

Hirdetmény

2. számú melléklet

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata értékesítésre meghirdeti az alábbi ingatlanjait

	Cím	Hrsz.	Alapterület/ m ²	Rendeltetés	közművesítettség /komfortfokozat	Mínimálisan ajánlható vételár Ft	Meghirdetés dátuma	Az ajánlatok beérkezésének határideje	Lakás megtekintési időpontok
1	Czobor u. 49. 1. em. 5.	30668/0/A/5	13	lakás	komfort nélküli	2.410.000,- Ft	2017.10. 24.	2017.11.24.	2017.10.31. 11:00-11:30 2017.11.16. 11:00-11:30
2	Gyarmat u. 46. fszt. 2.	31540/2/A/2	18	lakás	komfort nélküli	4.492.350,- Ft	2017.10. 24.	2017.11.24.	2017.10.30. 11:00-11:30 2017.11.15. 11:00-11:30
3	Hosvai Selymes u. 144. A. lb. fszt. 1.	30522/0/A/1	31	lakás	komfortos	9.275.665,- Ft	2017.10. 24.	2017.11.24.	2017.10.31. 14:00-14:30 2017.11.16. 14:00-14:30
4	Korong u. 27. als. 1.	31585/0/A/1	38	lakás	komfort nélküli	8.780.000,- Ft	2017.10. 24.	2017.11.24.	2017.10.31. 15:15-15:45 2017.11.16. 15:15-15:45
5	Nagybecskerek u. 7. als. 3.	31692/26/A/3	16	lakás	szükség	3.200.000,- Ft	2017.10. 24.	2017.11.24.	2017.10.30. 10:00-10:30 2017.11.15. 10:00-10:30
6	Pétervárad u. 21. fszt. 2.	31692/3/A/3	34	lakás	félkomfortos	8.900.000,- Ft	2017.10. 24.	2017.11.24.	2017.10.30. 9:00- 9:30 2017.11.15. 9:00- 9:30
7	Szegló u. 96. fszt. 1.	31269/24/B/1	17	lakás	komfort nélküli	1.480.000,- Ft	2017.10. 24.	2017.11.24.	2017.10.30. 14:00-14:30 2017.11.15. 14:00-14:30
8	Szegló u. 101. als. 1.	31311/0/A/1	46	lakás	komfort nélküli	7.320.000,- Ft	2017.10. 24.	2017.11.24.	2017.10.30. 15:00-15:30 2017.11.15. 15:00-15:30
9	Telepes u. 1/4. em. 1. b	31254/0/A/26	23	lakás	szükség	5.710.000,- Ft	2017.10. 24.	2017.11.24.	2017.10.31. 9:00- 9:30 2017.11.16. 9:00- 9:30
10	Telepes u. 80. fszt. 14.	31150/0/A/9	31	lakás	szükség	6.880.000,- Ft	2017.10. 24.	2017.11.24.	2017.10.31. 10:00-10:30 2017.11.16. 10:00-10:30

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 18/2016. (III.04.) sz. rendelet 36. §-a szerint

(2) Hirdetmény útján pályázat nélkül az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére - a (8) bekezdés kivételével – a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságának biztosításával - kell

a) eladni az ingatlant, ha a forgalmi értéke nem éri el a bruttó 10 millió forintot,

(6) Ajánlatot tenni a hirdetmény hirdetőtáblán történő kifüggesztésétől számított 30 napon belül lehet.

(7) Amennyiben 30 napon belül nem érkezik ajánlat, az ingatlan az első érvényes ajánlatot tevő részére a Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottság döntése alapján értékesíthető/bérbe adható/egyéb módon hasznosítható.

Amennyiben a legkedvezőbb ajánlatot tevő vételi szándékától visszalép, vagy az adásvételi szerződést a kiértékelés kézhezvételétől számított 90 napon belül nem köti meg, a soron következő érvényes, legkedvezőbb vételi ajánlatot tevő jogosult a lakás megvásárlására.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2)-(4) bekezdései alapján a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-t elővásárlási jog illeti meg, az ott szabályozottak szerint. Az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzati tulajdonba adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény 39. § (2) bekezdése értelmében a Fővárosi Önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg.

Ajánlatot tenni vételárra lehet, a minimálisan ajánlható vételárat elérő vagy azt meghaladó összegre.

Ajánlatok benyújthatók a 'Kérelem Bejelentő Nyomtatvány Önkormányzati tulajdonú lakások nem műszaki jellegű ügyintézéséhez' formanyomtatvány kitöltésével, mely átvehető a Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálati irodáján. (Budapest, XIV. ker. Pétervárad utca 2-4.)

Az Ajánlattevők ajánlataikat személyesen, írásban, zárt, megcímetlen, feladót, vagy más jelet nem tartalmazó borítékban nyújthatják be, amelyen csak az alábbi szöveg szerepelhet: „AJÁNLATTETEL HIRDETMÉNYRE”. Ettől eltérő ajánlatot az Ügyfélszolgálat nem vesz át.

Az ingatlanok kizárólag a jelen hirdetményben megjelölt időpontban tekinthetők meg.

A hirdetmény kifüggesztésre kerül Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodája hirdetőtábláján és az önkormányzat hivatalos honlapján (www.zuglo.hu).

A hirdetményt kifüggesztette:

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Polgármesteri Hivatal
Lakás Osztály – Igazgatási Csoport