megjegyzések:

A tervben "opcionális" tételként meghatározott elemek Megrendelő elírása szerinti ütemezésben kivitelezendő.

A tervben "belső-építészet / installáció" tételként meghatározott elemek az épület arculatának jelentős elemei, nem elhagyhatóak. Kivitelezésük Megrendelői előírás szerint a belsőépítészet terv részét képezik. Minden látszó elem, ami az épület arculatának jelentős része, a kivitelezés során megrendelővel és tervezővel az elkészülő belsőépítészeti terv szerint egyeztetendő.

A kivitelezés során esetlegesen felmerülő kérdések, ellentmondások a megrendelővel és tervezővel egyeztetendők.

A terv a műleírásokkal és a költségvetés kiírással együtt kezelendő. A méretek a helyszinen ellenőrzendők!

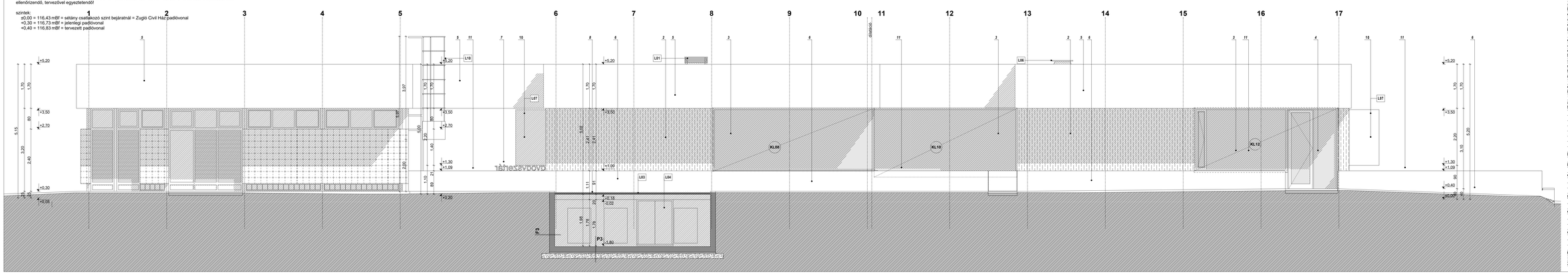
Minden beépítésre kerülő, látszó szerkezet színe, formája a megrendelővel és tervezővel egyeztetendő és jóváhagyandó!

Az alaprajzokon szereplő belső ajtó méretek DIN szabvány szerinti névleges méretet jelölnek. A falnyílás méret és ajtótengely pozíció a választalazás megkezdése előtt a végleges kiválasztott termék ismeretében pontosítandó.

Az alkalmazott gipszkarton és akusztikai szerkezetek, hő- és vízszigetelő, valamint egyéb anyagok beépítése a választott termék alkalmazás-technológiai előírása szerint történjen.

A tervek feltárások nélkül, építészeti felmérés és az eredeti alapozási tervek alapján készültek (építész tervező BUVÁTI, Vadász György 1969). Az alépítmények, padlócsatornák, alapok mérete a kivitelezés megkezdésekor ellenőrizendő, tervezővel egyeztetendő!

szintek:
- ±0,00 = 116,43 mBF = sétány csatlakozó szint bejáratnál = Zugló Civil Ház padlóvonal
- +0,30 = 116,73 mBF = jelenlegi padlóvonal
- +0,40 = 116,83 mBF = tervezett padlóvonal



jelmagyarázat:

0 /
eredeti alapozási terv alapján
felféletezett méretű padlócsatorna

1 / a - meglévő, megmaradó / **b** - tervezett
fehér mázott zárószelvény píller tartószerkezet RAL 9016

2 /
új hőszigetelt zsalukő határoló falazat mázas kerámia (eredeti nyíregyházi kerámia) / klinker burkolattal / eléirányzott szín kobaltkék RAL 5022

3 /
típus hőhidmentes aluminium függönyfal / nyílászáró / antracit szürke RAL 7015

4 /
típus aluminium fotocellás bejárati tolóajtó / antracit szürke RAL 7015

5 /
hőlehér festett / vékonyvakolt, kiszellőztetett külteri építőlemez attika burkolat RAL 9016

6 /
egyedi, a sétányfelújítás projekt keretében megvalósuló, halványszürke látványbeton támfal és lépcső

7 /
egyedi, halványszürke látványbeton 3D felirat

8 /
egyedi angolakna lefedés, taposórács, duplex felületkezelésű acél szerkezet / antracitszürke RAL 7015

9 /
meglévő, áthelyezett mázott acél hídcső, a gyógyszertár felújított / újramázott nyílászáróival és acélszerkezeteivel megegyező színben

10 /
egyedi szerelt szerkezetű, külteri építőlemez burkolatú festett belátásgátló elem / hófehér RAL 9016

11 /
a sétányfelújítás projekt keretében megvalósuló, a tervezési koncepciót erősítő (belátásgátló) növényzet

Budapest Főváros XIV. kerület Zugló Önkormányzata fenntartásában álló Területi Védőnői és Házi Gyermekorvosi Rendelő épületének felújítása

helyszín:
1145 Budapest XIV. kerület, Csertő park 3/b-c.
helyrajzi szám: 39470/64

építtető:
Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata
1145 Budapest, Pétervárat u. 2.

generáltervező:
kettteS műterem kft.
1183 Budapest, Telekі u. 38.
építész tervező:
Selényi György okl. építész É1-01-1855
Sebők Ildikó okl. építész É 01-1851
Gerzsenyi Tibor okl. építész É 01-6009
építész munkatárs:
Dienes Péter okl. építész

tervezett **keleti homlokzat**
k i v i t e l i t e r v **e11-v1**
2017. június 28. / verzió szám: v1 / m 1:50