



## Tájékoztatás a társasházi pályázatok támogatási szerződésének megkötéséhez

**Budapest Főváros XIV. kerület Zugló közigazgatási területén található legalább 3 lakásos társasházak és szövetkezeti házak felújításának pénzügyi támogatására** kiírt pályázat bírálata lezárult, a támogatásról szóló értesítő leveleket a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt (a továbbiakban: Közreműködő) postán a közös képviselőknek megküldte. A pályázat következő lépése az 1. kategóriába sorolt nyertes pályázókkal a támogatási szerződés megkötése.

**Jelen tájékoztatással a támogatási szerződés megkötésének folyamatát mutatjuk be.** Szeretnénk a támogatási szerződés megkötésének folyamatát a lehető legegyszerűbbé és leggyorsabbá tenni.

Felhívjuk a pályázók (Támogatott) figyelmét, hogy a támogatási szerződés megkötésének határideje az értesítés kézhezvételét követő 60. nap. A határidő pályázó hibájából történő elmulasztása jogvesztéssel jár.

Az önkormányzati választás eredményének véglegesítése és a támogatási szerződés elkészítése elhúzódott, ezért a pályázók részére **2015. január 9-ig biztosítjuk a támogatási szerződés megkötésének lehetőségét.**

A támogatási szerződés megkötéséhez szükséges dokumentumok:

- önrész banki igazolása,
- közös képviselő nyilatkozata, hogy a társasház a meglévő önrészt kizárólag a pályázattal kapcsolatos felújításra használja fel,
- közös képviselő nyilatkozata, mely szerint a benyújtott társasházi pályázatra vonatkozó közgyűlési jegyzőkönyv mai napig érvényben van, az ellen nem született visszavonó határozat és nem támadták meg bíróságon,
- a pályázó székhelye szerint illetékes adóhatóság igazolása arról, hogy a pályázónak nincs lejárt esedékességű, 60 napot meghaladó adó- vagy adók módjára behajtható köztartozása (amennyiben nincs a társasháznak adószáma, úgy erről is kell nyilatkozni);
- vállalkozóval kötött szerződés másolata, mellékleteivel együtt.
- ÁFA visszaigénylési jogosultságra vonatkozó nyilatkozat (csak ha a Támogatott a kivitelezéssel kapcsolatban ÁFA visszaigénylésre jogosult).

Kérjük, hogy a felsorolt dokumentumokat a szerződéskötés előtt szerezzék be illetve készítsék el és adják le a Közreműködő ügyfélszolgálatán.

**A támogatási szerződés aláírásával a Támogatott kijelenti, hogy a támogatási szerződéssel kapcsolatban nem titkolt el a szerződés megkötését befolyásoló információt illetve nem adott valótlan információt.**

### A támogatási szerződés megkötésének lebonyolítása:

A Támogató (Budapest Főváros XIV. kerület Zugló Önkormányzata) és a Közreműködő (Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt) honlapján közzétesszük a támogatási szerződés tervezetét.

A Támogatottak a támogatási szerződés tervezetét itt olvashatják el, jelen tájékoztatóból pedig megtudják, hogy milyen dokumentumok kellenek a szerződés megkötéséhez, mik a szerződéskötés feltételei.

Kérjük, hogy a Közreműködő ügyfélszolgálatán jelentkezzen be és egyeztesse a támogatási szerződés megkötésének időpontját. Minden héten hétfőre, szerdára és csütörtökre, 8<sup>00</sup>-16<sup>00</sup> óra között tudunk időpontot adni. Kedden és pénteken a támogatási pályázattal kapcsolatos további ügyintézés végezzük, ezért nem kínálunk e napokra időpontot.

A támogatási szerződés megkötését Ferenczi Anikó és Vigh Antal Rókus intézik.

Ügyfélszolgálat telefonszáma: +36 1/469-8100

Pályázatokkal kapcsolatban az alábbi e-mail címre várjuk megkereséseiket:

[tarsashazpalyazat@zugloizrt.hu](mailto:tarsashazpalyazat@zugloizrt.hu)

Az egyeztetett időpontban a Támogatott képviselője a Közreműködő székhelyén (1145 Budapest, Pétervárad utca 11-17.) aláírja az előkészített támogatási szerződést. A Támogatási szerződés összes példányát a Közreműködő átveszi és elküldi a polgármesternek aláírásra.

A polgármester által is aláírt támogatási szerződés 1 eredeti példánya - elektronikus értesítést követően (e-mail) -, a Közreműködő ügyfélszolgálatán átvehető. A polgármesteri aláírás várható átfutási ideje 2 hét.