

Szám: 123-1068/2017

Nyilvános ülésen tárgyalandó!

Napirend száma:

Képviselő-testület
2017. november 16-i ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Tárgy:

„TÉR_KÖZ 2016 - A Mogyoródi úti közösségi sportpálya funkcióbővítő kiegészítő fejlesztése” című pályázat megvalósításával kapcsolatos döntések

I. Előzmények

A Mogyoródi úti közösségi sportpálya a kerület legnagyobb és legnépszerűbb rekreációs, sport- és szabadidő-központja, népszerűsége, látogatottsága folyamatosan nő. A lakossági igényekre reagálva az utóbbi három évben folyamatos fejlesztések, beruházások folytak a pályán: a 2013-as TÉR_KÖZ pályázat keretében 2014-ben készült el a gördeszka és BMX pálya, kosárlabda pálya, streetball pálya, street workout eszközök, hegyi kerékpárpálya, megújult a füves futballpálya és a futókör is. 2016-ban megépült a sportpavilon is, amivel megoldódott az öltözők, vizesblokkok hiánya, büfé nyílt és a két teremben egyre többféle esemény, rendezvény, tanfolyam érhető el. Mindezen fejlesztések eredményeképpen a látogatottság folyamatosan nő, a kerületi lakosság széles rétegei töltenek el egyre több időt a Mogyoródi úti sportpályán. Ezzel együtt folyamatosan érezhető volt a kisgyerekes játszótér, nagyobb korosztályok számára több sportpálya, idősebbek számára sporteszközök hiánya, valamint a zöldfelületek megújítása, padok, pihenőhelyek kialakításának igénye. Mindezekre reagálva nyújtotta be pályázatát 2016-ban az Önkormányzat a Fővárosi Önkormányzat TÉR_KÖZ pályázatára, melyen 100 millió Ft támogatást nyert jó néhány hiánypótló beruházás megvalósítására.

II. Vélemények

A Budapest Fővárosi Városrehabilitációs Keret keretében **Budapest Főváros Önkormányzata**, mint támogató (továbbiakban: **Támogató**) és **Budapest Főváros XIV. kerület Zugló Önkormányzata**, mint kedvezményezett (továbbiakban: **Kedvezményezett**) között 2017.09.01. napján aláírásra került egy **Együttműködési Megállapodás**, melynek **célja** a nyertes pályázat megvalósítására, valamint az ahhoz megítélt támogatási összeg folyósítására és felhasználására irányuló **Támogatási Szerződés előkészítése**.

A fejlesztés főbb pontjait az Együttműködési Megállapodás 2.2-es pontja tartalmazta az alábbiak szerint:

- futópálya: műanyag burkolatos futópályák (kerekeszékéseknek is alkalmas szélességű pályával)
- futballpályák: 3db műanyag burkolatú palánkos futballpálya, amelyek közül egy télen paneles jégpályává alakítható

- kisgyermek-játszótér: kisebb korosztály számára (0-6 éves korig) alkalmas játszóeszközök kihelyezése (pl. hinta, homokozó, rugós játékok, mászótorony, stb.), amelyek a mozgássérült gyermekek igényeit is figyelembe vevő, integrált játszóeszközök lesznek
- senior fitness pálya: öntött gumi burkolatos pálya kiépítés, saját súlyos eszközökkel
- mászófal: mászó fal kiépítése a klubház kapuzatára.

A pályázat elbírálásáról hozott támogatói döntés során a Támogató az eredetileg igényelt támogatási összegnél kevesebbet ítélt meg. Az Együttműködési Megállapodásban rögzített műszaki tartalomhoz képest elmaradó tételek ugyanakkor a teljes sporttelep használhatóságát hivatottak megoldani és egyben méltó befejezését jelentik az utóbbi 3 évben ezen a területen lezajlott fejlesztéseknek. A tervezési munka során így még az alábbi elemekkel bővült a sporttelep tervezett fejlesztése:

- drénezett sportgyep
- új burkolatok
- piknik asztalok és padok
- tűzrakók pihenőfelületekkel
- új ülőbútorok, pihenőfelületek
- parkour (speciális fitness-eszközök)
- ping-pong asztalok
- kerékpártámaszok
- zöldfelületek megújítása, fejlesztése: 70 fa ültetése, bokrok, cserjék telepítése.

A zöldfelületek tervezése során kiemelt fontosságú szempont volt a meglévő fák megtartása. A tervezett funkciók elhelyezése során arra törekedtünk, hogy a meglévő adottságokat, meglévő fákat figyelembe vegyük, azokat megtartsuk. Mindennek eredményeképpen mindösszesen 3 db fa kivágására kerül sor az alábbi helyszíneken és okok miatt:

- 1 db nyárfa a játszótér kialakítása miatt, a játszóeszközök védőtávolsága okán
- 1 db nyárfa az újonnan létesítendő sportpályák miatt
- 1 db nyárfa a Fischer István utca felől tervezett gazdasági bejárat kialakítása miatt.

Emellett 2 db juharfa a Fischer István utca felől tervezett gazdasági bejárat kialakítása miatt áthelyezésre kerül.

A fejlesztéseket tartalmazó tervek 2017. október 12-i bemutatása során a képviselők részéről felmerült igényként a Mogyoródi úti sporttelepen a megnövekvő funkciók minél szélesebb körű használhatósága miatt a külső világítás megoldása, a jelenlegi rendszer bővítése, csakúgy, mint a megújítandó füves futballpálya automata öntözésének kialakítása. Mindkét képviselői javaslat részletes kidolgozása, a tervek elkészítése és a költségek meghatározása folyamatban van. A közbeszerzési kiírás előterjesztése során fognak a tervek és a szükséges plusz költség-igény a Képviselő-testület elé kerülni.

	Támogatás	Önerő	10% tartalék (önerőből fedezve)
TÉR_KÖZ pályázat keretében	100.000.000 Ft	67.796.248 Ft	16.779.625 Ft
Nem TÉR_KÖZ pályázat keretében	0 Ft	264.200.164 Ft	26.420.015 Ft
ÖSSZESEN	100.000.000 Ft	331.996.412 Ft	43.199.640 Ft

Budapest Főváros Önkormányzata, mint támogató (továbbiakban: **Támogató**) és **Budapest Főváros XIV. kerület Zugló Önkormányzata**, mint kedvezményezett (továbbiakban: **Kedvezményezett**) között megkötendő Támogatási Szerződésbe csak a TÉR_KÖZ pályázat keretében megvalósítani tervezett elemek és költségek kerülnek be. A Támogatási Szerződés

az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi. A műszaki leírás és a tételes költségvetés az előterjesztés 2. számú mellékletét képezi.

A Támogatási Szerződést a Fővárosi Közgyűlés 2017. decemberi ülésén tervezi tárgyalni, melyhez szükséges Zugló Önkormányzatának felhatalmazása a Polgármester részére a Támogatási Szerződés aláírására, valamint a projekthez szükséges önerő fedezetének biztosítása. Az önerő az Önkormányzat 2018. évi költségvetésébe kerül betervezésre.

A TÉR_KÖZ pályázat keretében támogatott és azon kívüli elemek megvalósításának időigénye kb. 6 hónap, így egy ütemben tervezzük. A kivitelezésre irányuló nyílt közbeszerzési eljárás lebonyolítása is a két részt együttesen fogja tartalmazni. A közbeszerzés megindítására vonatkozó előterjesztést a 2017. decemberi Képviselő-testületi ülésre tervezzük előterjeszteni.

A nem TÉR_KÖZ pályázat keretében tervezett fejlesztések fedezete szintén a 2018. évi költségvetésbe kerül betervezésre. Ezen fejlesztések műszaki leírása és tételes költségvetése az előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

A TÉR_KÖZ pályázat keretében és azon felül tervezett fejlesztések összefoglalását az előterjesztés 4. számú mellékletét képező áttekintő térkép tartalmazza.

A pályázatok benyújtásakor született 616/2016 (XI.24.) Öh. számú határozatában a Képviselő-testület a fedezetet a 2018. évi költségvetésben 99.457.962 Ft összegben biztosította a Mogyoródi úti sportpálya fejlesztéséhez.

A Gazdasági Osztály véleménye: A 2018. évi költségvetésben fejlesztésre fordítható források mértéke még nem ismert. A TÉR-KÖZ pályázatok kapcsán az önkormányzat már hozott döntéseket 2016-ban is a 2018. évi költségvetés terhére.

A Jogi és Törvényességi Osztály véleménye: az előterjesztésben közölt adatok, egyéb információk alapján az előterjesztéshez jogi észrevételt nem teszünk.

A Főépítési Csoport véleménye: az előterjesztésben foglaltakkal egyetért.

A Főmérnökség véleménye: az előterjesztésben foglaltakkal egyetért.

Kérem a tisztelt Képviselő Testületet, hogy a Támogatási Szerződés aláírására a Polgármestert felhatalmazni szíveskedjen, valamint biztosítsa a szükséges fedezetet a 2018. évi költségvetésben!

III. Bizottsági vélemények

Az előterjesztést a Jogi és Ügyrendi Bizottság, Pénzügyi és Költségvetési Bizottság és a Köznevelési, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság tárgyalja. A Bizottságok véleménye a Képviselő-testület ülésén ismertetésre kerül.

IV. Döntési javaslat

1. számú határozati javaslat

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat Képviselő-testülete

...../2017. (...) Öh. számú
határozata

a „TÉR_KÖZ 2016 - A Mogyoródi úti közösségi sportpálya funkcióbővítő kiegészítő fejlesztése” című pályázatra vonatkozó 616/2016 (XI. 24.) Öh. számú határozat módosításáról

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzat Képviselő-testülete a „TÉR_KÖZ 2016 - A Mogyoródi úti közösségi sportpálya funkcióbővítő kiegészítő fejlesztése” című pályázatra vonatkozó 616/2016 (XI.24.) Öh. számú határozatát úgy módosítja, hogy az önrész fedezetét a 2018. évi költségvetésben 84.575.873 Ft összegben biztosítja. A 616/2016 (XI. 24.) Öh. számú határozat egyébekben nem módosul.

Határidő: 2018. évi költségvetés előterjesztése

Felelős: Polgármester (Pályázati Csoport)

2. számú

határozati javaslat

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzat Képviselő-testülete

...../2017. (...) Öh. számú

határozata

a „TÉR_KÖZ 2016 - A Mogyoródi úti közösségi sportpálya funkcióbővítő kiegészítő fejlesztése” című pályázatra vonatkozó Támogatási Szerződés megkötéséről

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzat Képviselő-testülete a „TÉR_KÖZ 2016” – A Mogyoródi úti közösségi sportpálya funkcióbővítő kiegészítő fejlesztése” elnevezésű pályázatra vonatkozóan Támogatási Szerződést köt Budapest Főváros Önkormányzatával.

A Támogatási Szerződés a határozat melléklete.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Támogatási Szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: A Fővárosi Közgyűlés 2017. decemberi ülését követően

Felelős: Polgármester (Pályázati Csoport)

3. számú

határozati javaslat

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzat Képviselő-testülete

...../2017. (...) Öh. számú

határozata

„A Mogyoródi úti közösségi sportpálya funkcióbővítő kiegészítő fejlesztése” című projekt megvalósításához szükséges önrészen felüli fedezet biztosításáról

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzat Képviselő-testülete határozatban nyilvánítja ki, hogy „A Mogyoródi úti közösségi sportpálya funkcióbővítő kiegészítő fejlesztése” című projekt esetében a „TÉR_KÖZ 2016.” pályázatban nem szereplő

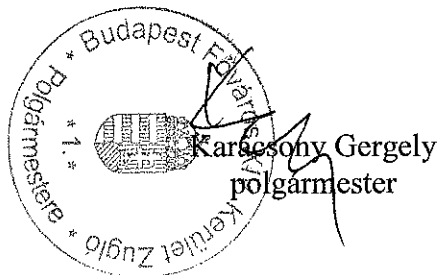
fejlesztések megvalósításához az önrészen felüli fedezetet a 2018. évi költségvetésben 290.620.179 Ft összegben biztosítja.

Határidő: 2018. évi költségvetés előterjesztése

Felelős: Polgármester (Pályázati Csoport)

A **határozathozatal** Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 47.§ (1) és (2) bekezdése alapján **egyszerű szótöbbséget** igényel.

Budapest, 2017. október 31.



Mellékletek:

1. számú melléklet: Támogatási Szerződés
2. számú melléklet: Műszaki leírás és a tételes költségvetés a TÉR_KÖZ projektben szereplő elemek tekintetében
3. számú melléklet: Műszaki leírás és a tételes költségvetés a TÉR_KÖZ projektben nem szereplő elemek tekintetében
4. számú melléklet: Áttekintő térkép a TÉR_KÖZ pályázat keretében és azon felül tervezett fejlesztésekről

Az előterjesztést készítette:

Laduverné Andrasek Rita
pályázati csoportvezető



**Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata
1145 Budapest, Pétervárad u. 2.**

Az előterjesztés sorszáma: **123-1068/2017**

A Képviselő-testület 2017.11.23 ülésére.

Tárgy: **„TÉR_KÖZ 2016 - A Mogyoródi úti közösségi sportpálya
funkcióbővítő kiegészítő fejlesztése ” című pályázat megvalósításával
kapcsolatos döntések**

Megtárgyalás módja: **Nyílt ülésen tárgyalandó**

Előterjesztő: **Karácsony Gergely**

Az előterjesztést készítette: **Polgármesteri Kabinet vezetője; Németh Zsolt/inform; Horváth
Hermina/inform; Kovács Orsolya/inform; Laduverné Andrasek
Rita/inform; Pécsi Angéla/inform; Temesvári Szilvia/inform; Veres
Bianka/inform; Csomós János/inform; Tóth Miklós/inform;
Zalai Judit/inform; Oláh Nóra/inform; Novák Dóra/inform;
Szokolay Örs/inform**

A készítésben
közreműködtek:

Szakmai egyeztetés:

Polgármesteri hivatal társosztályok:

Főmérnökség: Igen
Napholcz József (2017.11.06. 9:07:29)

Főépítési Csoport: Igen
Barta Ferenc (2017.11.06. 10:29:35)

Gazdasági Osztály: Igen
Szegevári Etelka (2017.11.06. 13:03:17)

Jogi normakontrol:

Jogi és Törvényességi Osztály: Igen
dr. Csontos Zsombor (2017.11.07. 11:58:13)

Jegyzői jóváhagyás

Jegyző: Igen

Malanczi László (2017.11.08. 16:01:50)