

Hirdetmény

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata értékesítésre meghirdeti az alábbi ingatlanjait

	Cím	Hrsz.	Alapterület/ m ²	Rendeltetés	közművesítettség /komfortfokozat	Minimálisan ajánlható vételár Ft	Meghirdetés dátuma	Az ajánlatok beérkezésének határideje	Lakás megtekintési időpontok
1	Angol u. 85. fszt. 10.	31745/0/A/11	21	lakás	szükség	5.300.000,-	2017.09. 26.	2017.10.26.	2017. 10. 02. 9:00-9:30 2017. 10. 17. 9:00-9:30
2	Benkő u. 50. 1. em. 6.	31484/23/A/4	33	lakás	szükség	8.500.000,-	2017.09. 26.	2017.10.26.	2017. 10. 02. 11:30-12:00 2017. 10. 17. 11:30-12:00
3	Fogarasi út 8. als. 1.	32053/0/A/5	30	lakás	komfort nélküli	2.950.000,-	2017.09. 26.	2017.10.26.	2017.10.02. 14:00-14:30 2017.10.17. 14:00-14:30
4	Kerékgyártó u. 50. als. 1.	30779/115/A/1	36	lakás	komfort nélküli	6.900.000,-	2017.09. 26.	2017.10.26.	2017.10.03. 9:00-9:30 2017.10.18. 9:00-9:30
5	Kövéér L. u. 22. als. 1.	31882/1/A/1	42	lakás	komfort nélküli	8.100.000,-	2017.09. 26.	2017.10.26.	2017.10.02. 10:15-10:45 2017.10.17. 10:15-10:45
6	Remény u. 33. fszt. 1.	40384/70	23,49	lakás	komfort nélküli	3.670.000,-	2017.09. 26.	2017.10.26.	2017. 10. 03. 11:00-11:30 2017. 10. 18. 11:00-11:30
7	Utász u. 4. fszt. 5.	32467/0/A/5	24	lakás	komfort nélküli	5.900.000,-	2017.09. 26.	2017.10.26.	2017. 10. 02. 15:15-15:45 2017. 10. 17. 15:15-15:45
8	IV., Nap u. 8. fszt. 3.	72418/0/B/2	33	lakás	komfortos	7.900.000,-	2017.09. 26.	2017.10.26.	2017. 10. 03. 14:00-14:30 2017. 10. 18. 14:00-14:30

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 18/2016. (III.04.) sz. rendelet 36. §-a szerint

(2) Hirdetmény útján pályázat nélkül az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére - a (8) bekezdés kivételével - a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságának biztosításával - kell

a) eladni az ingatlant, ha a forgalmi értéke nem éri el a bruttó 10 millió forintot,

(6) Ajánlatot tenni a hirdetmény hirdetőtáblán történő kifüggesztésétől számított 30 napon belül lehet.

(7) Amennyiben 30 napon belül nem érkezik ajánlat, az ingatlan az első érvényes ajánlatot tevő részére a Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottság döntése alapján értékesíthető/bérbe adható/egyéb módon hasznosítható.

Amennyiben a legkedvezőbb ajánlatot tevő vételi szándékától visszalép, vagy az adásvételi szerződést a kiértesítés kézhezvételétől számított 90 napon belül nem köti meg, a soron következő érvényes, legkedvezőbb vételi ajánlatot tevő jogosult a lakás megvásárlására.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2)-(4) bekezdései alapján a Nemzeti Vagyongazdálkodási Zrt-t elővásárlási jog illeti meg, az ott szabályozottak szerint. Az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdése értelmében a Fővárosi Önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg. A fentiekben túl a Budapest, IV. ker. Nap u. 8. fszt. 3. sz. alatti ingatlanra az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (1)-(2) bekezdései alapján Budapest Főváros IV. Kerület Újpest Önkormányzatát elővásárlási jog illeti meg, amennyiben a Fővárosi Önkormányzat nem gyakorolja az elővásárlási jogát.

Ajánlatot tenni vételárra lehet, a minimálisan ajánlható vételárat elérő vagy azt meghaladó összegre.

Ajánlatok benyújthatók a 'Kérelem Bejelentő Nyomtatvány Önkormányzati tulajdonú lakások nem műszaki jellegű ügyintézéséhez' formanyomtatvány kitöltésével, mely átvehető a Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálati irodáján. (Budapest, XIV. ker. Pétervárad utca 2-4.)

Az Ajánlattevők ajánlataikat személyesen, írásban, zárt, megcímezetlen, feladót, vagy más jelet nem tartalmazó borítékban nyújthatják be, amelyen csak az alábbi szöveg szerepelhet: „AJÁNLATTÉTEL HIRDETMÉNYRE”. Ettől eltérő ajánlatot az Ügyfélszolgálat nem vesz át.

Az ingatlanok kizárólag a jelen hirdetményben megjelölt időpontban tekinthetők meg.

A hirdetmény kifüggesztésre kerül Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodája hirdetőtábláján és az önkormányzat hivatalos honlapján (www.zuglo.hu).

A hirdetményt kifüggesztette:

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Polgármesteri Hivatal
Lakás Osztály – Igazgatási Csoport