



Budapest Főváros XIV. Kerület
Zuglói Polgármesteri Hivatal

>>>1145 Budapest, Pétervárad utca 2.

Építéshatósági Osztály

Ügyintéző: Kék Brigitta
Ügyintéző tel: 06-1/87-29-410

H I R D E T M É N Y

Ingatlan címe:	Budapest XIV. kerület, Gvadányi utca 29-31. Hrsz.: 40368/77
Ügyfél neve:	HSP Gasztro Kft.
Ügyiratszám:	EPHAT/400336-28/2019
ÉTDR azonosító:	201900008671
ÉTDR iratazonosító:	IR-000169101/2019
Tárgy:	használatbavételi engedély iránti kérelem elutasítása

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzat Jegyzője, mint elsőfokú építéshatóság a Budapest XIV. kerület, Gvadányi utca 29-31. sz. alatti, 40368/77 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó használatbavételi engedély elutasításáról döntött az EPHAT/400336-27/2019. számú határozatában.

Az elsőfokú építéshatóság megállapította, hogy az eljárásban több mint ötven ügyfél érintett, ezért az elsőfokú építéshatóság hirdetményi úton tart kapcsolatot az ügyfelekkel.

Értesítendő ügyfelek:

- Budapest XIV. kerület, Rátót utca 11. sz. alatti, 40368/78 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai és rendelkezni jogosultjai,
- Budapest XIV. kerület, Remény utca 38. sz. alatti, 40368/68 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai és rendelkezni jogosultjai,
- Budapest XIV. kerület, Remény utca 40. sz. alatti, 40368/65 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai és rendelkezni jogosultjai,
- Budapest XIV. kerület, Remény utca 42/A. sz. alatti, 40368/75 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai és rendelkezni jogosultjai

Az elsőfokú építéshatóság az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdés c) pontja és az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 10. § (4) bekezdés h) pontja alapján tájékoztatja az érintettet, hogy az ügyfél vagy meghatalmazottja az EPHAT/400336-27/2019. számú döntést jogosultságának igazolása mellett Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Polgármesteri Hivatala Építéshatósági Osztály ügyfélszolgálatán (1145 Budapest, Bácskai utca 53.) előre egyeztetett időpontban átveheti, illetve a rendelkezésre álló iratanyagokat megtekintheti.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2019. április 25.

A döntést jelen hirdetmény kifüggesztésétől számított 15. napon kell közölni tekinteni.

A döntés ellen a közlésétől – a hirdetmény levételétől - számított 15 napon belül a Budapest Főváros Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Építésügyi Osztályához (1014 Budapest, Logodi u. 38-40.) címzett önálló fellebbezésnek van helye. A fellebbezést Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzat Jegyzőjéhez, mint első fokon eljáró építésügyi hatóságnál, kormányablaknál vagy az Építésügyi Szolgáltatási Pontnál nyújthatja be.

Az elsőfokú építésügyi hatóság hatáskörét az Ákr. 15. § (1) bekezdése, illetékességét ugyanezen jogszabály 16. § (1) bekezdése, továbbá az építésügyi és építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Kormányrendelet 1. §-a alapján állapította meg.

Budapest, 2019. április 25.

dr. Papp Imre jegyző
nevében és megbízásából

Léhmán Balázs sk.
kiemelt építésügyi referens

A kiadmány hitelül:

A hirdetmény levételének napja:

.....

aláírás a kifüggesztő részéről