**Pályázati felhívás**

**az E-Co-Housing projekt keretében üres, önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadására**

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot ír ki üres önkormányzati tulajdonú lakás bérbeadására.

**Bérbeadó:** Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata

Az Európai Bizottság támogatásával megvalósuló E-Co-Housing elnevezésű projekt során felújított házban alacsony fenntartási költségű lakásokhoz juthatnak a kerületi lakosok.

A pályázati kiírás részletes tartalma, illetve a pályázathoz kötelezően benyújtandó formanyomtatványok és dokumentumok letölthetőek a [www.zuglo.hu](http://www.zuglo.hu) internetes portálról, vagy az Ügyfélszolgálaton elhelyezett, papír alapú tájékoztatóból megismerhetőek.

**Az ügyfélszolgálat elérhetősége:** 1145 Budapest, Bácskai utca 53.;

Félfogadási idő: **H:** 8.15 – 12.00; 12.30 – 17.00;

**K:** 8.15 – 12.00; 12.30 – 15.30;

**Sz:** 8.15 – 12.00; 12.30 – 15.30;

**Cs:** 8.15 – 12.00; 12.30 – 15.30;

**P:** 8.15 – 11.30

**A pályázat beérkezésének határideje: 2022. augusztus 15. (hétfő)**

**A pályázatok benyújtásának módja:** Apályázatok benyújtásának módja: személyesen vagy érvényes meghatalmazással rendelkező meghatalmazott útján, az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon (pályázati adatlapon), postai úton, illetve a Polgármesteri Hivatal Főmérnökség Lakáshasznosítási Osztály Ügyfélszolgálatán (1145 Budapest, Bácskai utca 53.), **ZÁRT BORÍTÉKBAN**. A zárt borítékon szükséges feltüntetni a „lakáspályázat” megnevezést. Az Ügyfélszolgálat 2022.07.18-tól 2022.07.29-ig igazgatási szünet miatt zárva tart.

Hiányosan benyújtott pályázat esetén, hiánypótlásra nincs lehetőség.

**A pályázatra meghirdetett lakások, a 1149 Budapest, Mexikói út 11/B. cím alatt:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Elhelyezkedés** | **Lakásszám** | **Alapterület** **(m2)** | **Szobaszám** | **Komfortfokozat** | **Együttköltözők száma(fő)** | **Bérleti díj** |
| földszint | L1 | 69,7 | 3 | összkomfortos, akadálymentes lakás |  1 - 4 | 69,7 x 458 Ft/m2 = **31.923,-** Ft/hó |
| földszint | L3 | 51,1 | 2 | összkomfortos | 2 - 4 | 51,1 x 458 Ft/m2 = **23.404,-** Ft/hó |
| földszint | L4 | 43,3 | 2 | összkomfortos | 2 - 3 | 43,3 x 458 Ft/m2 = **19.831,-** Ft/hó |
| földszint | L5 | 76 | 3 | összkomfortos | 4 - 6 | 76 x 458 Ft/m2 = **34.808,-** Ft/hó |
| emelet | L6 | 59,5 | 2 | összkomfortos | 3 - 4 | 59,5 x 458 Ft/m2 = **27.251,-** Ft/hó |
| emelet | L7 | 51,5 | 2 | összkomfortos | 2 - 4 | 51,5 x 458 Ft/m2 = **23.587,-** Ft/hó |
| emelet | L9 | 56,4 | 2 | összkomfortos | 3 - 4 | 56,4 x 458 Ft/m2 = **25.831,-** Ft/hó |
| emelet | L10 | 80 | 3 | összkomfortos | 5 - 7 | 80 x 458 Ft/m2 = **36.640,-** Ft/hó |
| tetőtér | L11 | 74,2 | 3 | összkomfortos | 4 - 6 | 74,2 x 458 Ft/m2 = **33.984,-** Ft/hó |
| tetőtér | L13 | 27,9 | 1 | összkomfortos | 1 - 2 | 27,9 x 458 Ft/m2 = **12.778,-** Ft/hó |

**Az eredmény közlésének módja:** Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Népjóléti Bizottsága a pályázat nyertesén túl dönt a többi pályázó sorrendjéről is. Döntéséről írásban értesíti a pályázókat Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Polgármesteri Hivatal Főmérnökség Lakáshasznosítási Osztálya útján.

A pályázat nyertesének visszalépése vagy kiesése esetén a sorrendben soron következő pályázóval kell a bérleti szerződést megkötni.