendelő

**MAGYAR
ASZFALT**

MAGYARASZFALTKft
SZEVEDI ÚT 35-37
H-1135 BUDAPEST



.....
Vállalkozó