

**Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzat
Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottságának
Elnöke**

M E G H Í V Ó

**Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottsága

**2018. október 16-án (kedd) 15:30 órai kezdettel
megtartandó ülésére**

Az ülés helye: Budapest XIV. kerület Pétervárad utca 11-17. Házasságkötő-terem

Napirend:

Nyílt ülésen tárgyalandó napirendek:

1.) Önkormányzat tulajdonát képező telek értékesítése (Budapest XIV. kerület, Angol utca 55-59. (31772 hrsz.))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-2250/2018 (Képviselő-testület 4. sz. napirendje)

Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK Zrt.

2.) Önkormányzat tulajdonát képező telkek együttes értékesítése (Budapest XIV. kerület, Egressy út 106. (Angol utca 28.) (31797 hrsz.), Egressy út 102-104. (31800 hrsz.))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-2251/2018 (Képviselő-testület 5. sz. napirendje)

Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK Zrt.

3.) Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok együttes értékesítése (Budapest XIV. kerület, Telepes utca 82. (31151 hrsz.), Telepes utca 84. (31152 hrsz.), Telepes utca 86. (31153 hrsz.))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-2252/2018 (Képviselő-testület 6. sz. napirendje)

Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK Zrt.

4.) Önkormányzat tulajdonát képező telek értékesítése (Budapest XIV. kerület, Öv utca 5. (39474/28 hrsz.))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-2292/2018 (Képviselő-testület 7. sz. napirendje)

Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK Zrt.

5.) Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok együttes értékesítése (Budapest XIV. kerület, Thököly út 178/A. (31713/1 hrsz.), Thököly út 178/B. (31713/2 hrsz.), Nagy Lajos király útja 144. (31712/2 hrsz.))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-2298/2018

(Képviselő-testület 8. sz. napirendje)

Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK Zrt.

6.) Önkormányzat tulajdonában álló (üzlethelyiség) értékesítése (Budapest, XIV. kerület, Erzsébet királyné útja 5-7. szám (Hrsz.: 31637/0/B/1))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-2291/2018

(Képviselő-testület 9. sz. napirendje)

Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK Zrt.

7.) Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan értékesítése (Budapest XIV. kerület, Csertő utca 22. (39470/89 hrsz.))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-2307/2018

(Képviselő-testület 10. sz. napirendje)

Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK Zrt.

8.) Budapest Főváros XIV. Kerület 32551, 32553 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítése

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-2300/2018

(Képviselő-testület 11. sz. napirendje)

Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK Zrt.

9.) Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan értékesítése (Budapest XIV. kerület, Fűrész u. 107. (30.688. hrsz.))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-2301/2018

(Képviselő-testület 12. sz. napirendje)

Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK Zrt.

10.) Önkormányzat tulajdonában álló helyiség (üzlethelyiség) értékesítése (Budapest XIV. kerület, Szobránc u. 18-22. B.1. (Hrsz.: 32521/0/B/1))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-2253/2018

(Képviselő-testület 13. sz. napirendje)

Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK Zrt.

11.) Javaslat a készülő kerületi építési szabályzattal (KÉSZ) összefüggő településrendezési szerződés megkötésére (Budapest XIV. ker. Mogyoródi út 32. sz. ingatlan)

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-2223/2018

(Képviselő-testület 16. sz. napirendje)

Meghívott: Barta Ferenc főépítész

12.) Budapest XIV. kerület, 31373/18, 31373/19, 1373/20 és 31373/8 hrsz.-ú ingatlanokra tervezett beruházás kapcsán kötött településrendezési szerződés módosítása

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-2302/2018

(Képviselő-testület 17. sz. napirendje)

Meghívott: Németh Zsolt Polgármesteri kabinetvezető

13.) Budapest Főváros XIV. kerület Zugló teljes közigazgatási területére vonatkozó kerületi építési szabályzat – véleményezési szakasz lezárása

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-2224/2018

(Képviselő-testület 18. sz. napirendje)

Meghívott: Barta Ferenc főépítész

14.) Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Szent István Gimnázium és az Álmos Vezér Gimnázium és Általános Iskola látvány-csapatsport támogatásból megvalósítandó fejlesztéséhez

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-2304/2018

(Képviselő-testület 19. sz. napirendje)

Meghívott: dr. Gyürki-Thoman osztályvezető

15.) Napelemes közvilágítással kapcsolatos üzemeltetési tapasztalatok

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-2243/2018

(Képviselő-testület 25. sz. napirendje)

Meghívott: Jónás Zoltán osztályvezető

16.) Vízi közmű vagyonelem átadása

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-2244/2018

(Képviselő-testület 26. sz. napirendje)

Meghívott: Jónás Zoltán osztályvezető

17.) Javaslat a Mályva óvoda és Bölcsőde épületének energetikai felújítása tárgyú vállalkozási szerződés III. számú módosítására

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-2265/2018

(Képviselő-testület 28. sz. napirendje)

Meghívott: Jónás Zoltán osztályvezető

18.) Zsivora György emlékmű állítása

Előterjesztő: Hevér László György önkormányzati képviselő

Előterjesztés sorszáma: 123-2242/2018

(Képviselő-testület 30. sz. napirendje)

Meghívott: Hevér László György önkormányzati képviselő

19.) Az önkormányzat tulajdonában álló helyiség ingyenes használatba adása (Budapest XIV. kerület, Padlizsán u. 5. (Hrsz.: 31924/13/A/117))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-2297/2018

Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingtalangazdálkodási Osztályvezető, ZVK Zrt.

20.) Társasházi pályázat elszámolásának elfogadásra vonatkozó kérelem elbírálása

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-2262/2018; 123-2263/2018; 123-2247/2018;

Meghívott: Baracskai Gábor vezérigazgató

21.) Zugló Kerületi Szabályozási Tervének végrehajtása (A Budapest XIV. kerület 31911/4 és 31911/27 helyrajzi számú ingatlanokat érintő telekalakításhoz szükséges ingatlan eladás)

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-2256/2018

Meghívott: Jónás Zoltán osztályvezető
Steinhard Tamás csoportvezető

Zárt ülésen tárgyalandó napirendek:

22.) Tájékoztatás a névjegyzék aktuális tartalmáról, valamint a névjegyzék alapján lakáshoz jutott lakásigénylőkről – beleértve a folyamatban lévő ügyeket is

Előterjesztő: Szabó Rebeka alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-2230/2018

Meghívott: Berki Anita csoportvezető

23.) Önkormányzat tulajdonában álló lakás értékesítése

Előterjesztő: Bihary Zoltán Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottságának elnöke

Előterjesztés száma: 123-2268/2018

Meghívott: Berki Anita csoportvezető

Budapest, 2018. október 12.

**Bihary Zoltán s.k.
Bizottság Elnöke**