

**Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat
Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottságának
Elnöke**

M E G H Í V Ó

**Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottsága

**2017. március 28-án /kedden/ 14:30 órai kezdettel
megtartandó ülésére**

Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal, Pétervárad u. 2. II. em. 218. Tárgyaló

Napirend:

Nyilvános ülésen tárgyalandó napirendek:

1./ A 31373/18, 31373/19, 31373/20 és 31373/8 hrsz.-ú ingatlanokra tervezett beruházás kapesán készített telepítési tanulmányterv (Budapest XIV. kerület, Miskolci út – Egressy út – Vezér út – Szugló utca által határolt területre vonatkozó kerületi építési szabályzat módosításának koncepciója)

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-340/2017 (Képviselő-testület 3. sz. napirendje)
Meghívott: Barta Ferenc főépítész

2./ Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 37/2016. (VII. 06.) önkormányzati rendeletének módosítása

Előterjesztő: Szabó Rebeka alpolgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-342/2017 (Képviselő-testület 4. sz. napirendje)
Meghívott: Bottyán Tünde Gyöngyvér mb. osztályvezető

3./ Javaslat a Habitat for Humanity International Hungary Szolgáltató Nonprofit Kft-vel és a Szociális és Rehabilitációs Alapítvánnyal történő 3 oldalú együttműködési megállapodás megkötésére

Előterjesztő: Szabó Rebeka alpolgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-409/2017 (Képviselő-testület 6. sz. napirendje)
Meghívott: Bottyán Tünde Gyöngyvér mb. osztályvezető

4./ Javaslat a Habitat for Humanity International Hungary Szolgáltató Nonprofit Kft.-vel történő 2 oldalú együttműködési megállapodás megkötésére

Előterjesztő: Szabó Rebeka alpolgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-410/2017 (Képviselő-testület 7. sz. napirendje)
Meghívott: Bottyán Tünde Gyöngyvér mb. osztályvezető

5./ Tájékoztatás a településképet érintő jogszabályi változásokról, az arculati kézikönyvről és a településképi rendeletről, illetve előkészítésükről

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-404/2017 (Képviselő-testület 8. sz. napirendje)
Meghívott: Barta Ferenc főépítész

6./ Kesjár Csaba emlékmű állítása Zuglóban

Előterjesztő: Karácsony Gergely polgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-343/2017 (Képviselő-testület 9. sz. napirendje)
Meghívott: Barta Ferenc főépítész

7./ A MUNDO-project megvalósításával kapcsolatban közérdekű fejlesztési és együttműködési megállapodás megkötése

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-394/2017 (Képviselő-testület 12. sz. napirendje)
Meghívott: Hajdu Flórián alpolgármester

8./ Az önkormányzat tulajdonában álló, gépkocsi beállóként hasznosítható terület ingyenes használatba adása (Budapest XIV. kerület, Kerepesi út 78. (Hrsz.: 31924/4))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-357/2017 (Képviselő-testület 13. sz. napirendje)
Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK. Zrt.

9./ A Budapest Főváros XIV. kerület Utász u. 3. sz. társasházban az Önkormányzat tulajdonában lévő lakásbérleménnyel összefüggésben végzett rágcsló- és rovarirtással kapcsolatban felmerült teendők

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-367/2017 (Képviselő-testület 14. sz. napirendje)
Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK. Zrt.

10./ 2017. évi közbeszerzési terv

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-402/2017 (Képviselő-testület 18. sz. napirendje)
Meghívott: Ferenci Anikó csoportvezető

11./ Döntés a II. Községi kert helyszínéről és fedezet biztosításáról

Előterjesztő: Szabó Rebeka alpolgármester
 Előterjesztés sorszáma: 123-407/2017 (Képviselő-testület 19. sz. napirendje)
 Meghívott: Ferenci Anikó csoportvezető

12./ Az önkormányzat tulajdonában álló helyiség kedvezményes bérbeadása (Budapest XIV. kerület, Lengyel u. 30. (Hrsz: 40031/12/A/43))

Előterjesztő: Szabó Rebeka alpolgármester
 Előterjesztés sorszáma: 123-411/2017 (Képviselő-testület 26. sz. napirendje)
 Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK. Zrt.

13./ A KSZT végrehajtásához kapcsolódó 31886 és 31893 helyrajzi számú ingatlanok telekalakításához szükséges ingatlanrész megvásárlása

Előterjesztő: Bihary Zoltán
 Előterjesztés sorszáma: 123-408/2017
 Meghívott: Steinhardt Tamás műszaki csoportvezető

14./ Társasház által benyújtott társasházi pályázat elszámolásának elfogadása

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester
 Előterjesztés sorszáma: 123-366, 370, 376, 384, 387/2017
 Meghívott: Kisné Patkó Boglárka osztályvezető

15./ Társasházi pályázat elszámolási határidejének meghosszabbítására vonatkozó kérelem elfogadása

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester
 Előterjesztés sorszáma: 123-368, 369, 379, 385, 386 /2017
 Meghívott: Kisné Patkó Boglárka osztályvezető

16./ Az önkormányzat tulajdonában álló helyiség bérbeadása

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester
 Előterjesztés sorszáma: 123-349, 353/2017
 Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK. Zrt.

17./ Az önkormányzat tulajdonában álló pavilon bérleti díjának csökkentése

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester
 Előterjesztés sorszáma: 123-382/2017
 Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK. Zrt.

18./ Az önkormányzat tulajdonában álló egyéb helyiség bérleti jogának átruházása

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester
 Előterjesztés sorszáma: 123-372/2017
 Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK. Zrt.

19./ Önkormányzat tulajdonát képező helyiség (üzlet) hasznosítása

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester
 Előterjesztés sorszáma: 123-351/2017
 Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK. Zrt.
 Melléklet: CD

20./ Az önkormányzat tulajdonában álló üzlethelyiségre vonatkozó szerződés meghosszabbítása

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester
 Előterjesztés sorszáma: 123-358/2017
 Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK. Zrt.

21./ Az önkormányzat tulajdonában álló üzlethelyiség helyreállítási határidejének meghosszabbítása

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester
 Előterjesztés sorszáma: 123-359/2017
 Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK. Zrt.

22./ Önkormányzat tulajdonában álló helyiség (üzlethelyiség) értékesítése

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester
 Előterjesztés sorszáma: 123-378/2017
 Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK. Zrt.

Zárt ülésen tárgyalandó napirendek:

23./ Az önkormányzat tulajdonában álló helyiség bérbeadása

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester
 Előterjesztés sorszáma: 123-350, 354/2017
 Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK. Zrt.

24./ Az önkormányzat tulajdonában álló üzlethelyiség felújítása

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester
 Előterjesztés sorszáma: 123-360/2017
 Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK. Zrt.

25./ Az önkormányzat tulajdonát képező helyiség értékesítése

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester
 Előterjesztés sorszáma: 123-373, 374, 375, 380/2017
 Meghívott: Szőlősi Zsolt Ingatlangazdálkodási Osztályvezető, ZVK. Zrt.

26./ Közterület-használati kérelem elbírálása

Előterjesztő: Bihary Zoltán
Előterjesztés sorszáma: 123-296, 299, 300, 301, 303, 304, 307/2017
Meghívott: Steinhardt Tamás műszaki csoportvezető

27./ Közterület-használati határozatok módosítása

Előterjesztő: Bihary Zoltán
Előterjesztés sorszáma: 123-393/2017
Meghívott: Steinhardt Tamás műszaki csoportvezető

28./ Az önkormányzat tulajdonában lévő lakásban székhely létesítése

Előterjesztő: Bihary Zoltán TKB elnök
Előterjesztés sorszáma: 123-293/2017
Meghívott: Bottyán Tünde Gyöngyvér mb. osztályvezető

29./ Az önkormányzat tulajdonában lévő üres lakás értékesítése

Előterjesztő: Bihary Zoltán TKB elnök
Előterjesztés sorszáma: 123-325, 326, 327,328,329,330, 331/2017
Meghívott: Bottyán Tünde Gyöngyvér mb. osztályvezető

30./ Az önkormányzat tulajdonában álló lakás értékesítése

Előterjesztő: Bihary Zoltán TKB elnök
Előterjesztés sorszáma: 123-377/2017
Meghívott: Bottyán Tünde Gyöngyvér mb. osztályvezető

31./ A 678/2016. (XII. 13.) TKB határozat visszavonása

Előterjesztő: Bihary Zoltán TKB elnök
Előterjesztés sorszáma: 123-332/2017
Meghívott: Bottyán Tünde Gyöngyvér mb. osztályvezető

Budapest, 2017. március 24.

**Bihary Zoltán s.k.
Bizottság elnöke**