

## **Fiatal házások első lakáshoz jutásának támogatása**

### **Hatáskörrel rendelkező szerv:**

- Képviselő-testület

### **Ténylegesen eljáró szerv:**

- Polgármester

### **Az eljárást megindító irat benyújtásának módja:**

- írásban,
- formanyomtatványon

### **Az eljárást megindító irat benyújtásának helye:**

**Ügyfélszolgálat 1145 Budapest Pétervárad utca 2.**

<b>Ügyfélfogadás ideje:</b>	Hétfő:	8.15 – 12 és 12.30 - 18.00
	Kedd:	8.15 – 12 és 12.30 - 16.00
	Szerda	8,15 – 12 és 12.30 - 16.30
	Csütörtök:	8.15 – 12 és 12.30 - 16.00
	Péntek:	8.15 – 12 és 12.30 - 11.30

**Ügyintézés határideje:** a hatósághoz történő megérkezést követő 21 nap

**Fellebbezési határidő:** a döntés közlésétől számított 15 napon belül lehet előterjeszteni

### **Az ügymenetre vonatkozó tájékoztatás:**

A kérelmet az önkormányzati rendelet mellékletében szereplő formanyomtatványon kell benyújtani. A benyújtást követően a polgármester dönt. A döntéséről a Polgármesteri Hivatal értesíti a kérelmezőt. A fiatal házások első lakáshoz jutásának támogatása vissza nem térítendő.

### **Az ügyintézéshez használt letölthető formanyomtatványok:**

- Kérelem a fiatal házások első lakáshoz jutásának egyszeri támogatásához

### **Az ügyintézéshez szükséges mellékletek felsorolása:**

- a kérelem benyújtását megelőző 6 hónapra számított nettó jövedelemigazolások a kereső tevékenységet folytató családtagok részéről,
- egyéni vállalkozói tevékenység folytatása esetén az NAV által kiadott előző évre vonatkozó jövedelemigazolása
- amennyiben a támogatást igénylő, vagy nagykorú hozzátartozója jövedelemmel nem rendelkezik, mellékelni kell az illetékes regionális

munkaügyi kirendeltség igazolása arról, hogy nevezett az álláskereső  
nyilvántartásában szerepel és együttműködő személy,

- házassági anyakönyvi kivonat másolata,
- gyermeke(k) születési anyakönyvi kivonata,
- ügyvéd által ellenjegyzett 90 napnál nem régebbi adásvételi-szerződés
- építés esetén:
  - érvényes, jogerős építési engedély,
  - tulajdoni lap, amelyből megállapítható az ingatlan adatai, és
  - a lakás tervrajza, az építkezés részletes tervező által készített költségvetése.
- kerületen kívül bejelentett lakó- vagy tartózkodási hellyel rendelkező  
kérelmezők esetén az illetékes önkormányzat igazolása arra vonatkozóan,  
hogy nem részesültek és nincs folyamatban lévő lakás vásárlási és építési  
támogatási iránti kérelem elbírálása.

### **Eljárási illeték, illetve igazgatási szolgáltatási díj meghatározása:**

Nincs

### **Az eljáráshoz kapcsolódó alapvető jogszabályok felsorolása, helyi rendelet megnevezése:**

- 17/2006. (IV. 14.) Főv. Kgy. Rendelet az önkormányzati tulajdonban álló lakások szociális helyzet alapján történő bérbeadásának lakbér-megállapítási elveiről, a lakásfenntartási támogatás elveiről, valamint a lakásépítés támogatásának rendszeréről,
- Budapest főváros XIV. kerület Zuglói Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2010. (IV. 23.) önkormányzati rendelete a lakásépítés és lakásvásárlás támogatásának szabályairól.