

ESETI MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata

Székhely: 1145 Budapest, Pétervárad utca 2.

Adószám: 15735777-2-42

KSH szám: 15535777-8411-321-01

Önkormányzati törzsszám: 735771

aláírásra jogosult képviselője: dr. Papcsák Ferenc polgármester, a továbbiakban **MEGBÍZÓ**

másrészről az

Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt.

Székhely: 1145 Budapest, Pétervárad utca 11-17.

Cégjegyzékszám: 01-10-043003

Adószám: 12099461-2-42

aláírásra jogosult képviselője: Szili Adrián vezérigazgató, a továbbiakban **MEGBÍZOTT**

- a továbbiakban együtt: Felek -

között alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

1 Előzmények

- 1.1. Felek kölcsönösen rögzítik, hogy a közöttük 2013. április 25-én létrejött **Megbízási Keretszerződés** van hatályban, amely szerződés 2.4. pontja értelmében Megbízó írásbeli eseti megbízást adhat Megbízott részére a Megbízási Keretszerződésben vállalt bonyolítói feladatok vonatkozásában eseti beruházások lebonyolítására.
- 1.2. Felek kölcsönösen rögzítik, hogy Megbízó Támogatási Szerződéssel rendelkezik és kivitelező kiválasztására lefolytatott közbeszerzése eredményeként 2013. év végéig vállalkozási szerződést köt a **KMOP-4.6.1-11-2012-0037** kódszámú, **„Csicsergő Óvoda fejlesztése új telephely kialakításával Zuglóban”** című pályázat keretében megvalósuló óvodai férőhely bővítési beruházás megvalósítására.

2 Szerződés Tárgya

- 2.1. Jelen szerződés tárgya Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata mint Pályázó **KMOP-4.6.1-11-2012-0037** kódszámú, **„Csicsergő Óvoda fejlesztése új telephely kialakításával Zuglóban”** című pályázathoz kapcsolódó beruházás megvalósítása során a bonyolítói feladatok ellátása.
- 2.2. Jelen szerződés aláírásával Megbízó megbízza, Megbízott pedig elvállalja a 2.1. pontban hivatkozott pályázat kapcsán a beruházás előkészítését követő bonyolítói tevékenység elvégzését az alábbi feladatok teljesítésével:
 - kiválasztja és megbízza az építési műszaki ellenőrt, ellenőrzi a műszaki ellenőr munkáját, teljesítését szakmailag igazolja, teljesítési jelentését ellenjegyzi
 - műszaki ellenőrzést biztosít az általa megbízott építési műszaki ellenőre által a kivitelezési munkák végzése során
 - műszaki ellenőren keresztül ellenőrzi a szerződés tárgyát képező munkálatok minőségét, valamint azt, hogy Vállalkozó eleget tesz a szerződésében vállalt kötelezettségeinek
 - gondoskodik a beruházás, felújítás tervek szerinti, a meghatározott költségkereten belül és határidőre történő megvalósításáról, e feladatok közé tartozik a garanciális és szavatossági felülvizsgálat

4

Handwritten signatures and initials at the bottom left of the page.

Handwritten signature at the bottom right of the page.

lebonyolítása (nem felelős az igazolhatóan más osztály vagy szervezet által tárgyi beruházáson végzett előkészítői vagy egyéb tevékenységéért, vagy az abból származó esetleges következményekért)

- gondoskodik a beruházások, felújítások megvalósulásának előírásos és szükség szerinti ellenőrzéséről, indokolt esetben intézkedést tesz
 - gondoskodik az elkészült beruházások, felújítások műszaki átadás - átvételéről, üzembe helyezéséről és utó felülvizsgálatáról
 - gondoskodik az üzembe helyezett beruházások, felújítások pénzügyi és számviteli elszámolásához szükséges adatszolgáltatásról a bonyolítói feladatköréhez kapcsolódóan rendelkezésre álló adatok tekintetében
 - gondoskodik a kapcsolódó nyilvántartási, hatósági és bejelentési kötelezettségek teljesítéséről, szükség esetén Megbízó írásbeli meghatalmazásával
 - kapcsolatot tart a közműszolgáltatókkal, valamint biztosítja a kiviteli tervekben szereplő műszaki tartalom megvalósításához szükséges közműfejlesztések pénzügyi fedezetét
- 2.3. Felek kölcsönösen rögzítik, hogy a 2.1. pontban hivatkozott pályázathoz kapcsolódó beruházás megvalósítása során a pályázat részét képező eszközlistán szereplő eszközök beszerzése, a megvalósítás során keletkező teljesítési jelentések igazolása, számlák pénzügyi teljesítése, valamint a megvalósítás során szükséges közbeszerzési eljárások lefolytatása Megbízó feladata.

3 Szerződés ellenértéke

- 3.1. Felek kölcsönösen rögzítik, hogy Megbízott megbízási díjra (továbbiakban **Bonyolítói díj**) jogosult, amelynek értéke a 2.1. pontban hivatkozott pályázathoz kapcsolódó beruházás bekerülési költsége, azaz **nettó 246.956.826,- Forint** vagyis kettőszáznegyvenhatmillió-kilencszázötvenhatezer-nyolcszázhuszonhat Forint **1%-a**. Felek kölcsönösen rögzítik továbbá, hogy Megbízott jogosult a bonyolítói díjon felül továbbszámlázni azokat a számlával igazolt kiadásokat (pl.: eljárási díjak, illetékek, műszaki ellenőr díja), amelyek egyértelműen és igazolhatóan jelen megbízási szerződés keretében adott megbízás alapján végzett bonyolítói tevékenysége során merültek fel.
- 3.2. Felek kölcsönösen rögzítik, hogy a Bonyolítói díj fix összeg, jelen szerződés 2. pontjában foglalt feladatok hiba és hiánymentes teljesítését követően kerül kifizetésre Megbízott részére a sikeres használatbavételi eljárás lezárását követően, de legkorábban a Megbízó szervezet 2014. évi költségvetési rendeletének elfogadását követően.
- 3.3. Jelen szerződésben vállalt feladatok teljesítésére vonatkozóan Megbízó szerződésszerű teljesítésként elismeri a 2.1. pontban hivatkozott pályázat beruházásához kapcsolódó, jelen szerződés szerinti teljesítéshez elengedhetetlen, Megbízott részéről szerződéskötést megelőzően elvégzett feladatokat:
- Építési műszaki ellenőr kiválasztása és megbízása
 - Kiviteli tervdokumentáció és árazatlan költségvetés munkaközi ellenőrzése, módosítási javaslatok megfogalmazása
 - Kivitelező kiválasztása célú közbeszerzéshez kapcsolódó árajánlat szakmai részének ellenőrzése, véleményezése, módosítási javaslatok megfogalmazása, tárgyalás Ajánlattevővel
 - Kivitelezői vállalkozási szerződés véleményezése
 - Munkaterület átadása
- 3.4. Felek kölcsönösen rögzítik, hogy a 3.3. pontban felsorolt feladatok teljesítéséért járó ellenérték a **Bonyolítói díj** része, Megbízott azért külön pénzügyi követeléssel nem élhet Megbízó felé.
- 3.5. Megbízott számláit Megbízó felé 2 példányban nyújtja be, amely számla ki kell, hogy elégítse a hatályos magyar pénzügyi rendelkezések formai és tartalmi követelményeit
- 3.6. Megbízó a számlák ellenértékét köteles 30. napos fizetési határidővel banki átutalással megfizetni.
- 3.7. Késedelmes fizetés esetén Megbízó köteles a Ptk. 301. §.- ban rögzített késedelmi kamatot megfizetni.

- 3.8. Megbízott köteles teljesítési jelentést készíteni az általa nyújtott szolgáltatás elvégzéséről a Megbízó által előírt teljesítési jelentés mintát alkalmazva. A teljesítési jelentésnek tartalmaznia kell a valósággal egyező módon, utólag ellenőrizhető formában a feladat ellátására fordított időt (órára kerekítve) és a teljesített feladat részletes leírását.
- 3.9. Megbízó részéről teljesítési jelentés aláírására jogosult személy a polgármester.
- 3.10. A megbízási díj kifizetésére a teljesítési jelentés jóváhagyását követően kiállított számla alapján kerül sor.
- 3.11. Ha a teljesítési jelentés hiányos, Megbízott köteles a hiányzó adatokat pótolni és a helyesen kitöltött teljesítési jelentést átadni Megbízó részére. Amennyiben a teljesítési jelentés nem valós adatokat tartalmaz, akkor Megbízó bonyolítói díjat nem fizet Megbízott felé.

4 Képviselő

Megbízó hivatalos képviselője:

Név: **dr. Papcsák Ferenc**
beosztás: polgármester
cím: 1145 Budapest, Pétervárad utca 2.
tel, fax: +36 1 872 9188
e-mail: polgarmester@zuglo.hu

Megbízó részéről kapcsolattartó:

Név: **Papp-Németh Lilla**
beosztás: pályázati referens
cím: 1145 Budapest, Pétervárad utca 2.
tel, fax: +36 70 415 34 80
e-mail: papp-nemeth.lilla@zuglo.hu

Megbízott hivatalos képviselője:

név: **Szili Adrián**
beosztás: vezérigazgató
cím: 1145 Budapest, Pétervárad utca 11-17.
tel, fax: +36 1 469 8135
email: szili@zugloizrt.hu

Megbízott részéről beruházás megvalósításáért felelős személy:

név: **Kiss János Csaba**
beosztás: Üzemeltetési, felújítási és karbantartási Divízióvezető
cím: 1145 Budapest, Pétervárad utca 11-17.
tel, fax: +36 1 469 8112
email: kissjcsaba@zugloizrt.hu

5 Szolgáltatások időtartama

- 5.1. Megbízott teljesítési kötelezettsége jelen szerződés aláírásának napján kezdődik és a sikeres használatbavételi engedélyezési eljárás lezárásának napján ér véget.
- 5.2. Felek jelen megbízási szerződést annak aláírásától számított kezdő hatállyal határozott időre kötik, azzal, hogy bármelyik fél 90 napos felmondási idővel jogosult felmondani.

6 Egyéb rendelkezések

- 6.1. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződéses jogviszony alapján vállalt kötelezettségeiket egymással együttműködve, legjobb szakmai tudásuknak megfelelően teljesítik, jogaikat jóhiszeműen, a másik szerződő fél érdekeit szem előtt tartva gyakorolják. A Megbízó a szerződés teljesítése érdekében köteles együttműködni a Megbízottal, így köteles minden szükséges információt a Megbízott rendelkezésére bocsátani.
- 6.2. Felek rögzítik, hogy Megbízott, mint Bonyolító jogosult eljárni és képviselni Megbízót a kivitelezés során, kivételt ez alól csak a teljesítési jelentések aláírása és a pénzügyi teljesítés jelent.

H

Hand A Gy

3 24

- 6.3. Megbízott köteles a teljesítése során keletkező minden dokumentum eredeti példányát megőrizni és nyilvántartásban vezetni, valamint Megbízó esetleges kérésére, de legkésőbb a végső teljesítési jelentésének benyújtásával egyidejűleg Megbízó kapcsolattartója részére átadni.
- 6.4. Megbízott köteles a Megbízót haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amely az érintett projektek eredményességét, vagy kellő időre történő teljesítését veszélyeztetik, vagy gátolják, így különösen, ha ellene végelszámolási, felszámolási, vagy csődeljárás indult. A Megbízó köteles a Megbízottat minden a jelen szerződés teljesítése szempontjából releváns, és a Megbízott működését érintő körülmény változásáról értesíteni.
- 6.5. Jelen szerződés módosítására csak írásbeli formában és közös megegyezéssel kerülhet sor.
- 6.6. Jelen szerződés a 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 9. § (1) ka) pontja alapján jön létre.
- 6.7. Szerződő felek megállapodnak, hogy a jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény – Ptk. – megfelelő rendelkezéseit, valamint Megbízó és Megbízott tevékenységére vonatkozó szakági előírásokat kell alkalmazni.
- 6.8. Jelen szerződés 5 eredeti, papír alapú példányban készül, két példány a Megbízottat, három példány a Megbízót illeti meg.

Jelen megállapodást Szerződő felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

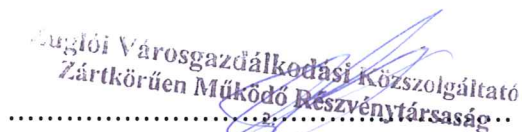
Budapest, 2014. január 2



MEGBÍZÓ

**BUDAPEST FŐVÁROS XIV. KERÜLET ZUGLÓ
ÖNKORMÁNYZATA**

KÉPV: DR. PAPCSÁK FERENC POLGÁRMESTER



MEGBÍZOTT

**ZUGLÓI VÁROSGAZDÁLKODÁSI KÖZZSZOLGÁLTATÓ
ZRT.**

KÉPV: SZILI ADRIÁN VEZÉRIGAZGATÓ