

H i r d e t m é n y

2. számú melléklet

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata értékesítésre meghirdeti az alábbi ingatlanjait

	Cím Budapest XIV.	Hrsz.	Alapterület/ m ²	Rendeltetés	közművesítettség /komfortfokozat	Minimálisan ajánlható vételár Ft	Meghirdetés dátuma	Az ajánlatok beérkezésének határideje	Lakás megtekintési időpontok
1	Erzsébet királyné útja 79. fszt. 13.	30369/0/B/2	14	lakás	szükséglakás	5.544.000,-	2019. 02. 27. 9:00	2019. 03. 29. 11:00	2019. 03. 06. 9 ³⁰ – 10 ⁰⁰ 2019. 03. 20. 9 ³⁰ – 10 ⁰⁰
2	Erzsébet királyné útja 79. fszt. 14.	30369/0/B/3	10	lakás	szükséglakás	4.284.000,-			2019. 03. 06. 10 ⁰⁰ – 10 ³⁰ 2019. 03. 20. 10 ⁰⁰ – 10 ³⁰
3	Hermina út 14. as. 3.	32643/0/A/3	25	lakás	szükséglakás	7.764.000,-			2019. 03. 06. 13 ⁴⁵ – 14 ¹⁵ 2019. 03. 20. 13 ⁴⁵ – 14 ¹⁵
4	Thököly út 53. fszt. 6.	32799/0/A/14	15	lakás	szükséglakás	9.120.000,-			2019. 03. 06. 11 ¹⁵ – 12 ⁰⁰ 2019. 03. 20. 11 ¹⁵ – 12 ⁰⁰
5	Ilka utca 14. 3. em. 14.	32602/0/A/51	10	lakás	szükséglakás	4.080.000,-			2019. 03. 06. 12 ⁴⁵ – 13 ¹⁵ 2019. 03. 20. 12 ⁴⁵ – 13 ¹⁵

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 18/2016. (III.04.) sz. rendelet 36. §-a szerint

(2) *Hirdetmény útján pályázat nélkül az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére - a (8) bekezdés kivételével – a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságának biztosításával - kell a) eladni az ingatlan, ha a forgalmi értéke nem éri el a bruttó 10 millió forintot,*

(6) *Ajánlatot tenni a hirdetmény hirdetőtáblán történő kifüggesztésétől számított 30 napon belül lehet.*

(7) *Amennyiben 30 napon belül nem érkezik ajánlat, az ingatlan az első érvényes ajánlatot tevő részére a Tulajdonosi és Közbeszerzési Bizottság döntése alapján értékesíthető/bérbe adható/egyéb módon hasznosítható.*

Amennyiben a legkedvezőbb ajánlatot tevő vételi szándékától visszalép, vagy az adásvételi szerződést a kiértékelés kézhezvételétől számított 90 napon belül nem köti meg, a soron következő érvényes, legkedvezőbb vételi ajánlatot tevő jogosult a lakás megvásárlására.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (2)-(4) bekezdései alapján a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-t elővásárlási jog illeti meg, az ott szabályozottak szerint.

Ajánlatot tenni vételárra lehet, a minimálisan ajánlható vételárat elérő vagy azt meghaladó összegre.

Ajánlatok benyújthatók a 'Kérelem Bejelentő Nyomtatvány Önkormányzati tulajdonú lakások nem műszaki jellegű ügyintézéséhez' formanyomtatvány kitöltésével, mely átvehető a Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálati irodáján. (Bp. XIV. Bácskai utca 53.)

Az Ajánlattevők ajánlataikat személyesen, írásban, zárt, megcímezett, feladót, vagy más jelet nem tartalmazó borítékban nyújthatják be, amelyen csak az alábbi szöveg szerepelhet: „AJÁNLATTÉTEL HIRDETÉMÉNYRE”. Ettől eltérő ajánlatot az Ügyfélszolgálat nem vesz át.

Az ingatlanok kizárólag a jelen hirdetményben megjelölt időpontban tekinthetők meg.

A hirdetmény kifüggesztésre kerül Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Polgármesteri Hivatal Ügyfélszolgálati Irodája hirdetőtábláján és az önkormányzat hivatalos honlapján (www.zuglo.hu).

A hirdetményt kifüggesztette:

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Polgármesteri Hivatal
Jegyzői Kabinet – Lakáshasznosítási Csoport