



Ügyintéző: Kék Brigitta
Ügyintéző tel.: 1/8729-410
E-mail: kek.brigitta@zuglo.hu

H I R D E T M É N Y

Ingatlan címe:	Budapest XIV. kerület, Erzsébet királyné útja 106. Hrsz.: 30316/2
Ügyfél neve:	IMMO-LAND Ingatlanforgalmazó és Hasznosító Kft.
Ügyiratszám:	EPHAT/400446-30/2019
ÉTDR azonosító:	201900024066
ÉTDR iratazonosító:	IR-000220805/2019
Tárgy:	építési engedély

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Polgármesteri Hivatal Jegyzője, mint elsőfokú építéshatóság hatáskörében eljárva a Budapest XIV. kerület, Erzsébet királyné útja 106. sz. alatti, 30316/2 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó építési engedély megadásáról döntöttem az EPHAT/400446-28/2019. számú határozatomban.

Megállapítottam, hogy az eljárásban több mint ötven ügyfél érintett, ezért hirdetményi úton tartok kapcsolatot az ügyfelekkel.

Értesítendő ügyfelek:

- Budapest XIV. kerület, Dorozsmai utca 203-209. sz. alatti, 30005/9 hrsz-ú ingatlan tulajdonosai és rendelkezni jogosultjai,
- Budapest XIV. kerület, Erzsébet királyné útja 108-110. sz. alatti, 30319. hrsz-ú ingatlan tulajdonosai és rendelkezni jogosultjai,

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 88. § (1) bekezdés c) pontja és az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 10. § (4) bekezdés h) pontja alapján tájékoztattam az érintetteket, hogy az ügyfél vagy meghatalmazottja az EPHAT/400446-28/2019. számú döntést jogosultságának igazolása mellett Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Polgármesteri Hivatala Építéshatósági Osztály ügyfélszolgálatán (1145 Budapest, Bácskai utca 53.) előre egyeztetett időpontban átveheti, illetve a rendelkezésre álló iratanyagokat megtekintheti.

A hirdetmény kifüggesztésének napja: 2019. május 30.

A döntést jelen hirdetésny kifüggesztésétől számított 15. napon kell közölnék tekinteni.

A döntés ellen a közlésétől – a hirdetésny levételétől - 15 napon belül a Budapest Főváros Kormányhivatalához (Budapest Főváros Kormányhivatala, Építésügyi és Örökségvédelmi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály, Építésügyi Osztály 1014 Budapest, Logodi u. 38-40.) címzett önálló fellebbezésnek van helye. A fellebbezést Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzatának Jegyzőjénél (1145 Budapest, Pétervárad u. 2.), Kormányablaknál vagy az Építésügyi Szolgáltatási Pontnál nyújthatja be. Elektronikus úton fellebbezést az ÉTDR rendszeren alkalmazásával lehet benyújtani.

Hatáskörömet az Ákr. 15. § (1) bekezdése, illetékességemet ugyanezen jogszabály 16. § (1) bekezdése, továbbá az építésügyi és építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Kormányrendelet 1. §-a alapján állapítottam meg.

Budapest, 2019. május 30.

dr. Papp Imre jegyző
nevében és megbízásából

Léhmán Balázs sk.
kiemelt építésügyi referens

A kiadmány hitelül:

A hirdetésny levételének napja:

.....

aláírás a kifüggesztő részéről