



Építéshatósági Osztály

Ügyintéző: Zsedényi Eszter
Ügyintéző tel: 1/87-29-347

H I R D E T M É N Y

Ingtalan címe: Budapest XIV. kerület, Kövér Lajos u. 8.
31894/11 hrsz.
Ügyfél neve: Human Bau Építő Kft.
Ügyiratszám: EPHAT/400415-16/2018
ÉTDR iratazonosító: IR-000166722/2018
Tárgy: használatbavételi engedély

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzat Jegyzője, mint elsőfokú építéshatóság a Budapest XIV. kerület, Kövér Lajos u. 8. sz., 31894/11 hrsz. alatti ingatlanon megépült lakóépületre EPHAT/400415-14/2018. számú határozatában használatbavételi engedélyt adott.

Az elsőfokú építéshatóság megállapította, hogy az eljárásban több mint ötven ügyfél érintett, ezért az elsőfokú építéshatóság hirdetményi úton tart kapcsolatot az ügyfelekkel.

Értesítendő ügyfelek:

- Budapest XIV. kerület, Kövér Lajos u. 6. szám alatti, 31894/14 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosai és rendelkezni jogosultjai
- Budapest XIV. kerület, Kövér Lajos u. 10. szám alatti, 31894/10 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosai és rendelkezni jogosultjai
- Budapest XIV. kerület, Róna köz 10. szám alatti, 31894/56 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosai és rendelkezni jogosultjai

Az elsőfokú építéshatóság az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdés c) pontja és az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról 312/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 10. § (4) bekezdés h) pontja alapján tájékoztatja az érintettet, hogy az ügyfél vagy meghatalmazottja az EPHAT/400415-14/2018. számú döntést jogosultságának igazolása mellett Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Polgármesteri Hivatala Építéshatósági Osztály ügyfélszolgálatán (1145 Budapest, Pétervárad utca 2.) előre egyeztetett időpontban átveheti, illetve a rendelkezésre álló iratanyagokat megtekintheti.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2018. május 4.

A döntést jelen hirdetmény kifüggesztésétől számított 15. napon kell közölni tekinteni.

A döntés ellen a közlésétől – a hirdetmény levételétől - számított 15 napon belül a Budapest Főváros Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Építésügyi Osztályához (1014 Budapest, Logodi u. 38-40.) címzett önálló fellebbezésnek van helye.

A fellebbezést Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat Jegyzőjéhez, mint első fokon eljáró építésügyi hatóságnál, kormányablaknál vagy az Építésügyi Szolgáltatási Pontnál nyújthatja be.

Az elsőfokú építéshatóság hatáskörét az Ákr. 15. § (1) bekezdése, illetékességét ugyanezen jogszabály 16. § (1) bekezdése, továbbá az építésügyi és építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Kormányrendelet 1. §-a alapján állapította meg.

Budapest, 2018. május 4.

Makranczi László
jegyző megbízásából

Léhmann Balázs sk.
csoportvezető

A kiadmány hitelül:

A hirdetmény levételének napja:

.....
aláírás a kifüggesztő részéről