

**Budapest Főváros XIV. kerület
Zugló Önkormányzata fenntartásában álló
Területi Védőnői és Házi Gyermekorvosi
Rendelő épületének felújítása**

helyszín:

1145 Budapest XIV. kerület, Csertő park 3/b-c.

helyrajzi szám: 39470/64

építtető:

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata
1145 Budapest, Pétervárad u. 2.

generáltervező:

ketteS műterem kft.

1183 Budapest, Teleki u. 38.

zajvédelemi, akusztikai tervező:

Csott Róbert

zaj- és rezgésvédelmi szakértő

kamarai szakértői kód: SZKV-1.4

kamarai nyilvántartási szám: 13-12813

szakági terv **környezetvédelem - műszaki leírás**

k i v i t e l i t e r v **k02-v1**
2017. június 28. / verzió szám: v1 /

**BUDAPEST FŐVÁROS XIV. KERÜLET
ZUGLÓ ÖNKORMÁNYZATA FENNTARTÁSÁBAN ÁLLÓ
TERÜLETI VÉDŐNŐI ÉS HÁZI GYERMEKORVOSI
RENDELŐ ÉPÜLETÉNEK FELÚJÍTÁSA**

BUDAPEST, XIV. KERÜLET, CSERTŐ PARK 3/B ÉS 3/C.

KIVITELI TERV

KÖRNYEZETVÉDELMI MŰLEÍRÁS-V1

Dátum: 2017. június 28.

1. ELŐZMÉNYEK

A Budapest, XIV. kerület, Csertő park 3/b és 3/c. sz. alatti földszintes meglévő épület felújításra kerül, benne korszerű gyermekorvosi rendelő és védőnői szolgálat kap helyet.

2. KÖRNYEZETVÉDELMI ÉRTÉKELÉS

A tervezés célja a beruházás környezetvédelmi hatásainak bemutatása, a környezeti állapot alapján a javasolt új beépítés értékelése, illetve a javasolt beépítés megvalósítása során esetlegesen fellépő káros hatások és azok következményeinek kimutatása és javaslatok a megelőzésre/mérséklésre.

2.1. Hulladék-gazdálkodás

Építési hulladékok

A létesítmény építése során a következő hulladékok keletkezésével számolunk.

1. számú melléklet a 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelethez

BONTÁSI és ÉPÍTÉSI HULLADÉK TERVLAP

Sor-szám	Építési és bontási hulladék			Keletkezési mennyiség	
	A hulladék anyagi minősége szerinti csoportosítás	Azonosító kódszám	Küszöbérték (t)	Mennyiség	mértékegység (tonna)
1.	Kitermelt talaj	17 05 04 17 05 06	20	1-2	t
2.	Betontörmelék	17 01 01	20	5-8	t
3.	Aszfalttörmelék	17 03 02	5	0-2	t
4.	Fahulladék	17 02 01	5	4-8	t
5.	Fémhulladék	17 04 01 17 04 02 17 04 03 17 04 04 17 04 05 17 04 06 17 04 07 17 04 11	2	2-4	t
6.	Műanyag hulladék	17 02 03	2	2-5	t
7.	Vegyes építési és bontási hulladék	17 09 04	10	>20	t
8.	Ásványi eredetű építőanyag-hulladék	17 01 02 17 01 03 17 01 07			t

Sor- szám	Építési és bontási hulladék			Keletkezési mennyiség	
	A hulladék anyagi minősége szerinti csoportosítás	Azonosító kódszám	Küszöbérték (t)	Mennyiség	mértékegység (tonna)
		17 02 02	40	20-50	
		17 06 04			
		17 08 02			
		17 01 03			
		17 01 07			
		17 02 02			
		17 06 04			
		17 06 05* azbeszt			
		17 08 02			

* veszélyes hulladék

Az építés során keletkezett hulladékok kezelésével és elszállításával engedéllyel rendelkező szakcéget kell megbízni.

A lerakási/ártalmatlanítási átadásról a megbízott szakcég a beruházónak visszaküldött és a végső átvevő által aláírt igazolójegyekkel bizonyítja a hulladékok megfelelő kezelését/elhelyezését.

A tervezett építés során keletkező hulladékok – környezetvédelmi szempontból megfelelő – gyűjtéséről és elszállításáról, illetve azok ellenőrzéséről a beruházó a kivitelezőkkel kötendő szerződésekben rendelkezik.

A beruházás során különféle hulladékok keletkezésével kell számolni. Az építés, szerelés, berendezés idején veszélyes és veszélyesnek nem minősülő hulladékok következő főbb csoportjainak keletkezése várható:

- építőanyag (cement, beton, téglák, stb.) törmelék, hulladék,
- tömítő-, szigetelőanyag hulladék,
- bitumen hulladék,
- festékek, lakkok és egyéb bevonó, korrózióvédő anyagok hulladékai,
- szennyezett hígító és oldószerek,
- fémhulladék (vas, acél, színesfém),
- fa hulladékok,
- papírhulladékok,
- műanyag hulladékok,
- olaj- és olajos hulladékok,
- gumi hulladékok,
- egyéb hulladék.

Az építkezéseken dolgozók létszámától függő mennyiségű kommunális hulladék is folyamatosan keletkezni fog.

A jellemzően keletkező hulladékoknak a 72/2013 VM rendelet 1. számú melléklete szerinti fő- és alcsoportjait a következő táblázatban mutatjuk be:

A létesítés során keletkező hulladékok:

Azonosító kód	Megnevezés
- 08	Bevonatok (festékek, lakkok és zománcok), ragasztók, tömítőanyagok és nyomdafestékek termeléséből, kisereléséből, forgalmazásából és felhasználásából származó hulladékok
- 08 01	festékek és lakkok termeléséből, kisereléséből, forgalmazásából és felhasználásából, valamint ezek eltávolításából származó hulladékok
- 08 02	egyéb bevonatok (a kerámiát is beleértve) termeléséből, kisereléséből forgalmazásából és felhasználásából származó hulladékok
- 08 04	ragasztók és tömítőanyagok termeléséből, kisereléséből, forgalmazásából és felhasználásából származó hulladékok (a vízhatlanító termékeket is beleértve)
- 12	Fémek, műanyagok alakításából, fizikai és mechanikai felületkezeléséből származó hulladékok
- 12 01	fémek és műanyagok alakításából, fizikai és mechanikai felületkezeléséből származó hulladékok
- 13	Olajhulladékok és folyékony üzemanyagok hulladékai (kivéve az étolajakat, valamint a 05, 12 és 19 fejezetekben felsorolt hulladékokat)
- 13 01	hidraulika olaj hulladékok
- 13 02	motor-, hajtómű- és kenőolaj hulladékok
- 13 07	folyékony üzemanyagok hulladékai
- 14	Szerves oldószer-, hűtőanyag- és hajtógáz hulladékok (kivéve 07 és 08)
- 14 06	szerves oldószer-, hűtőanyag- és hab/aeroszol hulladékok
- 15	Hulladékká vált csomagolóanyagok, közelebbről meg nem határozott abszorbensek, törölkendők, szűrőanyagok és védőruházat
- 15 01	csomagolási hulladékok (beleértve a válogatottan gyűjtött települési csomagolási hulladékokat)
- 15 02	abszorbensek, szűrőanyagok, törölkendők és védőruházat
- 16	A jegyzékben közelebbről nem meghatározott hulladékok
- 16 06	elemek és akkumulátorok
- 17	Építési és bontási hulladékok (beleértve a szennyezett területekről kitermelt földet is)
- 17 01	beton, téglá, cserép és kerámia
- 17 02	fa, üveg és műanyag
- 17 03	bitumen keverékek, szénkátrány és kátránytermékek
- 17 04	fémek (beleértve azok ötvözeit is)

Azonosító kód	Megnevezés
- 17 05	föld (ideértve a szennyezett területekről származó kitermelt földet), kövek és kotrási meddő
- 17 06	szigetelőanyagokat és azbesztet tartalmazó építőanyagok
- 17 09	egyéb építkezési és bontási hulladékok
- 20	Települési hulladékok (háztartási hulladékok és az ezekhez hasonló kereskedelmi, ipari és intézményi hulladékok), beleértve az elkülönítetten gyűjtött hulladékokat is
- 20 01	elkülönítetten gyűjtött hulladék frakciók (kivéve 15 01)
- 20 02	kerti és parkokból származó hulladékok (a temetői hulladékot is beleértve)
- 20 03	egyéb települési hulladék
- 20 03 03	úttisztításból származó hulladék
- 20 03	egyéb települési hulladék.

A tervezett építés során keletkező hulladékok – környezetvédelmi szempontból megfelelő – gyűjtéséről és elszállításáról, illetve azok ellenőrzéséről a beruházó a kivitelezőkkel kötendő szerződésekben rendelkezik.

A munkálatok során keletkeznek – a 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet 1. mellékletében csillaggal jelzett – veszélyesnek minősülő hulladékok. Az ezekkel való tevékenységet a 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet Kormányrendeletben előírtaknak megfelelően kell megoldani, vagyis gyűjtésük, szállításuk során a környezetet nem veszélyeztethetik, szennyezhetik. Ez vonatkozik a felvonulási és az építési területekre egyaránt.

A veszélyes hulladékokat csak az átvételükre jogosult személyeknek, szervezeteknek szabad átadni. Gyűjtésüket az előírások szerint kell biztosítani. A hulladékok elszállítása az anyagszállítási útvonalakon történik, a kiépített utak eléréséig.

A létesítmény normál üzemelése során települési jellegű szilárd hulladékok keletkeznek. Az FKF Zrt. heti két alkalommal szállítja el a kerületben a szilárd települési hulladékot és heti 1 alkalommal a szelektíven gyűjtött, hasznosítható hulladékot.

Javasolt a papír/karton, illetve a műanyag/PET italos edényzet és hulladék szelektív gyűjtése, melynek céljából szelektív gyűjtőpontot kell kialakítani és figyelemfelkeltő módon feliratozni.

Szükséges még továbbá a használhatatlanná vált, kimerült szárazelemek, irodai tonerek és tintapatronok, illetve világítóelemek szelektív gyűjtése és ártalmatlanításra történő átadása, szakcég megbízásával.

2.2. Vízellátás szennyvíz kibocsátás

Az épület vízellátását vezetékes hálózatról fedezi az üzemeltető, a jelenlegi állapotnak megfelelően. A keletkező szociális szennyvíz közcsatornába kerül bevezetésre, a meglévő és felújításra kerülő csatlakozási rendszeren keresztül. Napi becsült maximális vízigény és szennyvíz kibocsátás: 5,2 m³. Konyha nem lesz az épületben, így zsírfogó telepítése nem szükséges. A tetőzeti csapadékvizek a városi hálózatba kerülnek bevezetésre, a jelenlegi állapotnak megfelelően.

2.3. Talaj és talajvíz védelem

A felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII. 25.) KvVM rendelet módosításáról szóló 7/2005. (III. 1.) KvVM rendelet szerint Budapest XIV. kerülete - és így a vizsgált terület is - „érzékeny” besorolásba esik. A kivitelezés és a létesítmény működése során talaj/talajvíz szennyező hatást nem prognosztizálunk. A munkák során esetlegesen tapasztalt talaj és/vagy talajvíz szennyezettségre utaló nyom esetén értesíteni kell az illetékes Pest-megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályát, és intézkedéseket kell tenni a tényfeltárás megkezdése érdekében. Az építkezés során kerülni kell a talaj és ezáltal esetlegesen talajvíz szennyezettséget eredményező technológiák, az elavult vagy rossz műszaki állapotban lévő munkagépek és szállító eszközök alkalmazását.

2.4. Levegőtisztaság-védelem

A létesítmény fűtését és használati melegvíz ellátását hőszivattyús rendszer, illetve elektromos boilerok biztosítják. A 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet értelmében új légszennyező pontforrás nem létesül. Egyéb pont- vagy diffúz légszennyező forrás sem létesül.

A létesítményhez új parkolóhely nem létesül, így forgalmi légszennyezés-növekedés nem kötődik a beruházáshoz.

2.5. Zajvédelem

A térségben beruházás után is a jelenlegi forgalmi és gépészeti zajkibocsátási viszonyok maradnak mérvadóak, így zajterhelést-növekedést nem prognosztizálunk.

Zajvédelmi kérdésekkel egyébiránt önálló tervfejezet foglalkozik.

2.6. Élővilág-védelem

Országos vagy helyi jelentőségű természeti értéket nem érint a beruházás. A létesítmény nem fogja megbontani a budapesti XXII. kerület ezen részének városképi jellegét.

Kanász-Szabó Ervin