

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzat
Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottságának
Elnöke

MEGHÍVÓ

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzat
Képviselő-testülete

Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottsága

2018. szeptember 18-án (kedd) 14:30 órai kezdettel
megtartandó ülésére

Az ülés helye: Budapest XIV. kerület Pétervárad utca 2. II. em. 218. tárgyaló

Napirend:

Nyílt ülésen tárgyalandó napirendek:

1.) A településkép védelméről szóló 38/2017. (IX.25.) önkormányzati rendelet módosítása (a Bátorkeszi u. 7. szám alatti épület helyi védettségének megszüntetése)

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester

Előterjesztés száma: 123-2124/2018

(Képviselő-testület 1. sz. napirendje)

Meghívott: Barta Ferenc főépítész

2.) Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata tulajdonában álló közterületek használatának és a helyi közutak kezelésének rendjéről szóló 48/2015. (X. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester

Előterjesztés száma: 123-2213/2018

(Képviselő-testület 3. sz. napirendje)

Meghívott: dr. Gyürki-Thomann Anikó osztályvezető

3.) Együttműködési megállapodás megkötése JCDecaux Hungary Kft-vel

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester

Előterjesztés száma: 123-2198/2018

(Képviselő-testület 4. sz. napirendje)

Meghívott: dr. Gyürki-Thomann Anikó osztályvezető

4.) Javaslat a Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata tulajdonában és kezelésében lévő közterületek kezelésének szakmai szabályairól szóló rendelet megalkotására

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester

Előterjesztés száma: 123-2180/2018

(Képviselő-testület 5. sz. napirendje)

Meghívott: Steinhard Tamás csoportvezető

5.) Az Önkormányzat tulajdonában álló helyiségek bérbeadásáról szóló rendelet megalkotása

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-2204/2018 (Képviselő-testület 11. sz. napirendje)

Meghívott: Pokó Renáta Gazdasági Kabinet

6.) Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan értékesítése (Budapest XIV. kerület, Nagy Lajos király útja 109/B. (31485/59 hrsz.))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-2136/2018 (Képviselő-testület 12. sz. napirendje)

Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlan gazdálkodási Osztályvezető, ZVK Zrt.

7.) Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan értékesítése (Budapest XIV. kerület, Benkő utca 2. (Nagy Lajos király útja 111/A-B.) (31484/49 hrsz.))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-2137/2018 (Képviselő-testület 13. sz. napirendje)

Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlan gazdálkodási Osztályvezető, ZVK Zrt.

8.) Önkormányzat tulajdonát képező telek értékesítése (Budapest XIV. kerület, Angol utca 57-59. (31772 hrsz.))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-2139/2018 (Képviselő-testület 14. sz. napirendje)

Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlan gazdálkodási Osztályvezető, ZVK Zrt.

9.) Önkormányzat tulajdonát képező telkek együttes értékesítése (Budapest XIV. kerület, Egressy út 106. (Angol utca 28.) (31797 hrsz.), Egressy út 102-104. (31800 hrsz.))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-2140/2018 (Képviselő-testület 15. sz. napirendje)

Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlan gazdálkodási Osztályvezető, ZVK Zrt.

10.) Önkormányzat tulajdonát képező ingatlan értékesítése (Budapest XIV. kerület, Jávorka Ádám utca 10/A. (31251/3 hrsz.))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-2143/2018 (Képviselő-testület 16. sz. napirendje)

Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlan gazdálkodási Osztályvezető, ZVK Zrt.

11.) Önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok együttes értékesítése (Budapest XIV. kerület, Telepes utca 82. (31151 hrsz.), Telepes utca 84. (31152 hrsz.), Telepes utca 86. (31153 hrsz.))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-2144/2018 (Képviselő-testület 17. sz. napirendje)

Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlan gazdálkodási Osztályvezető, ZVK Zrt.

12.) Önkormányzat tulajdonában álló helyiség (üzlethelyiség) értékesítése (Budapest XIV. kerület, Szobránc u. 18-22. B.1. (Hrsz.: 32521/0/B/1))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-2145/2018 (Képviselő-testület 18. sz. napirendje)

Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlan gazdálkodási Osztályvezető, ZVK Zrt.

13.) Tulajdonosi hozzájárulás megadása a Budapest XIV., Szőnyi út 2. szám alatti ingatlan fejlesztéséhez

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester

Előterjesztés száma: 123-2207/2018

(Képviselő-testület 21. sz. napirendje)

Meghívott: dr. Gyürk -Thomann Anikó osztályvezető

14.) Az emléktáblák elkészítésére és kihelyezésére vonatkozó 47/2018. (II.15.) Öh. sz. határozat módosítása

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester

Előterjesztés száma: 123-2126/2018

(Képviselő-testület 33. sz. napirendje)

Meghívott: Barta Ferenc főépítész

15.) Budapest Főváros XIV. kerület Zugló teljes közigazgatási területére vonatkozó kerületi építési szabályzat - véleményezési szakasz lezárása

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester

Előterjesztés száma: 123-2129/2018

(Képviselő-testület 34. sz. napirendje)

Meghívott: Barta Ferenc főépítész

16.) Budapest XIV. kerület 31928/14 helyrajzi számú (Pillangó park melletti) névtelen közterület elnevezése tárgyában érkezett kezdeményezés véleményezése

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester

Előterjesztés száma: 123-2211/2018

(Képviselő-testület 35. sz. napirendje)

Meghívott: Pintér Nikolett csoportvezető

17.) Bérlokijelölési jog alapításáról szóló megállapodás megkötése a Zuglói Önkormányzati Rendészettel

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester

Előterjesztés száma: 123-2123/2018

(Képviselő-testület 36. sz. napirendje)

Meghívott: Berki Anita csoportvezető

18.) Körzeti megbízotti- és rendészeti iroda kialakítása a Pillangó parkban

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-2167/2018

(Képviselő-testület 37. sz. napirendje)

Meghívott: Aranyossy Zsolt védelmi ügyintéző

19.) Az Önkormányzat tulajdonában álló üzlethelyiség kedvezményes bérbeadása (Budapest XIV. kerület, Ilka u. 35. (Hrsz.: 32582/0/A/23))

Előterjesztő: Szabó Rebeka alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-2217/2018

(Képviselő-testület 40. sz. napirendje)

Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK Zrt.

20.) Korong utca zárt kutya-futtatójának megszüntetése

Előterjesztő: Szabó Rebeka alpolgármester, Cseke Vanda önkormányzati képviselő

Előterjesztés száma: 123-2210/2018

(Képviselő-testület 42. sz. napirendje)

Meghívott: Jónás Zoltán osztályvezető

21.) A kutya-futtatók megnagyobbítása a Kassai és az Újvidék téren

Előterjesztő: Várnai László környezetvédelmi tanácsnok

Előterjesztés sorszáma: 123-2203/2018

(Képviselő-testület 43. sz. napirendje)

22.) Beszámoló Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata 2018. évi lakáshasznosítási tervének végrehajtásáról

Előterjesztő: Szabó Rebeka alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-2215/2018

Meghívott: Berki Anita csoportvezető

22.) Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottság 2018. II. ülészak munkaterve

Előterjesztő: Bihary Zoltán Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottságának elnöke

Előterjesztés száma: 123-2108/2018

23.) Támogatási szerződés megkötéséhez szükséges dokumentáció beadási határidejének meghosszabbítása (Budapest XIV. Kerület, Columbus u. 64. (31635/1 hrsz.)

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-2201/2018

Meghívott: dr. Ecker Imre ZVK Zrt.

24.) A 277/2018. (VII. 24.) TKB számú határozat módosítása

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-2171; 123-2173/2018

Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlan gazdálkodási Osztályvezető, ZVK Zrt.

25.) Az önkormányzat tulajdonában álló üzlethelyiség felújítása (Budapest XIV. kerület, Kassai tér 16. (Hrsz.: 29977/21))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-2172/2018

Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlan gazdálkodási Osztályvezető, ZVK Zrt.

26.) Közterület-használati kérelem elbírálása

Előterjesztő: Bihary Zoltán Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottságának elnöke

Előterjesztés száma: 123-2127; 123-2148; 123-2149; 123-2182; 123-2183/2018

Meghívott: Steinhard Tamás csoportvezető

Zárt ülésen tárgyalandó napirendek:

27.) Az Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások hirdetmény útján történő értékesítése

Előterjesztő: Bihary Zoltán Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottságának elnöke

Előterjesztés száma: 123-2165/2018

Meghívott: Berki Anita csoportvezető

28.) Az Önkormányzat tulajdonában álló lakás értékesítése

Előterjesztő: Bihary Zoltán Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottságának elnöke

Előterjesztés száma: 123-2166; 123-2178; 123-2187; 123-2188/2018

Meghívott: Berki Anita csoportvezető

Budapest, 2018. szeptember 14.

**Bihary Zoltán s.k.
Bizottság Elnöke**