

# Otthon melege pályázat - rövid tájékoztató

A pályázati konstrukció keretében a statisztikai számjel elemeiről és nómenklatúráiról szóló 21/2012. (IV.16.) KIM rendelet alapján az alábbi szervezetek pályázhatnak:

**692 Gazdálkodási formakóddal rendelkező szervezetek – Társasházak**

**593 Gazdálkodási formakóddal rendelkező szervezetek – Lakásszövetkezetek**

**3.2. Pályázattal érintett épületek köre**

**A pályázat keretén belül**

- a minimum 5, de maximum 60 lakásos épületek,
- az 1946 után épült, de 2006. december 31. napjáig kiadott építési engedéllyel rendelkező
- távfűtéssel, házközponti fűtéssel, illetve lakásonként egyedi fűtéssel ellátott lakóépületek tulajdonosi közösségei igényelhetnek állami támogatást.

**A pályázaton – építési technológiától függetlenül – csak olyan épület vehet részt, amelyben az épület (egyedi fűtés esetén a lakások) hőszabályozása és mérése már megoldott, vagy a pályázat keretén belül megvalósításra kerül.**

Az egy helyrajzi számon nyilvántartott, több különböző épületből álló tulajdon esetében egy pályázat tárgya csak egy épület lehet, tehát annyi pályázatot kell benyújtani, ahány önálló épület korszerűsítését tervezi a pályázó.

Ugyanazon épületre vonatkozóan csak egy pályázat részesíthető támogatásban, így a pályázat ismételt, módosítási céllal történő benyújtása csak a korábban beadott pályázat visszavonása vagy elutasítása esetén fogadható el.

**Amennyiben egy épület a beruházást megelőzően nem éri el az épületek energetikai jellemzőinek meghatározásáról szóló 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet szerint „C” energetikai minősítési osztályt, a beruházás befejezésével legalább a „C” energetikai minősítési osztályba sorolhatóvá kell válnia.**

**Amennyiben egy épület a beruházást megelőzően eléri 7/2006. (V. 24.) TNM rendelet szerint „C” energetikai minősítési osztályt, a beruházás megvalósításával legalább két minősítési osztállyal javulnia kell a besorolásának, valamint a beruházásnak kötelezően megújuló energia alkalmazásával kell megvalósulnia.**

**Bármely épület korszerűsítése esetén kötelező a pályázat benyújtását megelőző 2 évnél nem régebbi statikai nyilatkozattal igazolni, hogy a fejlesztéssel érintett épületnek nincs állékonysági problémája a fejlesztés előtti állapotban.**

**TÁMOGATÁST A TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉT MEGELŐZŐEN MEGKEZDETT BERUHÁZÁSRA NEM LEHET IGÉNYELNI.**

**Kizárólag olyan beruházások támogathatóak, melyek az I. - IV. pontokban jelölt munkák közül minimum 2 db megvalósítását tartalmazzák.**

- I. Homlokzati nyílászárók energia - megtakarítást eredményező cseréje, felújítása
- II. Homlokzatok és záró födémek hőszigetelése
- III. Épületgépészeti rendszerek korszerűsítése, energia - megtakarítást eredményező felújítása
- IV. A megújuló energiafelhasználás kialakítása vagy növelése

**Energetikai tanúsítvánnyal igazolt minden megtakarítható CO<sub>2</sub> kg/év-re egyszeri támogatás igényelhető, az alábbiak szerint:**

Az energetikai tanúsítvánnyal igazolt **minden megtakarítható CO<sub>2</sub> kg/év-re egyszeri támogatás** igényelhető, az alábbiak szerint:

<b>Igényelhető állami támogatás</b>	<b>Minimálisan megvalósítandó beruházási elemek</b>
<b>950 forint</b> minden megtakarítható CO <sub>2</sub> kg/év egységre	<b>5. IV.</b> pontban foglalt bármely beruházási elem
<b>850 forint</b> minden megtakarítható CO <sub>2</sub> kg/év egységre	<b>5. III. 2.1.</b> (minimum a lakások 30 százalékában) pontban foglalt a) vagy b) beruházási elem megvalósítása esetén
<b>750 forint</b> minden megtakarítható CO <sub>2</sub> kg/év egységre	<b>5. I vagy 5. II.</b> pontokban foglalt bármely beruházási elem megvalósítása esetén

A pályázattal elnyerhető állami támogatás mértéke nem haladhatja meg a támogatás szempontjából elszámolható költségek 50 százalékát.

Az **5. IV.** pont a megújulóenergia-felhasználás kialakításával vagy növelésével kapcsolatos munkákat tartalmazza.

Az **5. III. 2. 1.** pont az egyedi fűtéssel rendelkező ingatlanok fűtési és használati melegvíz hőtermelő berendezésének cseréjével kapcsolatos munkákat tartalmazza.

Az **5. I vagy 5. II.** pontok a homlokzati nyílászárók energia-megtakarítást eredményező cseréjével, felújításával és a homlokzatok és záró födémek hőszigetelésével kapcsolatos munkákat tartalmazza.

A pályázati útmutató részletesen tartalmazza a pályázattal kapcsolatos tudnivalókat.

Budapest, 2015. április 21.