**AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS**

**A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv. (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik rész 113. § szerinti hirdetmény közzététele nélkül induló nyílt közbeszerzési eljáráshoz**

**„Tücsöktanya Óvoda felújítása”**

1. **Ajánlatkérő neve, címe, telefonszáma, és e-mail címe:**

**Ajánlatkérő adatai:**

Ajánlatkérő neve: **Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata**

Címe: 1145 Budapest, Pétervárad utca 2.

Kapcsolattartó: Napholcz József közbeszerzési referens

Telefon: +36 18729331

Fax: +36 1 2521669

E-mail: [napholcz.jozsef@zuglo.hu](mailto:napholcz.jozsef@zuglo.hu)

Képviseli: Karácsony Gergely polgármester

1. **A közbeszerzés eljárás fajtája, indoka:** A Kbt. 113. § alapján hirdetmény közzététele nélküli nyílt eljárás, tekintettel arra, hogy az építési beruházás becsült értéke **nem éri el a hétszázmillió forintot.**
2. **A közbeszerzés tárgya, illetőleg mennyisége:**

**Közbeszerzés tárgya:** építési beruházás

**Tücsöktanya Óvoda felújítása:**

**Óvodaépület tetőszigetelés felújítása, kazáncsere, fűtési hálózat cseréje, belső felújítási munkák.**

* **905 m2 bitumenes lemezfedésű lapos tetőn víz- és hőszigetelési rétegek bontása,**
* **905 m2 műanyag lemezfedésű egyenes rétegrendű lapos tető építése**
* **230 m fémlemez attika fallefedés**
* **4 db új attika-kifolyó kialakítása és külső víz-levezetés kialakítása meglévő csatornahálózatba kötve**
* **30 m új építésű, mennyezet alatti belső esővíz-elvezetés kialakítása meglévő csatornahálózatba kötve**
* **25 m2 meglévő nyílászárók bontása**
* **2 db 300x300 cm műanyag tokszerkezetű bejárati portál beépítése**
* **1 db 140x300 cm műanyag tokszerkezetű, üvegezett bejárati ajtó beépítése**
* **4 db 260x40 cm és 2 db 150x40 cm műanyag tokszerkezetű fix ablak beépítése könyöklővel és külső műanyag párkánnyal**
* **1200 m2 belső falfestés (felület-előkészítés, alapozás, fedőfestés)**
* **750 m2 2 réteg mennyezetfestés (felület-előkészítés, alapozás, fedőfestés)**
* **Kazáncsere**
* **Teljes fűtési csőhálózat cseréje**

**A részletesebb mennyiségi adatokat az ajánlati dokumentáció tartalmazza.**

Az Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy:

- az Ajánlattevő által a jelen építési beruházás során felhasznált termékeknek a felhívásban és a dokumentációban megjelölt termékeknek, vagy azzal egyenértékű termékeknek kell megfelelniük (321/2015. (X.30.) Korm. rend. 46. § (3) bekezdés).

- Ajánlatkérő az építési beruházáshoz kapcsolódó, a dokumentáció részét képező műszaki leírásban, árazatlan költségvetésben adja meg elvárásait, mely alapján az Ajánlattevő a kivitelezést köteles a vonatkozó szabványok és hatósági előírások alapján elvégezni.

Ajánlatkérő az „azzal egyenértékű” építési beruházás során felhasznált termék alatt a dokumentáció műszaki leírásában, árazatlan költségvetésben részletesen meghatározott műszaki paramétereknek megfelelő termékeket érti.

**CPV:**

**45262690-4 Leromlott állagú épületek felújítása.**

45110000-1 Épületbontás és bontási munka, földmunka.

45421132-8 Ablak beszerelése

[45260000-7 Tetőfedés és egyéb különleges szakipari munkák.](http://kozbeszerzesfutar.hu/cpv_kodok.aspx?id=21943&cod=45260000-7&denumire=Tet%c5%91fed%c3%a9s-%c3%a9s-egy%c3%a9b-k%c3%bcl%c3%b6nleges-szakipari-munk%c3%a1k.)

45261410-1 Tetőszigetelés

45321000-3 Hőszigetelési munka

1. **A dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltételei**

Ajánlatkérő dokumentációt készít.

A dokumentációt Ajánlatkérő a Kbt. 39. § (1) bek. alapján az eljárást megindító felhívás megjelenésével egyidejűleg elektronikus úton, korlátlanul és teljeskörűen, térítésmentesen hozzáférhetővé teszi az alábbi elérhetőségen:

http://www.zuglo.hu/kozbeszerzes/

A dokumentációt ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak át kell vennie (le kell töltenie). (Kbt. 57. § (2) bek.)

A dokumentáció át nem ruházható, közzé nem tehető.

1. **A szerződés meghatározása:** vállalkozási (kivitelezési) szerződés.
2. **A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:**

**Teljesítés határideje:** legkésőbb a munkaterület átadásától számított **150 nap**

1. **A teljesítés helye:**

**1147 Budapest, Ilosvay Selymes tér 21. hrsz.:** 30665/4

1. **Szerződést biztosító mellékkötelezettség:**

**1. Késedelmi kötbér:** Késedelmes teljesítésnek minősül, amikor az ajánlattevő a szerződéses kötelezettségének a teljesítési határidőre az Ajánlattevőnek felróható ok(ok)ból nem tesz eleget. A késedelmi kötbér napi mértéke bírálati részszempont (2. részszempont – min. 0,5 %/nap; max. 1,5 %/nap), ekként a nyertes Ajánlattevő megajánlása alapján kerül meghatározásra. A késedelmi kötbér összege maximum 20 napig kerül felszámításra, ezt követően Ajánlatkérő jogosult a szerződéstől egyoldalú jognyilatkozattal elállni, illetve azt felmondani és a késedelmi kötbér helyett a meghiúsulási kötbért érvényesíteni.

**2. Hibás teljesítési kötbér:** Hibás teljesítésnek minősül, amikor az ajánlattevő a szerződéses kötelezettségének az ajánlattevőnek felróható ok(ok)ból nem, vagy nem megfelelően tesz eleget. Az ajánlattevőnek felróható hibás teljesítési kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett mennyiség áfa nélkül számított ellenértékének 10 %-a.

**3. Meghiúsulási kötbér:** A szerződés teljesítésének megtagadása vagy az Ajánlattevő érdekkörében történő okból bekövetkezett lehetetlenülése miatt köteles az Ajánlattevő meghiúsulási kötbért fizetni. Ajánlatkérő a meghiúsulási kötbér mértékét a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenérték 30%-ban határozza meg.

A kötbér érvényesítése nem zárja ki a nyertes Ajánlattevő kártérítési felelősségét, melyért helytállni tartozik.

**3. A szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igények biztosítéka:** Mértéke a Kbt. 134. § (2) bek. alapján a szerződés szerinti, a tartalékkeret és az ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a, melyet óvadékként az ajánlatkérő bankszámlájára történt befizetéssel/átutalással; pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállat garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy a biztosítási szerződés alapján kiállított - a Biztosító készfizető kezességvállalását tartalmazó - kötelezvényével lehet nyújtani.

A teljesítési biztosíték határidőre (a szerződés hatálybalépése, azaz a szerződéskötés időpontjában) történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell.

A teljesítési biztosítéknak a teljesítési véghatáridőig érvényesnek kell lennie. Ha és amennyiben az Ajánlattevő a szerződéses kötelezettségeit nem teljesíti, úgy Ajánlatkérő jogosult a Teljesítési biztosítékot lehívni. Ajánlatkérő a Teljesítési biztosíték által nem fedezett kára érvényesítésére vonatkozó igényét fenntartja.

**4. A szerződés hibás teljesítésére kikötött igények biztosítéka:** Mértéke a Kbt. 134. § (3) bek. alapján a szerződés szerinti, a tartalékkeret és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a, melyet óvadékként az ajánlatkérő bankszámlájára történt befizetéssel/átutalással; pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy a biztosítási szerződés alapján kiállított - a Biztosító készfizető kezességvállalását tartalmazó - kötelezvényével lehet nyújtani.

A jótállási biztosíték határidőre (a szerződés teljesítésének, azaz az átadás-átvételi eljárás befejezése időpontjában) történő rendelkezésre bocsátásáról az ajánlattevőnek az ajánlatban nyilatkoznia kell.

A jótállási biztosítéknak a jótállási határidő végéig kell rendelkezésre állnia. Ha és amennyiben a Vállalkozó a jótállási, szavatossági kötelezettségeit nem teljesíti, úgy Ajánlatkérő jogosult a Jótállási biztosítékot lehívni. Megrendelő a Jótállási biztosíték által nem fedezett kára érvényesítésére vonatkozó igényét fenntartja

A szerződést biztosító mellékkötelezettség részletes szabályait a vállalkozási szerződés tervezet tartalmazza.

Amennyiben a nyertes Ajánlattevő a teljesítés elmaradásával, a hibás teljesítésére kikötött igények biztosítékát óvadékként az előírt pénzösszegnek az Ajánlatkérőként szerződő fél számlájára történő befizetésével/átutalásával kívánja rendelkezésre bocsátani, úgy azt az Ajánlatkérő 11784009-15514004-00000000 sz. bankszámlájára kell befizetni vagy átutalni.

Ajánlatkérő a hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték esetében a Kbt. 134. § (7) bekezdés alapján lehetővé teszi, hogy a fizetési számlára történő befizetés helyett a biztosíték vagy annak meghatározott része az ajánlattevőnek a teljesítésért járó ellenértékből visszatartás útján kerüljön biztosításra, amelyre az óvadék szabályait kell megfelelően alkalmazni.

A Kbt. 134. § (8) bekezdés alapján a nyertes ajánlattevőként szerződő fél egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

**5. Jótállási idő:** Bírálati részszempont (3. részszempont), ekként annak mértéke a nyertes Ajánlattevő megajánlása alapján kerül meghatározásra. (min. 36 hónap; max. 60 hónap)

1. **Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetőleg a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:**

A Kbt. 135. § (1)-(3) és (5)-(7) bekezdéseiben; a Ptk. 6:130 § (1)-(2) bekezdéseiben, a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 30 - 31. § és 32/A.-32/B. §-ában, valamint az ajánlati dokumentáció részét képező szerződéstervezetben rögzített fizetési feltételek szerint alakul.

Ajánlatkérő - összhangban a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 20. §-ban és a vállalkozási szerződésben foglaltakkal – a szerződésben foglalt ellenszolgáltatás (nettó vállalkozási díj) **5 %-ának megfelelő nettó tartalékkeretet biztosít**.

A Kbt. 135.§ (7) bekezdés és a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 30.§ (1)-(3) bekezdése alapján a nyertes Ajánlattevő a tartalékkeret és az ÁFA nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összeg, de legfeljebb hetvenötmillió forint **előleg** kifizetést kérheti Ajánlatkérőtől, melyet Ajánlatkérő legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül köteles kifizetni. Az előleg kéréséről Ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell.

Ajánlatkérő – adott esetben az előlegszámlán túl - 2 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására biztosít lehetőséget az alábbiak szerint:

* Vállalkozó az 1. részszámlát a nettó ajánlati ár 50 %-át elérő teljesítés esetén nyújthatja be
* Vállalkozó a 2. részszámlát a nettó ajánlati ár 75 %-át elérő teljesítés esetén nyújthatja be.

A részszámla kiállítása tehát a tényleges teljesítéshez igazodóan lehetséges.

Ajánlatkérő a végszámla benyújtására a nettó ajánlati ár 100 %-át elérő teljesítés esetén biztosít lehetőséget.

A Vállalkozó számláit az Ajánlatkérő akkor fogadja be, ha azokat a műszaki ellenőr leigazolta, szerződésszerűek és a jogszabályoknak megfelelnek.

Az ellenszolgáltatás összege a Vállalkozó általi teljesítés és a műszaki ellenőr javaslata alapján a Megrendelő által ennek elismeréseként kiállított teljesítésigazolás alapján helyesen kiállított számla ellenében kerül átutalással kifizetésre a Polgári törvénykönyvről szóló V. törvény 6:130.§ (1) – (2) bekezdéseiben és a Kbt. 135. §-a és a 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 32/A.-32/B. §-ában rögzített szabályok szerint.

Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a részletes fizetési feltételeket a szerződéstervezet tartalmazza.

Az ajánlattétel, a szerződés és számlázás, valamint a kifizetés devizaneme a magyar forint (HUF).

1. **Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e részajánlatot vagy többváltozatú (alternatív) ajánlatot:**

Ajánlatkérő **nem biztosít részekre történő ajánlattételt** az alábbi indokokra tekintettel:

A tárgyi beruházás sem gazdasági, sem műszaki szempontból nem indokolja a részekre bontást, különösen az egy teljesítési helyszínre figyelemmel.

Ajánlatkérő **nem teszi lehetővé a többváltozatú** (alternatív) ajánlatot.

1. **Az ajánlatok értékelési szempontja:**

A Kbt. 76.§ (2) bekezdés c) pontja és a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 24. § alapján a legjobb ár-érték arányt megjelenítő értékelési szempontok alkalmazása.

|  |  |
| --- | --- |
| **Az értékelés részszempontjai** | **Súlyszám** |
| 1. Szumma vállalási ár (tartalékkeret nélkül számított nettó HUF) | 70 |
| 3. Napi késedelmi kötbér mértéke (%/nap, mely az ÁFA nélkül számított összesített vállalkozói díj min. 0,5%-a, max.1,5%-a/nap) | 15 |
| 2. Jótállás időtartama (hónap, min. 36 hónap – max. 60 hónap) | 15 |

1. **A kizáró okok:**

Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) és (2) bekezdésben foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 17. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok és az alkalmasság igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A Kbt. 67. § (4) bekezdés és a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 17.§ (2) bekezdése alapján az alvállalkozó és adott esetben az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

A kizáró okok fenn nem állására vonatkozó, az ajánlattevő által tett nyilatkozatoknak a jelen felhívás megküldése napjánál nem régebbi keltezésűnek kell lenniük, illetve kifejezetten jelen eljárásra kell szólniuk.

A Kbt. 74. § (1) bekezdés alapján Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki a kizáró okok hatálya alá tartozik; és aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

1. **Az alkalmassági követelmények:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Gazdasági és pénzügyi alkalmasság** | |
| **Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:**  A Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatban **az előzetes ellenőrzés során** az Ajánlattevő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.  Ajánlattevő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az Ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani (**utólagos igazolás**).  A fentiekre tekintettel Ajánlattevő az utólagos igazolás körében a pénzügyi és gazdasági alkalmasságát az alábbi dokumentumok benyújtásával tartozik igazolni:  P.1.) a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja alapján csatolni kell valamennyi számlavezető pénzügyi intézménytől származó nyilatkozatot - attól függően, hogy mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg a tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak - az alábbi tartalommal:  - a számlavezetés kezdő időpontja,  - az ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított egy évben volt-e sorban-állítása,  - ha igen, hány alkalommal, és  - alkalmanként meghaladta-e a 15 napot.  P.2.) a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19.§ (1) bekezdés b) pontja alapján az eljárást megindító ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított kettő üzleti évre vonatkozó – mellékletek nélküli – saját vagy jogelődje éves beszámolóját (ha az Ajánlattevő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét), amennyiben az utolsó kettő üzleti évének beszámoló adatai nem találhatóak meg a www.e-beszamolo.kim.gov.hu honlapon. A beszámoló elektronikus elérhetőségéről az Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell az ajánlatban.  Amennyiben az adatok megtalálhatóak a fent említett honlapon, Ajánlatkérő a pénzügyi alkalmasságot e tekintetben maga ellenőrzi, így a beszámolók csatolása nem szükséges.   Ha az Ajánlattevő a P.2) irattal azért nem rendelkezik az Ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, alkalmasságát a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (2) bekezdés alapján kell igazolnia. Ennek megfelelően csatolnia kell a működési ideje alatti időszakra vonatkozó, a közbeszerzés tárgyából származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételéről szóló nyilatkozatát.  Ha Ajánlattevő a P.2) pont szerinti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az Ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett Ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának Ajánlatkérő által elfogadott módjáról (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdése).  Azokban az esetekben, amelyekben a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. § szakaszban és 36. § szakaszban meghatározott minősített Ajánlattevők hivatalos jegyzéke - figyelemmel a 30. § szakaszban és 39. § szakaszban foglaltakra - bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített Ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert Ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is elfogadja Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésben meghatározott dokumentumok benyújtása helyett (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (7) bekezdése).  Ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az Ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum elérhetőségének pontos megjelölését is elfogadja az Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdésben meghatározott dokumentumok benyújtása helyett (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (6) bekezdése). | **Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:**  Alkalmatlannak minősül az Ajánlattevő, ha  P.1.) a pénzügyi intézménytől származó nyilatkozat tartalma szerint Ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívás feladásától visszafelé számított egy évben 2 alkalommal 15 napot meghaladó **sorban állítása volt.**  A sorba állítás fogalmát a pénzforgalmi szolgáltatás nyújtásáról szóló 2009. évi LXXXV. törvény 2. § 25. pontja határozza meg.  P.2.)  a saját vagy jogelődje éves beszámolójának adatai szerint az **adózott eredmény** az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított 3 üzleti év bármelyikében negatív volt.  Amennyiben az Ajánlattevő a P.2) irattal azért nem rendelkezik az Ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, alkalmatlannak minősül az Ajánlattevő, ha a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. § (2) bekezdés esetében Ajánlattevő működési ideje alatt a közbeszerzés tárgyából származó – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétele a működésének ideje alatt nem érte el: nettó 30 millió Ft-ot.  Ajánlatkérő az alábbit érti a „működésének ideje” alatt: A tevékenység megkezdésétől az ajánlat benyújtásáig eltelt időszak.  A Kbt. 65. § (6) bekezdés szerint az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.  A Kbt. 65.§ (7) bekezdésnek megfelelően az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.  A Kbt. 65.§ (8) bekezdés alapján az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.  A Kbt. 65. § (11) bek. szerint nem használhatja fel a gazdasági szereplő alkalmassága igazolására azokat az adatokat, amelyek felhasználására jogutódlás eredményeként - a jogelőd (7) bekezdés szerinti bevonása nélkül - maga lenne jogosult, ha a jogelőd gazdasági szereplő tekintetében az eljárásban alkalmazandó valamely kizáró ok fennáll, vagy - ha a jogelőd megszűnt - megszűnése hiányában fennállna. A gazdasági szereplő ebben az esetben is élhet a Kbt. 64. § szerinti lehetőséggel és felhasználhatja a jogelődnek az alkalmasság igazolására szolgáló adatait, ha a korábban felmerült kizáró okkal összefüggésben igazolja megbízhatóságát. |
| **Műszaki, illetve szakmai alkalmasság** | |
| Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:  A Kbt. 114. § (2) bekezdés alapján a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatban az előzetes ellenőrzés során az Ajánlattevő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni.  Ajánlattevő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az Ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani (utólagos igazolás).  A fentiekre tekintettel Ajánlattevő az utólagos igazolás körében a műszaki és szakmai alkalmasságát az alábbi dokumentumok benyújtásával tartozik igazolni:  M.1) a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján ajánlattevőnek csatolnia kell az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított megelőző 5 év vonatkozásában a közbeszerzés tárgya szerinti referenciát. (A referenciaigazolást olyan adattartalommal kell csatolni, hogy abból az alkalmasság megállapítható legyen, amely tartalmazza legalább az alábbi adatokat: az építési beruházás tárgya, közös Ajánlattevőként történt teljesítés esetén az igazolást benyújtó teljesítésének százalékos aránya és a saját teljesítés értéke, teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontját) és helye, a szerződést kötő másik fél, a kapcsolattartó adatai, mennyiségi adatok, melyből az alkalmasság megállapítható; továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és szerződésnek megfelelően történt-e.)  A referenciát a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 23. § alapján a 22. § (3) bekezdése szerint kell igazolni (a szerződést kötő másik fél által kiadott igazolással).  M.2) a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján az ajánlattevőnek csatolnia kell a nyilatkozatát azon szakemberekről, akiket be kíván vonni a teljesítésbe.  A nyilatkozatnak tartalmazni kell az alábbiakat:  — a szakember neve,  — annak a pozíciónak a megjelölése, amely pozícióba a szakembert bevonni kívánja,  — amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattétel időpontjában már rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel – a kamarai nyilvántartási szám és a nyilvántartó kamara neve, elérhetősége,  — amennyiben a bemutatott szakember az ajánlattétel időpontjában még nem rendelkezik kamarai nyilvántartásba vétellel, ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy a megajánlott szakember a kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződéskötésig rendelkezni fog.  A fenti nyilatkozathoz csatolni kell továbbá:  — a szakember végzettségét igazoló okiratok másolatát, valamint,  — a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát, melynek tartalmaznia kell az alábbiakat:  — a szakember neve, címe, végzettsége,  — annak a munkaadónak, foglalkoztatónak a neve, akivel/amellyel az adott szakember munkaviszonyban áll,  — szakmai tapasztalat ismertetése (Év/Hónap megjelölésben),  — a szakember kifejezett nyilatkozata arról, hogy az ajánlattevő nyertessége esetén rendelkezésre áll, közreműködik a teljesítésben az ajánlatban szereplő pozícióban, és nincs más olyan kötelezettsége a teljesítés időszakában, amely a szerződés teljesítésében való munkavégzését bármilyen szempontból akadályozná.  Azokban az esetekben, amelyekben a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 28. §-ban és 36. §-ban meghatározott minősített ajánlattevők hivatalos jegyzéke - figyelemmel a 30. §-ban és 39. §-ban foglaltakra - bizonyítja, hogy a gazdasági szereplő megfelel az adott alkalmassági követelménynek, a minősített ajánlattevők elektronikusan elérhető hivatalos jegyzékén való szereplés tényét, illetve az Európai Unió egy másik tagállamában letelepedett gazdasági szereplő által benyújtott, a letelepedési helye szerinti, az elismert ajánlattevők hivatalos listáját vezető szervezettől származó jegyzék szerinti igazolást is elfogadja ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (1)-(3) bekezdésben meghatározott dokumentumok benyújtása helyett. [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdés]  Ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21 § (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum elérhetőségének pontos megjelölését is elfogadja az ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdésben meghatározott dokumentumok benyújtása helyett. [321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (2) bekezdés] | Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):  Alkalmatlannak minősül az ajánlattevő, ha  M.1.1.) nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt megelőző évben (60 hónapban) befejezett, műszaki átadás-átvétellel lezárt, **épület lapostetejének hő- és csapadékvíz elleni szigetelésére vonatkozó referenciával, ahol szigeteléssel érintett felület legalább 650 m2 volt.**  M.1.2.) nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított öt megelőző évben (60 hónapban) befejezett, műszaki átadás-átvétellel lezárt, **épületgépészeti munkák ellátására vonatkozó referenciával, mely gázkazán telepítést és fűtési hálózat kiépítését tartalmazott.**  A fenti referencia-követelmények egy vagy több referenciával is teljesíthető.    Az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett, építési beruházásokat veszi figyelembe.  Az ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként köteles elfogadni annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg.  M2. nem rendelkezik legalább  M.2.1.  -1 fő szakember, aki Végzettség: a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „**MV-É**” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. mellékletének IV. Felelős műszaki vezetés 1. Rész 2) pontjában meghatározott végzettséggel, vagy érvényes, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik.  Szakmai gyakorlat: a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. mellékletének IV. Felelős műszaki vezetés 1. Rész 2) pontjában meghatározott gyakorlattal, vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-É” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik.  valamint  M.2.2.  -1 fő szakember, aki Végzettség: a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „**MV-ÉG**” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. mellékletének IV. Felelős műszaki vezetés 2. Rész 3) pontjában meghatározott végzettséggel, vagy érvényes, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉG” felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik.  Szakmai gyakorlat: a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉG” kategóriájú felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. mellékletének IV. Felelős műszaki vezetés 2. Rész 3) pontjában meghatározott gyakorlattal, vagy érvényes, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti „MV-ÉG” kategóriájú felelős műszaki vezetői (vagy a hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) jogosultsággal rendelkezik.  A Kbt. 65. § (6) bekezdés szerint az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.  A Kbt. 65. § (7) bekezdésnek megfelelően az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.  A Kbt. 65. § (9) bekezdése alapján a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet szerint előírt szakemberek - azok végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására az Ajánlattevő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely . az Ajánlattevő saját kapacitásával együtt – biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania. A Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalásnak a referenciákra vonatkozó követelmény teljesítését igazoló más szervezet tekintetében azt kell alátámasztania, hogy ez a szervezet ténylegesen részt vesz a szerződés teljesítésében, az ajánlatkérő a szerződés teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésbe történő bevonás mértéke e bekezdésekben foglaltaknak megfelel.  A Kbt. 65. § (11) bek. szerint nem használhatja fel a gazdasági szereplő alkalmassága igazolására azokat az adatokat, amelyek felhasználására jogutódlás eredményeként - a jogelőd (7) bekezdés szerinti bevonása nélkül - maga lenne jogosult, ha a jogelőd gazdasági szereplő tekintetében az eljárásban alkalmazandó valamely kizáró ok fennáll, vagy - ha a jogelőd megszűnt - megszűnése hiányában fennállna. A gazdasági szereplő ebben az esetben is élhet a Kbt. 64. § szerinti lehetőséggel és felhasználhatja a jogelődnek az alkalmasság igazolására szolgáló adatait, ha a korábban felmerült kizáró okkal összefüggésben igazolja megbízhatóságát. |

1. **Az ajánlattételi határidő:**

**Ideje: 2018. április. …..nap 10:00 óra**

1. **Az ajánlat benyújtásának címe:**

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata

1145 Budapest, Pétervárad utca 2. III. emelet **316. szoba**

1. **Az ajánlattétel nyelve:** magyar

Az ajánlatkérő (és a kapcsolattartó) kizárólag a magyar nyelven érkezett kérdéseket, értesítőket stb. veszi figyelembe, és bármilyen – az eljárással összefüggő információt, értesítést, dokumentumot – kizárólag magyar nyelven tud a pályázók rendelkezésére bocsátani.

Az ajánlat részét képező dokumentumok minden eleme, a csatolt egyéb okmányok magyar nyelvűek kell, hogy legyenek. Az idegen nyelven kiállított dokumentumokat magyar fordításában kell csatolni.

A Kbt. 47. § (2) bekezdés szerint ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja.

1. **Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje:**

**Helye:** Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata,

1145 Budapest, Pétervárad utca 2. III. emelet **316. szoba**

**Ideje: 2018. április. …..nap 10:00 óra**

1. **Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak:**

A Kbt. 68. § (3) bekezdése szerint a nem elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontásánál csak az ajánlatkérő, az ajánlattevők, valamint az általuk meghívott személyek, továbbá a külön jogszabályban meghatározott szervek képviselői, valamint személyek lehetnek jelen.

A bontási eljárásra a Kbt. 68. § (1)-(2), valamint (4) és (6) bekezdéseiben foglaltak az irányadóak.

1. **Ajánlati kötöttség minimális időtartama:** 60 nap
2. **A hiánypótlás lehetősége:**

Ajánlatkérő a hiánypótlásra a Kbt. 71. § szerint biztosít lehetőséget.

A Kbt. 71. § (6) bek. szerint Ajánlatkérő lehetővé teszi újabb hiánypótlás kibocsátását arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

1. **További információk:**
2. Az ajánlatok benyújtásával kapcsolatos **formai előírások**:

Az ajánlatokat a Kbt. 66. § (1) bekezdése, valamint a 68. § (2) bekezdése alapján 1 papír alapú példányban írásban, magyar nyelven, illetve az eredeti papír alapú példányról készült 1 db szkennelt (pdf vagy azzal egyenértékű formátum), elektronikus formátumban CD vagy DVD lemezen, zárt csomagolásban, az ajánlattételi felhívás 15. pontjában megadott címre közvetlenül vagy postai úton kell benyújtani az ajánlattételi határidő lejártáig. Az árazott költségvetést xls formátumban is be kell csatolni.

A csomagolásra rá kell írni: *„Tücsöktanya Óvoda felújítása****”****,*valamint „*Nem bontható fel az ajánlatok hivatalos bontási eljárásának megkezdése előtt!*”.

Az ajánlat papír alapú és elektronikus példányai közötti esetleges eltérések esetén a papír alapú ajánlatba foglaltak az irányadók.

Az elektronikus adathordozó külsején ajánlattevők tüntessék fel a következő adatokat: ajánlattevő neve, az eljárás tárgya, az adathordozó tartalma (pl.: ajánlat, hiánypótlás, stb.), dátum.

**Az ajánlatba csatolni szükséges a nyilatkozatot a tekintetben, hogy az elektronikus formában benyújtott ajánlat a papír alapú ajánlattal mindenben megegyezik**.

1. Az ajánlat összeállításának minden költsége az Ajánlattevőt terheli.
2. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (6) bekezdés alapján biztosítja a **kiegészítő tájékoztatás** lehetőségét.

Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az eljárás folyamán a kapcsolattartás és a különböző dokumentumok (kiegészítő tájékoztatás, bontási jegyzőkönyv stb.) megküldése elsősorban e-mailen és fax útján történik. Kiegészítő információkérést az alábbi elérhetőségre küldött elektronikus levélben vagy telefaxban kell megtenni:

E-mail: [napholcz.jozsef@zuglo.hu](mailto:napholcz.jozsef@zuglo.hu)

Az ajánlatok részszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során alsó és felső határa: 1-100

1. A **módszer** (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a 11) pont szerinti ponthatárok közötti pontszámot:

* Szumma vállalási ár (tartalékkeret nélkül számított nettó HUF) – **fordított értékarányosítás**
* Napi késedelmi kötbér mértéke (%/nap, mely az ÁFA nélkül számított összesített vállalkozói díj min. 0,5%-a, max.1,5%-a/nap) – **pontkiosztás módszere**
* Jótállás időtartama (hónap, mely minimum 36, maximum 60 hónap) **pontkiosztás módszere**

1. **Közös ajánlat (konzorcium) esetében** - a Kbt. 35. §-nak figyelembe vételével - az ajánlathoz csatolni kell a közös egyetemleges felelősségvállalásról szóló, minden fél által cégszerűen aláírt megállapodást (konzorciális megállapodás), amely tartalmazza az ajánlattevők közötti, a közbeszerzési eljárással kapcsolatos hatáskörök bemutatását, a teljesítés megoszlásának és az ellenszolgáltatásból a feleket megillető részesedés százalékos arányát, kijelöli azon ajánlattevőt (és személyt), aki a közös ajánlattevőket az eljárás során kizárólagosan képviseli, illetőleg nevében hatályos jognyilatkozatot tehet. A megállapodásnak azt is tartalmaznia kell, hogy a konzorcium nyertessége esetén a szerződésben vállalt valamennyi kötelezettség teljesítéséért minden egyes közös ajánlattevő egyetemleges felelősséget vállal. Egy gazdasági szereplőnek a szerződés teljesítésében (az adott részt illetően) való részvétele arányát az határozza meg, hogy milyen arányban részesül a beszerzés tárgyának általános forgalmi adó nélkül számított ellenértékéből.
2. Ajánlattevő ajánlatának a Kbt. 68. § (4) bek. alapján a **felolvasólapot kell tartalmaznia,** amelyen fel kell tüntetni az ajánlattevő nevét, címét, valamint azokat a főbb számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek.
3. Ajánlattevőnek ajánlatban a **Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdés** szerinti nyilatkozatot kell tennie. A Kbt. 47. § (2) bek. alapján a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti ajánlati nyilatkozatot eredetiben aláírva kell benyújtani.
4. A **Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja** alapján az ajánlatban meg kell jelölni

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat vagy a részvételi jelentkezés benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

**A nyilatkozatot nemleges esetben is csatolni kell.**

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 138. § (1) bek. és a Kbt. 138. § (5) bek.-ben foglaltakra.

1. A **minősített ajánlattevők** hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbb minősítési feltételek: Az ajánlattételi felhívás P.1), P.2., M.1)-M.2.) pontjai.
2. Amennyiben az ajánlati dokumentáció **nyilatkozatmintát** tartalmaz valamely nyilatkozatra, azok alkalmazását az Ajánlatkérő - figyelemmel a Kbt. 57 § (1) bekezdés b) pontjára - kizárólag ajánlja.
3. Az ajánlattevőnek ajánlatukhoz csatolni kell:
   * + azon cégjegyzésre jogosult személy(ek) **aláírási címpéldányát, vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás mintáját** (2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés**)**, akik az eljárásban részt vesznek, az ajánlatban nyilatkozatot tesznek (egyszerű másolatban),
     + a cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében az erre vonatkozó, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó írásos **meghatalmazást** (eredetiben, vagy egyszerű másolatban), ez esetben is **csatolni kell** a cégjegyzésre jogosult meghatalmazó aláírási címpéldányá(ai)t vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás mintáját.
     + **Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás** estén a 321/2015 (X.30.) Kormányrendelet 13. § értelmében csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

**Amennyiben nincs változásbejegyzési eljárás folyamatban, akkor erről a körülményről is nyilatkozni kell az ajánlatban**.

1. Ajánlattevő legkésőbb a szerződéskötés időpontjára köteles az alvállalkozókra is kiterjedő a közbeszerzés tárgyára is vonatkozó, legalább **30 millió Ft/káresemény; minimum 60 millió Ft értékű**, az építési beruházás teljesítésének idejére vonatkozó **felelősségbiztosítási szerződést** kötni vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni. Ajánlattevő köteles az erre vonatkozó nyilatkozatát ajánlatához csatolni.

Amennyiben Ajánlattevő a szerződéskötés időpontjára nem rendelkezik az előírt felelősségbiztosítással, Ajánlatkérő azt visszalépésnek tekinti, és ha az összegezésben Ajánlatkérő hirdetett második helyezettet, úgy a szerződést a második helyezettel köti meg.

1. Az ajánlatkérő csak az **eljárás nyertesével** kötheti meg a szerződést, vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt a 79. § (2) bekezdése szerinti összegezésben megjelölte.
2. Ajánlattevőnek minden idegen nyelvű nyilatkozatot, hatósági igazolást, dokumentumot és okiratot **magyar fordításban** kell ajánlatához csatolni. Ajánlatkérő elfogadja a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását. A fordításban elkövetett hibákért az ajánlattevő felel. Ajánlatkérő a magyar nyelvű dokumentumot tekinti irányadónak.
3. Az ajánlattétel során a különböző **devizák forintra történő átszámításánál** az ajánlattevőnek az ajánlati felhívás megküldésének a napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. A referenciák tekintetében a teljesítés időpontjában érvényes devizaárfolyam az irányadó. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolni.
4. **Tájékozódási kötelezettség:** Az ajánlattevőnek tájékozódnia kell a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelnie. A dokumentáció tartalmazza azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat. (Kbt. 73. § (5) bekezdés)
5. A fentieken túlmenően a Kbt. 53. § (5) bek. alapján Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy amennyiben valamely meghatározott, ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény a Kbt. 57. § (1) bek-ben foglalt határidőt követően bekövetkezik, az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja.
6. Az ajánlatba csatolni kell az **árazott költségvetést.**

19.) Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bek. e) pontját.

**22.** Az eljárásban való részvétel **ajánlati biztosíték** adásához kötött.

Az ajánlati biztosíték mértéke:**1 000 000 HUF.**

Az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: OTP Bank Nyrt-nél vezetett 11784009-15514004-00000000

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: — az Ajánlatkérő fenti bankszámlájára történt átutalást teljes bizonyító erejű magánokirattal szükséges igazolni (teljesítésnek a számlán történt jóváírás tekintendő), vagy

— az Ajánlatkérő javára szóló eredeti pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garanciát vagy készfizető kezességet kell átadni (a garancia és a készfizető kezesség érvényességének az ajánlati kötöttség végéig kell érvényben maradnia), vagy

— a biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást tartalmazó kötelezvényt csatolni.

**23.** A közbeszerzési eljárásban való részvétel és az eljárás során megkötendő szerződés Kbt. 114. § (11) bekezdése alapján **nem fenntartott**.

**24. A szerződés Európai Uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: -**

**25. A közös ajánlatot tevő nyertesek által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy: (adott esetben)**

Ajánlatkérő nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet létrehozását. Ajánlatkérő a projekttársaság alapítását az önálló ajánlattevők tekintetében is kizárja.

**26. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2018………………**