

**Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Képviselő-testületének
.../2018. (...) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről szóló 38/2017. (IX.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 5. pontjában, a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2.§ (2) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 57. § (2)-(3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 38/2017.(IX.25.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 18. sora.

2. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet előírásait a hatályba lépést követően indított ügyekben kell alkalmazni.

Budapest, 2018.

.....
Karácsony Gergely
polgármester

.....
Makranczi László
jegyző

INDOKLÁS

A Szent István Király Zeneiskolának helyet adó, Columbus utca 9-11. szám alatti (hrs.: 32205/1) épület Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 38/2017. (IX:25.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Tkr.) alapján helyi egyedi védelem alatt áll. A védelem a régi homlokzatokra és az épület főhomlokzatán található domborműre terjed ki.

A zeneiskola elengedhetetlen bővítése miatt szükséges megszüntetni a védettséget, mivel a bővítés a védett homlokzat tetőzetére is kiterjed.

1.§-hoz

A Tkr. 2. melléklete sorolja fel az egyedi védelem alatt álló ingatlanokat. A 18. sor tartalmazza a Columbus utca 9-11. (hrs.: 32205/1) – Szent István Király Zeneiskola – épületének részleges védettségét, ennek a sornak a törlésével szüntethető meg a helyi egyedi védelem.

3.§-hoz

A záró rendelkezéseket tartalmazza: hatályba léptetés, átmeneti rendelkezés.