Budapest Főváros XIV. Kerület
Zuglói Polgármesteri Hivatal

>>>1145 Budapest, Pétervárad utca 2.

Építéshatósági Osztály
☎: 8-729-100 Fax: 8-729-172
Ügyintéző: Békiné Kiss Tünde
Ügyintéző tel: 8729-256

HIRDETMÉNY

Ingatlan címe: Budapest XIV. kerület, Szugló u. 66. szám
Hrsz.: 31820

Építtető/ Kérelmező neve: Best-Impex Ingatlanforgalmazó Kft.
Ügyiratszám: 4/182319-55/2017
Eljárás ÉTDR azonosítója: 20170008807
ÉTDR iratazonosító: IR-000499605/2017
Tárgy: engedély hatályának meghosszabbítása iránti kérelem elutasítása

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat Jegyzője, mint elsőfokú építéshatóság a Budapest XIV. kerület, Szugló u. 66. szám alatti, 31820 hrsz-ú ingatlan tekintetében, 96 lakást, 3 üzletet és egy 99 parkolóhelyes mélygarázst tartalmazó 8 szintes lakóépületre vonatkozó – a 8/2547/6/2009 számú építési engedély módosítására megadott - 2011. 11. 22-én kelt és 2012. 02. 23-án jogerőre emelkedett 8/16869/57/2011 számú módosított építési engedély hatályának meghosszabbítása ügyében hozott **4/182319-52/2017. számú** elutasító **határozattal döntött**.

Értesítendő ügyfél / ügyfelek:

- Budapest XIV. kerület, Szugló u. 66. sz. alatti tulajdonosok,
- Budapest XIV. kerület, Szugló u. 64. sz. alatti társasház tulajdonosai,
- Budapest XIV. kerület, Szugló u. 68. sz. alatti társasház tulajdonosai,
- Budapest XIV. kerület, Angol u. 42. sz. alatti társasház tulajdonosai,
- Budapest XIV. kerület, Angol u. 44. sz. alatti társasház tulajdonosai.

Az elsőfokú építéshatóság a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (a továbbiakban: Ket.) 28/A. § (1) bekezdés ag) pontja és 80. § (1) bekezdés a) pontja alapján tájékoztatja az érintettet, hogy az ügyfél vagy meghatalmazottja a 4/182319-52/2017. számú döntést jogosultságának igazolása mellett Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Polgármesteri Hivatal Építéshatósági Osztály

ügyfélszolgálatán (1145 Budapest, Pétervárad utca 2.) előre egyeztetett időben átveheti, illetve a rendelkezésre álló iratanyagokat megtekintheti.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2017. december 19.

A döntést jelen hirdetmény kifüggesztésétől számított 15. napon kell közöltnek tekinteni. A döntés ellen a közlésétől – a hirdetmény levételétől – számított 15 napon Budapest Főváros Kormányhivatalához lehet fellebbezni. A fellebbezést 30.000,- Ft-os illetékbélyeggel ellátva az elsőfokú építéshatósághoz kell benyújtani. A fellebbezést indokolni kell, a megtámadott döntéssel tartalmilag összefüggőnek kell lennie, és a fellebbezésben csak a döntésből közvetlenül adódó jog- és érdeksérelemre lehet hivatkozni.

Az elsőfokú építéshatóság hatáskörét a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 19-20.§, illetékességét ugyanezen jogszabály 21.§ (1) bekezdése, továbbá az építésügyi és építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Kormányrendelet 1.§-a alapján állapította meg.

Budapest, 2017. december 19.

Makranczi László
jegyző megbízásából

Léhmann Balázs sk.
csoportvezető

Kiadmány hiteléül:

A hirdetmény levételének napja: .....

.....

aláírás kifüggesztő részéről