



BUDAPEST FŐVÁROS  
KORMÁNYHIVATALA

V. KERÜLETI HIVATALA

Ügyiratszám: BP-05/07/00048-4/2016  
ÉTDR azonosító: 201500067847  
ÉTDR iratazonosító: IR-000056987/2016  
Ügyintéző: Kosztyu Anikó/Korsós Csilla

Tárgy: Budapest XIV kerület, Állatkerti  
krt. 14-16. szám alatti, 29753, 29732/5 helyrajzi  
számú ingatlanok.

A Fővárosi Állat- és Növénykert fejlesztésére  
irányuló Pannon Park és Mesepark projektekhez  
kapcsolódó nemzetgazdasági szempontból kiemelt  
beruházás.

H I R D E T M É N Y

az új épület (biodóm) építésére és abban 8 db  
gépészeti felvonó berendezés létesítésére,  
valamint jegyvásárló pavilon és a gazdasági  
épület ütemezett építésére vonatkozó építési  
engedély iránti kérelem ügyében.

Műemlék: 15988, 15771

Világörökségi terület: 30480

Régészeti lelőhely: 15168

Műemléki környezet: 15764, 15765, 15766, 15771,  
15983

Telefon: 06-1-235-17-26

E-mail: [epitesugy-pest@05kh.bfkh.gov.hu](mailto:epitesugy-pest@05kh.bfkh.gov.hu)

Melléklet: –

Hiv. szám: –

Budapest Főváros Kormányhivatala V. Kerületi Hivatala (a továbbiakban Hivatal) hatáskörében eljárva a következő hirdetményi úton történő tájékoztatást adom a tárgyi ingatlanra vonatkozó nemzetgazdasági szempontból kiemelt közigazgatási hatósági ügyben.

H I R D E T M É N Y

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL törvény (Ket.) 80. § (3) bekezdése, 28/D. § -a, valamint a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény (a továbbiakban Ngf.) 2. § (1) bekezdése alapján tájékoztatom a Tisztelt Ügyfeleket, hogy a tárgyi közigazgatási hatósági engedélyezési eljárásban a 2016. január 14-én kelt, BP-05/07/00048-2/2016. számú határozattal az építési engedélyt megadtam.

Az eljáró hatóság:	Budapest Főváros Kormányhivatala V. Kerületi Hivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály (1051 Budapest, Sas u. 19.)
Az ügyintéző neve:	Kosztyu Anikó
Az ügyintéző elérhetősége:	Budapest Főváros Kormányhivatala V. Kerületi Hivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály (1052 Budapest, Városháza. 7. szám)
Az ügy száma:	BP-05/07/00048/2016
Az ügy tárgya:	Az új épület (biodóm) építésére és abban 8 db gépészeti felvonó berendezés létesítésére, valamint jegyvásárló pavilon és a gazdasági épület ütemezett építésére vonatkozó építési engedélyiránti kérelem ügye.
Kérelmező:	Fővárosi Állat és Növénykert (1146 Budapest, Állatkerti krt. 6-12. szám)
Az ügy jellegétől függő hatásterület:	Jelen hatósági eljárásban hatásterület nem került megállapításra.

A tárgyi ügyben a Hivatal, mint I. fokú építésügyi hatóság 2016. január 14-én érdemi döntést hozott.

Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály

cím: 1052 Budapest, Városház u. 7. szám - 1051 Budapest, Sas u. 19. szám

levelezési cím: 1051 Budapest, Sas u. 19. szám - posta cím: 1368 Bp. Pf. 205.-Telefon:+36 (1) 485-6986

E-mail: [epitesugy-pest@05kh.bfkh.gov.hu](mailto:epitesugy-pest@05kh.bfkh.gov.hu) - Honlap: [www.kormanyhivatal.hu](http://www.kormanyhivatal.hu)

A döntést hirdetményi úton közlöm.

A döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő 5. napon.

A döntésem a közléssel fellebbezésre tekintet nélkül végrehajtható.

A fellebbezés benyújtásának a döntés végrehajtására nincs halasztó hatálya.

A hirdetmény az alábbi weboldalakon tekinthető meg:

[www.magyarorszag.hu](http://www.magyarorszag.hu) – [www.kormanyhivatal.hu](http://www.kormanyhivatal.hu) – [www.zuglo.hu](http://www.zuglo.hu)

A döntésemet a meghatározott ügyfelek részére csak tájékoztatásul küldtem meg.

A döntés ellen a jogorvoslati kérelem benyújtására nyitva álló határidő a döntés hirdetményi úton történő közlését követő 15 nap.

A fellebbezésre nyitva álló időben, a vonatkozó iratanyag az **építésügyi hatósági engedélyezési eljárást támogató elektronikus dokumentációs rendszerben** (a továbbiakban **ÉTDR**) a **201500067847** számú elektronikus tárhelyen megtekinthető.

Személyes ügyintézés a **Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztályának** (1052 Budapest, Városház u. 7. szám) működési idején belül – előzetesen telefonon egyeztetett időpontban – **hétfői napokon: 13<sup>00</sup> órától -16<sup>00</sup> óráig, szerdai napokon: 9<sup>00</sup> órától -16<sup>00</sup> óráig.**

A tárgyi közigazgatási hatósági ügygel kapcsolatosan személyesen vagy postai úton az iratok, beadványok leadásának helye/címe: **Budapest Főváros Kormányhivatala V. Kerületi Hivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály** (1051 Budapest, Sas u. 19. szám).

**Döntésem ellen a jogorvoslati kérelem előterjesztésére jogosult ügyfél a fellebbezését a 60.000.- Ft fellebbezési illeték előzetes megfizetését követően** Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztályához címzett (levelezési cím: 1056 Budapest, Váci u. 62-64. szám) és **Hivatalom** ügyfélszolgálati irodáján (1051 Budapest, Sas u. 19. szám), az integrált ügyfélszolgálaton vagy az Építésügyi Szolgáltatási Pontnál nyújthatja be papír alapon, vagy közvetlen feltöltéssel az **ÉTDR** rendszeren keresztül **a döntés közlésétől számított 15 napon belül nyújtható be.**

**Az ügyfél a fellebbezését indokolni köteles, a fellebbezésnek a megtámadott döntéssel tartalmilag összefüggőnek kell lennie, és a fellebbezésben csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre lehet hivatkozni.**

Ha a fellebbező jogorvoslati kérelmének benyújtásakor már rendelkezik az ÉTDR rendszerben elektronikus tárhellyel, akkor a fellebbezésében meg kell jelölnie, hogy az elektronikus tárhelyén tárolt dokumentumok közül melyeket mellékeli fellebbezéséhez, amelyhez hozzáférést kell biztosítania Hivatalomnak és a másodfokon eljáró hatóságnak (Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály).

A fellebbezés és mellékletei beérkezésüket követően elektronikus mappába kerülnek.

Az elektronikus tárhelyen lévő dokumentumoknak a fellebbezés benyújtása előtt a fellebbező a gazdája, a fellebbezés benyújtását követően az elektronikus mappa gazdája az eljáró első fokú hatóság, mely a mappához és tartalmához csak a külön jogszabályban meghatározottak szerint biztosít hozzáférést és betekintést.

A fellebbezés papír alapon történő benyújtás esetén az illetéket készpénz-átutalási megbízással Budapest Főváros Kormányhivatalának **10023002-00299592-00000000** eljárási illeték bevételi számlaszámára kell megfizetni. Készpénz-átutalási megbízással történő fizetés esetén az eljárási illeték előzetes megfizetését az eljárás megindításakor a feladóvevénynek a kérelemhez csatolásával kell igazolni. Átutalás esetén a közlemény rovatban fel kell tüntetni az érintett ügyirat számát.

A fellebbezés ÉTDR rendszerben történő előterjesztése esetén az illetéket az eljárás megindítását megelőzően Budapest Főváros Kormányhivatalának **10023002-00299592-00000000** eljárási illeték bevételi számlaszámára történő átutalási megbízással kell megfizetni. Az eljárási illeték megfizetését az átutalási

megbízás elfogadásáról szóló nyilatkozat másolatával kell igazolni, amely igazolást a jogorvoslati kérelemhez csatolni kell.

**Felhívom a figyelmet arra, hogy az illeték az Építésügyi Fizetési Portálon** (a továbbiakban **ÉFP**) keresztül is megfizethető (készpénz-átutalási megbízással, bankkártyás utalással, elektronikus fizetési rendszerrel) a Magyar Államkincstárnál vezetett **10032000-01012107-00000000** eljárási illeték bevételi számlaszámra.

A jogorvoslati kérelem előterjesztésére nyitva álló idő alatt az ügyfél az engedélyezés tárgyát képező építészeti-műszaki dokumentációt az ÉTDR rendszeren keresztül tekintheti meg.

A jogorvoslati kérelem előterjesztésére nem jogosult ügyfél jelen építésügyi hatósági eljárásban elmulasztott nyilatkozatételre vonatkozóan igazolási kérelmet terjeszthet elő az előzőekben ismertetettek szerint Hivatalomnál, amelynek illetéke 6.000.- Ft.

A határidő elmulasztása esetén az igazolási kérelemmel egyidejűleg pótolni kell az elmulasztott cselekményt is, amennyiben ennek feltételei fennállnak.

A fellebbezés papíralapon és elektronikus úton is benyújtható.

Budapest, 2016. február 08.

**dr. Nagy Júlia** hivatalvezető  
nevében és megbízásából eljárva:

**Kosztju Anikó**  
osztályvezető

**A hirdetmény kifüggesztésének a napja:** 2016. február 08.

**A hirdetmény levételének a napja:** A hirdetmény kifüggesztésétől számított 5. napot követően.