

**Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat
Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottságának
Elnöke**

M E G H Í V Ó

**Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottsága

**2017. január 24-én /kedden/ 14:30 órai kezdettel
megtartandó ülésére**

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Pétervárad u. 2. II. em. 218. Tárgyaló

Napirend:

Nyilvános ülésen tárgyalandó napirendek:

1.) A Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Képviselő-testületének a XIV. kerület közigazgatási területén a járművel várakozás rendjének kialakításáról, és az üzemképtelen járművek tárolásának szabályozásáról szóló 39/2015. (IX.23.) önkormányzati rendelete rendelet módosítása

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-021/2017 (Képviselő-testület 5. sz. napirendje)
Meghívott: dr. Gyürki-Thomann Anikó osztályvezető

2.) Zugló közigazgatási területén megvalósuló fizető parkoló övezetek üzemeltetési feladatainak ellátása

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-131/2017 (Képviselő-testület 6. sz. napirendje)
Meghívott: Ferenczi Anikó csoportvezető

3.) „Felnőtt központi háziiorvosi ügyeleti szolgáltatás ellátása közreműködői szerződés keretében” tárgyú, közbeszerzési eljárással kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: Rozgonyi Zoltán alpolgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-086/2017 (Képviselő-testület 7. sz. napirendje)
Meghívott: Ferenczi Anikó csoportvezető

4.) „Budapest, XIV. kerület korlátozott sebességű övezet kialakítása” tárgyú, közbeszerzési eljárás lezárása

Előterjesztő: Bihary Zoltán TKB elnök
Előterjesztés sorszáma: 123-116/2017
Meghívott: Ferenczi Anikó csoportvezető

5.) Helyi Értékvédelmi Támogatás – 2016. és Helyi Értékvédelmi Támogatás – Önrésztámogatás – 2016. (döntés a beérkezett pályázatokról és új pályázat kiírása)

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-009/2017 (Képviselő-testület 10. sz. napirendje)
Meghívott: Barta Ferenc főépítész

6.) Tájékoztatás a településképet érintő jogszabályi változásokról, az arculati kézikönyvről és a településképi rendeletről, illetve előkészítésükről

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-010/2017 (Képviselő-testület 11. sz. napirendje)
Meghívott: Barta Ferenc főépítész

7.) Szobor elhelyezése a Csertő parkban

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-023/2017 (Képviselő-testület 12. sz. napirendje)
Meghívott: Barta Ferenc főépítész

8.) Tervpályázat kiírása a vészkorszak zuglói áldozataira emlékező köztéri emlékmű elkészítésére

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-024/2017 (Képviselő-testület 13. sz. napirendje)
Meghívott: Barta Ferenc főépítész

9.) A Budapest XIV. kerület, Gizella út 24-26. sz. alatti (32559 hrsz.-ú) ingatlanra tervezett beruházás kapcsán készített telepítési tanulmányterv

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-060/2017 (Képviselő-testület 14. sz. napirendje)
Meghívott: Barta Ferenc főépítész

10.) Egyes területek kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-014/2017 (Képviselő-testület 15. sz. napirendje)
Meghívott: Barta Ferenc főépítész

11.) Az önkormányzat tulajdonában álló helyiség ingyenes használatba adása (Budapest XIV. kerület, Padlízán u. 5. (Hrsz.: 31924/13/A/117))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-126/2017 (Képviselő-testület 28. sz. napirendje)
Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangezdeményezési Osztályvezető, ZVK. Zrt.

12.) A Zuglói Médiaszolgáltató Kft. „v.a.” végelszámolásával összefüggő feladatok végrehajtásával kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-141/2017 (Képviselő-testület 31. sz. napirendje)
Meghívott: dr. Németh Zsolt polgármesteri kabinetvezető

13.) Beszámoló 2016. évi közbeszerzésekről

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-092/2017 (Képviselő-testület 34. sz. napirendje)
Meghívott: Ferenczi Anikó csoportvezető

14.) Beszámoló a Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottság átruházott hatáskörben ellátott 2016. évben hozott döntéseiről, intézkedéseiről

Előterjesztő: Bihary Zoltán TKB elnöke
Előterjesztés sorszáma: 123-108/2017 (Képviselő-testület 35. sz. napirendje)

15.) Közterület-használati kérelem elbírálása

Előterjesztő: Bihary Zoltán TKB elnök
Előterjesztés sorszáma: 123-098, 099 /2017
Meghívott: Steinhardt Tamás műszaki csoportvezető

16.) Értesítés előtt elkezdett Társasházi pályázat elszámolásának elfogadásra vonatkozó kérelem elbírálása

Budapest XIV. Kerület, Nagy Lajos király útja 138. (31741 hrsz., Budapest XIV. Kerület, Thököly út 126. (32260 hrsz.), Budapest XIV. Kerület, Kövér L. utca 32. (31877/1. hrsz.), Budapest XIV. Kerület, Ilka utca 42. (32674/0/A. hrsz.), Budapest XIV. Kerület, Thököly út 106/A. (31658/39. hrsz.), Budapest XIV. Kerület, Egressy út 46/A. (32172/4. hrsz.), Budapest XIV. Kerület, Hermina út 12. (32642 hrsz.), Budapest XIV. Kerület, Fogarasi út 82/A-B. (31904/17 hrsz.), Budapest XIV. Kerület, Róna utca 211. (31499/1 hrsz.), Budapest XIV. Kerület, Thököly út 81. (32585/2 hrsz.), Budapest XIV. Kerület, Kassai tér 19. (29977/20 hrsz.)

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-135/2017
Meghívott: Kisné Patkó Boglárka osztályvezető

17.) Az önkormányzat tulajdonában álló helyiség bérleti díjának csökkentése (Budapest XIV. kerület, Csertő park 10. (Hrsz.: 39470/65))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-106/2017
Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK. Zrt.

18.) Az önkormányzat tulajdonában álló üzlethelyiségben végzett vízmérő csere költségének bérleti díjba történő beszámítása (Budapest XIV. kerület, Angol u 44. (Hrsz: 31823/0/A/2))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-114/2017
Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK. Zrt.

19.) Az önkormányzat tulajdonában álló üzlethelyiség felújítása (Budapest XIV. kerület, Nagy Lajos király útja 144. (Hrsz.: 31712/2))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-115/2017
Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK. Zrt.

20.) Az önkormányzat tulajdonában álló üzlethelyiség helyreállítási határidejének meghosszabbítása (Budapest XIV. kerület, Kassai tér 18. (Hrsz.: 29977/21))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-088, 089/2017
Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK. Zrt.

21.) Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottság 2017. I. ülészak munkaterve

Előterjesztő: Bihary Zoltán TKB elnöke
Előterjesztés sorszáma: 123-073/2017

Zárt ülésen tárgyalandó napirendek:

22.) Az önkormányzat tulajdonában álló garázs bérbeadása (Budapest XIV. kerület, Újvilág u. 43-45. (Hrsz.: 32152/4/D/12))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-090/2017
Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK. Zrt.

23.) Közterület-használati kérelem

Előterjesztő: Bihary Zoltán
 Előterjesztés sorszáma: 123-096, 100, 103, 104, 105, 109, 138/2017
 Meghívott: Steinhardt Tamás műszaki csoportvezető

24.) Állampolgárok lakáscsere kérelmének elbírálása

Előterjesztő: Bihary Zoltán
 Előterjesztés sorszáma: 123-035, 036, 037/2017
 Meghívott: Bottyán Tünde Gyöngyvér mb. osztályvezető

25.) Az önkormányzat tulajdonában lévő lakások megvásárlására beérkezett kérelmek elbírálása (Bp. XIV. kerület, Bolgárkertész u. 6. 3/17.; Nagy L. kir. útja 82/a. 1/1.; Öv u. 150.a. fe/4.; Zsivora park 2-4. 8/196.)

Előterjesztő: Bihary Zoltán TKB elnök
 Előterjesztés sorszáma: 123-048/2017
 Meghívott: Bottyán Tünde Gyöngyvér mb. osztályvezető

26.) Az Önkormányzat tulajdonában álló Budapest, XIV. kerület, Abonyi u. 12. as. 2. sz. alatti (hrs.: 32715/2/A/2) 30,16 m2 alapterületű üres lakás értékesítése

Előterjesztő: Bihary Zoltán TKB elnök
 Előterjesztés sorszáma: 123-049, 050, 051, 052, 053, 054, 055, 056/2017
 Meghívott: Bottyán Tünde Gyöngyvér mb. osztályvezető

27.) Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottság 614/2016. (XI.22.) határozatának visszavonása

Előterjesztő: Bihary Zoltán TKB elnök
 Előterjesztés sorszáma: 123-038/2017
 Meghívott: Bottyán Tünde Gyöngyvér mb. osztályvezető

Budapest, 2017. január 20.

Bihary Zoltán s.k
Bizottság elnöke