

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről a

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata

székhelye: 1145 Budapest, Pétervárad utca 2.
törzskönyvi azonosító száma: 735771
adószáma: 15735777-2-42
bankszámlaszáma: 11784009-15514004-00000000
képviseli: dr. Papcsák Ferenc polgármester

mint Megrendelő (továbbiakban: Megrendelő), másrészről a

LINE IMPEX KANIZSA Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság

székhelye: 8800 Nagykanizsa, Zrínyi Miklós utca 28. B. lház. II. em. 6.
cégjegyzékszám: 20-09-068558
adószáma: 14337943-2-20
bankszámlaszáma: 10104985-09779400-01001004
képviseli: Nemes Mária ügyvezető

mint Vállalkozó (továbbiakban: Vállalkozó, a Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együtt: Felek) között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződés tárgya

- 1.1. A Megrendelő megrendeli és a Vállalkozó elvállalja a Budapest XIV. kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló, Budapest XIV. kerület, Telepes utca 32. szám alatti, 31122, 31120 hrsz.-ú ingatlanon a Telepes és Fűrészt utca felőli kerítés felújítását, az alábbiak szerint. A 4.2. pont szerinti határidőre el kell készülnie a téglapillérek és téglalábazat JOS technológiával történő letisztításának, habarccsal történő kifugázásának és új cseréppel való fedésének, valamint a kovácsoltvas kerítésmezők korróziómentesítés utáni matt fekete színűre mázolásának a mellékelt építészeti műszaki leírásnak megfelelően.

2. A szerződés összege és fizetési feltételek

- 2.1. Az 1. pontban meghatározott munkák tekintetében a szerződéses összeg (anyag + munkadíj) **3.415.494,- Ft + ÁFA**, azaz **hárommillió-négyszáztizenötezer-négyszázkilencvennégy forint + ÁFA**, a mellékelt árajánlat szerint.
- 2.2. Vállalkozó részszámla benyújtására jogosult 1 alkalommal a végszámla benyújtása előtt bruttó 1.000.000,- Ft/részszámla értékben.

- 2.3. A munkadíj tartalmaz minden költséget, így a kiszállással és a munkavégzéssel kapcsolatos költségeket is. A Vállalkozó saját költségén köteles biztosítani a tevékenység elvégzéséhez szükséges technikai eszközöket és személyzetet, a biztonságos munkavégzés feltételeit.
- 2.4. A Vállalkozó a sikeres műszaki-biztonsági ellenőrzést követően köteles teljesítési jelentést készíteni az általa kivitelezett munkák elvégzéséről a Megrendelő által előírt teljesítési jelentés mintát alkalmazva. A teljesítési jelentésnek tartalmaznia kell a valósággal egyező módon, utólag ellenőrizhető formában a feladat ellátására fordított időt (órára kerekítve) és a teljesített feladat részletes leírását.
- 2.5. A szerződés a Vállalkozó részéről akkor minősül teljesítettnek, ha Budapest Főváros Önkormányzata jegyzőkönyvet állít ki arról, hogy a felújítási munkák a jelen szerződésben vállaltaknak megfelelően maradéktalanul megfelel, és a Megrendelő a teljesítést igazolja.
- 2.6. Megrendelő részéről teljesítési jelentés aláírására jogosult személy a polgármester.
- 2.7. A vállalkozói díj kifizetésére a teljesítési jelentés jóváhagyását követően kiállított számla alapján kerül sor.
- 2.8. Ha a teljesítési jelentés hiányos, Vállalkozó köteles a hiányzó adatokat pótolni és a helyesen kitöltött teljesítési jelentést átadni Megrendelő részére.
- 2.9. A Megrendelő a fentiek szerint kiállított rész-, illetve végszámla kézhezvételétől számított 30 napon belül teljesít a Vállalkozó bankszámlájára történő átutalással.

3. Kapcsolattartás

- 3.1. Jelen szerződés tárgyi tevékenységének teljesítése során kapcsolattartási, adatszolgáltatási, egyeztetési és intézkedési felhatalmazással bírnak az alábbi személyek:

Megrendelő kapcsolattartója:

Név: Kálmán Katalin

Telefon: +36/1/872-9267

Telefon: +36/70/411-3151

Cím: 1145 Budapest, Pétervárad utca 2.

E-mail: kalman.katalin@zuglo.hu

Vállalkozó kapcsolattartója:

Név: Nemes Mária

Telefon: +36/20/463-6716

Cím: 8800 Nagykanizsa, Zrínyi Miklós utca 28. B. lház. II. em. 6.

E-mail: lineimpexkft@gmail.com

4. Szerződéssel kapcsolatos feladatok

- 4.1. A Vállalkozó a szerződés aláírását követően a munkát a lehető legrövidebb határidőn belül, de legkésőbb 2014. november 30-ig elkészíti. Megrendelő előteljesítést elfogad.
- 4.2. A teljesítési véghatáridő módosulhat vis maior esetén, illetve a szerződő felektől független, akadályozó körülmények miatt, továbbá amennyiben a Megrendelő a munkaterületet a kivitelezési munkálatok határidőben történő befejezéshez nem biztosítja a Vállalkozó részére.
- 4.3. A Megrendelő a kivitelezéshez esetlegesen szükséges villamos energiaforrást biztosítja, illetve a teljes munkaterületet átadja.
- 4.4. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés aláírásával hozzájárul a jelen szerződés főbb adatainak az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 37. § (1) bekezdés szerinti közzétételéhez.

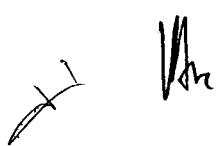
5. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

- 5.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy e szerződés 1. pontjában meghatározott munka elvégzéséhez szükséges szakismerettel, műszaki, technikai, személyi feltételekkel és engedélyekkel rendelkezik.
- 5.2. A Vállalkozó a Megrendelő utasításai szerint, a munka határidőre történő és szerződésszerű elkészítése érdekében köteles eljárni. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó erre köteles őt figyelmeztetni.
- 5.3. A Vállalkozó a feladat elvégzése során köteles betartani a hatályos jogszabályok, szabványok és műszaki, biztonságtechnikai előírások, szakmai irányelvek rendelkezéseit.
- 5.4. A munkavégzés során a Vállalkozó köteles a Megrendelőt tájékoztatni a szerződés teljesítését érintő lényeges körülményekről.
- 5.5. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt a Vállalkozó érdekkörén kívül eső és általa el nem hárítható lényeges körülményről (vis maior) értesíteni, amely a munka elvégzésének eredményességét veszélyeztetné vagy gátolná. A fenti értesítések elmulasztásából eredő károkért a Vállalkozó felelős.
- 5.6. Az elvégzett munkát a Vállalkozó köteles a befejezéstől számított 3 munkanapon belül Megrendelőnek írásban készre jelenteni. A munka elvégzését a Vállalkozó köteles fényképpel/fényképekkel és jegyzőkönyvvel dokumentálni, amelyet a készre jelentéssel egy időben, elektronikus formában köteles a Megrendelő kapcsolattartójának átadni.

- 5.7. Tisztálkodási lehetőségről, öltöző biztosításáról, baleset-, tűz- és vagyonvédelemről, a munkavédelmi, a környezetvédelmi, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok betartásáról a Vállalkozó köteles gondoskodni.
- 5.8. A Vállalkozó köteles a biztonságos üzemeléshez szükséges feltételeket a munka időtartama alatt (baleset- és vagyonvédelem, közművek üzemelése, stb.) biztosítani. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy üzemelő önkormányzati intézményben végzi a munkát, munkavégzése során tartózkodik a rendeltetésszerű használat gátolásától, illetve a használók szükségtelen zavarásától.

6. Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 6.1. A Megrendelő jogosult a Vállalkozó munkáját folyamatosan ellenőrizni.
- 6.2. A Megrendelő jogosult az 5.6. pont szerinti dokumentumokkal készre jelentett munkát helyszíni szemle keretében ellenőrizni (fényképes dokumentálással). A helyszíni szemle alapján elfogadott munkát a készre jelentéstől számított 10 munkanapon belül köteles a teljesítési jelentés aláírásával átvenni.
- 6.3. A Megrendelő csak kifogástalan, a hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, építési normáknak megfelelő teljesítést fogad el a Vállalkozótól. A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt olyan hiba miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot. A nem megfelelő minőségű teljesítés miatti javítási munkálatokat a Vállalkozó köteles a Megrendelővel folytatott egyeztetés alapján, a megállapított kijavítási határidőn belül és tartalommal elvégezni. Az egyeztetés a kötbérekre való jogosultságot nem érinti.
- 6.4. A Vállalkozónak felróható késedelmes teljesítés esetén Megrendelő minden késedelmes nap után a nettó vállalkozói díj 1,25%-ának megfelelő összegű, legfeljebb azonban 15 nap után járó késedelmi kötbér felszámítására jogosult. A késedelmi kötbér megfizetése a Vállalkozót a késedelemből fakadó kár teljes megtérítése és a szerződésszerű teljesítés alól nem mentesíti.
- 6.5. 15 napot meghaladó, a Vállalkozónak felróható késedelem esetén a Megrendelő jogosult a teljesítést meghíúsultnak tekinteni. A teljesítés meghíúsulása esetén a Megrendelő a nettó vállalkozói díj 20%-ának megfelelő összegű meghíúsulási kötbért számíthat fel, valamint jogosult a meghíúsulással összefüggésben keletkezett, meghíúsulási kötbér összegét meghaladó kárának érvényesítésére is.
- 6.6. Megrendelő választása szerint a kötbér összegét 8 naptári napos fizetési határidővel kiállított számla útján érvényesíti, vagy a kötbér összege a teljesítési jelentésben elfogadott összegből levonásra kerül, és a Vállalkozó a kötbér összegével csökkentett összegű számla benyújtására jogosult.

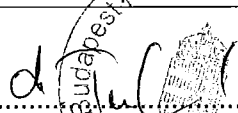
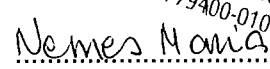


7. Záró rendelkezések

- 7.1. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben közöttük bármely kérdésben vita merül fel, úgy megkísérik azt békés úton rendezni. Ennek érdekében bármely Fél egyeztetést kezdeményezhet a szerződésben foglalt valamely igényének érvényesítése végett.
- 7.2. Amennyiben az egyeztetés 30 napon belül nem vezet eredményre, úgy az egyeztetést kezdeményező Fél jogosult igényét jogi eljárás keretében érvényesíteni.
- 7.3. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés módosítására csak írásban kerülhet sor, és a szerződéssel kapcsolatos valamennyi jognyilatkozat csak írásban érvényes.
- 7.4. Jelen szerződésben nem rögzített kérdésekben a mindenkor hatályos jogszabályok, elsősorban a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.
- 7.5. Szerződő Felek a szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.
- 7.6. Jelen szerződés 4 egymással mindenben megegyező, eredeti példányban készült, amelyből 3 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illeti meg. A szerződés egyenként 5 számozott oldalt és 2 mellékletet (építészeti műszaki leírás és árajánlat) tartalmaz.

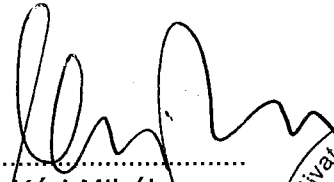
2014 OKT 10.

Budapest, 2014.

Megrendelő képviselője:	Vállalkozó képviselője:
 dr. Papcsák Ferenc polgármester	 Nemes Mária ügyvezető

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata képviselőjében pénzügyi ellenjegyző:

Budapest, 2014.


Kéri Mihály
Gazdálkodási Osztály vezetője



SZÉCHENYI ISTVÁN ÁLTALÁNOS ISKOLA UTCAI KERÍTÉS FELÚJÍTÁSA

Budapest, XIV. ker. Telepes u. 32.
(Hrsz.: 31122)
Helyi védelem azonosító száma: 8411

BEJELENTÉSI ELJÁRÁS TERVDOKUMENTÁCIÓJA

2014. JANUÁR



TERVEZŐ:

Ráth Miklósné Tóth Ibolya
Okl. építésmérnök - PMÉK É/1-130006
2132 Göd, Rákóczi u. 124.

BEJELENTŐ:

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Polgármesteri Hivatal,
Pályázati Csoport
1145 Budapest, Pétervárad utca 2., I. emelet 112. iroda

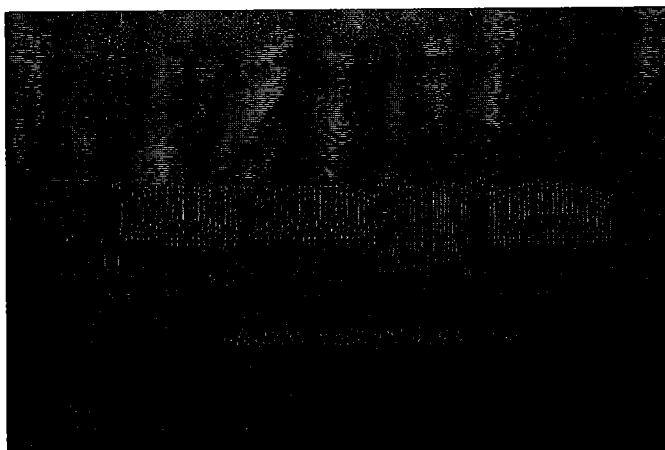
Széchenyi István Általános Iskola**UTCAI KERÍTÉS FELÚJÍTÁSA****Budapest, XIV. ker. Telepes u. 32.****Hrsz.: 31122 - Helyi védelem azonosító száma: 8411****BEJELENTÉSI ELJÁRÁS TERVDOKUMENTÁCIÓJA****ÉPÍTÉSZETI MŰSZAKI LEÍRÁS****1. Történeti adatok**

A Széchenyi Általános Iskola 1904-ben kezdte meg működését Budapest Székesfővárosi VII. kerületi Telep utcai Községi Elemi Népiskola néven a Telep utca egyik bérházában. Csak később, 1910-ben költözött mai épületébe. Az épületet Fritz Oszkár műépítész tervezte, Bárczy István polgármester iskolaépítési programjának keretében.

Fritz Oszkár (Ürményháza, 1878 – Bp., 1958. jan. 29.) oklevelét a Műegyetemen szerezte, ahol Schulek Frigyes mellett volt tanársegéd, majd adjunktus, utóbb magántanár. Különösen a középkori építészet érdekelte. Több műemléket restaurált, köztük a 14. sz.-i mátraverebélyi római katolikus templomot. Behatóan foglalkozott az építőkövek időjárás okozta pusztulásával, ill. védelmével. A Műemlékek Országos Bizottságának tagja, az Országház műszaki főigazgatója volt.

A háromemeletes kőépületben egyszerre három intézmény kapott helyet: egy kisdudóvó, egy lány- és egy fiúiskola. Az építkezést Szilvássy Pál mérnök vezette. Az építéshez klinkertéglát, díszítésül fénymázás türkizkék kerámiát használtak fel. Az anyaghasználat időtállóságának köszönhető, hogy az épület a mai napig megőrizte jellegzetes architektúráját. Az épület fővárosi védettséggel egyedileg védett épület.

Az épülettel egy időben épült meg a Telepes és a Fűrész utcai telekhatáron a kerítés is. Ennek eredeti tervrajzát a Levéltárban található anyag is tartalmazza. Részleteit megvizsgálva láthatjuk, hogy ez a terv valószínűleg építés közben módosításra került.



2. Meglévő állapot leírása

A megvalósult kerítéshez szintén klinkertéglát használtak fel. A téglából 45x45 cm-es pilléreket falaztak, amelyek közé egyedi kovácsoltvas elemekből összeállított betétek kerültek. A kerítésnek magas lábazata van. A lábazat utca felőli oldalán a terepcsatlakozásnál tömbkő elemet építettek be, de ez a kő nem a kerítés teljes vastagságában helyezkedik el, hanem (valószínűleg költségcsökkentés miatt) a belső oldalon csak a téglasorok ugranak ki ugyanebben a magasságban. A tömbkő fölött négy téglasor után egy vastag fedkővet láthatunk, amely két irányba lejt a vízelvezetés biztosítására. A pilléreknél erre a fedkőre egy profilozott lábazati kő került, erről indították a pillértestet. A pillér fejezeti zónájában a téglasorokat több soron át pár centiméterrel kiugratták az előző sor síkja elé, ezáltal vastagítva a fejezeti zónát. A pillér lefedése habarcsba rakott, két irányba lejtő, nyeregteretű



fedés cserépfedéssel, a gerincénél gerincserép felhasználásával. A cserép íves vágású hornyolt cserépfedés. A pillértest oldalán a fejezeti részen, a kovácsoltvas betétmező felőli oldalon, néhány soron keresztül visszaugratva a téglákat, kicsi fülkét alakítottak ki. A fülkét negyedköríves sarkú téglák keretezik, belső felülete vakolt.

Az enyhén lejtős terepen szellemes megoldással a pillérek két oldalán 7cm-es szintkülönbséggel csatlakoznak a fedkövek, így követi a kerítés a terepszint változását, mely főként a Fűrés utcában jelentős.

Alapozás feltárás nem történt, de alapozásból adódó szerkezeti problémára utaló jel nem látható a kerítésen.

3. Tervezett beavatkozások leírása

A kerítés jelenlegi állapota időszerűvé teszi helyreállítását. Most még viszonylag kis költséggel megmenthetők azok az építészeti részletek, amelyek egyedivé teszik, visszaállítható eredeti állapota és továbbra is betöltheti funkcióját. A kerítés tartószerkezete problémamentes, a szükséges beavatkozások a kő, téglá és fémfelületek helyreállítására, tisztítására és felületképzésére irányulnak.

A kerítés bizonyos részein hiányoznak vagy mozognak téglák illetve egyes helyeken töröttek a téglafelületek. A sérült illetve mozgó téglák kivétele, cseréje; ezek valamint a hiányzó részek újralfalazása szükséges. A falazáshoz az eredetivel megegyező színű (valószínűleg egyedi gyártású vagy bontott) fagyálló klinkertéglát kell használni. A klinkertégla színazonosságát a kerítés meglévő téglafelületeinek tisztítása után kell meghatározni.

A kőfelületek betonból készült utólagos pótlásait-javításait el kell távolítani. A felület hiányait illetve a csatlakozásokat kőkiegészítő anyaggal (pl. tercit) kell pótolni. A pótlásról próbafelület készítenőd. A pótolat felületnek mind színben, mind textúrában illeszkedni kell az eredeti felülethez.

A kő és téglá felületek tisztításának módját próbatisztítással kell meghatározni. Mivel ezek a felületek közvetlenül csatlakoznak egymáshoz tisztításukra azonos technológiát kell választani. A tisztításra valószínűleg a nedves szemcseszórásos (pld. JOS) technológia a legalkalmasabb. Ennél a technológiánál a szemcsék kevésbé károsítják a felületet, mint a száraz szemcseszórásos technológiáknál, nem okoznak olyan elváltozást a felületen, ami jelentősen megváltoztatná a felületi struktúrát. Lehetséges alternatíva még a felület szárazjeges tisztítása is. A felületeket a tisztítás elvégzése után, hidrofobizálni kell.

A kerítésoszlopok cserépfedését el kell bontani és a fedést újra kell rakni a meglévőhöz hasonlóan kialakítva azt kettős hódfarkú cserépfedéssel. A habarcs minőségére különös gondot kell fordítani, vízzáró habarcs alkalmazása szükséges. A cserépfedést elkészülte után szintén hidrofobizálni kell.

A kovácsoltvas betétek és kapuk tisztítása homokszórásos technológiával történik. A homokszórás idején a környező többi felület védelméről gondoskodni kell. Felül kell vizsgálni a téglafalalathoz történő csatlakozásokat, ahol szükséges ott meg kell erősíteni azokat. A kovácsoltvas elemek felületének javítása, esetleges elemcserék után a felület alapozása és újrafestése matt fekete színű kültéri fedőmázolással. A szint tervezői művezetés során jóvá kell hagyni.

4. Egyéb megjegyzések

A munkavégzés során fokozott figyelmet kell fordítani nemcsak a szokásos építőipari kivitelezés biztonságára, a vonatkozó balesetvédelmi előírások betartására, hanem arra is hogy a területen az iskola biztonságos megközelítését folyamatosan biztosítani kell.

Budapest, 2014. január 31.

.....
Ráth Miklósné Tóth Ibolya
felelős építész vezető tervező
2132 Göd, Rákóczi u. 124.
PMÉK É/1-130006

Széchenyi István Általános Iskola

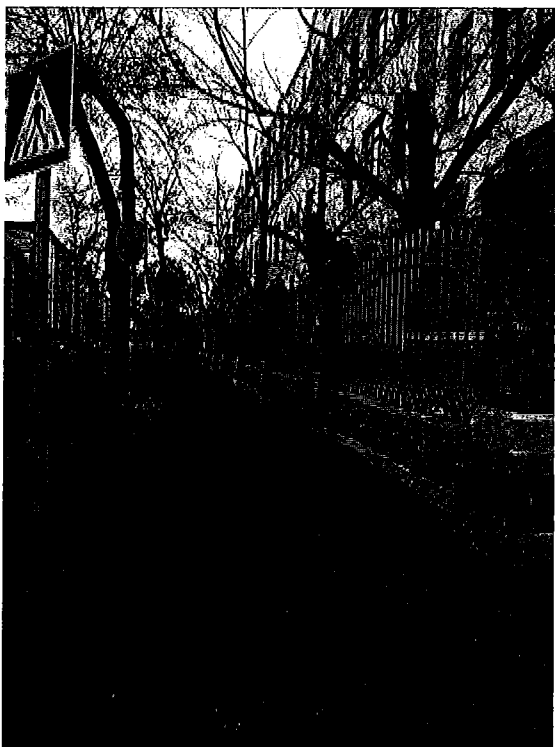
UTCAI KERÍTÉS FELÚJÍTÁSA

Budapest, XIV. ker. Telepes u. 32.

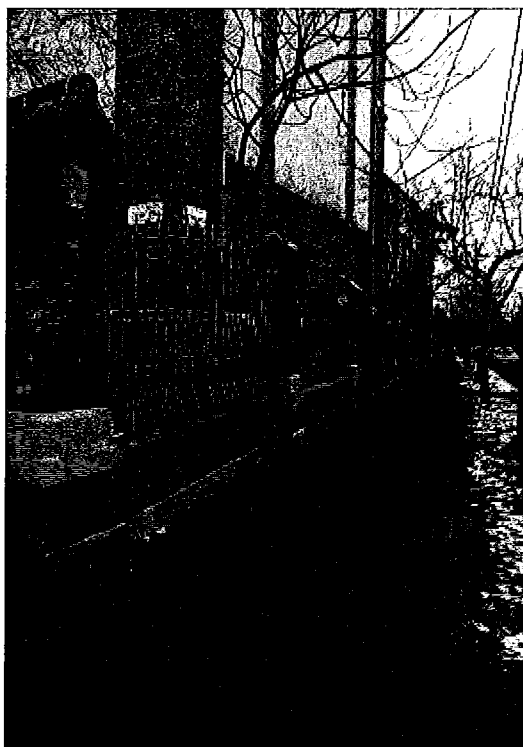
Hrsz.: 31122 - Helyi védelem azonosító száma: 8411

BEJELENTÉSI ELJÁRÁS TERVDOKUMENTÁCIÓJA

FOTÓDOKUMENTÁCIÓ



Telepes utca



Fűrész utca



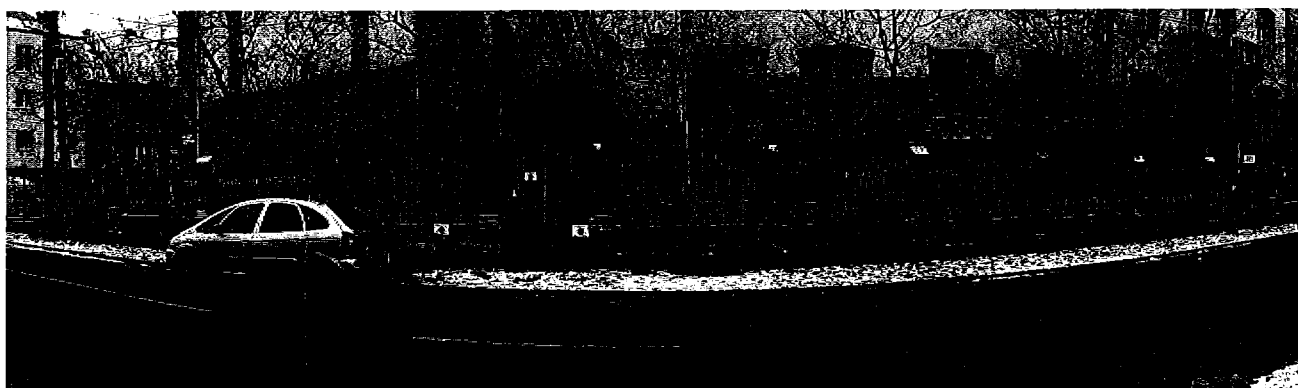
A Telepes utcai oldalkertet lezáró kerítés



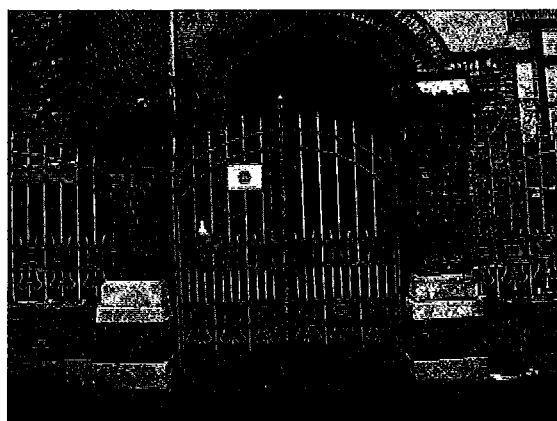
Telepes utca részlet 1.



Telepes utca részlet 2.



A Fűrész utcai szakasz panorámaképe



A Fűrész utcai kapuk



A Telepes utcai kapu



A Telepes utcai kapu kilincse



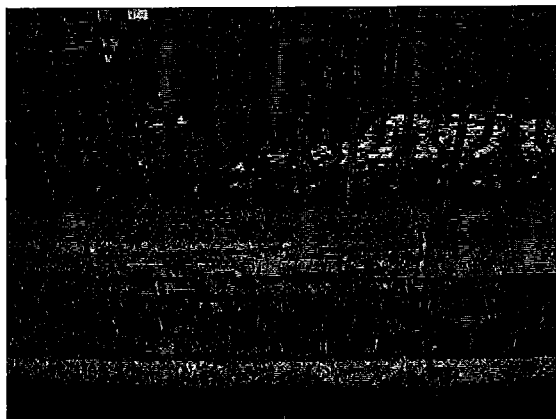
Lábazat



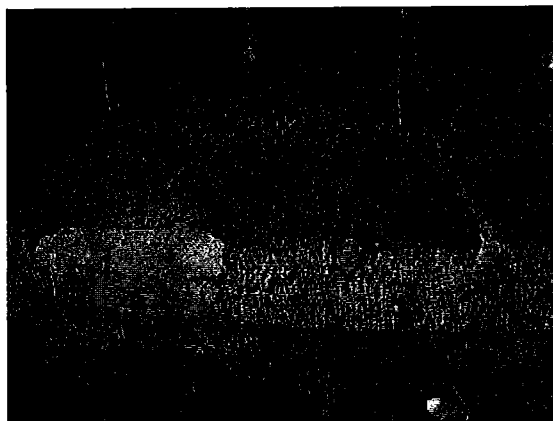
A kerítésoszlop „fejezete”



A kerítésoszlop cserépfedése



Lábazati fedkövek illesztése



Lábazati fedkövek hibái



Hiányos lábazati fal a sarok belső oldalán



A lábazat belső oldalának kiugrása

Budapest, 2014. január 31.

SZÉCHENYI ISTVÁN ÁLTALÁNOS ISKOLA UTCAI KERÍTÉS FELÚJÍTÁSA

BUDAPEST, XIV. KER. TELEPES u. 32.

TERVEZŐI KÖLTSÉGVETÉS KIÍRÁS

tétel	megnevezés	menyiség	egység	anyag egységár	munkadíj egységár	anyag tételár	munkadíj tételár
1.	Sérült, mozgó téglafelületek bontása, vésése. A stabil hátfalig terjedően.	12	m2				
2.	A hiányzó részek újralfalazása, falszövetpótlása, az eredetivel megegyező színű és textúrájú fagyálló klinkertégla felhasználásával (egyedileg gyártott vagy bontott téglá), fagyálló habarccsal. A téglá színét a felületek tisztítása után kell meghatározni.	20	m2				
3.	Kőfelületek korábbi utólagos pótlásainak eltávolítása. Pótlandó helyek tisztítása. Új pótlások készítése kőkiegészítő anyag felhasználásával. Minta felület felhordása	2	m2				
4.	Nedves szemcseszórásos felület tisztítás téglafelületen.	180	m2				
5.	Nedves szemcseszórásos felület tisztítás kőfelületen, lábazaton	10	m2				
6.	Nedves szemcseszórásos felület tisztítás kőfelületen, fedkövön	65	m2				
7.	Téglapillér cseréplefedésének óvatos bontása	28	db				
8.	Téglapillér cseréplefedésének újrakészítése, vízzáró habarcsba rakott antik kettős hódfarkú cserépfedéssel,	28	db				
9.	Letisztított téglafelületek hidrofóbizálása	180	m2				
10.	Letisztított kőfelületek hidrofóbizálása	75	m2				
11.	Új cserépfelületek hidrofóbizálása	28	db				
12.	Kovácsoltvas kerítés betételek és kapuk tisztítása homokszórásos technológiával a környező többi felület védelme mellett. Az elemek és a téglafalazat csatlakozásának felülvizsgálatával, szükség esetén megerősítésével. (A mennyiség vetületi m2- ben értendő egy oldalon)	152	m2				
13.	Kovácsoltvas kerítés betételek és kapuk felületének javítása (glettelése), 2x-i alap és 2x-i fedőmázolással. Matt fekete színben. (A mennyiség vetületi m2-ben értendő egy oldalon)	152	m2				
ÖSSZESEN:							
MINDÖSSZESEN:							

SZÉCHENYI ISTVÁN ÁLTALÁNOS ISKOLA UTCAI KERÍTÉS FELÚJÍTÁSA
(BUDAPEST, XIV. KERÜLET, TELEPES UTCA 32.)

TÉTEL	MEGNEVEZÉS	MENNYISÉG	EGYSÉG	ANYAG EGYSÉGÁR NETTÓ	MUNKADÍJ EGYSÉGÁR NETTÓ	ANYAG TÉTELÁR NETTÓ	MUNKADÍJ TÉTELÁR NETTÓ	ANYAG ÉS MUNKADÍJ ÖSSZESEN NETTÓ
1.	Sérült, mozgó téglafelületek bontása, véssése, a stabil hátfallig terjedően.	12	m2		2 680 Ft	0 Ft	32 160 Ft	32 160 Ft
2.	A hiányzó részek újrakészítése, falszövetpótlás, az eredetivel megegyező színű és texturájú fagyálló klinkertégla felhasználásával (egyenlőleg gyártott vagy bontott téglát), fagyálló habarccsal. A téglák színét a felületek tisztítása után kell meghatározni.	20	m2	4 900 Ft	3 250 Ft	98 000 Ft	65 000 Ft	163 000 Ft
3.	Kőfelületek korábbi utólagos pótlásainak eltávolítása. Pótlandó helyek tisztítása. Új pótlások készítése köklegészítő anyag felhasználásával. Mintafelület felhordása után.	2	m2	12 500 Ft	6 500 Ft	25 000 Ft	13 000 Ft	38 000 Ft
4.	Nedves szemcseszórásos felület tisztítása téglafelületen.	180	m2	400 Ft	3 500 Ft	72 000 Ft	630 000 Ft	702 000 Ft
5.	Nedves szemcseszórásos felület tisztítása kőfelületen, lábazaton.	10	m2	440 Ft	3 700 Ft	4 400 Ft	37 000 Ft	41 400 Ft
6.	Nedves szemcseszórásos felület tisztítása kőfelületen, fadkővön.	65	m2	400 Ft	4 800 Ft	26 000 Ft	312 000 Ft	338 000 Ft
7.	Téglapillér cseréplefedésének óvatos bontása	28	db	18 Ft	650 Ft	504 Ft	18 200 Ft	18 704 Ft
8.	Téglapillér cseréplefedésének újrakészítése, vízszáró habarccsal rakott antik kettős hódírkú cseréplefedéssel	28	db	8 500 Ft	5 120 Ft	238 000 Ft	143 360 Ft	381 360 Ft
9.	Létszűrt téglafelületek hidrofóbizálása	180	m2	222 Ft	580 Ft	39 960 Ft	104 400 Ft	144 360 Ft
10.	Létszűrt kőfelületek hidrofóbizálása	75	m2	150 Ft	580 Ft	11 250 Ft	43 500 Ft	54 750 Ft
11.	Új cserépfelületek hidrofóbizálása	28	db	180 Ft	580 Ft	5 040 Ft	16 240 Ft	21 280 Ft
12.	Kovácsoltvas kerítés betételek és kapuk tisztítása homokszórásos technológiával a környező többi felület védelme mellett. Az elemek és a téglafalazat csatlakozásának felülvizsgálata, szükség esetén megerősítésével. (A mennyiség vetületi m2-ben értendő gy. oldalon)	152	m2	1 200 Ft	7 100 Ft	182 400 Ft	1 079 200 Ft	1 261 600 Ft
13.	Kovácsoltvas kerítés betételek és kapuk felületének javítása (glettelése), 2x-1 alap és 2x-1 fedőmáslással. Matt fekete színben. (A mennyiség vetületi m2-ben értendő egy oldalon.)	152	m2	480 Ft	960 Ft	72 960 Ft	145 920 Ft	218 880 Ft

Összesen	775 514 Ft	2 639 980 Ft	4 337 677 Ft
Mindösszesen			4 337 677 Ft

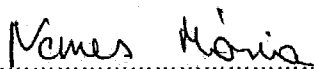
A tervek és a költségkalkuláció együtt kezelendő! A tervektől és a költségkalkulációtól eltérni csak az építésztervező hozzájárulásával lehet.

ÁRAJÁNLAT - FŐÖSSZESÍTŐ**SZÉCHENYI ISTVÁN ÁLTALÁNOS ISKOLA UTACAI KERÍTÉS FELÚJÍTÁSA****(BUDAPEST, XIV. KERÜLET, TELEPES UTCA 32.)**

Ajánlattevő neve:	LINE IMPEX KANIZSA KFT
Ajánlattevő címe:	8800 NAGYKANIZSA, ZRÍNYI U 28/B.
Ajánlattevő képviselője:	NEMES MÁRIA

FŐÖSSZESÍTŐ				
	NETTÓ ANYAG	NETTÓ MUNKADÍJ	ANYAG ÉS MUNKADÍJ	
	TÉTELÁR	TÉTELÁR	ÖSSZESEN NETTÓ	ÁFA
ÖSSZESEN	775 514 Ft	2 639 980 Ft	3 415 494 Ft	922 183 Ft
MINDÖSSZESEN				4 337 677 Ft

Budapest, 2014. szeptember 11.



Ajánlattevő
LINE IMPEX KANIZSA KFT.
8800 Nagykanizsa, Zrínyi u. 28/b
Adsz.: 14337943-2-20
Szlsz.: 10104985-09779400-01001004