



Budapest Főváros XIV. Kerület
Zuglói Polgármesteri Hivatal

>>>1145 Budapest, Pétervárad utca 2.

Építéshatósági Osztály

Ügyintéző: Zsedényi Eszter
Ügyintéző tel: 1/87-29-347

H I R D E T M É N Y

Ingatlan címe:

**Budapest XIV. kerület,
Komócsy u. 24/b., 31319/2 hrsz.**

Ügyfél neve:

S and B Properties Kft.

Ügyiratszám:

EPHAT/400742-13/2018

ÉTDR iratazonosító:

IR-000301768/2018

Tárgy:

eljárás szüneteltetése

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzat Jegyzője, mint elsőfokú építéshatóság a Budapest XIV. kerület, Komócsy u. 24/b. szám, 31319/2 hrsz. alatti ingatlanra vonatkozó építési engedélyezési eljárás szüneteltetéséről döntött EPHAT/400742-12/2018. számú végzésében.

Az elsőfokú építéshatóság megállapította, hogy az eljárásban több mint ötven ügyfél érintett, ezért az elsőfokú építéshatóság hirdetményi úton tart kapcsolatot az ügyfelekkel.

Értesítendő ügyfelek:

- Budapest XIV. kerület, Komócsy u. 24/a. szám alatti, 31319/3 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai és rendelkezni jogosultjai
- Budapest XIV. kerület, Szuglói u. 93-95. szám alatti, 31307 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai és rendelkezni jogosultjai

Az elsőfokú építéshatóság az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdés c) pontja és az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 10. § (4) bekezdés h) pontja alapján tájékoztatja az érintettet, hogy az ügyfél vagy meghatalmazottja az EPHAT/400742-12/2018. számú döntést jogosultságának igazolása mellett Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Polgármesteri Hivatal Építéshatósági Osztály ügyfélszolgálatán (1145 Budapest, Pétervárad utca 2.) előre egyeztetett időpontban átveheti, illetve a rendelkezésre álló iratanyagokat megtekintheti.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2018. augusztus 6.

A döntést jelen hirdetmény kifüggesztésétől számított 15. napon kell közölni tekinteni.

A döntés ellen a közlésétől – a hirdetmény levételétől - számított 15 napon belül a Budapest Főváros Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Építésügyi Osztályához (1014 Budapest, Logodi u. 38-40.) címzett önálló fellebbezésnek van helye. A fellebbezést Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat Jegyzőjéhez, mint első fokon eljáró építésügyi hatóságnál, az integrált ügyfélszolgálaton vagy az Építésügyi Szolgáltatási Pontnál nyújthatja be.

Az elsőfokú építéshatóság hatáskörét az Ákr. 15. § (1) bekezdése, illetékességét ugyanezen jogszabály 16. § (1) bekezdése, továbbá az építésügyi és építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Kormányrendelet 1. §-a alapján állapította meg.

Budapest, 2018. augusztus 6.

Makranczi László
jegyző megbízásából

Kovácsné Plajos Katalin sk.
osztályvezető

A kiadmány hitelül:

A hirdetmény levételének napja:

.....

aláírás a kifüggesztő részéről