



Budapest Főváros XIV. Kerület
Zuglói Polgármesteri Hivatal

>>>1145 Budapest, Pétervárad utca 2.

Építéshatósági Osztály

Ügyintéző: Juhász Dóra
Ügyintéző tel: 1/87-29-303

H I R D E T M É N Y

Ingtalan címe:	Budapest XIV. kerület, Gvadányi utca 29-31. Hrsz.: 40368/77
Ügyfél neve:	HSP Gasztro Kft.
Ügyiratszám:	EPHAT/400279-41/2018
ÉTDR azonosító:	201800008978
ÉTDR iratazonosító:	IR-000167137/2018
Tárgy:	építési engedély

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzat Jegyzője, mint elsőfokú építéshatóság a HSP Gasztro Kft. (1158 Budapest, Késmárk utca 32.) kérelmére Budapest XIV. kerület, Gvadányi utca 29-31. sz., 40368/77 hrsz. alatti ingatlanon tervezett új raktárépület építésére az EPHAT/400279-40/2018 számú határozattal építési engedélyt adott.

Az elsőfokú építéshatóság megállapította, hogy az eljárásban több mint ötven ügyfél érintett, ezért az elsőfokú építéshatóság hirdetményi úton tart kapcsolatot az ügyfelekkel.

Értesítendő ügyfelek:

- 1144 Budapest, Rátót utca 11. számú ingatlan tulajdonosai, rendelkezni jogosultjai
- 1144 Budapest, Remény utca 38. számú ingatlan tulajdonosai, rendelkezni jogosultjai
- 1144 Budapest, Remény utca 40. számú ingatlan tulajdonosai, rendelkezni jogosultjai

Az elsőfokú építéshatóság az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdés c) pontja és az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 10. § (4) bekezdés h) pontja alapján tájékoztatja az érintettet, hogy az ügyfél vagy meghatalmazottja az EPHAT/400279-40/2018 számú döntést jogosultságának igazolása mellett Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Polgármesteri Hivatala Építéshatósági Osztály ügyfélszolgálatán (1145 Budapest, Pétervárad utca 2.) előre egyeztetett időpontban átveheti, illetve a rendelkezésre álló iratanyagokat megtekintheti.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2018. május 4.

A döntést jelen hirdetmény kifüggesztésétől számított 15. napon kell közöltnek tekinteni.

A döntés ellen a közlésétől – a hirdetmény levételétől - számított 15 napon belül a Budapest Főváros Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Építésügyi Osztályához (1014 Budapest, Logodi u. 38-40.) címzett önálló fellebbezésnek van helye. A fellebbezést Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzat Jegyzőjéhez, mint első fokon eljáró építésügyi hatóságnál, kormányablaknál vagy az Építésügyi Szolgáltatási Pontnál nyújthatja be.

Az elsőfokú építés hatóság hatáskörét az Ákr. 15. § (1) bekezdése, illetékességét ugyanezen jogszabály 16. § (1) bekezdése, továbbá az építésügyi és építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Kormányrendelet 1. §-a alapján állapította meg.

Budapest, 2018. május 4.

Makranczi László
jegyző megbízásából

Léhmán Balázs sk.
csoportvezető

A kiadmány hitelül:

A hirdetmény levételének napja:

.....

aláírás a kifüggesztő részéről