

1/8422/2018

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely egyrészről a

### **Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata**

Székhelye: 1145 Budapest, Pétervárad u. 2.,  
Képviselője: Karácsony Gergely polgármester,  
Adószáma: 15514004-2-42,  
Bankszámlaszáma: 11784009-15514004-00000000,  
mint **Megrendelő** (a továbbiakban **Megrendelő**),

másrészről a

### **Parkfenntartó - Kertészeti és Szolgáltató Kft. (Közös ajánlattevő)**

Székhelye: 1139 Budapest, Lomb utca 35.  
cégjegyzékszám: 01-09-569209  
adószáma: 12252091-2-41  
bankszámlaszám: 10404027-00028935-00000009  
képviseli: Bubláné Latinovics Eszter  
(mint Vállalkozó) (a továbbiakban **Vállalkozó**)

harmadrészről a

### **DeerGarden Kertészeti és Szolgáltató Kft. (Közös ajánlattevő)**

Székhelye: 1139 Budapest, Lomb utca 35/A  
cégjegyzékszám: 01-09-985133  
adószáma: 23930685-2-41  
bankszámlaszám: 10102103-04537900-01003004  
képviseli: Bubla Szabolcs  
(mint Vállalkozó) (a továbbiakban **Vállalkozó**)

között (a továbbiakban együtt **Felek**) jött létre az alábbi napon és helyen a következő feltételekkel:

## ELŐZMÉNYEK

Jelen vállalkozási szerződés (a továbbiakban: Szerződés) a Megrendelő által a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) 113. § (1) bekezdése alapján „**Pillangó park közpark felújítása**” tárgyban 2017. december 04. napján megküldött ajánlattételi felhívással megindított közbeszerzési eljárás (a továbbiakban: Eljárás) eredményeként jött létre, az Eljárás Ajánlatkérője, mint Megrendelő, és az eljárás nyertes Ajánlattevő, mint gazdaságilag legelőnyösebb Vállalkozó között, az eljárás dokumentumaiban foglalt célok maradéktalan teljesítésére, a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően.

1

## I. A szerződés tárgya

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a *Pillangó park közpark felújítását* az ajánlatban feltüntetett egyösszegű átalányáron az ajánlattételi dokumentációban foglaltaknak, valamint az érvényes és hatályos jogszabályoknak megfelelően, műszaki átadás-átvételi eljárásra alkalmas hiba- és hiánymentes állapotban.

### A műszaki leírás szerinti főbb bontási-előkészítési és építési munkák:

- bontás (5.381 m<sup>2</sup> burkolatbontás, 95 db berendezési tárgy-játék bontása, 323 fm kerítés-korlát bontása, 94 db fakivágás, 22 db faültetés, 219 m<sup>2</sup> cserjeirtás, 16 m<sup>2</sup> virágágy bontása, 307 m<sup>3</sup> gyepnyesés, 1.828 m<sup>3</sup> tükörkészítés, 1.006 fm kitaposott ösvény talajlazítása, 18 db kandeláber, 530 fm közvilágítási kábel, 1 db közvilágítási elosztó)
- beton térkő burkolatú sétányok és teresedések (5.278 m<sup>2</sup>);
- taktilis jelzés (93 m<sup>2</sup>)
- újrahasznosított betonlap burkolat (56m<sup>2</sup>)
- Terraway típusú, műgyanta stabilizált burkolat (652 m<sup>2</sup>);
- beton szegélyezés (6.737 fm);
- acél szegélyezés (1.319 fm)
- EPDM burkolatú futókör (858 m<sup>2</sup>);
- **pétanque pálya (2 db – 29 m<sup>3</sup> homok, 69 fm beton szegélyezéssel);**
- **játszótér (546 m<sup>2</sup> öntött gumi-, 355 m<sup>2</sup> térkő-, és 454 m<sup>3</sup> homok burkolat, 416 fm beton szegélyezés, 36 szett új játék, 220 fm kerítés és 3 db kapuval; szabványossági ellenőrzés);**
- kutyaftatók építése (5.772 m<sup>2</sup> területen, 572 fm kerítéssel és 8 db kapuval, 13 db hulladékgyűjtő, 2 db ivókút, 1 db információs tábla)
- parkvilágítás kiépítése (120 db kandeláber, 4.500 fm kábel, 4.050 fm védőcső, 3.350 fm kábelárok ásás és kábelfektetés, 120 db szerelvénydoboz, 24 db földelés, 1 db közvilágítási elosztó);
- automata öntözőrendszer kiépítése (vezérlő, mágnesszelepek és szerelvényei, szóró- és öntözőfejek és szerelvényei, rotator fúvókák és szerelvények, turbinás öntözőfejek és szerelvényei, mikroöntözés és szerelvényei, csepptető öntözés; aknaépítés, kábelfektetés, csővezés)
- berendezési tárgyak telepítése (72 db pad, 3 db asztal, 9 db pihenőágy, 2 db terepdomb, 40 db hulladékgyűjtő, 3 db grillező, 3 db kerékpártároló, 2 db ivókút);
- új növényzet telepítése (140 db fa (min. 10/12 törzsátmérőjű, kétszer iskolázott); 2.304 m<sup>2</sup> cserje, 3.200 m<sup>2</sup> évelő, 14.012 m<sup>2</sup> biodiverz felület, 11.500 m<sup>2</sup> gyepsítés);
- **parkolóhelyek építése (343 m<sup>2</sup>, 230 fm szegéllyel, közművesítéssel);**
- közműépítés (vízellátás-csatározás)

Feladat továbbá, a teljes műszaki tartalomban szereplő, a kivitelezés során megépítendő parki objektumok rögzítése a kertületi tér-informatikai rendszerben, fotókkal dokumentálva, pontos mennyiségekkel, teljes körűen. Különös tekintettel a fedésre kerülő nyomvonalakon lévő kábelkre, vezetésekre stb. Lehetővé téve az adatokban későbbiekben történő nyomkövetést, kezelést. Az Ajánlatkérő meglévő tér-informatikai rendszere IG-Park (korábbi nevén Greenformatic) szofveren alapul. A térinformatikai rendszerben való rögzítés során az Ajánlattevő által alkalmazni kívánt szoftvernek a meglévő IG-Park (korábbi nevén Greenformatic) szofverrel kell kompatibilisnek lennie. A szoftver leírását a dokumentáció



Műszaki Leírása tartalmazza.

**A részletesebb mennyiségi adatokat a szerződés mellékletét képező közbeszerzési műszaki leírás tartalmazza.**

2. Ezen vállalkozási szerződésnek elválaszthatatlan részét képezi a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása, a közbeszerzési eljárás dokumentációja, az esetleges kiegészítő tájékoztatás, valamint Vállalkozó nyertes ajánlata és abból különösen a Vállalkozó által beárazott költségvetés.

3. A fent meghatározott dokumentumok jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azonban fizikailag nem kapcsolódnak jelen Szerződéshez.

4. A Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéskötésnek részéről sem jogi, sem egyéb akadálya nincs, nem tapasztalt olyan tényt vagy körülményt, amely őt a szerződés szerű teljesítésben akadályozná, a teljesítéshez szükséges pénzügyi és szakmai feltételrendszerrel rendelkezik. Vállalkozó a kézhez vett tervdokumentációt körültekintően ellenőrizte és mérlegelte, valamint kijelenti, hogy ajánlata teljeskörű, és az átadott tervekben és dokumentációkban foglalt műszaki tartalom komplett megvalósítására vonatkozik.

5. Az építési tevékenységre vonatkozó követelmény meghatározása: kifogástalan minőség.

6. Vállalkozói képesítési nyilatkozatok:

**Parkfenntartó - Kertészeti és Szolgáltató Kft.:**

Vállalkozó rögzíti, hogy a mindenkor hatályban lévő jogszabályokban meghatározott képesséssel rendelkezik, amelyek a vállalkozói kivitelezői tevékenység végzésére őt feljogosítják. Vállalkozó kijelenti, hogy a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett névjegyzékbe bejelentkezett, a fennálló építőipari, kivitelezői nyilvántartási száma: 11A32653.

**DeerGarden Kertészeti és Szolgáltató Kft.:**

Vállalkozó rögzíti, hogy a mindenkor hatályban lévő jogszabályokban meghatározott képesséssel rendelkezik, amelyek a vállalkozói kivitelezői tevékenység végzésére őt feljogosítják. Vállalkozó kijelenti, hogy a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara által vezetett névjegyzékbe bejelentkezett, a fennálló építőipari, kivitelezői nyilvántartási száma: 11A55468.

7. Megrendelői fedezetnyilatkozat:

Megrendelő rögzíti, hogy a Vállalkozói díj megfizetésére vonatkozó kötelezettséghez szükséges fedezettel rendelkezik.

**II. Teljesítési határidő és a teljesítés helye**

1. Felek rögzítik, hogy a szerződés teljesítési határideje a munkaterület átadásától számított **270 naptári nap**.

Szerződő felek rögzítik, hogy ezen **270 naptári nap nem tartalmazza a műszaki átadás-átvételi eljárás idejét**.

2. Vállalkozó **előteljesítésre** jogosult.



3. A kivitelezés teljesítésének helye: **Budapest, XIV. Kerület, Pillangó Park közpark területe és a Róna utca Z-KP besorolású sávja**

### III. Vállalkozói díj

1. Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt munkákat egyösszegű átalányáron, ajánlata alapján **nettó 464.496.612,- Ft + Áfa, azaz nettó négyszázhatvannégymillió – négyszázkilencvenhatezer - hatszázötvenkettő forint + általános forgalmi adó összeg ellenében végzi el.**

Az árazott költségvetés jelen szerződés *1. számú mellékletét* képezi.

2. A vállalkozói díj tartalmazza az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Étvr.) 3. § (5) bekezdésben foglaltakat, továbbá a Vállalkozónak a jelen szerződésben foglalt feladatok teljesítésével kapcsolatban felmerülő összes költségét, kiadását. A vállalási ár a befejezési határidőre prognosztizált egyösszegű ár, amely tartalmazza a műszaki tartalom megvalósításának teljes költségét, a kivitelezési munkákat, a tevékenységgel kapcsolatban fizetendő minden díjat (is), a szakszerű megvalósításhoz szükséges minden tételt (pl. segédelemeket, rögzítéseket, kiegészítő rendszer elemeket, a felvonuláshoz, továbbá a kivitelezésben részt vevőknek, a környezetnek a biztonságához szükséges eszközöket), az átadási, a birtokbaadási eljárás költségeit, az átadási tervdokumentáció készítésének költségét, az ágazati és egyéb szabványoknak megfelelő minősítésvizsgálati és mérési költséget, bármiféle díjat (gépek, irodák, raktárak stb.), a felvonulási-, vagyoni védelmi költségeket, a garanciális és szavatossági kötelezettségek költségeit, a szerződés tárgyának rendeltetészerű használatát biztosító megvalósításhoz szükséges munka ellenértékét. A hivatkozott jogszabályi díjelemek a Vállalkozó felmért és megalapozott költség- és mértékbecslésén alapulnak. Szerződő felek a díjmegállapodásra utalva rögzítik, hogy a Vállalkozó viseli a díjelemek esetleges hibás kalkulációjának a kockázatát, a Megrendelő a jogszabályi díjelemek teljesüléséért szavatossággal nem tartozik.

3. A Ptk. alapján a Vállalkozó az átalánydíjon felül a pótmunka ellenértékét igényelheti, a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult. A Megrendelő köteles azonban megtéríteni a Vállalkozónak a többletmunkával kapcsolatban felmerült olyan költségét, amely a szerződés megkötésének időpontjában nem volt előrelátható (Ptk. 6:245. §).

4. Megrendelő nyilatkozik, hogy a jelen szerződés hatálya alá tartozó építési kivitelezési munkák nem építési hatósági engedély-köteles munkák, ekként nem tartoznak az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja alá. Vállalkozó ennek megfelelően számláit ÁFA-val növelten köteles kiállítani.

5. Előleg: Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bek.-re figyelemmel biztosítja. A Vállalkozó előleget igényelt / nem igényelt.

Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdés és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. §-a alapján áfa nélkül számított vállalkozói díj 5%-nak megfelelő összegű előleg igénylésének lehetőségét biztosítja a Vállalkozó részére a munkaterület átadását követő 15 napon belül. A Vállalkozó az előleget előlegbckérő okirattal igényelheti a Megrendelőtől.



6. A jogosulatlanul igénybe vett vagy felhasznált előleg esetén a Vállalkozó köteles a folyósított előleg összegét részben vagy egészben – az előleg folyósításától számított, a Ptk. szerinti, szerződő hatóságnak nem minősülő vállalkozással kötött szerződésére irányadó késedelmi kamattal együtt – visszafizetni. A kamatszámítás kezdő napja az előleg folyósításának a napja.

7. Az előleg elszámolása a végszámlában történik oly módon, hogy a folyósított előleg összege teljes egészében elszámolásra, vagyis a végszámla összegéből levonásra kerül.

#### IV. Fizetési és számlázási feltételek

1. Vállalkozó – az előlegszámlán felül – 3 darab részszámla, valamint az építési beruházás befejezését követően kiállított teljesítés igazolás alapján 1 db végszámla kiállításra jogosult. Szerződő felek rögzítik, hogy a részszámla kiállítására a tényleges teljesítéshez igazodóan kerülhet sor:

- Vállalkozó az 1. részszámlát a nettó ajánlati ár 25 %-át elérő teljesítés esetén nyújthatja be.
- Vállalkozó a 2. részszámlát a nettó ajánlati ár 50%-át elérő teljesítés esetén nyújthatja be.
- Vállalkozó a 3. részszámlát a nettó ajánlati ár 75%-át elérő teljesítés esetén nyújthatja be.

2. Az ellenérték a műszaki ellenőr által igazolt teljesítésigazolásnak megfelelően kiállított számlák ellenében, a Kbt. 135. § (1)-(3), (6)-(7) bekezdéseiben; a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdéseiben, a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 30-31. § és és 32/A. §-ában foglaltak szerint 30 napos fizetési határidővel kerül kiegyenlítésre, figyelemmel a 322/2015. (X.30.) Kormány rendelet 32. § vonatkozó rendelkezéseire és az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben meghatározottakra is.

3. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződés szerinti építési tevékenység befejezésekor műszaki átadás-átvételi eljárást kell lefolytatni. A műszaki átadási-átvételi eljárás résztvevőit a Vállalkozó írásban jelzett kezdeményezésére (készre-jelentés időpontjára) a Megrendelő hívja össze. A Megrendelő az eljárás meghatározott időpontjáról értesíti a Vállalkozót és egyéb érdekelteket. Az írásban kezdeményezett (készre-jelentés) időpontot a Vállalkozó úgy köteles meghatározni, hogy a Megrendelő az érdekelteket min. 8 nappal a műszaki átadás-átvételi eljárás megindítása előtt értesíteni tudja. Felek megállapodnak, hogy az átadás-átvételi eljárás sikeresen lezártnak csak és kizárólag a Megrendelő által feltárt hibák és hiányosságok maradéktalan kijavításával, pótlásával és a Megrendelő általi igazolásával minősül.

4. A Vállalkozói teljesítés elfogadása a Megrendelő által kizárólag azt követően történhet meg, ha a Megrendelő által megbízott műszaki ellenőr az ellenőrzést követően a teljesítést elfogadta és igazolta. Felek megállapodnak, hogy a Megrendelő a műszaki ellenőr személyéről és a műszaki ellenőr eljárási jogosultságairól a Vállalkozót legkésőbb a munkaterület átadásakor informálja.

5. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó részéről részszámla és végszámla benyújtása csak és kizárólag aláírt teljesítési igazolás alapján lehetséges, melyet Vállalkozó köteles a részszámla és a végszámla mellé csatolni. Felek megállapodnak továbbá, hogy a végszámla befogadásának



további feltétele az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárását igazoló jegyzőkönyv mellékelése.

6. Késedelmes fizetés esetén a Vállalkozó a mindenkor hatályos, törvénycs mértékű késedelmi kamat felszámolására jogosult a Ptk. 6:155. §-ában foglaltak alkalmazásával.

7. **Alvállalkozói igénybevétele** esetén a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-ában rögzített szabályok szerint a kifizetési szabályok az alábbiak szerint alakulnak:

a) Vállalkozó felek legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig kötelesek nyilatkozatot tenni a Megrendelőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból;

b) az összes Vállalkozó fél legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig köteles nyilatkozatot tenni, hogy az általa a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból, egyidejűleg felhívja az alvállalkozókat, hogy állítsák ki ezen számláikat;

c) a Vállalkozó felek mindegyike a teljesítés elismerését követően állítja ki számláját, a számlában részletezve az alvállalkozói teljesítés, valamint a vállalkozói teljesítés mértékét;

d) a c) pont szerint a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő fél tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozónak;

e) a Vállalkozó fél haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. § (3) bekezdése szerint azt vagy annak egy részét visszatartja, illetve az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

f) a Vállalkozó felek átadják az e) pont szerinti átutalások igazolásainak másolatait vagy az alvállalkozó köztartozást mutató együttes adóigazolásának másolatát a Megrendelő félnek (annak érdekében, hogy a Megrendelő fél megállapíthassa, hogy a Vállalkozó fél jogszerűen nem fizette ki a teljes összeget az alvállalkozónak);

g) a Vállalkozó felek által benyújtott számlában megjelölt, fővállalkozói teljesítés ellenértékét a Megrendelő fél tizenöt napon belül átutalja a Vállalkozó feleknek, ha ők az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségüket az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítették;

h) ha a Vállalkozó felek valamelyike az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét a Megrendelő őrzi, és az akkor illeti meg a Vállalkozót, ha a Megrendelő részére igazolja, hogy az e) vagy az f) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó vagy szakember nem jogosult a Vállalkozó által a b) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére;

8. A Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján Szerződő felek rögzítik, hogy

a) a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak,

b) a Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

## V. Felek jogai és kötelezettségei

1. Szerződő felek a szerződés megkötését követően az árazott költségvetés tételci tekintetében egyeztetést folytatnak, amely során a beépítésre kerülő egyes tételeket véglegesítik. A felek az egyeztetésen csak a Vállalkozó által az ajánlatában megjelölt anyagokkal, termékekkel műszakilag egyenértékű vagy magasabb minőségű helyettesítő



termékben egyezhetnek meg. Amennyiben a felek a helyettesítő termék beépítéséről állapotodnak meg, a szerződés módosítására a Kbt. 141. §-ának szabályait megfelelően kell alkalmazni.

## 2. Vállalkozó jogai és kötelezettségei:

2.1. Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítése, az építés-kivitelezési tevékenysége során köteles figyelembe venni, hogy a kivitelezést a szerződés szerinti feladatokkal érintett területen lakók minimális korlátozásával köteles megvalósítani.

2.2. Vállalkozó köteles a munkaterületet átvenni, az átvételkor annak munkavégzésére való alkalmasságát megvizsgálni, a munkavégzésre alkalmas állapotot megteremtteni és fenntartani a jelen szerződés keretein belül.

2.3. Vállalkozó köteles a munkaterületet biztonságosan kijelölni, és őrizni, a Megrendelő felszólítására, vagy engedélyével azt módosítani, elbontani, az anyagot a munkaterületen belül deponálni.

2.4. Vállalkozó a Megrendelő utasításai szerint, a munka határidőre történő és szerződésszerű elkészítése érdekében köteles eljárni. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Vállalkozó erre köteles őt figyelmeztetni.

Az utasításoktól való eltérésre csak abban az esetben van lehetőség, ha a szerződésben meghatározott feladatok elvégzése céljából feltétlenül szükséges, és a Megrendelő előzetes értesítésére már nincs mód. Ilyen esetben a Vállalkozónak a Megrendelőt utólagosan, legfeljebb 24 órán belül értesíteni kell, az eltérés indokolással és fotókkal ellátott, részletes dokumentációjának egyidejű átadása mellett.

2.5. Vállalkozó köteles a jelen szerződésben rögzített feladatai végzésével összefüggésben maga vagy alvállalkozói által okozott károkat teljes körűen megtéríteni.

2.6. Vállalkozó köteles biztosítani (költségtérítés nélkül) a Megrendelő és a képviselőjében eljáró műszaki ellenőr számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogukat gyakorolhassák, megtekintehessék és megvizsgálhassák a munkavégzés folyamatát, helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések stb. minőségét, gyártási helyszínét, fázisait, a helyszínen vezetett, műszaki dokumentálásra alkalmas iratba bejegyzést tegyenek.

2.7. Vállalkozó köteles a keletkezett munkahelyi hulladékot és felesleget folyamatosan letakarítani, a munkaterületet tisztán tartani, a csapadékot elvezetni, az építkezés biztonságos és kulturált megközelíthetőségét biztosítani, az építési területet, valamint az építés, szállítás során használt, csatlakozó utakat (telekhatáron kívül is) rendben, tisztán tartani.

2.8. Vállalkozó köteles állandó – megfelelő szakértelemmel, tapasztalattal, jogosultsággal rendelkező, jogszabály szerinti névjegyzékben szereplő – felelős műszaki vezetője által biztosítani minden szükséges helyszíni felügyeletet és irányítást a szerződéses munkák kivitelezése és próbaüzemeltetése folyamán.

2.9. Vállalkozó a feladat elvégzése során köteles betartani a hatályos jogszabályok, szabványok és műszaki, biztonságtechnikai előírások, szakmai irányelvek rendelkezéseit.



2.10. Vállalkozó köteles a munkálatok elvégzése során a Megrendelőt folyamatosan tájékoztatni a Megrendelőt és a szerződés teljesítését érintő fontos körülményekről.

2.11. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt a Vállalkozó érdekkörén kívül eső és általa el nem hárítható körülményről (vis maior) haladéktalanul értesíteni, amely a jelen szerződés teljesítésének eredményességét veszélyeztetné vagy gátolná. A fenti értesítések elmulasztásából eredő károkért a Vállalkozó felelős.

2.12. Tisztálkodási lehetőségről, öltöző biztosításáról, baleset-, tűz- és vagyonvédelemről, a munkavédelmi, a környezetvédelmi, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok betartásáról a Vállalkozó köteles saját költségén gondoskodni. A díj ennek figyelembevételével lett megállapítva.

2.13. Vállalkozó köteles a garanciális, vagy szavatossági idő alatt felmerülő és a Megrendelő által jelzett hibák, illetve hiányosságok kijavításához, elhárításához a szükséges intézkedéseket haladéktalanul megtenni.

2.14. A Vállalkozó köteles a kivitelezés teljes időtartama alatt a megajánlásának megfelelően 3 fő a Budapest XIV. kerületben regisztrált munkanélküli foglalkoztatását biztosítani.

### 3. Megrendelő jogai és kötelezettségei:

3.1. Megrendelő köteles a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban, jegyzőkönyv egyidejű felvételével a Vállalkozónak átadni, a jelen szerződés megkötésétől számított 5 munkanapon belül, előre egyeztetett időpontban.

3.2. A Megrendelő jogosult a Vállalkozó munkáját a képviselőjében eljáró műszaki ellenőr révén folyamatosan ellenőrizni. A Megrendelő jogosult a 2.14. pont szerinti vállalkozói kötelezettség teljesítését ellenőrizni.

3.3. A Megrendelő hívja össze a műszaki átadási-átvételi eljárás résztvevőit a Vállalkozó írásban jelzett kezdeményezésére.

3.4. Megrendelő köteles a szerződésszerűen teljesített munkát átvenni.

3.5. A Megrendelő csak kifogástalan, a hatályos jogszabályoknak, szabványoknak, építési normáknak megfelelő teljesítést fogad el a Vállalkozótól. A nem megfelelő minőségű teljesítés miatti javítási munkálatokat a Vállalkozó köteles a Megrendelővel folytatott egyeztetés alapján, a megállapított javítási határidőn belül és tartalommal elvégezni. Az egyeztetés a kötbérekre való jogosultságot nem érinti.

3.6. Megrendelő köteles a teljesített munka ellenértékét szerződés szerint kifizetni.

3.7. Megrendelő köteles a Vállalkozóval mindenkor együttműködni.

## **VI. Alvállalkozók igénybevétele, szerződés teljesítése**

1. Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozók és egyéb, a vállalkozási munka elkészítésében közreműködő személyekért úgy felel, mintha maga járt volna el.



2. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a jelen szerződésben meghatározott személyekkel és valamennyi, a vállalkozási munka teljesítésében a jövőben közreműködő személyekkel együttműködik, és velük a vállalkozási munka összehangolt végzése érdekében egyeztet.

3. A Kbt. 138. § (1) bekezdése alapján szerződő felek rögzítik, hogy a szerződés teljesítése során az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65 %-át. Az alvállalkozónak a szerződés teljesítésében való részvétel arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesülnek a szerződés általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében meghatározott mértéket.

4. A Kbt. 138. § (2) bekezdés alapján a Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint az eljárásban bemutatott kötelezettségvállalásnak megfelelően, valamint a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel egyített felelt meg.

5. A Kbt. 138. § (4) bekezdés alapján az eljárás során a Vállalkozó által bemutatott szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékeléskor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény - különös tekintettel a 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékeléskor megfigyelt személyi állomány - tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódlásának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékeléskor megfigyelt szakember körül bemutatásra.

6. Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd - a később bevont alvállalkozók tekintetében - a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni, vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt (2. számú melléklet).

Szerződő Felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítésében közreműködő alvállalkozókban bekövetkező változások nem igényelnek szerződésmódosítást, elegendő arról a másik Felet írásban tájékoztatni.

7. Szerződő felek rögzítik, hogy a Kbt. 138. § (5) bekezdésében foglaltakra tekintettel, építési beruházás esetén a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az



alvállalkozói szerződés értékének 65 %-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

8. A Megrendelő a szerződés teljesítésének ellenőrzése során a műszaki dokumentálásra szolgáló iratot adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt, és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében meghatározott mértéket.

## VII. A vállalkozási munka befejezése, átadás-átvételi eljárás

1. A munka átadás-átvételével egyidejűleg Vállalkozó köteles a munka elvégzéséhez szükséges ideiglenes létesítményeket lebontani, és az egyéb berendezésekkel, gépekkel, szerszámokkal, valamint az építkezés során keletkezett törmelékanyagokkal együtt saját költségén elszállítani. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a jelen pontban meghatározott határidőn belül a közterületről valamennyi akadályt képező anyagot, berendezést és létesítményt elszállít.

2. Vállalkozó szavatolja, hogy a vállalkozási munka minősége mind a felhasznált anyagok, mind a kivitelezés szempontjából megfelel a jelen Szerződésben, illetve a hatályos jogszabályokban foglalt követelményeknek.

3. Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy a jótállási kötelezettségének időtartama alatt felmerülő, szükséges javítások elvégzése során biztosítja a munkaterületen dolgozó összes személy biztonságát és a rend fenntartását, vállalja továbbá a környezetvédelemhez, a személyek és közérdekű javak védelméhez szükséges intézkedések megtételét. A jelen pontban foglalt kötelezettségek megszegésével okozott károkért kizárólag Vállalkozó tartozik helytállni.

4. A műszaki átadás-átvételi eljárás magában foglalja a megtekintést, szemlét, bejárást. A műszaki átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet kell felvenni. **Az átadás-átvételi eljárás időtartama 15 naptári nap.** A sikertelen átadás-átvételi eljárások költségei a Vállalkozót terhelik.

5. A Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás megindításakor köteles átadni Megrendelőnek 2 példány papíralapú, valamint egy példány elektronikus formátumú átadási dokumentációt magyar nyelven. Az átadási dokumentáció tartalmazza a létesítmények ténylegesen megvalósult állapotának műszaki terveit, valamint az alábbi iratanyagokat, magyar nyelven:

- a) az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó hulladék-nyilvántartó lap,
- b) az építmény, építményrész kezelési és karbantartási útmutatója,
- c) minden olyan egyéb hatósági engedély, dokumentum, nyilatkozat, amely a Megrendelő számára a rendeltetésszerű és biztonságos használatot igazolja,
- d) minőségbiztosítási jegyzőkönyv,
- e) mérési jegyzőkönyvek,
- f) szükséges minőségvizsgálati jegyzőkönyvek,
- g) beépített anyagok műbizonylatai,
- h) kivitelezői és felelős műszaki vezetői nyilatkozatok,
- i) műszaki dokumentálásra szolgáló irat másolatai,
- j) közműkezelői és közútkezelői nyilatkozatok,
- k) jótállási dokumentumok,
- l) a közreműködő alvállalkozók listája a lényeges adatokkal,



m) a jótállási tevékenységet végző szervezetek listája (cég neve, címe, telefonszáma).

6. A műszaki átadás-átvételi eljárás során az átadási dokumentáció és az elkészült munka vizsgálat alá kerül annak ellenőrzése és megállapítása céljából, hogy azok a jelen Szerződés előírásának, illetve a kivitelezés során elrendelt változtatásoknak összességében és részleteiben megfelelően készültek-e el. A vizsgálat időtartama legfeljebb 8 naptári nap. A Megrendelő nem köteles azon anyagok, berendezések minőségi ellenőrzésére, amelyek minőségét a Vállalkozó valamely tanúsítvánnyal igazolta, ez értelemszerűen nem mentesíti a Vállalkozót a felelősség alól.

7. Felek megállapodnak, hogy az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának feltétele az átadási dokumentáció hiánytalan átadása; annak rendelkezésre bocsátásáig a Megrendelő jogosult a műszaki átvételt megtagadni.

8. A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv részét képező esetleges hiány- és hibalistában meghatározott hiányosságok és hibák – amelyek kijavítása vagy pótlása a Ptk. 6:247. § (3) bekezdésének megfelelően nem akadályozza a szerződés tárgyát képező munka alapfunkciójának megfelelő rendeltetésszerű és biztonságos használatát – pótlását és kijavítását a Vállalkozó köteles haladéktalanul megkezdeni, folyamatosan végezni, illetve a műszaki átadás-átvétel határidején belül befejezni.

9. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvétel a Szerződésben rögzített 210 napos határidőn belül megkezdődik és a **műszaki átadás-átvétel 15 napon belül befejeződik.** A Vállalkozó ezzel összefüggésben tudomásul veszi, hogy a hatóságok, szakhatóságok, vagy a Megrendelő utasításainak és előírásainak be nem tartásából fakadó hibákat és hiányosságokat, a Vállalkozó a Szerződés keretén belül köteles a Vállalkozói díj terhére javítani, illetve pótolni. Amennyiben a Vállalkozó a szerződésben vállalt átadás-átvételi eljárás befejezéséig a rendeltetésszerű és biztonságos használatot nem akadályozó hibákat és hiányokat nem javítja ki, vagy nem pótolja, úgy a Megrendelő késedelmi kötbért érvényesíthet a Vállalkozóval szemben.

### VIII. Felelősségbiztosítás

1. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződésben meghatározott kivitelezési feladatok ellátásához szükséges hatósági engedélyekkel, megfelelő képzettségű és tapasztalattal rendelkező munkatársakkal, valamint általános és szakmai felelősségbiztosítással rendelkezik.

2. A Vállalkozó felelősséggel tartozik a szerződésben vállalt munkáért, a munka megkezdésétől a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásának napjáig.

3. A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelőt minden olyan veszteséggel és követeléssel szemben, amely harmadik személynek okozott személyi sérülések és dologi károk, valamint az ezekre visszavezethető vagyoni károk következtében jelentkeznek.

4. Vállalkozó kijelenti, hogy az alvállalkozókra is kiterjedő, a közbeszerzés tárgyát is lefedő, 50 millió Ft/káresemény; minimum 500 M Ft értékű, a tárgybeli közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési beruházás teljesítésének idejére vonatkozó felelősségbiztosítási szerződéssel rendelkezik. A felelősségbiztosítási szerződés jelen szerződés 3. számú mellékletét képezi.



5. Vállalkozóköteles haladéktalanul tájékoztatni Megrendelőt a hivatkozott felelősségbiztosítási szerződés feltételeiben bekövetkező változásokról.

### IX. Szerződészegés

1. A Ptk. 6:186 (1) bekezdése szerint a Vállalkozó pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést.

2. Késedelmes teljesítésnek minősül, amikor a Vállalkozó a szerződéses kötelezettségének a teljesítési határidőre a Vállalkozónak felróható ok(ok)ból nem tesz eleget. A késedelmi kötbér mértéke a szerződés szerinti, áfa nélkül összesített vállalkozói díj 1,5 %/nap.

A késedelmi kötbér összege maximum a szerződés szerinti, áfa nélkül összesített vállalkozói díj 30%-os mértékéig kerül felszámításra, ezt követően Megrendelő jogosult jelen szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elállni, illetve azt felmondani és a késedelmi kötbér helyett a meghiúsulási kötbért érvényesíteni.

Késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót a szerződés teljesítése alól.

3. Hibás teljesítésnek minősül, amikor az Vállalkozó a szerződéses kötelezettségének a Vállalkozónak felróható ok(ok)ból nem, vagy nem megfelelően tesz eleget. A Vállalkozónak felróható hibás teljesítési kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett mennyiség, áfa nélkül számított ellenértékének 10 %-a.

4. A szerződés teljesítésének megtagadása vagy a Vállalkozó érdekkörében történő okból bekövetkezett lehetetlenülése (ideértve különösen: IX.2. pont szerint elállás vagy felmondás, valamint a X.2. pont. szerinti azonnali hatályú felmondás) miatt köteles a Vállalkozó meghiúsulási kötbért fizetni. Megrendelő a meghiúsulási kötbér mértékét a teljes szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenérték 30%-ban határozza meg.

A meghiúsulási kötbér megfizetése nem zárja ki a Vállalkozó kártérítési felelősségét, melyért helytállni tartozik.

5. Megrendelő a választása szerint a kötbért annak összegére 8 napos fizetési határidővel kiállított számla útján érvényesíti, ez esetben a Vállalkozó a végszámláját csak a kötbérszámla kiegyenlítését követően jogosult benyújtani; vagy a kötbér összege a teljesítés igazolás összegéből levonásra kerül, így Vállalkozó a kötbér összegével csökkentett összegű számla benyújtására jogosult. Ebben az esetben a Vállalkozó köteles a számlán a teljesítés összegét és a kötbér összegét elkülönítetten feltüntetni.

6. A szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékként (*Teljesítési biztosíték*) Vállalkozó a Kbt. 134. § (2) bekezdése alapján a szerződés szerinti, az ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő mértékű biztosítéket köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani, melyet óvadékként a Megrendelő bankszámlájára történt befizetéssel/átutalással; pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy a biztosítási szerződés alapján kiállított - a Biztosító készfizető kezességvállalását tartalmazó - kötelezvényével lehet nyújtani.

7. A Teljesítési biztosítéket a Vállalkozónak legkésőbb a szerződéskötés időpontjára rendelkezésre kell bocsátania. (4. számú melléklet)



8. A Teljesítési biztosítéknak a teljesítési véghatáridőig érvényesnek kell lennie. A Vállalkozó a Teljesítési Biztosítéket a szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítására, vagyis a kötbéren felül érvényesített kárigényeinek fedezetére nyújtja. Ha és amennyiben a Vállalkozó a szerződéses kötelezettségeit nem, vagy nem megfelelően teljesíti, úgy Megrendelő jogosult a kötbéren felül érvényesített kárigényeinek fedezetére a Teljesítési biztosítéket hívni. Megrendelő a teljesítési biztosíték által nem fedezett kára érvényesítésére vonatkozó igényét fenntartja.

9. A felek rögzítik, hogy Vállalkozó a hibás teljesítésére kikötött igények biztosítékeként a szerződés szerinti, az ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő mértékű biztosítéket (*Jótállási biztosíték*) köteles teljesíteni a Megrendelő felé a szerződés teljesítés időpontjában (jótállási időszak kezdete), melyet óvadékként a Megrendelő bankszámlájára történt befizetéssel/átutalással; pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy a biztosítási szerződés alapján kiállított - a Biztosító készfizető kezességvállalását tartalmazó - kötelezvényvel lehet nyújtani.

A hibás teljesítésére kikötött biztosítéket az átadás-átvételi eljárás befejezése időpontjában kell rendelkezésre bocsátani. A hibás teljesítésre kikötött biztosítéknak a jótállási határidő végéig kell rendelkezésre állnia.

10. Amennyiben a Vállalkozó a jótállási időszak alatt a Megrendelő felhívása ellenére, a Megrendelő által szabott ésszerű határidőn belül nem tesz eleget a javítási/kicszerelési kötelezettségének, a Megrendelő jogosult a javítást/kicszerelést a Vállalkozó költségén elvégezni (elvégeztetni). Az ily módon elvégzett (elvégeztetett) javításról/cseréről a Megrendelő számlát állít ki a Vállalkozó részére, és ezzel egyidejűleg köteles igazolni annak jogszerűségét és összecszerűségét. Amennyiben a Vállalkozó a fentiek szerint kibocsátott számla kiállításától számított 30 (harminc) napon belül nem fizeti meg a számla ellenértékét, a Megrendelő jogosult ezen igényét közvetlenül a hibás teljesítésre kikötött igények biztosítékából kielégíteni, köteles továbbá a biztosítékból fennmaradó összeget a jótállási időszak lejártát követő napon a Vállalkozónak megfizetni.

11. Megrendelő a hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték esetében az eljárást megindító felhívásban a Kbt. 134. § (7) bekezdés alapján lehetővé tette, hogy a fizetési számlára történő befizetés helyett a biztosíték vagy annak meghatározott része a Vállalkozónak a teljesítésért járó ellenértékből visszatartás útján kerüljön biztosításra, amelyre az óvadék szabályait kell megfelelően alkalmazni.

A felek megállapodnak, hogy a visszatartott összeget a Megrendelő a Vállalkozó rész- és vég számlájából tartja vissza. A visszatartott összeg a Megrendelő jótállási jogosultságainak biztosítékeként szolgál. A szerződésben rögzített jótállási időszak leteltékor a visszatartott összeg a Vállalkozót illeti meg, feltéve, hogy a Megrendelő – a Vállalkozó által nem teljesített - jótállási igényeinek fedezésére korábban nem vette igénybe.

12. A Kbt. 134. § (8) bekezdés alapján a Vállalkozó az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

13. Szerződő felek rögzítik, hogy a jótállási idő a Vállalkozó megajánlásának megfelelően: 60 hónap.



14. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége nem terjed ki azokra a hibákra, amelyekről a Vállalkozó bebizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítés után keletkezett rendeltetésellenes használat következménye.

15. A jótállási vagy szavatossági idő alatt fellépő hiányosságot, hibát haladéktalanul a Vállalkozó tudomására kell hozni, a Vállalkozó pedig köteles haladéktalanul intézkedni, a hibát, hiányt kiküszöbölni.

## X. Szerződés megszűnése

1. Szerződő Felek megállapodásának megfelelően a Kbt. 143. § (1) bekezdés alapján a Megrendelő a szerződést 30 napos határidővel felmondja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől eláll, ha:

- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- b) a Vállalkozó nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglalt betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- c) az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.

2. Szerződő Felek megállapodásának megfelelően a jelen szerződés rendkívüli, azonnali hatályú felmondására súlyos szerződésszegés esetén nyílik joga a sérelmet szenvedett félnek.

3. Szerződő Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik:

- ha a Vállalkozó 20 napot meghaladó késedelembe esik,
- Szerződésszegés esetén, amennyiben a szerződésszegő fél az írásbeli felszólítás ellenére feladatának nem, vagy nem megfelelő módon tesz eleget, illetőleg ismételt előforduló szerződésszegés esetén, a sérelmet szenvedett fél a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja és felmerült kárát a szerződésszegő féltől követelheti,
- a Megrendelő a vállalkozói díj/fizetési kötelezettség teljesítésének írásbeli felhívás ellenére 60 napon túli elmulasztása.

4. A Kbt 143. § (2) bekezdés alapján a Megrendelő köteles a szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

5. A Kbt 143. § (3) bekezdés alapján a Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;



b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

6. Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót arról, hogy a Kbt. 142. § alapján a Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni, ha a Vállalkozó a szerződéses kötelezettségét súlyosan megszegte és ez a szerződés felmondásához vagy elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb jogkövetkezmény érvényesítéséhez vezetett, valamint ha a Vállalkozó olyan magatartásával, amelyért felelős, részben vagy egészben a szerződés lehetetlenülését okozta.

A Megrendelő köteles a Közbeszerzési Hatóságnak bejelenteni a Vállalkozó szerződéses kötelezettségének jogerős bírósági határozatban megállapított megszegése esetén a szerződésszegés tényét, leírását, lényeges jellemzőit, beleértve azt is, ha a szerződésszegés a szerződés felmondásához vagy a szerződéstől való elálláshoz, kártérítés követeléséhez vagy a szerződés alapján alkalmazható egyéb szankció érvényesítéséhez vezetett, valamint ha a Vállalkozó szerződő fél olyan magatartásával, amelyért felelős, (részben vagy egészben) a szerződés lehetetlenülését okozta.

7. Mentosülnek a szerződő felek a szerződésszegés következményei alól, ha

- bizonyítják, hogy a késedelem a másik szerződő fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza,
- bizonyítják, hogy kötelezettségeiket vis major miatt nem tudták teljesíteni. Vis major esetén a kötelezettsége teljesítésében akadályozott szerződő fél a másik szerződő felet a vis major beálltáról és megszűnéséről haladéktalanul értesíteni köteles,
- bizonyítják, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körön kívül eső, a szerződéskötés időpontjában előre nem látható körülmény okozta, és nem volt elvárható, hogy a körülményt elkerülje, vagy a kárt elhárítsa.

8. Nem mentosülnek a szerződő felek a nem szerződésszerű teljesítés következményei alól, ha az ugyan rendkívüli, előre nem látható körülményekre vezethető vissza, azonban ezen körülmények miatt, a teljesítés nem vált lehetetlenné, csak akadályozta vagy nehezítette azt.

## X. Kapcsolattartás

1. Megrendelő részéről:

Név: Napholz József  
Tel: +36 70 332-9667  
E-mail: napholz.jozsef@zuglo.hu

Név: dr. Firnigl Anett  
Tel: +36 1 8729-424  
E-mail: firnigla@zuglo.hu

2. Vállalkozó részéről:

Név: Szepesyné Kasza Anita  
Tel: +36-20-505-9862  
E-mail: epites@parkfenntarto.hu



Név: Bubla Szabolcs  
Tel: +36-20-955-3136  
E-mail: dcergardenbl@gmail.com

## XI. Műszaki dokumentálás

1. 2014. március 15-én a vonatkozó ágazati jogszabály (191/2009 Korm. 24. §) megváltozott, a naplóvezetésre kötelezett építések közül kikerültek a Kbt. hatálya alá tartozó építések. Így az ezután indult, építési engedélyhez vagy tudomásulvételhez nem kötött, a Kbt. hatálya alá tartozó építések nem minősülnek az ágazati jogszabályok szerint naplóvezetésre kötelezett építésnek.
2. A fentiekre tekintettel Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételétől kezdve műszaki dokumentálásra szolgáló iratot köteles vezetni és állandóan az építkezés helyszínén tartani.
3. A Felek a bejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek a műszaki dokumentálásra szolgáló iratban feltüntetni. Megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett személyek jogosultak.
4. A műszaki dokumentálásra szolgáló iratot a Megrendelő képviselője hetente legalább egy alkalommal ellenőrizni köteles.
5. A műszaki dokumentálásra szolgáló iratot a munka befejezését követően le kell zárni és a záró bejegyzést a feleknek alá kell írni.

## XII. Egyéb rendelkezések

1. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő vitás kérdések rendezését elsődlegesen békés úton, tárgyalások során kísérik meg rendezni, és csak ennek sikertelensége esetén fordulnak a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bírósághoz.
2. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés aláírásával hozzájárul a jelen szerződés főbb adatainak az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 37. § (1) bekezdés szerinti, illetve az annak felhatalmazása alapján meghozott önkormányzati rendelet szerinti közzétételéhez.
3. A Vállalkozó képviselőjeként aláíró személy nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy az általa képviselt személy a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül, illetve, hogy ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött jelen szerződést a Megrendelő jogosult azonnali hatállyal felmondani vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől elállni, ezt a feltételt a jelen szerződésben szerződő felek tudomásul veszik.
4. A Kbt. 139. § (1) alapján a Vállalkozó személye csak akkor változhat meg, ha a Vállalkozó személyében bekövetkező jogutódlás a Vállalkozó átalakulásának, egyesülésnek, szétválásnak vagy a jogutódlással megszűnés más esetének következménye, vagy olyan részleges jogutódlás eredményeként következik be, ahol egy gazdasági egységként működő teljes üzletág (a hozzá tartozó szerződésekkel, eszközökkel és munkavállalókkal) - nem gazdasági



társaság jogi személy esetén az adott tevékenységet ellátó teljes szervezeti egység - átruházásra kerül a jogutódra, vagy az eredeti szerződő félre vonatkozó fizetésképtelenségi eljárás során kerül a szerződés átruházásra; ha a szerződésbe lépő jogutód nem áll a közbeszerzési eljárásban alkalmazott kizáró ok hatálya alatt.

5. Felek továbbá tudomásul veszik, hogy a vonatkozó jogszabályok, így különösen a Kbt. és az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek (Állami Számvevőszék, Európai Számvevőszék, Európai Bizottság, Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, belső ellenőrzési szervezetek, stb.) feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, s részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.

6. Az illetékes ellenőrző szervezetek ellenőrzése, helyszíni vizsgálata esetén Vállalkozó köteles minden segítséget Megrendelő részére megadni, a helyszíni vizsgálaton jelen lenni, az ellenőrzés hatékonysága és Megrendelő kötelezettségeinek megfelelő teljesítése érdekében.

7. Jelen szerződés módosítása csak a Kbt. 141. § vonatkozó előírásainak elcget téve, írásban lehetséges.

8. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében egyebekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései, valamint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) rendelkezései az irányadók.

Szerződő Felek a szerződést annak elolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben meggyezőt jóváhagyólag írták alá.

Mellékletek:

1. sz. melléklet – Árazott költségvetés
2. sz. melléklet – A vállalkozó bejelentése
3. sz. melléklet – Feloldósségbiztosítás
4. sz. melléklet – Teljesítési biztosíték
5. sz. melléklet – Projektterv

Budapest, 2018. március 06.

Parkfenntartó - Kertészeti  
és Szolgáltató Kft.



Vállalkozó képviselőjében:  
Parkfenntartó - Kertészeti  
és Szolgáltató Kft.  
Képviseli: Bubláné Latinovics Eszter

Budapest, 2018. március 06.

**DeerGarden Kft.**  
1139 Bp., Lomb utca 35/a  
Adószám: 23930685-2-41



Vállalkozó képviselőjében:  
DeerGarden Kertészeti  
és Szolgáltató Kft.  
Képviseli: Buba Szabolcs



Budapest, 2018. március



Megrendelő képviselőben:  
Budapest Főváros XIV. Kerület  
Zugló Önkormányzata  
Képviselő: Karácsony Gergely  
polgármester

 2018. APR 16.

Pénzügyi ellenjegyzés:

 .....

Budapest, 2018. 04. 03. .....

112. köznevelési igazgató  
+36 1 450 1000  
112. köznevelési igazgató







BUDAPEST XIV. KERÜLET PILLANGÓ PARK  
KÖRNYEZETRENDEZÉSI TERV

ÁRAZOTT TERVEZŐI KÖLTSÉGBECSLÉS  
2017. november

- I. Bontási, előkészítő munkák
- II. Burkolásfejlesztési munkák  
Fosátery építése  
Gyalogos sátrányok építése  
Akadálymentes burkolati jelzőkővek  
Egyéb burkolatok
- III. Szortpályák  
futópár  
pétanque pálya
- IV. Játszóter  
Burkolat  
Játszóter nagyobb gyerekeknek  
Játszóter kisgyerekeknek  
Egyéb játszószerkezetek  
Összesen:
- V. Kutyafuttató  
Kutyafuttató I.  
Kutyafuttató II.
- VI. Egyéb parki elemek  
parkvilágítás  
automata öntözrendszer kiépítése  
parki pincék, hulladékgyűjtők, kerékpártárolók
- VII. Növénytelepítési munkák  
Feteleltetés  
szarvasképzés  
árvíz talajvíz  
biciklizés felület kiépítése  
Gyepesítés
- VIII. Parkolóépítés
- IX. Rözműépítési munkák

1. Utem	2. Utem
22 034 792 Ft	269 125 Ft
24 842 022 Ft	
41 743 644 Ft	
1 624 453 Ft	
	11 848 100 Ft
20 667 437 Ft	
	396 000 Ft
	20 447 976 Ft
	20 651 400 Ft
	15 502 520 Ft
	15 532 800 Ft
72 140 496 Ft	
	3 263 500 Ft
4 756 160 Ft	
52 910 400 Ft	51 476 950 Ft
	15 833 456 Ft
18 121 000 Ft	18 077 630 Ft
5 342 000 Ft	
	13 826 400 Ft
	15 000 000 Ft
	20 023 200 Ft
	12 650 000 Ft
22 803 670 Ft	
4 854 167 Ft	

MINDÖSSZESEN NETTO:  
ÁFA (27%):  
MINDÖSSZESEN BRUTTO

219 691 755 Ft    244 804 857 Ft  
59 216 774 Ft    66 097 311 Ft  
279 008 529 Ft    310 902 168 Ft

számol. 2017. december 18.

Előzetesítés és engedély  
szelvény kiadás

*[Handwritten signature]*

cégszemé aláírás

Előzetesítés és engedély  
szelvény kiadás

*[Handwritten signature]*

cégszemé aláírás

*[Handwritten notes]*



Sorsz	Megnevezés	Mennyiség	Egység	Egységár anyag (nettó)	Egységár munkadíj (nettó)	Összesen anyagdíj (nettó)	Összesen munkadíj (nettó)
I.	<b>BONTÁSI, ELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁK</b>						
	Aszfalt burkolat járó bontása aléplítménnyel, szegélyvel együtt teljes mélységben, építési törmelék elszállításával, lerakóhelyi díjjal	3 784	m <sup>2</sup>	0 Ft	2 700 Ft	0 Ft	10 217 476 Ft
	Öntött beton burkolat bontása aléplítménnyel, szegélyvel együtt teljes mélységben, építési törmelék elszállításával, lerakóhelyi díjjal	111	m <sup>2</sup>	0 Ft	2 700 Ft	0 Ft	300 760 Ft
	Betonlap burkolat bontása, építési törmelék elszállításával, lerakóhelyi díjjal	458	m <sup>2</sup>	0 Ft	600 Ft	0 Ft	274 800 Ft
	Beton lap burkolat bontása helyi újrahasznosításra	66	m <sup>2</sup>	0 Ft	200 Ft	0 Ft	13 200 Ft
	Betonlap burkolat aléplítmény bontása, szegélyvel együtt teljes mélységben, építési törmelék elszállításával, lerakóhelyi díjjal	514	m <sup>2</sup>	0 Ft	2 700 Ft	0 Ft	1 387 800 Ft
	Gyöngykevert burkolat bontása aléplítménnyel, szegélyvel együtt teljes mélységben, építési törmelék elszállításával, lerakóhelyi díjjal	846	m <sup>2</sup>	0 Ft	2 700 Ft	0 Ft	2 284 500 Ft
	Állványozási homok és olajoslapos homok burkolat bontása 30 cm-es vlg.-ban, teljes aléplítménnyel együtt, építési törmelék elszállításával	39	m <sup>2</sup>	0 Ft	5 000 Ft	0 Ft	234 000 Ft
	Gumilap burkolat bontása aléplítménnyel együtt teljes mélységben, építési törmelék elszállításával, lerakóhelyi díjjal	88	m <sup>2</sup>	0 Ft	2 700 Ft	0 Ft	239 080 Ft
	Közföld padok elbontása és elszállítása a hullámmal együtt	23	db	0 Ft	5 000 Ft	0 Ft	115 000 Ft
	Külteri kültérkétyűk bontása és elszállítása aléplítménnyel együtt	34	db	0 Ft	3 000 Ft	0 Ft	102 000 Ft
	Meglelvő lépcsőszelvények bontása, elszállítása, lerakóhelyi díj (fűtő, fűtőkáma, nyos télek)	3	db	0 Ft	25 000 Ft	0 Ft	75 000 Ft
	Meglelvő hirdék bontása, elszállítása, lerakóhelyi díjjal	4	db	0 Ft	10 000 Ft	0 Ft	40 000 Ft
	Meglelvő karítás bontása, elszállítása, lerakóhelyi díjjal	237	fm	0 Ft	600 Ft	0 Ft	169 860 Ft
	Meglelvő kő bontása, elszállítása, lerakóhelyi díjjal	4	db	0 Ft	5 000 Ft	0 Ft	20 000 Ft
	Meglelvő kerékpártámasz bontása, elszállítása, lerakóhelyi díj	1	db	0 Ft	1 500 Ft	0 Ft	1 500 Ft
	Meglelvő gyeposzterítő bontása, elszállítása, lerakóhelyi díjjal	9	db	0 Ft	1 500 Ft	0 Ft	13 500 Ft
	Meglelvő kő bontása, elszállítása, lerakóhelyi díjjal	1	db	0 Ft	1 500 Ft	0 Ft	1 500 Ft
	Meglelvő információs tábla bontása, elszállítása, lerakóhelyi díjjal	20	db	0 Ft	1 500 Ft	0 Ft	30 000 Ft
	Meglelvő korlát bontása, elszállítása, lerakóhelyi díjjal	31	fm	0 Ft	500 Ft	0 Ft	30 500 Ft
	Meglelvő, megmaradó korlát kiemelése ez első 10cm magasságban vízszintes acélcső 42,4mm (54") x 3,2 mm elemmal						
	Korlátok bontása, horganyzása, hegesztés, visszalejtése, betonpozíció készítése (főutakra szármal)	54	db	0 Ft	2 500 Ft	0 Ft	135 000 Ft
	Meglelvő korlátok elszállítása, visszoszállítása	1	kg	0 Ft	50 000 Ft	0 Ft	50 000 Ft
	Falképzés zöldhulladék elszállításával, fő luskó kiemeléssel együtt	94	db	0 Ft	20 000 Ft	0 Ft	1 880 000 Ft
	Meglelvő fa építés melletti átállítási törmelékanyagok (1,0x1,0x1,0 m-es ünetpótlókra, ill. fafűrészelvényeken 50%-os keverékével, gyűjtése, rakkozása, lerakóhelyi elszállítással	22	db	0 Ft	15 000 Ft	0 Ft	330 000 Ft
	Meglelvő cserépcélok bontása, zöldhulladék elszállításával, meglelvő kezeletével (alatt felelő 10cm csator)	219	m <sup>2</sup>	0 Ft	2 700 Ft	0 Ft	592 380 Ft
	Meglelvő virággyepek bontása, zöldhulladék elszállításával, megfelelő kezeléssel (alatt felelő 10cm csator)	16	m <sup>2</sup>	0 Ft	1 500 Ft	0 Ft	24 000 Ft
	Központi övgyepek talajszállítása	1 008	fm	0 Ft	250 Ft	0 Ft	251 400 Ft
	Gyepnyelés 5 cm mélységben a tervezett burkolatok (főesély és gyepes b.) területén, zöldhulladék megfelelő kezeléssel (+25% lezuással) szármal	293	m <sup>2</sup>	0 Ft	2 500 Ft	0 Ft	732 946 Ft
	Gyepnyelés 5 cm mélységben a tervezett burkolatok (egyéb b.) területén, zöldhulladék megfelelő kezeléssel (+25% lezuással) szármal	14	m <sup>2</sup>	0 Ft	2 500 Ft	0 Ft	34 000 Ft
	Törmelékeltetés törmelék nélkül, gépi erővel 20 cm mélységben kiegészítő kézi munkával sík felületen, talajszelvény: 1.; földhányi terelő burkolat alatt állagossan a humuszos talaj újrahasznosításával a tervezési területen	600	m <sup>3</sup>	0 Ft	1 500 Ft	0 Ft	900 450 Ft
	Törmelékeltetés törmelék nélkül, gépi erővel 25 cm mélységben kiegészítő kézi munkával sík felületen, talajszelvény: 2.; gyepes esély terelő burkolat alatt állagossan a humuszos talaj újrahasznosításával a tervezési területen	734	m <sup>3</sup>	0 Ft	1 500 Ft	0 Ft	1 101 000 Ft
	Törmelékeltetés törmelék nélkül, gépi erővel 25 cm mélységben kiegészítő kézi munkával sík felületen, talajszelvény: 1.; földhányi terelő burkolat alatt állagossan a humuszos talaj újrahasznosításával a tervezési területen	167	m <sup>3</sup>	0 Ft	1 500 Ft	0 Ft	251 125 Ft
	Törmelékeltetés törmelék nélkül, gépi erővel 25 cm mélységben kiegészítő kézi munkával sík felületen, talajszelvény: 1.; földhányi terelő burkolat alatt állagossan a humuszos talaj újrahasznosításával a tervezési területen	6	m <sup>3</sup>	0 Ft	1 500 Ft	0 Ft	9 450 Ft
	Törmelékeltetés törmelék nélkül, gépi erővel 40 cm mélységben kiegészítő kézi munkával sík felületen, talajszelvény: 1.; földhányi terelő burkolat alatt állagossan a humuszos talaj újrahasznosításával a tervezési területen	331	m <sup>3</sup>	0 Ft	1 500 Ft	0 Ft	496 125 Ft
	<b>BONTÁSI, ELŐKÉSZÍTŐ MUNKÁK ÖSSZESEN:</b>					0 Ft	22 333 917 Ft
	<b>1. ÜTEM BONTÁSI MUNKÁK ÖSSZESEN:</b>					0 Ft	22 034 792 Ft
	<b>2. ÜTEM BONTÁSI MUNKÁK ÖSSZESEN:</b>					0 Ft	299 125 Ft



1.2

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

1

2

2

2

2

2

2

2

2

2

2

II.	BURKOLÁTERPÉSI MUNKÁK						
	Főutány építése						
	Semmelrock Citytop - Kombi lőrke (30 x 20 x 6 cm, 20 x 20 x 6 cm, 10 x 20 x 6 cm) burkolat szürke színben gyalogos forgalomra, homokbeszórással, 2-3 cm vlg. 4/8 ágyazórétegre, 20 cm vlg. 8/16 ZK fagyálló, tömörített aléplmányra (+20% tömörítéssel) vágási veszteség nélkül, gyalogos forgalomra, kerit beton szegély megtámasztással	2 070	m <sup>2</sup>	5 620 Ft	2 570 Ft	11 833 400 Ft	5 918 900 Ft
	2,5 cm vastag TerraWay® burkolat kvarchomok színben, gyalogos forgalomra, 10 cm 4/22 közűszelék rétegre, 20 cm D32 közűszelék aléplmányra leltve	372,1	m <sup>2</sup>	16 400 Ft	4 800 Ft	6 102 804 Ft	1 788 128 Ft
	Gyalogos sátlány építése						
	Semmelrock Citytop - Kombi lőrke (30 x 20 x 6 cm, 20 x 20 x 6 cm, 10 x 20 x 6 cm) burkolat szürke színben gyalogos forgalomra, homokbeszórással, 2-3 cm vlg. 4/8 ágyazórétegre, 20 cm vlg. 8/16 ZK fagyálló, tömörített aléplmányra (+20% tömörítéssel) vágási veszteség nélkül, gyalogos forgalomra, kerit beton szegély megtámasztással	2 838	m <sup>2</sup>	5 620 Ft	2 570 Ft	16 500 320 Ft	7 645 520 Ft
	2,5 cm vastag TerraWay® burkolat kvarchomok színben, gyalogos forgalomra, 10 cm 4/22 közűszelék rétegre, 20 cm D32 közűszelék aléplmányra leltve	122,7	m <sup>2</sup>	16 400 Ft	4 800 Ft	2 011 796 Ft	586 816 Ft
	Főutány és a gyalogos sátlány szegélyépítése						
	Semmelrock térburkoló szegély (100x25x5 cm) 5 cm szélességű útszegély felkötése entrakt színben, C12/15 beton megtámasztással, 10 cm vlg. homokos kavicságyazóréteggel, tömörített alátalra, +15% vágási veszteséssel számolva	6 263	m	1 200 Ft	1 200 Ft	7 581 800 Ft	7 581 800 Ft
	Akadálymentes burkolati felzárkók						
	KK kavicsbeton Parizs lektüliskő 20x20 cm, kövesség: 6 cm burkolat entrakt színben gyalogos forgalomra, homokbeszórással, 2-3 cm vlg. 4/8 ágyazórétegre, 20 cm vlg. 8/16 ZK fagyálló, tömörített aléplmányra (+20% tömörítéssel) vágási veszteség nélkül, gyalogos forgalomra, kerit beton szegély megtámasztása	27	m <sup>2</sup>	8 400 Ft	2 570 Ft	228 732 Ft	80 981 Ft
	KK kavicsbeton Párizs vezetőkö 20x20 cm, kövesség: 6 cm burkolat entrakt színben gyalogos forgalomra, homokbeszórással, 2-3 cm vlg. 4/8 ágyazórétegre, 20 cm vlg. 8/16 ZK fagyálló, tömörített aléplmányra (+20% tömörítéssel) vágási veszteség nélkül, gyalogos forgalomra, kerit beton szegély megtámasztása	24	m <sup>2</sup>	8 400 Ft	2 570 Ft	198 090 Ft	60 509 Ft
	Archigreen horganyzott acél szegély készítése a vezetőkö és a teroway elkülönítésére, C12-16 beton pontalap megtámasztással, 10 cm vlg. Homokos kavics, tömörített ágyazó réteggel	45	fm	2 500 Ft	1 450 Ft	113 375 Ft	66 758 Ft
	Zónahatáró 40x40 cm, kövesség: 6 cm burkolat entrakt színben gyalogos forgalomra, homokbeszórással, 2-3 cm vlg. 4/8 ágyazórétegre, 20 cm vlg. 8/16 ZK fagyálló, tömörített aléplmányra (+20% tömörítéssel) vágási veszteség nélkül, gyalogos forgalomra, kerit beton szegély megtámasztása	7	m <sup>2</sup>	8 400 Ft	2 570 Ft	58 212 Ft	18 118 Ft
	Bezárt nagyköcskő (16x16x1cm) gyalogos forgalomra, homokbeszórással, 2-3 cm vlg. 4/8 ágyazórétegre, 20 cm vlg. 8/16 ZK fagyálló, tömörített aléplmányra (+20% tömörítéssel) vágási veszteség nélkül, gyalogos forgalomra, kerit beton szegély megtámasztása	35	m <sup>2</sup>	13 400 Ft	6 800 Ft	473 288 Ft	240 176 Ft
	Archigreen horganyzott acél szegély készítése a nagyköcskő és a tárnó elkülönítésére, C12-16 beton pontalap megtámasztással, 10 cm vlg. Homokos kavics, tömörített ágyazó réteggel	24	fm	2 500 Ft	1 450 Ft	60 600 Ft	35 177 Ft
	Egyéb burkolatok készítése						
	Semmelrock Citytop - Kombi lőrke (30 x 20 x 6 cm, 20 x 20 x 6 cm, 10 x 20 x 6 cm) burkolat szürke színben gyalogos forgalomra, homokbeszórással, 2-3 cm vlg. 4/8 ágyazórétegre, 20 cm vlg. 8/16 ZK fagyálló, tömörített aléplmányra (+20% tömörítéssel) vágási veszteség nélkül, gyalogos forgalomra, kerit beton szegély megtámasztással	272	m <sup>2</sup>	5 620 Ft	2 570 Ft	1 528 640 Ft	699 048 Ft
	2,5 cm vastag TerraWay® burkolat kvarchomok színben, gyalogos forgalomra a rendszervénytáran az ávelőágy körül, 10 cm 4/22 közűszelék rétegre, 20 cm D32 közűszelék aléplmányra leltve	157,5	m <sup>2</sup>	16 400 Ft	4 800 Ft	2 683 000 Ft	758 000 Ft
	Semmelrock térburkoló szegély (100x25x5 cm) 5 cm szélességű útszegély felkötése entrakt színben, C12/15 beton megtámasztással, 10 cm vlg. homokos kavicságyazóréteggel, tömörített alátalra, +15% vágási veszteséssel számolva	444	fm	1 200 Ft	1 200 Ft	532 800 Ft	532 800 Ft
	Archigreen horganyzott acél szegély készítése, C12-16 beton pontalap megtámasztással, 10 cm vlg. Homokos kavics, tömörített ágyazó réteggel	1 260	fm	2 500 Ft	1 450 Ft	3 125 000 Ft	1 812 500 Ft
	Döntől betonlap újrahasznosítása						
	2-3 cm vlg. 4/8 ágyazórétegre, 20 cm vlg. 8/16 ZK fagyálló, tömörített aléplmányra (+20% tömörítéssel) vágási veszteség nélkül, gyalogos forgalomra	56	m <sup>2</sup>	2 400 Ft	2 570 Ft	134 400 Ft	143 928 Ft
ÖSSZ	BURKOLÁTERPÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN:					62 837 869 Ft	27 226 341 Ft
	1. UTEM BURKOLÁTERPÉSI MUNKÁI ÖSSZESEN:					44 934 049 Ft	23 282 081 Ft
	2. UTEM BURKOLÁTERPÉSI MUNKÁI ÖSSZESEN:					7 903 840 Ft	3 944 260 Ft



III. SPORTPÁLYÁK ÉPÍTÉSI MUNKAI							
	Futókör						
	1,5 cm vg. PlayTOP EPDM ragasztott kopóréteg, SAND NIKE GRIND, homok színben, 2,5 cm vg. SBR ragasztott alap gumiréteg, 20 cm vg. ZK 222 fagyálló, tömörített ágyazóréteggel, tömörített alatalra (vágási veszteség nélkül); 130 méterenként 5cm x120cm göltölt gumi jelölőcsövek elhelyezése Yellow RAL 1012 sárga színben (1m <sup>2</sup> )	858	m <sup>2</sup>	18 700 Ft	6 400 Ft	16 036 559 Ft	4 630 878 Ft
	Pétanque pálya						
	Homokos-keves 40 cm-es vastagságban, alapfóliá geotextillával elkészítve, szűréssel, +20% tömörítéssel számolva	25	m <sup>3</sup>	6 125 Ft	1 675 Ft	176 400 Ft	64 000 Ft
	Semmlotrok lárburkoló szegély (100x20x5 cm, a skate park területén) 5 cm szálasságú ülszegély fedélféle ártíradit színben. C12/16 beton maglamoszáccsal, 10 cm vg. homokos keveságyazóréteggel, tömörített alatalra, +16% vágási veszteséggel számolva	69	m	1 200 Ft	1 200 Ft	82 800 Ft	82 800 Ft
	SPORTPÁLYÁK ÉPÍTÉSI MUNKAI ÖSSZESEN:					18 296 759 Ft	4 757 678 Ft
	1. LÉTEL SPORTPÁLYÁK ÉPÍTÉSI MUNKAI ÖSSZESEN:					16 036 559 Ft	4 630 878 Ft
	2. LÉTEL SPORTPÁLYÁK ÉPÍTÉSI MUNKAI ÖSSZESEN:					259 200 Ft	136 800 Ft

IV.	JÁTSZÓTEREK ÉPÍTÉSI MUNKÁI						
	Burkolat						
	Öntött gumburkolat 1,5cm vastagságban, 2,5cm SBR bázisrétegre ragasztva, 20cm vlg. 0/20 szitálék réteggel számolva a kiesz. pálya területén (Egashol RAL 1015)	30	m <sup>2</sup>	16 950 Ft	4 775 Ft	605 958 Ft	142 534 Ft
	Öntött gumburkolat 1,5cm vastagságban, 3,5cm SBR bázisrétegre ragasztva, 20cm vlg. 0/20 szitálék réteggel számolva a kiesz. pálya területén (Egashol RAL 1015)	1	m <sup>2</sup>	18 450 Ft	5 125 Ft	18 450 Ft	5 125 Ft
	Öntött gumburkolat 1,5cm vastagságban, 2,5cm SBR bázisrétegre ragasztva, 20cm vlg. 0/20 szitálék réteggel számolva a körhinta területén (Yellow RAL 1012)	33	m <sup>2</sup>	17 950 Ft	4 775 Ft	589 478 Ft	156 811 Ft
	Öntött gumburkolat 1,5 cm vastagságban, 3,5 cm SBR bázisrétegre ragasztva, 20cm vlg. 0/20 szitálék réteggel számolva a körhinta területén (Yellow RAL 1012)	7	m <sup>2</sup>	19 450 Ft	5 125 Ft	136 150 Ft	35 875 Ft
	Öntött gumburkolat 1,5cm vastagságban, 5,5cm SBR bázisrétegre ragasztva, 20cm vlg. 0/20 szitálék réteggel számolva a trambulin területén (Yellow RAL 1012)	33	m <sup>2</sup>	23 700 Ft	6 300 Ft	663 100 Ft	195 030 Ft
	Öntött gumburkolat 1,5cm vastagságban, 2,5cm SBR bázisrétegre ragasztva, 20cm vlg. 0/20 szitálék réteggel számolva a trambulin területén (Earli Yellow RAL 1006)	108	m <sup>2</sup>	16 950 Ft	4 775 Ft	1 836 872 Ft	517 467 Ft
	Öntött gumburkolat 1,5cm vastagságban, 3,5cm SBR bázisrétegre ragasztva, 20cm vlg. 0/20 szitálék réteggel számolva a trambulin területén (Earli Yellow RAL 1006)	9	m <sup>2</sup>	18 500 Ft	5 125 Ft	172 050 Ft	47 663 Ft
	Öntött gumburkolat 1,5cm vastagságban, 5,5 cm SBR bázisrétegre ragasztva, 20 cm vlg. 0/20 szitálék réteggel számolva a játszótér területén (Earli Yellow RAL 1006)	19	m <sup>2</sup>	19 700 Ft	6 000 Ft	385 617 Ft	111 920 Ft
	Öntött gumburkolat 1,5cm vastagságban, 2,5cm SBR bázisrétegre ragasztva, 20cm vlg. 0/20 szitálék réteggel számolva a játszótér területén (May Green RAL 6017)	51	m <sup>2</sup>	16 800 Ft	4 775 Ft	1 024 368 Ft	291 323 Ft
	Öntött gumburkolat 1,5cm vastagságban, 3,5cm SBR bázisrétegre ragasztva, 20cm vlg. 0/20 szitálék réteggel számolva a játszótér területén (May Green RAL 6017)	10	m <sup>2</sup>	18 200 Ft	5 125 Ft	182 451 Ft	51 096 Ft
	Öntött gumburkolat 1,5cm vastagságban, 5,5cm SBR bázisrétegre ragasztva, 20cm vlg. 0/20 szitálék réteggel számolva a játszótér területén (May Green RAL 6017)	26	m <sup>2</sup>	20 400 Ft	6 000 Ft	522 096 Ft	153 540 Ft
	Öntött gumburkolat 1,5cm vastagságban, 2,5cm SBR bázisrétegre ragasztva, 20cm vlg. 0/20 szitálék réteggel számolva a játszótér területén (Dark Blue RAL 5009)	26	m <sup>2</sup>	16 250 Ft	4 775 Ft	479 516 Ft	135 085 Ft
	Öntött gumburkolat 1,5cm vastagságban, 3,5cm SBR bázisrétegre ragasztva, 20cm vlg. 0/20 szitálék réteggel számolva a játszótér területén (Dark Blue RAL 5009)	7	m <sup>2</sup>	18 550 Ft	5 125 Ft	133 531 Ft	37 003 Ft
	Öntött gumburkolat 1,5cm vastagságban, 5,5cm SBR bázisrétegre ragasztva, 20cm vlg. 0/20 szitálék réteggel számolva a játszótér területén (Dark Blue RAL 5009)	35	m <sup>2</sup>	20 225 Ft	6 000 Ft	716 370 Ft	212 520 Ft
	Öntött gumburkolat 1,5cm vastagságban, 2,5cm SBR bázisrétegre ragasztva, 20cm vlg. 0/20 szitálék réteggel számolva a játszótér területén (Medium Grey RAL 7035)	50	m <sup>2</sup>	17 250 Ft	4 775 Ft	1 649 863 Ft	465 723 Ft
	Öntött gumburkolat 1,5cm vastagságban, 3,5cm SBR bázisrétegre ragasztva, 20cm vlg. 0/20 szitálék réteggel számolva a játszótér területén (Medium Grey RAL 7035)	24	m <sup>2</sup>	19 350 Ft	5 125 Ft	454 725 Ft	120 438 Ft
	Öntött gumburkolat 1,5cm vastagságban, 5,5cm SBR bázisrétegre ragasztva, 20cm vlg. 0/20 szitálék réteggel számolva a játszótér területén (Medium Grey RAL 7035)	3	m <sup>2</sup>	18 950 Ft	6 000 Ft	81 777 Ft	19 560 Ft
	Öntött gumburkolat 1,5cm vastagságban, 2,5cm SBR bázisrétegre ragasztva, 20cm vlg. 0/20 szitálék réteggel számolva a játszótér területén (Medium Grey RAL 7035)	16	m <sup>2</sup>	17 250 Ft	4 775 Ft	279 450 Ft	77 355 Ft
	Ülécscsaplók, szennyzacskókatlós mosás, mosás folyami homokburkolat 40 cm vlg. 150 gr/m <sup>2</sup> peatexilló terítéssel, +20% tömörítéssel számolva	453,60	m <sup>3</sup>	6 125 Ft	1 675 Ft	2 779 900 Ft	850 520 Ft
	Semmelrock Citytop + Kombi látkő (30 x 20 x 5 cm, 20 x 20 x 6 cm, 10 x 20 x 6 cm) burkolat színe szilikon gyaloos forgalomra, homokbeszóréssel, 2-3 cm vlg. 4/9 égyszórétegre, 20 cm vlg. 8/16 ZK fegyfő, tömörített aléplétegre (+20% tömörítéssel) vágási veszteség nélkül, gyaloos forgalomra, karli beton szegély megtámasztással	255	m <sup>2</sup>	5 620 Ft	2 570 Ft	1 695 100 Ft	912 350 Ft
	Semmelrock terburkoló szegély (100x20x5 cm) 5 cm szélességű úszegély fektetése szilikon C12/15 beton meglámasztással, 10 cm vlg. homokos kavicsgyalozóréteggel, tömörített aléllastra, +5% vágási veszteséggel számolva	416	m	1 200 Ft	1 200 Ft	499 200 Ft	499 200 Ft



	Homokozó s létszóró torlón						
	Bányahomok lerlése 30 cm-es vastagságon homokozó lerlése, allépjárt geotextiliával elválasztva, szegéllyel, +20% tömörítéssel számolva	8,4	m3	8 200 Ft	2 250 Ft	68 880 Ft	18 900 Ft
	Gumilap szegély 4 cm vastag 100 x 25 cm fekete színben, 30x30 cm C10/12 beton szálas maglamoszással; 10 cm vlg. homokos kavics ágyazóréteggel	15	m	4 200 Ft	1 690 Ft	60 900 Ft	27 435 Ft
	Homokozó szegély építési elemekből 80 cm mélységig, ecsozással megperditve, 100 gr/m2 geotextiliával bélelve, 15 cm C10/12 belátkozott maglamoszással csatlakozó térkövekkel	6	fm	9 800 Ft	5 400 Ft	58 800 Ft	32 400 Ft
	Homokozó gumilap padka elem 145x40x1000 mm szürke színben lerékespadkákhoz szarrai előírt rozsdamentesítővel	6	fm	7 900 Ft	2 500 Ft	47 400 Ft	15 000 Ft
	Játszóter nagyobb gyerekeknek						
8008258	Hags Aoliva 6000	1	db	5 404 000 Ft	540 400 Ft	5 404 000 Ft	540 400 Ft
8000761	HAGS Groupwing 8000	1	db	1 454 000 Ft	145 400 Ft	1 454 000 Ft	145 400 Ft
8051082	HAGS Swing Turo	1	db	354 000 Ft	35 400 Ft	354 000 Ft	35 400 Ft
8043715	Swingseat Kalla	1	db	44 000 Ft	4 400 Ft	44 000 Ft	4 400 Ft
	Pos.STON7 Rock Kandi	1	db	7 294 000 Ft	729 400 Ft	7 294 000 Ft	729 400 Ft
	Pos.STON2 Klallerlona	1	db	4 224 000 Ft	422 400 Ft	4 224 000 Ft	422 400 Ft
	Játszóter klogyerekeknek						
8047220	Hags Uhinini Zynasa	1	db	7 564 000 Ft	756 400 Ft	7 564 000 Ft	756 400 Ft
8051087	Hags Swing Turc	1	db	360 000 Ft	36 000 Ft	360 000 Ft	36 000 Ft
8049960	Hags Swingseat/Rinda	1	db	107 000 Ft	10 700 Ft	107 000 Ft	10 700 Ft
8053217	Hags Swingseat Tanco	1	db	220 000 Ft	22 000 Ft	220 000 Ft	22 000 Ft
8049662	Hags Elv Spring Toy	1	db	380 000 Ft	38 000 Ft	380 000 Ft	38 000 Ft
8044662	Hags Plyton Spring Toy	1	db	214 000 Ft	21 400 Ft	214 000 Ft	21 400 Ft
8044703	Hags Pinesy Spring Toy	1	db	214 000 Ft	21 400 Ft	214 000 Ft	21 400 Ft
8013764	Hags Sandalay Sandy	1	db	200 000 Ft	20 000 Ft	200 000 Ft	20 000 Ft
8002864	Hags Sandalay Flower	1	db	114 000 Ft	11 400 Ft	114 000 Ft	11 400 Ft
8056733	Hags Balance Course Aktiv zöld színben	1	db	1 080 000 Ft	108 000 Ft	1 080 000 Ft	108 000 Ft
8056704	Hags Balance Wiggler	1	db	610 000 Ft	61 000 Ft	610 000 Ft	61 000 Ft
88-24	Acer Buzka	1	db	417 000 Ft	83 400 Ft	417 000 Ft	83 400 Ft
MA/20160001	Acer Pillangó	1	db	417 000 Ft	83 400 Ft	417 000 Ft	83 400 Ft
	Belefence 3D klyfor 1,72 cm magas, zöld színre festett, téliás kerítés, hozzá tartozó és szükséges rendszerelemekre, helyszíni betonozással maglva	220	m	8 200 Ft	2 400 Ft	1 362 140 Ft	527 280 Ft
	Belefence 3D szegélyvú kapu készítőse látogatói berakással	2	db	94 000 Ft	22 000 Ft	168 000 Ft	44 000 Ft
	Belefence 3D készítővú kapu készítőse gázdosógl- és látogatói bekrakással	1	db	165 000 Ft	85 000 Ft	165 000 Ft	85 000 Ft
	Egyéb játékeszközök						
	Kids Tramp "Playground Loop" 150 x 150 cm kerettel, 30 cm magas, acélból erősített, gumiszővet ugrálóes, örses nélküli játszótérre, fekete színű, átmérő 98 cm, 36 acél rugó. Az ötésszállított gumiburkolat külön rendelhető.	3	db	914 000 Ft	91 400 Ft	2 742 000 Ft	274 200 Ft
97010							
90 260 701	Bedliner Dome.01	2	db	1 588 000 Ft	158 800 Ft	3 138 000 Ft	313 600 Ft
90 260 603	Bedliner White Water 03	1	db	2 596 000 Ft	259 600 Ft	2 596 000 Ft	259 600 Ft
	PlayTOP Gumilapgomb elhelyezése (350 mm átmérő)	3	db	120 000 Ft	12 000 Ft	360 000 Ft	36 000 Ft
	PlayTOP Gumilapgomb elhelyezése (450 mm átmérő)	3	db	140 000 Ft	14 000 Ft	420 000 Ft	42 000 Ft
	PlayTOP Gumilapgomb elhelyezése (600 mm átmérő)	3	db	260 000 Ft	26 000 Ft	780 000 Ft	78 000 Ft
	Gumiburkolati játszódombhoz domo építési mászóesével 1,5 cm Playtop EPDM kopóréteg, 2,5 cm vlg. SBR bázisréteg, min. C25-16KK szerkezeti beton, föld feletti részeket hálós vasalással - 750x3 mm koracél mászóeső - 25 cm, min. C25-16KK vasbeton alaptest, 15 cm vlg. homokos kavics keverékkel rétege	1	lével	2 400 000 Ft	720 000 Ft	2 400 000 Ft	720 000 Ft
	50 cm magasságú 1100 mm átmérőjű gumiburkolati játszódombhoz domo építési 1,5 cm Playtop EPDM kopóréteg, 2,5 cm vlg. SBR bázisréteg, min. C25-16KK szerkezeti beton, föld feletti részeket hálós vasalással - 25 cm, min. C25-16KK vasbeton alaptest, 15 cm vlg. homokos kavics keverékkel rétege	2	lével	480 000 Ft	160 000 Ft	920 000 Ft	380 000 Ft
	JÁTSZÓTEREK ÉRTESÍTI MUNKAI ÖSSZESEN:					61 154 580 Ft	10 985 917 Ft

1,2  
1,2  
2  
2  
2  
2  
2  
2  
2  
1  
1  
1  
1  
1  
1  
0692  
2  
1,2

V.	KUTYAFUTTATÓ ÉPÍTÉSI MUNKAI						
	Kutyafuttató I. (1776 m2)						
	Betonele 30 Nyílókör 1,72 m magas, zöld színre festett, látlás kerítés, hozzá tartozó és szükséges rendszerelemekkel, helyszíni betonozással rögzítve	204	fm	6 200 Ft	2 400 Ft	1 261 700 Ft	488 400 Ft
	Betonele 30 csoszárnyú kapu készítése lámpával, ajtórelként	4	db	94 000 Ft	22 000 Ft	376 000 Ft	88 000 Ft
	8000118 Hegs Lítar Bin Örebro-Side Post, 25 L	3	db	104 000 Ft	10 400 Ft	312 000 Ft	31 200 Ft
	8000130 Hegs Lítar Bin Foccell, 25 L	3	db	74 000 Ft	7 400 Ft	222 000 Ft	22 200 Ft
	BK01426 B&K Három személyes ivókút (felnőt, gyermek, kutya)	1	db	420 000 Ft	42 000 Ft	420 000 Ft	42 000 Ft
	Kutyafuttató II. (3996 m2)						
	Betonele 30 Nyílókör 1,72 m magas, zöld színre festett, látlás kerítés, hozzá tartozó és szükséges rendszerelemekkel, helyszíni betonozással rögzítve	368	fm	6 200 Ft	2 400 Ft	2 279 120 Ft	882 240 Ft
	Betonele 30 csoszárnyú kapu készítése lámpával, ajtórelként	4	db	94 000 Ft	22 000 Ft	376 000 Ft	88 000 Ft
	BK01426 B&K Három személyes ivókút (felnőt, gyermek, kutya)	1	db	420 000 Ft	42 000 Ft	420 000 Ft	42 000 Ft
	8000118 Hegs Lítar Bin Örebro-Side Post, 25 L	3	db	104 000 Ft	10 400 Ft	312 000 Ft	31 200 Ft
	8000130 Hegs Lítar Bin Foccell, 25 L	4	db	74 000 Ft	7 400 Ft	296 000 Ft	29 600 Ft
	<b>KUTYAFUTTATÓ ÉPÍTÉSI MUNKAI ÖSSZESEN:</b>					6 274 820 Ft	1 744 840 Ft
	<b>1. ÜTEM KUTYAFUTTATÓ ÉPÍTÉSI MUNKAI ÖSSZESEN:</b>					3 583 120 Ft	1 373 040 Ft
	<b>2. ÜTEM KUTYAFUTTATÓ ÉPÍTÉSI MUNKAI ÖSSZESEN:</b>					2 691 700 Ft	671 800 Ft



VI. EGYEB PARKI ELEMOK BEÉPÍTÉS MUNKAI							
	Információs tábla (4 oldalas) elhelyezése, helyszínen öntött, beton alátetések rögzítő kutyafutatókhoz	1	db	280 000 Ft	120 000 Ft	280 000 Ft	120 000 Ft
	Parkvilágítás						
	Parkvilágítás (II. ÜTEMEN BEÉPÍTETT)	1	Mt	31 987 720 Ft	20 922 680 Ft	31 987 720 Ft	20 922 680 Ft
	Parkvilágítás (II. ÜTEMEN BEÉPÍTETT)	1	alk	34 643 760 Ft	16 633 180 Ft	34 643 760 Ft	16 633 180 Ft
	Automata öntözrendszer kiépítése (szakági terv alapján)	1	kiép	10 906 232 Ft	5 927 224 Ft	10 906 232 Ft	5 927 224 Ft
	Külléri padok, hulladékgyűjtők, kerékpártárolók						
8037076	Hagy Sofa Fixbo lárnias pad (II. ÜTEMEN BEÉPÍTETT)	28	db	340 000 Ft	34 000 Ft	8 840 000 Ft	884 000 Ft
8037076	Hagy Sofa Fixbo lárnias pad (II. ÜTEMEN BEÉPÍTETT)	80	db	340 000 Ft	34 000 Ft	10 200 000 Ft	1 020 000 Ft
8037003	Hagy Bench Fixbo (külléri pad) - No arm rest (II. ÜTEMEN BEÉPÍTETT)	10	db	297 000 Ft	29 700 Ft	2 970 000 Ft	297 000 Ft
8037093	Hagy Bench Fixbo (külléri pad) - No arm rest (II. ÜTEMEN BEÉPÍTETT)	6	db	297 000 Ft	29 700 Ft	1 782 000 Ft	178 200 Ft
	Pihenőgy, acél konstr., kezelt tropusifa lamellákkal, rozsdamentes acél lábak (190x100cm)	4	db	100 000 Ft	25 000 Ft	400 000 Ft	100 000 Ft
	Pihenőgy, acél konstr., kezelt tropusifa lamellákkal, rozsdamentes acél lábak (180x200cm)	5	db	100 000 Ft	25 000 Ft	500 000 Ft	125 000 Ft
	Terepdomb, 0,60 m magas, 74,5m <sup>2</sup>	23	m3	5 200 Ft	3 900 Ft	121 180 Ft	63 680 Ft
	Terepdomb, 0,80 m magas, 116,78 m <sup>2</sup>	48	m3	5 200 Ft	3 600 Ft	255 840 Ft	177 120 Ft
8037069	Hagy Table Fixbo (külléri asztal)	3	db	300 000 Ft	30 000 Ft	900 000 Ft	90 000 Ft
8000116	Hagy Liter Bin Orebio Side Post, 25 L, Human szennel mentes Haza 8005369	30	db	94 000 Ft	9 400 Ft	2 820 000 Ft	282 000 Ft
8000130	Hagy Liter Bin Poppall, 25 L, Kutyaszék malice Haza 8005367	10	db	34 000 Ft	6 400 Ft	340 000 Ft	64 000 Ft
8019486	Hagy Grill Culi grillzó	3	db	587 000 Ft	58 700 Ft	1 671 000 Ft	167 100 Ft
8032143	Hagy Bike stand Sapina.Goly színben	3	db	20 100 Ft	2 010 Ft	60 300 Ft	6 030 Ft
BK01426	B&K három személyes kék: fém: ovális, ovális, kutyá)	2	db	420 000 Ft	42 000 Ft	840 000 Ft	84 000 Ft
	Használatbavétel előtti szabványossági ellenőrzési jegyzőkönyv elkészítése, társelőír átadás előtt	1	egys.	0 Ft	240 000 Ft	0 Ft	240 000 Ft
	EGYEB PARKI ELEMOK BEÉPÍTÉS MUNKAI ÖSSZESEN:					10 018 012 Ft	47 401 424 Ft
	1. ÜTEM EGYEB PARKI ELEMOK BEÉPÍTÉS MUNKAI ÖSSZESEN:					48 377 720 Ft	22 863 860 Ft
	2. ÜTEM EGYEB PARKI ELEMOK BEÉPÍTÉS MUNKAI ÖSSZESEN:					81 640 292 Ft	24 747 744 Ft

1,2	VII.	NÖVÉNYTELEPÍTÉSI MUNKÁK						
1		Feteleplős 10H2 méretű, 2x fokozott lombhullaló fa, 100%-os talajcserevel, ártal-mathaltrágya beadagolásával, 3 omlóto, fűtőnövénykezeléssel, betárolással	140	db	24 800 Ft	13 400 Ft	3 472 000 Ft	1 876 000 Ft
2		Csövezetelapítás, 40 cm vlg. humuszos talaj lerakása (alsólejáró csőjék számára, finom leterítéssel) (-25% költségkíméléssel számolva)	2 304	m <sup>2</sup>	4 350 Ft	1 650 Ft	10 024 140 Ft	3 802 250 Ft
2		Evelő telepítés, 15 cm vlg. humuszos talaj lerakása évelők számára, finom leterítéssel (+25% költségkíméléssel számolva)	3 200	m <sup>2</sup>	3 630 Ft	1 620 Ft	11 776 000 Ft	4 224 000 Ft
2		Gravel sz. talajlerakás	14 012	m <sup>2</sup>	1 200 Ft	800 Ft	16 813 920 Ft	11 209 280 Ft
2		Gyepesítés (magválasztás 4 kg/m <sup>2</sup> + 10 cm humuszerletéssel, finom leterítéssel)	11 500	m <sup>2</sup>	580 Ft	420 Ft	7 620 000 Ft	4 830 000 Ft
1,2		NÖVÉNYTELEPÍTÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN:					49 908 060 Ft	25 841 540 Ft
ÖSSZ		I. ÜTEM NÖVÉNYTELEPÍTÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN:					3 472 000 Ft	1 876 000 Ft
1		2. ÜTEM NÖVÉNYTELEPÍTÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN:					46 436 060 Ft	24 065 540 Ft
1,2	VIII.	PARKOLÓÉPÍTÉS						
1		Parkoló építési	1	db	10 414 170 Ft	12 389 500 Ft	10 414 170 Ft	12 389 500 Ft
1		PARKOLÓÉPÍTÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN:					10 414 170 Ft	12 389 500 Ft
1	IX.	KÖZMŰÉPÍTÉSI MUNKÁK						
1		Vízellátás-berendezés szakági levez. alapján	1	db	2 214 167 Ft	2 620 000 Ft	2 214 167 Ft	2 620 000 Ft
1		KÖZMŰÉPÍTÉSI MUNKÁK ÖSSZESEN:					2 214 167 Ft	2 620 000 Ft
1		ÖSSZESEN NETTO					309 115 456 Ft	155 381 156 Ft
ÖSSZ		MINDÖSSZESEN NETTO						464 496 612 Ft
ÖSSZ		AFA (27%)						125 414 085 Ft
ÖSSZ		MINDÖSSZESEN BRUTTO						589 910 697 Ft
1		I. ÜTEM ÖSSZESEN NETTO					129 131 785 Ft	90 559 970 Ft
1		I. ÜTEM MINDÖSSZESEN NETTO						219 691 755 Ft
1		I. ÜTEM AFA (27%)						59 316 774 Ft
1		I. ÜTEM MINDÖSSZESEN BRUTTO						279 008 529 Ft
2		II. ÜTEM ÖSSZESEN NETTO					179 983 672 Ft	64 821 186 Ft
2		II. ÜTEM MINDÖSSZESEN NETTO						244 804 857 Ft
2		II. ÜTEM AFA (27%)						66 097 311 Ft
2		II. ÜTEM MINDÖSSZESEN BRUTTO						310 902 168 Ft



1	4 éves sz. kábel 2x3x, 0,6/1 kV, 100% hővezetési határ, átlós 100% szigetelés	18 db	0 Fx/db	10080 Ft/db	0 Ft	321.400 Ft
2	Részhüvelykártya kábel huzal, elosztószekció:	500 m	0 Ft/m	700 Ft/m	0 Ft	462.800 Ft
3	Közelítőlegi átlósított bontás:	1 db	0 Ft/db	285,20 Ft/db	0 Ft	28.520 Ft
4	Hétközi kábel, 4x4x, 0,6/1 kV, 100% hővezetési határ, átlós 100% szigetelés, elosztószekció:	55 db	41,200 Ft/db	66,000 Ft/db	22.660,00 Ft	3.630.300 Ft
5	Szállókábel, 3x2 m huzal, 0,6/1 kV, 100% hővezetési határ, átlós 100% szigetelés:	1250 m	0 Ft/m	22,20 Ft/m	0 Ft	27.750 Ft
6	100% hővezetési határ, átlós 100% szigetelés, elosztószekció:	1900 m	12,0 Ft/m	4,50 Ft/m	1.405,00 Ft	81.7.500 Ft
7	4x3x, 0,6/1 kV, 100% hővezetési határ, átlós 100% szigetelés:	2323 m	5,00 Ft/m	3,20 Ft/m	3.120,00 Ft	566.500 Ft
8	100% hővezetési határ, átlós 100% szigetelés:	1100 m	2,50 Ft/m	3,00 Ft/m	2.964,00 Ft	330.000 Ft
9	100% hővezetési határ, átlós 100% szigetelés:	1950 m	2,220 Ft/m	3,00 Ft/m	2.301,00 Ft	315.000 Ft
10	4x3x, 0,6/1 kV, 100% hővezetési határ, átlós 100% szigetelés:	1 db	44,200 Ft/db	60,000 Ft/db	444,000 Ft	60.000 Ft
11	4x3x, 0,6/1 kV, 100% hővezetési határ, átlós 100% szigetelés:	45 db	35,200 Ft/db	4,860 Ft/db	656,920 Ft	203.200 Ft
12	4x3x, 0,6/1 kV, 100% hővezetési határ, átlós 100% szigetelés:	13 db	17,50 Ft/db	4,900 Ft/db	205,520 Ft	55.150 Ft
13	4x3x, 0,6/1 kV, 100% hővezetési határ, átlós 100% szigetelés:	9 db	7,800 Ft/db	5,640 Ft/db	62,460 Ft	48.270 Ft
14	4x3x, 0,6/1 kV, 100% hővezetési határ, átlós 100% szigetelés:	220 m	5,00 Ft/m	2,20 Ft/m	118,200 Ft	48.400 Ft
15	4x3x, 0,6/1 kV, 100% hővezetési határ, átlós 100% szigetelés:	30 db	43,700 Ft/db	60,000 Ft/db	26.783,00 Ft	4.250.000 Ft
16	4x3x, 0,6/1 kV, 100% hővezetési határ, átlós 100% szigetelés:	1400 m	0 Ft/m	2,220 Ft/m	0 Ft	30.108.000 Ft
17	4x3x, 0,6/1 kV, 100% hővezetési határ, átlós 100% szigetelés:	1400 m	7,20 Ft/m	4,80 Ft/m	1.268.000 Ft	630.000 Ft
18	4x3x, 0,6/1 kV, 100% hővezetési határ, átlós 100% szigetelés:	1000 m	5,40 Ft/m	3,10 Ft/m	1.028.000 Ft	509.000 Ft
19	4x3x, 0,6/1 kV, 100% hővezetési határ, átlós 100% szigetelés:	1200 m	2,640 Ft/m	5,00 Ft/m	3.168.000 Ft	360.000 Ft
20	4x3x, 0,6/1 kV, 100% hővezetési határ, átlós 100% szigetelés:	700 m	2,220 Ft/m	3,00 Ft/m	1.584.000 Ft	210.000 Ft
21	4x3x, 0,6/1 kV, 100% hővezetési határ, átlós 100% szigetelés:	59 db	10,200 Ft/db	4,860 Ft/db	955.000 Ft	278.120 Ft
22	4x3x, 0,6/1 kV, 100% hővezetési határ, átlós 100% szigetelés:	8 db	1,7160 Ft/db	4,900 Ft/db	102.960 Ft	28.180 Ft
23	4x3x, 0,6/1 kV, 100% hővezetési határ, átlós 100% szigetelés:	35 db	7,800 Ft/db	5,640 Ft/db	124.800 Ft	90.240 Ft
24	4x3x, 0,6/1 kV, 100% hővezetési határ, átlós 100% szigetelés:	230 m	5,40 Ft/m	2,25 Ft/m	124.200 Ft	51.750 Ft
25	4x3x, 0,6/1 kV, 100% hővezetési határ, átlós 100% szigetelés:				65.881.400 Ft	97.858.870 Ft
26	4x3x, 0,6/1 kV, 100% hővezetési határ, átlós 100% szigetelés:				104.307.350 Ft	16.031.190 Ft
27	4x3x, 0,6/1 kV, 100% hővezetési határ, átlós 100% szigetelés:				60831.400 Ft	37.555.870 Ft

**HILLANGÓ PARK KÖZMŰVÉDELMI**

**KÖZMŰVÉDELMI**

**II. ÉPÍTÉSI ÜTEME**



**KÖLTSÉGVETÉSI KÖRÍRÁS**  
**BUDAPEST XIV. KERÜLET PILLANGÓ PARK**  
**KÖRNYEZETRENDEZÉSI KIVITELI TERV**  
**AUTOMATA ÖNTÖZŐRENDSZER**

Megnevezés	Menny. egys.	Szüks. menny.	Egységár		Nettó ár		Összesen (nettó)
			anyag	díj	anyag	díj	
<b>Vezérlés TORO</b>							
TMC 424 kültéri vezérlő, 24 zónáig bővíthető, 4 zónás bővítő modulal	db	1	89 950	17 250	89 950	17 250	107 200
8 zónás bővítő modul, standard villámvédelem	db	3	31 650	1 725	94 950	5 175	100 125
TORO TRS esőérzékelő	db	1	12 740	7 475	12 740	7 475	20 215
<b>Méghesszelepek</b>							
TORO 6/4"-os RB közli mennyiség szab. Max. 10 bar	db	30	22 580	5 175	677 400	155 250	832 650
TORO EZR-100 EZReg nyomásszabályzó	db	14	13 575	1 725	190 050	24 150	214 200
<b>Szűrő- és bontófejek</b>							
PROS-04 szűrőfejhez 10cm kiemelkedés	db	2	890	920	1 780	1 840	3 620
<b>Rotator fűvókák</b>							
MP 1000 fűvóka 4m 90-210° fordó	db	2	3 175	287	6 350	574	6 924
<b>Turbinás öntözőfejek</b>							
Mini 8. 1/2"-os turbinás öntözőfej 5 db fűvókával	db	53	3 174	1 025	168 222	54 855	223 077
TSP-RS 12 cm kiemelkedésű, 40°-360°-ig fokozatmentesen állítható, turbinás öntözőfej	db	340	3 565	1 025	1 212 100	351 900	1 564 000
<b>Műrobatőzés</b>							
Csepptetős rögzítő táska D20 csőhöz	db	6500	22	12	143 000	78 000	221 000
Gyorskötés könyök D 20-as	db	330	212	92	69 960	30 360	100 320
Gyorskötés toldás D 20-as	db	195	172	33	33 540	17 940	51 480
Gyorskötés T D 20-as	db	265	315	115	83 475	30 475	113 950
Gyorskötés végtag D 20	db	470	109	92	51 230	43 240	94 470
Gyorskötés végződés D 20 x 3/4" külső menetre	db	190	120	92	22 800	17 480	40 280
<b>Aknák</b>							
MTD 10" kerek	db	5	1 820	1 380	9 100	6 900	16 000
STANDARD 12" szögletes	db	4	4 550	2 875	18 200	11 500	29 700
Jumbo szögletes	db	13	7 940	4 025	103 220	52 325	155 545
<b>Szerelvények - gyorskötés idomok KPE csővel</b>							
Csőmegfűtő bilincs D 32 x 3/4"	db	370	258	345	95 460	127 650	223 110
Csőmegfűtő bilincs D 50 x 3/4"	db	180	350	345	63 000	62 100	125 100
Toldókamanytű D 25	db	15	500	460	7 500	6 900	14 400
Toldókamanytű D 32	db	60	640	460	38 400	27 600	66 000
Toldókamanytű D 50	db	22	1 410	575	31 020	12 650	43 670
Toldókamanytű D 63	db	10	1 960	575	19 600	5 750	25 350
Toldókamanytű D 90	db	8	5 160	575	41 280	4 600	45 880
Egyenes szűkítőkamanytű D 50 x D 32	db	90	1 300	460	117 000	41 400	158 400
Egyenes szűkítőkamanytű D 90 x D 63	db	7	4 970	575	34 790	4 025	38 815
Átmenet D 50 x 6/4" külső menetre	db	30	825	460	24 750	13 800	38 550
Átmenet D 63 x 6/4" külső menetre	db	9	1 200	460	10 800	4 140	14 940
Átmenet D 90 x 3" külső menetre	db	2	3 170	575	6 340	1 150	7 490
Átmenet D 32 x 3/4" belső menetre	db	55	415	460	22 825	25 500	48 325
Átmenet D 90 x 3" belső menetre	db	2	3 390	575	6 780	1 150	7 930
Könyök D 32	db	70	630	460	44 100	32 200	76 300
Könyök D 50	db	45	1 520	460	68 400	20 700	89 100
Könyök D 63	db	15	1 850	575	27 750	8 625	36 375
Könyök D 90	db	15	4 985	575	74 775	8 625	83 400
Könyök D 50 x 6/4" külső menetes	db	15	940	460	14 100	6 900	21 000
Egál T elem D 32	db	38	940	460	35 720	17 480	53 200
Egál T elem D 50	db	60	2 100	575	126 000	34 500	160 500
Egál T elem D 63	db	2	3 000	690	6 000	1 380	7 380
Egál T elem D 90	db	7	7 785	690	54 495	4 830	59 325
T átmenet D 50 x 6/4" x D 50 belső menetre	db	12	1 890	575	22 680	6 900	29 580
T átmenet D 63 x 2" x D 63 belső menetre	db	8	2 550	575	20 400	4 600	25 000
Funny Pipe csatlakozás 1/2" 90°-os	db	55	160	92	8 800	5 060	13 860
Funny Pipe csatlakozás 3/4" 90°-os	db	755	160	92	117 600	67 620	185 220
<b>Egyéb</b>							
3M vízhermetizáló	db	120	285	172	34 200	20 640	54 840
Teflon - gáz	db	150	172	103	25 800	15 450	41 250
Konzol esőérzékelő elhelyezéséhez	db	1	21 275	6 825	21 275	6 825	28 100
PVC D50 szeleppozító 2 szelep számára gerincvezetékkel, szűkítővel	db	13	8 625	5 175	112 125	67 275	179 400
<b>Csövek</b>							
Funny Pipe jellegű eső fektetés	fm	400	145	103	58 000	41 200	99 200
D 25 KPE védőcső fektetés	fm	930	160	103	148 800	95 790	244 590
D 32 - P6 KPE eső fektetés	fm	4400	218	195	959 200	858 000	1 817 200
D 50 - P6 KPE eső fektetés	fm	1750	555	400	971 250	700 000	1 671 250
D 63 - P10 KPE eső fektetés	fm	550	1 012	747	556 600	410 850	967 450



D90 - P10 KPE cső fektetése	m	400	2 025	1 725	810 000	690 000	1 500 000
D90 PVC csővezetés elvárási szerelvényekkel, idomokkal gépészeti aknában (-6 fm)	alk.	1	66 540	34 500	68 340	34 500	103 040
D20 Csépegyelősítő fektetése	fm	12750	135	80	1 721 250	1 020 000	2 741 250
D20 LPE cső fektetése	m	250	132	80	33 000	20 000	53 000
KG PVC D 110 védőcső cső fektetése	fm	222	1 435	1 435	318 570	318 570	637 140
KG PVC D 160 védőcső cső fektetése	m	24	2 255	1 725	53 640	41 400	95 040

Vezetékek							
YSLY-JZ 3x1,5 mm2 kábel 300/500 V	m	100	160	80	16 000	8 000	24 000
YSLY-JZ 4x1,5 mm2 kábel 300/500 V	fm	250	224	80	56 000	20 000	76 000
YSLY-JZ 5x1,5 mm2 kábel 300/500 V	m	470	300	80	141 000	37 500	178 500
YSLY-JZ 7x1,5 mm2 kábel 300/500 V	m	80	365	80	29 200	6 400	35 600
YSLY-JZ 10x1,5 mm2 kábel 300/500 V	fm	100	580	80	58 000	8 000	66 000
YSLY-JZ 12x1,5 mm2 kábel 300/500 V	fm	50	745	80	37 250	4 000	41 250
YSLY-JZ 16x1,5 mm2 kábel 300/500 V	m	30	1 170	80	35 100	2 400	37 500
YSLY-JZ 18x1,5 mm2 kábel 300/500 V	fm	450	1 140	80	513 000	36 000	549 000

Összesen: 10 906 232 5 927 224 16 833 456

Áfa (27%): 4 545 033

Munkanem összesen: 21 378 489

Budapest, 2017. május

ÚTÉPÍTÉSI, FORGALOMTECHNIKAI és VÍZELVEZETÉSI MUNKARÉSZ

Monnyiségi kiírás - Tervezői költségbecslés

BONTÁSI MUNKÁK

Sorszám	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag	Díj		
1	Aszfalt útburkolat bontása teljes vastagságban alaprétanggal együtt az anyag elszállításával	57	m <sup>3</sup>	0 Ft	6 500 Ft	0 Ft	370 500 Ft
2	Aszfalt járda burkolat bontása teljes vastagságban alaprétanggal együtt az anyag elszállításával	2	m <sup>3</sup>	0 Ft	6 500 Ft	0 Ft	13 000 Ft
3	Kiemelt szegélyek bontása, az anyag elszállításával	177	m	0 Ft	1 200 Ft	0 Ft	212 400 Ft
4	Aszfalt burkolat élvágása	217	m	0 Ft	1 120 Ft	0 Ft	243 040 Ft
5	Aszfalt burkolat marása (4cm)	350	m <sup>2</sup>	0 Ft	680 Ft	0 Ft	238 000 Ft
6	Nagykockakő küszöb bontása (4 db) az anyag elszállításával	4	m <sup>3</sup>	0 Ft	6 500 Ft	0 Ft	26 000 Ft
7	Pollerek bontása (elbontott pollerek az önkormányzat által megjelölt telephelyre szállítandók)	43	db	0 Ft	1 800 Ft	0 Ft	77 400 Ft
8	Betonlap, aszfalt burkolat és felhagyott közművezetékek bontása a korábbi labontott épületek helyén	84	m <sup>3</sup>	0 Ft	6 500 Ft	0 Ft	546 000 Ft
9	Bevégős készítése szállítás nélkül	37,2	m <sup>3</sup>	0 Ft	3 000 Ft	0 Ft	111 600 Ft
10	Favédő kaivda készítése	24	db	1 800 Ft	1 800 Ft	43 200 Ft	43 200 Ft
11	Megjövő víznyelő akna elbontása (minden tartozékai együtt)	4	db	0 Ft	42 000 Ft	0 Ft	168 000 Ft
12	Közmű szakfelügyoltek megkereső (előirányzat)	3	db	0 Ft	40 000 Ft	0 Ft	120 000 Ft
Bontási munkák összesen						43 200 Ft	2 169 140 Ft

ÉPÍTÉSI MUNKÁK

Sorszám	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység				
Térületelőkészítési munkák							
13	Közműaknak szintbe emelése (előirányzat)	1	db	42 000 Ft	30 000 Ft	42 000 Ft	30 000 Ft
Vízvezetés (A csatlomáépítés az ülépítéssel egyidőben, annak részeként vaószul meg)							
14	Kulálólárok közműfeláráshoz kézíerővel III. oszt. Találban	7	m <sup>3</sup>	0 Ft	4 500 Ft	0 Ft	31 500 Ft
15	Munkáárok földkiemelésé közművesítet területen 2,0 m mélysáig gépi erővel, bármely konzisztenciájú III. oszt. találban	25	m <sup>3</sup>	0 Ft	3 000 Ft	0 Ft	75 000 Ft
16	Talajjavító réteg készítése homokos kavicsból 3,0 m szélessáig	1,3	m <sup>3</sup>	6 400 Ft	2 000 Ft	7 020 Ft	2 600 Ft
17	Földviszátöltés munkagödörbe vagy munkáárokba (tömörítés nélkül, I-IV oszt. Talajba kézi erővel a vezeték felett és mellett 50 cm vastagsáig)	6,4	m <sup>3</sup>	0 Ft	1 800 Ft	0 Ft	11 520 Ft
18	Földviszátöltés gépi erővel	18	m <sup>3</sup>	0 Ft	1 500 Ft	0 Ft	27 000 Ft
19	Tömörítés gépi erővel, kis felületen töm. fok 95%	18	m <sup>3</sup>	0 Ft	1 500 Ft	0 Ft	27 000 Ft
20	Víznyelő akna építése, rács (SEGU típusú) D400 lemezi osztályra (minden szükséges elemmel együtt)	7	db	262 000 Ft	155 000 Ft	1 834 000 Ft	1 066 000 Ft
21	Víznyelő akna bekötő cső DN200 AC cső faketéjéssel, homokágyal, tömörítéssel	42	m	65 000 Ft	95 000 Ft	2 730 000 Ft	3 990 000 Ft
22	Szennyvizcsatorna vízzárásági próbója	42	fm	0 Ft	3 500 Ft	0 Ft	147 000 Ft
Útálya (310 m <sup>2</sup> )							
23	AC 11 kopórétég (4cm)	12,4	m <sup>3</sup>	60 000 Ft	22 000 Ft	744 000 Ft	272 800 Ft
24	AC 11 kötórétég (4cm)	12,4	m <sup>3</sup>	60 000 Ft	22 000 Ft	744 000 Ft	272 800 Ft



25	AC 11 oszfalasznyegezés	13,2	m <sup>2</sup>	65 000 Ft	30 000 Ft	450 000 Ft	399 000 Ft
	Ülépítési alópítmények útpálya alatt (310 m <sup>2</sup> )						
26	15 cm CKI-4 cementtel stabilizált kavics alaprét, szállítással, anyagmozgatással, szintezéssel és tömörítéssel	46,5	m <sup>3</sup>	14 900 Ft	3 500 Ft	692 850 Ft	162 750 Ft
27	20 cm Védőréteg szemeses talajból szállítással, anyagmozgatással és szintezéssel tömörítve	52	m <sup>3</sup>	4 900 Ft	22 400 Ft	303 800 Ft	1 585 800 Ft
	Járda alatt (33 m <sup>2</sup> )						
28	C12/16-32/FN beton burkolatlap dílatálva	5,5	m <sup>3</sup>	19 800 Ft	7 900 Ft	108 900 Ft	42 900 Ft
29	20 cm Védőréteg szemeses talajból szállítással, anyagmozgatással és szintezéssel tömörítve	11	m <sup>3</sup>	4 900 Ft	22 400 Ft	53 800 Ft	246 400 Ft
	Szegélyek						
30	Kiemelt szegélyek építése belongerendával, hézagoval	230	fm	2 900 Ft	2 000 Ft	667 000 Ft	460 000 Ft
	Járda (33 m <sup>2</sup> )						
31	3 cm MA 11 öntőbetonfal kopórét, szállítással, anyagmozgatással, szintezéssel és tömörítéssel járdán	1,7	m <sup>3</sup>	112 000 Ft	35 000 Ft	150 400 Ft	56 500 Ft
	Ülépítés összesen:					8 975 870 Ft	8 728 570 Ft
	<b>ÉPÍTÉS ALATTI FORGALOMTECHNIKA</b>						
32	Közúti jelezőtábla oszlopának elhelyezése földmunkával 75 mm átmérőjű oszlop előre gyártott betonnalappal (max: 4 méteres állórészsel)	8	db	14 800 Ft	4 900 Ft	87 600 Ft	29 400 Ft
33	Jelezőtábla elhelyezése	20	db	4 500 Ft	2 000 Ft	92 000 Ft	40 000 Ft
34	Nyíl alakban elővezetett jelezőtábla	4	db	24 000 Ft	5 200 Ft	56 000 Ft	20 800 Ft
35	Gyalogos provizórium, védőkorlátal	5	db	45 000 Ft	20 000 Ft	225 000 Ft	100 000 Ft
36	Ideiglenes korlát telepítése és bontása	360	m	450 Ft	300 Ft	162 000 Ft	108 000 Ft
	Építés alatti forgalomtechnika összesen:					662 600 Ft	298 200 Ft
	<b>Forgalomtechnika</b>						
37	Jelezőtábla oszlop elhelyezése	14	db	14 800 Ft	4 900 Ft	204 400 Ft	98 600 Ft
38	Jelezőtábla elhelyezése	17	db	4 500 Ft	2 000 Ft	78 200 Ft	34 000 Ft
39	Tartós burkolati jel készítése termoplasztikus anyagból, géoi jel, fehér	41	m <sup>2</sup>	3 400 Ft	1 890 Ft	139 400 Ft	77 490 Ft
40	Polierek elhelyezése (helyszínen bontott oszlopból)	21	db	0 Ft	3 600 Ft	0 Ft	79 500 Ft
	Forgalomtechnika összesen:					422 000 Ft	259 890 Ft
	<b>Parkosítás</b>						
41	Humuszterítés sík területen 20 cm vastagságban	55	m <sup>3</sup>	4 800 Ft	2 000 Ft	268 000 Ft	112 000 Ft
42	Fűszállítás sík területen	278	m <sup>2</sup>	150 Ft	150 Ft	41 700 Ft	41 700 Ft
	összesen:					310 500 Ft	133 700 Ft
	Bontási és építési munkák összesen:					10 414 170 Ft	11 609 500 Ft
43	Forgalomtechnikai pecsétek meghosszabbítása	1	db	0 Ft	300 000 Ft	0 Ft	300 000 Ft
44	Megvalósulási dokumentáció készítése	6	db	0 Ft	80 000 Ft	0 Ft	480 000 Ft
	Költség összesen:					10 414 170 Ft	12 389 500 Ft



## KÖLTSÉGVETÉS KIÍRÁS

Tsz.: T60-16F

BUDAPEST XIV. ker. PILLANGÓ PARK KÖRNYEZETRENDEZÉSI KIVITELI TERV VÍZELLÁTÁS-CSATORNÁZÁS  
KIVITELI TERVE

Sorszám	Tétel	mennyiség	mérték- egység	anyag+díj	nettó összesen
<b>I. Építéskészítő és bontási munkák</b>					
1	Biztonsági védőkorlát	50	fm	580 Ft	29 000 Ft
	Burkolat bontás környezetrendezési terv szerint				
<b>II. Földmunka</b>					
1	Munkaárok földkiemelése közművesített területen kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolt árokból, 3.0 m árokszélességig, III. o. talajból, 2.0 m mélységig	30	m <sup>3</sup>	4 420 Ft	132 600 Ft
2	Földvisszatöltés munkaárókba tömörítés nélkül, a vezeték felett, melletti 30 cm és alatti 10 cm vastagságig, hozott bányahomokból	12	m <sup>3</sup>	7 800 Ft	97 307 Ft
3	Földvisszatöltés munkaárókba tömörítés nélkül a vezetékét környező 50 cm-ig	5	m <sup>3</sup>	1 500 Ft	7 500 Ft
4	Földvisszatöltés munkaárókba tömörítés nélkül a vezetékét környező 50 cm-n túli szelvényben	13	m <sup>3</sup>	1 200 Ft	15 600 Ft
5	Tömörítés a vezeték felett és mellett "J" tömörítési talajosztályban, Trg=85% tömörségi fokra	12	m <sup>3</sup>	960 Ft	11 976 Ft
6	Tömörítés a vezeték felett és mellett "K" tömörítési talajosztályban, Trg=90% tömörségi fokra	5	m <sup>3</sup>	1 140 Ft	5 700 Ft
7	Tömörítés a vezeték felett és mellett "K" tömörítési talajosztályban, Trg=95% tömörségi fokra	13	m <sup>3</sup>	1 140 Ft	14 250 Ft
8	Kiszoruló föld elszállítása, vagy telken belüli elhelyezése	13	m <sup>3</sup>	8 880 Ft	111 000 Ft
9	Függőleges pallójú dúcolás	120	m <sup>2</sup>	1 290 Ft	154 800 Ft
<b>III. Felépítmény</b>					
1	D90 KPE MRS10 (PE100) SDR11 PN16 MSZ EN 12201 vízvezeték építése földárókban	16	fm	7 800 Ft	124 800 Ft
2	D32 KPE MRS10 (PE100) SDR11 PN16 MSZ EN 12201 vízvezeték építése földárókban	15	fm	2 500 Ft	37 500 Ft
3	D20 KPE MRS10 (PE100) SDR11 PN16 MSZ EN 12201 vízvezeték építése földárókban	35	fm	2 040 Ft	71 400 Ft
4	Vízvezeték szakaszos és hálózati tömörségi nyomásprobája	50	fm	500 Ft	25 000 Ft
5	Vízmérőakna szerkezeti vízzáró beton C20/25-XC1-24-F5(MSZ EN 206-1), C20-24/K vz2(MSZ 4719)	4,7	m <sup>3</sup>	51 000 Ft	240 516 Ft
6	Vízmérőakna hálózatalás $\phi$ 10/10x10, B60.50	1,176	t	237 600 Ft	279 516 Ft
7	Vízmérőakna zsáuzás	57	m <sup>2</sup>	3 490 Ft	195 559 Ft
8	Vízmérőakna zsomprács és keret hgc.	1	db	17 760 Ft	17 760 Ft
9	Vízmérőakna $\phi$ 20 műanyagbevonatos aknahágcsó	7	db	3 840 Ft	26 880 Ft
10	Vízmérőakna fedlap és keret 600*600 mm nyílású, öv.	1	db	34 320 Ft	34 320 Ft
11	Vízmérőaknában NA80 karimás tolózár	1	db	28 920 Ft	28 920 Ft
12	Vízmérőaknában NA80 karimás visszacsapószelep	1	db	28 920 Ft	28 920 Ft
13	Vízmérőaknában ürtési leágazás D90/20 KPE és $\phi$ 1/2" tömlővéges golyóscsap	1	db	11 760 Ft	11 760 Ft
14	Vízmérőaknában vízzáró falátvezetés D90/KPE	2	db	2 400 Ft	4 800 Ft



Sorszám	Tétel	mennyiség	mérték- egység	anyag+díj	nettó összesen
15	Vízmérőakna D90/KPE hosszított heg. toid. kötégyűrű, NA80 PP bevonatos lazakarimával acél maggal, kötés D90/KPE fűtőszálas karmantyúval	1	db	22 680 Ft	22 680 Ft
16	Vízmérőakna után NA20 kerti csap, 3/4" öv üritős házi elzáró+beép. készl.+csapszokrény	1	db	29 180 Ft	29 180 Ft
17	Kerti csap NA20 (3/4") és 1/2" üritős házi elzáró+beép. készl.+csapszokrény	1	db	29 180 Ft	29 180 Ft
18	Ivókútnál 1/2" öv üritős házi elzáró+beép. készl.+csapszokrény (ha a gyártmány nem tartalmazza)	4	db	45 000 Ft	180 000 Ft
19	D90/25 KPE elágazóidom	1	db	38 880 Ft	38 880 Ft
20	D32/32 KPE elágazóidom	1	db	28 920 Ft	28 920 Ft
21	D32/20 KPE szűkítőidom	1	db	14 760 Ft	14 760 Ft
22	D32/20 KPE elágazóidom	3	db	28 920 Ft	86 760 Ft
23	Vezeték fertőtlenítése, öblítése, mintavétel	50	fm	550 Ft	27 500 Ft
24	Ivókút környezetrendezési terv szerint elszámolva	4	db	241 200 Ft	964 800 Ft
25	Ivókútnál D63 KPE MRS10 (PE100) SDR11 PN16 MSZ EN 12201 csővezeték építése földárakban	4	fm	5 550 Ft	22 200 Ft
26	Ivókútnál Csatornák és aknák különféle vizsgálatai vízzárósági vizsgálat	4	fm	3 760 Ft	15 040 Ft
27	Ivókútnál ABN Design Kft. tip. egy db. elemből álló szikkasztószokrény	4	db	212 400 Ft	849 600 Ft
28	Ivókútnál geotextília szűrőszövet burkolás szikkasztószokrényen	4	m <sup>2</sup>	840 Ft	3 360 Ft
29	Ivókútnál 20 cm vtg. szivárgótest	4	m <sup>3</sup>	9 800 Ft	34 560 Ft
30	Vízbekötés közterületi szakaszának kiépítése, elszámolva a Föv. Vízművek számlája szerint.	1	db	780 000 Ft	780 000 Ft
<b>IV. Helyreállítási munkák</b>					
	Burkolat helyreállítás környezetrendezési terv szerint				
	<b>nettó összesen:</b>				<b>4 834 167 Ft</b>
	<b>anyag összesen:</b>				<b>2 214 167 Ft</b>
	<b>díj összesen:</b>				<b>2 620 000 Ft</b>

## A szerződés aláírásakor ismert alvállalkozó(k), szakemberek jegyzéke

## „Pillangó park közpark felújítása”

## 1. A közbeszerzési eljárásban – ajánlatban - nevesített alvállalkozó(k):

Alvállalkozó neve: .....  
 Alvállalkozó székhelye/címe: .....  
 Alvállalkozó feladata: .....

## 2. A közbeszerzési eljárásban – ajánlatban – nevesített és az alkalmasság igazolásába bevont alvállalkozó(k):

Alvállalkozó neve: **KOBOLD'2003 Kft.**  
 Alvállalkozó székhelye/címe: 1224 Budapest, Termő u. 93.  
 Alvállalkozó feladata futókör építése, öntött gumiburkolat építése  
 Azon alkalmassági követelmény megnevezése, melynek igazolásában alvállalkozó részt vett: M1. Alkalmassági feltétel (referencia h.) gumiburkolatú futókör vagy futópálya építése (min. 630 m<sup>2</sup>)

Alvállalkozó neve: **ÉP-KERT Mémőlkroda Tervező és Kivitelező Kft.**  
 Alvállalkozó székhelye/címe: 2314 Halásztelek, Katona J. utca 45.  
 Alvállalkozó feladata felelős műszaki vezető tevékenység (az MV-M jogosultsághoz kötött építési munkáknál)  
 Azon alkalmassági követelmény megnevezése, melynek igazolásában alvállalkozó részt vett: M2. Alkalmassági feltétel (szakember)  
 1 fő szakember, aki Végzettség: a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „MV-M” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. mellékletének IV. Felelős műszaki vezetés 2. Rész 2) pontjában meghatározott végzettséggel, vagy érvényes, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „MV-M” felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik.

Alvállalkozó neve: **PEZSU Közmű Kft.**  
 Alvállalkozó székhelye/címe: 2013 Pomáz, Kuruc u. 1..  
 Alvállalkozó feladata felelős műszaki vezető tevékenység (az MV-VI jogosultsághoz kötött építési munkáknál), elektromos munkák (parkvilágítás)  
 Azon alkalmassági követelmény megnevezése, melynek igazolásában alvállalkozó részt vett: M2. Alkalmassági feltétel (szakember)  
 1 fő szakember, aki Végzettség: a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „MV-VI” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság



megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. mellékletének IV. Felelős műszaki vezetés 3. Rész 21) pontjában meghatározott végzettséggel, vagy érvényes, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „MV-VI” felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik.

Alvállalkozó neve: **TerraWay Magyarország Kft.**  
Alvállalkozó székhelye/címe: 2071 Páty, Május 1 utca 13.  
Alvállalkozó feladata: TerraWay® burkolat építési munkák  
Azon alkalmassági követelmény megnevezése, melynek igazolásában alvállalkozó részt vett: M1. Alkalmassági feltétel (referencia)  
b.) Terraway burkolattal megegyező kiépített vízáteresztő kavics burkolat (min. 470 m2, egybefüggő)

Szerződő fél a szerződés teljesítésébe köteles bevonnai a jelen pontjában megnevezett alvállalkozó(ka)t.

**3. A teljesítésbe bevonnai kívánt, a közbeszerzési eljárásban – ajánlatban - nem nevesített alvállalkozók:**

a) Alvállalkozó neve: Info Garden Kft.  
Alvállalkozó székhelye/címe: 1221 Budapest, Anna u. 9-11.  
Alvállalkozó feladata: adat rögzítések, kataszteri rendszerbe adatfelvitel

b) Alvállalkozó neve: .....  
Alvállalkozó székhelye/címe: .....  
Alvállalkozó feladata: .....

**Nyilatkozom, hogy a jelen pontban nevesített alvállalkozó(k) nem áll(nak) a közbeszerzési eljárásban előírt, a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdés szerinti kizáró okok hatálya alatt.**

Kelt: Budapest, 2018. március 06.

Parkfenntartó - Kertészeti  
Szolgáltató Kft.  


.....  
Parkfenntartó-Kertészeti és Szolgáltató Kft.  
Bubláné Latinovics Eszter  
cégvezető

DeerGarden Kft.  
1139 Bp., Lomb utca 35/a  
A Jászám: 23830885-2-41



.....  
DeerGarden Kft.  
Bubla Szabolcs  
ügyvezető



Generali Biztosító Zrt.  
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.  
Levellezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888  
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333

generali.hu

3.12. uvelősklet

Oldal: 1/2

2018/09001/3002863

Parkfenntartó Kft.

Budapest  
Lomb utca 35.

1139

Dátum: 2018.03.01.  
Iktatószám: 2018/09001/3002863  
Ügyintéző: Karcsics Katalin Klára  
Fax: +36 1 452 3505  
Telefon: +36 1 452 3333  
E-mail: generall.hu@generali.com  
Kötvényszám: 95212391909239100  
Ügyfélszám: 44309025

**Tárgy:** fedezetigazolás

**Tisztelt** Parkfenntartó Kft.!

Építés- és szerelésbiztosítási keretszerződésben biztosított építési projekthez  
Fedezetigazolás sorszáma: 2018/2

Szerződő – Biztosított: Parkfenntartó- Kertészeti és Szolgáltató Kft. (1139 Budapest, Lomb u. 35.)

Kötvényszám: **95212391909239100**

Szerződés típusa: Mérleg-elszámolásos

Megrendelő/Építtető:	Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata (1145 Budapest, Pétervárad u. 2.)
Építési munka megnevezése:	Pillangó park közpark felújítása
Építési munka jellege, leírása:	Építési beruházás, burkolatok, berendezések, kerítés-korlát bontása - burkolatok, közvilágítás telepítése, játszótér építés, játszóeszköz kihelyezés, kerítés,- kapu kihelyezés, szabványossági ellenőrzés, kutyafuttató építés, automata öntözőrendszer építés, berendezési tárgyak telepítése, növényültetés, parkolóhelyek építése, közmű építés, objektumok rögzítése kerületi térinformatikai rendszerben
Kockázatviselés helye:	1149 Budapest, Pillangó park
Nettó építési teljesítés: (Biztosítási összeg)	464.496.612,-Ft ebből építtető/megrendelő által rendelkezésre bocsátott építőanyag, szerkezeti elem: 0,-Ft
Kockázatviselés időtartama:	2018.03.01. – 2018.12.15. (Munkaterület átadásától számított 270 nap. Munkaterület átadás, szerződéskötést követő 15 napon belül.)
Szavatossági időszak:	+24 hónap szavatossági fedezet (004. záradék szerint)
Keretszerződéstől eltérő feltételek:	
Felelősségbiztosítás:	Kártérítési limit: 50.000.000,-Ft/károsmény, 500.000.000,-Ft/Év Kiegészítő felelősségbiztosítás kötvényszáma: <b>95210919924059600</b>

4. JMM





Generali Biztosító Zrt.  
1066 Budapest, Teréz krt. 42-44.  
Levelezési cím: 7602 Pécs, Pf. 888  
Telefonos ügyfélszolgálat: +36 1 452 3333

Oldal: 2/2

generali.hu

A biztosítás határozatlan idejű, éves díjfizetésű  
A szerződés díjrendezeti: 2019.01.01-ig

A Generali Biztosító Zrt. jelen levélvel igazoljuk, hogy a fent nevezett projektre ügyfelünk a Szerződő – Biztosított, társ- és alvállalkozóira is kiterjedő teljes körű (Contractor's All Risks) vagyon- és felelősségbiztosítással rendelkezik.

Tisztelttel:

László Alexandra  
értékesítős támogatási munkatárs

Karosics Katalin Klára  
értékesítés támogatási munkatárs



Generali Biztosító Zrt.

Bélyegzőszám: 11381  
General Partner Értékesítési Igazgatóság  
1132 Budapest, Váci út 36-38.





**Záradékok:**

001. Sztrájk, felkelés, belső zavargások  
Kártérítési limit: **1.000.000,-Ft/bizt. időszak**  
Önrészesedés: 10% de min. I. fejezet szerint
002. Keresztfelölősség  
Önrészesedés: II. fejezet szerint
004. Szavatossági munkák kiterjesztett fedezete  
Szavatossági időszak: **24 hónap**  
A növényekre jelen záradék nem vonatkozik  
Önrészesedés: I. fejezet szerint
006. Túlórák, éjszakai munkák, expressz-szállítmányok  
Kártérítés felső határa: **100.000,-Ft/kár, 300.000,-Ft/bizt. időszak**  
Önrészesedés: I. fejezet szerint
100. Gépek és berendezések próbaüzeme  
Próbaüzem: **4 hét**  
Önrészesedés: 300.000,-Ft/káresemény
102. Földkábelek, csővezetékek, egyéb berendezések  
Önrészesedés: a.) 20%, de min. 200.000,-Ft/káresemény  
b.) 200.000,-Ft/káresemény
110. Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedések
111. Földcsuszamlás utáni helyreállítási költségek
112. Tűzoltó berendezések  
Raktáregységenként tárolható max. érték: **10.000.000,-Ft**  
Önrészesedés: I. fejezet szerint
113. Belföldi szállítás  
Szállítmányonkénti max. limit: **1.000.000,-Ft**  
Önrészesedés: 10% de min. I. fejezet szerint
114. Sorozatkárok  
Önrészesedés: 20%, de minimum 200.000,-Ft
116. Részátadással átvett, vagy üzembe helyezett létesítmények, létesítményrészek fedezete  
Kártérítési limit: I. fejezet szerint
117. Víz- és szennyvízvezetékek  
Max. szakaszhossz: **200m**
119. Meglévő tulajdon  
Kártérítési limit: **20.000.000,-Ft/bizt. időszak**  
Önrészesedés: 20%, de min. 200.000,-Ft
120. Teherhordó elemek rezgése, eltávolítása vagy meggyengítése  
Kártérítési limit: **5.000.000,-Ft/bizt. időszak**  
Önrészesedés: 20%, de min. 200.000,-Ft
121. Cölöpalapozásra és munkagödrökre vonatkozó külön feltételek

**2. Egyéb rendelkezések:****- A biztosítás tárgyát képező építési teljesítések fedezetbevétele, bejelentése:**

Jelen szerződés feltételeivel a Biztosító a Szerződő biztosítási időtartam alatt megvalósítandó építési projektjeit bejelentés nélkül, automatikusan biztosítási fedezet alá vonja.

Bejelenteni csak abban az esetben kell egy adott munkát, amennyiben annak nettó vállalási értéke meghaladja a **2MrdFt**-ot. Ebben az esetben a biztosítónak jogában áll a szerződéstől eltérő díjkalkulációt készíteni a viszontbiztosítási feltételek szerint.

- Bejelentés formája: A Szerződő a projektet az erre rendszeresített mellékelt bejelentő adatlapon a Biztosító részére bejelenti. (1. sz. melléklet)

- **Fedezetigazolás:** A Biztosító vállalja, hogy igény esetén egy-egy adott munka vonatkozásában a munka tárgyának pontos megnevezésével fedezetigazolást állít ki jelen keretszerződésre hivatkozva.

- **Kedvezményezett:** A Biztosító egyedi igénybejelentés alapján kedvezményezetti jog igazolást állít ki a biztosított mindenkor megbízója, vagy hitelintézete részére.

A födém- és tetőszerkezet megbontásából keletkező beázási károkat a biztosító nem téríti!

Az építési teljesítések vonatkozásában a biztosítási védelem a munkák megkezdésétől az építetető átvételéig, ill. a biztosítási szerződés lejártáig tart, melyet követ a szavatossági fedezet a 004. záradék alapján.

#### Vagyonvédelmi előírások:

A Biztosító az eltulajdonított vagyontárgyakkal kapcsolatban csak akkor fizet kártérítést, ha azok lezárt helységben voltak elhelyezve. A szabadban tárolt értékekre a biztosítási fedezet csak akkor terjed ki, ha a biztosított területen 24 órás folyamatos őrzés/őrszolgálat működött.

Kártérítési limit: **500.000,-Ft/káresemény, 1.000.000,-Ft/bizt. időszak**

#### Szerződés felmondása:

A keretszerződést a Szerződő és a Biztosító is felmondhatja az adott biztosítási év december 31-ével, legkésőbb a tárgyidőszak november hó végéig bejelentve a szándékát.

A Szerződő felmondása esetén a folyamatban lévő teljesítésekre kiterjeszhető a biztosítási védelem, melyek fenntartási igényét adott projekteknél Szerződő a felmondási időn belül jelenti. A bejelentett projektek vonatkozásában a keretszerződés a projekt befejezéséig az eredeti tartalommal hatályban marad.

### **3. Biztosítási díj és a díjfizetéssel kapcsolatos eljárás:**

Vetítési alap: Építési teljesítés értéke, azaz: 1.000.000.000,-Ft

**Díjtétel: (1,00%)**

**Vagyon- és felelősségbiztosítási díja: 1.000.000,-Ft**

**Minimumdíj:** Az éves tervezett díj 80%-al

#### **Díjfizetés üteme és módja:**

Éves díjfizetéssel, a biztosító által készített díjbekérő és számla alapján.

Az első részlet a kötvény kézhezvételét követő 8 napon belül fizetendő.

### **4. A Biztosítási díj elszámolása:**

A biztosítási díj tekintetében a felek a Szerződő által ténylegesen teljesített forgalom és kiegészítő pótdíjak alapján a biztosítási év végén számolnak el egymással.

Az elszámolás adatbázisát a Szerződő vállalati mérlegében, eredmény-kimutatásában szerepeltetésre kerülő adatok képezik (Nettó árbevétel), mely adatokat a Szerződő külön kérés nélkül, a végleges mérlegadat elkészültekor, de legkésőbb a tárgyévét követő május hó végéig köteles a Biztosító rendelkezésére bocsátani.

Az elszámoláskor a nettó árbevételből kikerülhetnek a nem építési tevékenységből származó, valamint az igazoltan más biztosítótársaságnál elhelyezett projektek bevételei. Ebben az esetben csak azon projektek kerülhetnek ki az elszámolásból, melyeket a munkálatok megkezdése előtt a Szerződő a Biztosítónak bejelentett és kérte a biztosítási fedezet elhagyását.

Az elszámolást a Biztosító a Szerződő által megküldött adatok alapján elkészíti, figyelembevéve az évközben bejelentett egyéb módosításokat és megállapodásokat.



Amennyiben az év közben teljesített forgalom az előre tervezett nagyságot 10%-ot meghaladó mértékben túllépi, a Szerződő köteles a túllépés mértékét a Biztosítóval közölni. A biztosítási szerződés ebben az esetben a megváltozott biztosítási összeg tekintetében módosításra kerül, az arányosan elmaradt díjakat pedig a Szerződő 15 napon belül köteles a biztosítónak utalni. A következő negyedéves időszakokra esedékes díjak a megnövelt összeggel kerülnek kiszámlázásra.

**Biztosításközvetítő:**

Invest Broker International Kft.

Budapest, 2018-02-28



Generali Biztosító Zrt.



Kereskedelemfinanszírozás Igazgatóság  
Okmányos Osztály -

Székhely: - Lechner Ödön fasor 9., 1095 Budapest., Magyarország  
Ugyintéző

Borbély Beáta  
Telefon +3613282678  
Fax 36 1 328 2694  
OKHBHUHB

Budapest Főváros XIV. kerület  
Zugló Önkormányzata  
Pétervárad utca 2.  
1145 Budapest

Budapest, 2018. március 01.

**BANKGARANCIA NYILATKOZAT**  
(jó teljesítés)

Bankgarancia száma: **BUDAGO0009690**

**Címzett:**  
**BUDAPEST FŐVÁROS XIV. KERÜLET ZUGLÓ ÖNKORMÁNYZATA**  
(székhely: 1145 Budapest, Pétervárad utca 2  
Adószám: 15735777-2-42)  
(a továbbiakban: a „Kedvezményezett”)

**Kibocsátó:**  
**K&H BANK ZRT.**  
(székhely: 1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.  
Cégjegyzékszám és nyilvántartó bíróság: Cg. 01-10-041043. Fővárosi Törvényszék Cégbírósága)  
(a továbbiakban: a „Bank”)

**Megbízó:**  
**PARKFENNTARTÓ- KERTÉSZETI ÉS SZOLGÁLTATÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG**  
(székhely: 1139 Budapest, Lomb utca 35.  
Cégjegyzékszám és nyilvántartó bíróság: Cg. 01-09-569209. Fővárosi Törvényszék Cégbírósága)  
(a továbbiakban: a „Megbízó”)

Megbízónk értesített bennünket az alábbi szerződés várható (a továbbiakban: a „Szerződés”) megkötéséről:

szerződéses felek: (1) Megbízó  
(2) Kedvezményezett  
szerződés megnevezése: Vállalkozási szerződés  
szerződés tárgya: "Pillangó park közpark felújítása"  
szerződés várható kelte: 2018. március

Tájékoztatott Megbízónk továbbá arról, hogy a Szerződés alapján őt terhelő kötelezettségek teljesítését a felek megállapodása értelmében bankgaranciával kell biztosítania.

1. A Megbízó kérése alapján ezennel legfeljebb **2.322.483,- Ft**, azaz **Kettőmillió-háromszázhuszonkettőezer-négy száznyolcvanhárom forint** (a továbbiakban: a „Garancia Összeg”) erejéig visszavonhatatlanul és feltételek nélkül garanciát (a továbbiakban: a „Garancia”) vállalunk a Kedvezményezett javára a Szerződés alapján a Megbízót terhelő



a KBC csoport tagja

Handwritten marks



kötelezettségekkel kapcsolatban.

2. E Garancia alapján a Bank a Kedvezményezett első írásbeli felszólítása (a továbbiakban: a „Lehívás”) alapján a Kedvezményezett által megjelölt összegben, de összesen legfeljebb a Garancia Összeg erejéig az alapjogviszony vizsgálata nélkül fizetést teljesít a Kedvezményezett javára a Lehívás kézhezvételét követő 5 banki munkanapon belül, feltéve, hogy (a) a Lehívásban a Kedvezményezett kijelenti, hogy a Megbízó nem teljesítette vagy nem szerződésszerűen teljesítette a Szerződésben foglalt kötelezettségeit; (b) a Lehívásban (a fenti bankgarancia szám megjelölésével) hivatkoznak a fenti Garanciákra; (c) a Lehívás eredeti példányát legkésőbb a Lejáratú Időpontig eljuttatták a Bank Okmányos osztálya részére (1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 9.); és (d) a Lehívást aláíró személyek aláírási jogosultságát és aláírásának hitelességét a Kedvezményezett hiteit érdemlő módon bizonyította (30 napnál nem régebbi cégkivonatával és aláírási címpéldánnyal vagy számlavezető bankjának megfelelő igazolásával).

3. A Bank Garancia alapján fennálló fizetési kötelezettsége minden, a Garancia alapján teljesített kifizetés összegével automatikusan csökken.

4. A Garancia nem átruházható és nem engedélyezhető, a Bank a Garancia alapján kizárólag a Kedvezményezett Lehívása alapján, és csak a Kedvezményezett javára teljesít fizetést. A Bank a Garancia alapján esedékessé váló kötelezettségeit kizárólag átutalással, a Kedvezményezett által a Lehívásban megjelölt számlaszámra teljesíti.

5. A Garancia azon a napon lép hatályba, amikor a Bank számára igazolták a Szerződés megkötését, a Szerződés mindkét fél által aláírt egy másolati példányának megküldésével. A Garancia minden további értesítés nélkül hatályát veszti 2018. december 15. napján (a továbbiakban: a „Lejáratú Időpont”), függetlenül attól, hogy a Garancia eredeti példányát vissza juttatták-e Bankunkhoz vagy sem. A Garanciával kapcsolatos bármely követelésnek legkésőbb a Lejáratú Időpont napján budapesti idő szerint déli 12:00 óráig be kell érkeznie Bankunkhoz, az ezt követően kézhez vett Lehívások alapján a Bank nem teljesít fizetést. A Bank Garancia alapján fennálló fizetési kötelezettsége a Lejáratú Időpont előtt megszűnik, amennyiben a Kedvezményezett írásban kijelenti, hogy a Garanciára a továbbiakban nem tart igényt és lemond az abban foglalt jogairól. A lemondó nyilatkozatot aláíró személyek aláírási jogosultságát és aláírásának hitelességét a Garancia 2. (d) pontjában meghatározottak szerint szükséges igazolni a Kedvezményezettnek.

**K&H BANK ZRT.**

Aláírás:  
Beosztás:

  
Déri Katalin  
vezető vállalati kapcsolattartó

K&H Bank Zrt.  
613.

Aláírás:  
Beosztás:

  
Osvald Arnold  
vállalati kapcsolattartó

5.sz. melléklet

## Projektterv

6. 11/11



**Közös ajánlattevők:**

**Parkfenntartó-Kertészeti és Szolgáltató Kft.**

**(1139 Budapest, Lomb u. 35.)**

**DeerGarden Kertészeti és Szolgáltató Kft.**

**(1139 Budapest, Lomb u. 35.a. ép.)**

**ORGANIZÁCIÓS MŰSZAKI LEÍRÁS**