**Pályázati felhívás**

Üres önkormányzati tulajdonú lakások felújítási, korszerűsítési kötelezettség vállalása mellett történő bérbeadására,   
**licit útján meghatározott bérleti díj** vállalása mellett

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata polgármestere pályázatot ír ki **üres önkormányzati tulajdonú lakások** **bérbeadására költség alapon, felújítási, korszerűsítési kötelezettség vállalása mellett.**

**Bérbeadó:** Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata

**Telefonszám**: 06-1/872-9197

A pályázati kiírás részletes tartalma, illetve a pályázathoz kötelezően benyújtandó formanyomtatványok és dokumentumok letölthetőek a [www.zuglo.hu](http://www.zuglo.hu) internetes portálról, vagy az Ügyfélszolgálaton elhelyezett, papír alapú tájékoztatóból megismerhetőek.

**Az ügyfélszolgálat elérhetősége:** 1145 Budapest, Bácskai utca 53.;

Félfogadási idő: **H:** 8.15 – 12.00 – 12.30 -17.00; **K-CS:**  8.15 – 12.00 – 12.30 – 15.30; **Sz:** 8.15 -12.00 – 12.30 – 16.00; **P:** 8.15 – 11.30

**A pályázat benyújtásának határideje:** **2019. június 17. (Hétfő) 12:00**

**A pályázatok benyújtásának módja:** az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon (pályázati adatlapon), személyesen vagy meghatalmazott útján a Polgármesteri Hivatal Lakáshasznosítási Csoportjának ügyfélszolgálatán, vagy postai úton lehet (postacím: 1590 Budapest, Pf.: 180). A borítékon kérjük feltüntetni: „Lakáspályázat”

**A pályázatra kijelölt lakások:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Út/utca | Hsz. | Em. | Ajtó | Szoba-szám | m2 | Komfort | Bérleti díj  és  Közös költség Ft/hó | A helyreállítás becsült költsége és az igazolandó felújítási költség összege | A helyreállítás költségéből a bérleti díjba beszámítható |
| **Csertő utca** | **12-14** | 10 | 249 | 1,5 | 45,1 | összkomfortos | legalább  640 Ft/m2  +  (közös költség) | A helyreállítás becsült költsége: 3 315 265 Ft  ebből a pályázat benyújtásakor igazolandó:  497 290 Ft | 994 580 Ft |
| **Nagy Lajos király útja** | **152** | 1. | 7 | 1 | 34,98 | komfortos | legalább  512 Ft/m2  +  (közös költség) | A helyreállítás becsült költsége: 1 215 000 Ft,  ebből a pályázat benyújtásakor igazolandó:  182 250 Ft. | 363 000 Ft |
| **Sárrét park** | **4** | 8 | 53 | 1,5 | 45,32 | összkomfortos | legalább  640 Ft/m2  +  (közös költség) | A helyreállítás becsült költsége: 2 932 022 Ft  ebből a pályázat benyújtásakor igazolandó: 439 803 Ft | 879 607 Ft |
| **Tábornok utca** | **10** | fszt. | 9 | 1 + galéria | 39,28 | komfortos | legalább 512 Ft/m2  (100% önkormányzati) | A helyreállítás becsült költsége: 1 860 000 Ft,  ebből a pályázat benyújtásakor igazolandó:  279 000 Ft. | 558 000 Ft |

**A lakások előzetesen megtekinthetőek, bővebb információt a megtekintés időpontjairól a pályázati kiírás tartalmaz.**

**Az eredmény közlésének módja és időpontja:** A pályázaton részt vevők a döntésről írásban kapnak értesítést a Polgármesteri Hivataltól az elbírálást követő harminc napon belül.

A pályázat kiírója fenntartja azon jogát, hogy érvényes pályázatok esetén is a pályázatokat eredménytelennek minősítse és egyik pályázóval se kössön szerződést.