

Név :

Cím :

Kelt: 2019 év szept. hó 05. nap

Szám :.....

KSH besorolás:.....

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

Készítette :.....

A munka leírása:

Bp. Telepes utca 12-14 fsz. 1. lakás felújítása

Készült:

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költsége	898.915	1.654.453
1.1 Közvetlen önköltség összesen	898.915	1.654.453
2.1 ÁFA vetítési alap		2.553.368
2.2 Áfa	27.00%	689.409
3. A munka ára		3.242.777

Aláírás

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
1	33-000-21 Válaszfal bontása mosogató körül égetett agyag-kerámia termékekből, erősítő pillérrel vagy erősítő pillér nélkül falazva, kisméretű, mészhomok, magasított vagy nagyméretű téglából, 15 cm vastagságig, falazó, cementes mészhabarcsból falazva 1 tétel	0	29.960	0	29.960
2	35-000-51-0100000 Galéria bontása 12 m2	0	2.450	0	29.400
3	36-000-1.1.1 (1) ÖN Vakolat leverése oldalfalról vagy mennyezetről 1,5 cm vastagságig falazó, cementes mészhabarcs 13 m2	0	1.400	0	18.200
4	36-006-3.1.1.1-0414721 (1) ÖN# Hőszigetelő alapvakolatok sima vagy érdesített felülettel; hőszigetelő vakolat készítése oldalfalon, zsákos kiszerezésű vakolattal, kézi felhordással, 2 cm vastagságban LB-Knauf ISOPUTZ/Hőszigetelő alapvakolat, Cikkszám: K00512131 13 m2	1.050	3.150	13.650	40.950
5	39-000-2 (7) ÖN Gipszkarton álmennyezetek bontása 21,7 m2	0	1.610	0	34.937
6	42-000-3.2.2 (12) ÖN Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, csaphornyos vagy mozaikparketta, 22 mm vastag aljzatbetonra ragasztva 12,55 m2	0	2.660	0	33.383
7	42-000-3.4 (14) ÖN Fa-, hézagmentes műanyag- és szőnyegburkolatok bontása, gumilemez vagy PVC burkolat tekercsből, lapokból vagy lépcsőn betétként 21,72 m2	0	2.240	0	48.653

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
8	42-041-3.1.1.1-0215096 (64) ÖN# Meglévő aljzat kiegyenlítése, rugalmas burkolat alá, parketta és laminált padló úsztatott fektetéséhez, (általános igénybevétel) ragasztóval szennyezett betonaljzat (cementesztrich) felület előkészítése, 3 mm vastagságban Baumit Nivello Quattro önterülő aljzatkiegyenlítő + Baumit Grund, nedvszívó alapfelület alapozására 35 m2	774	2.030	27.090	71.050
9	42-042-4.3.1 (29) ÖN Parkettafektetés (szegélyléccel együtt), laminált padló (parketpanel) úsztatott fektetése kiegyenlített aljzatra, (szegélyléccel együtt) ragasztás nélkül 34 m2	2.500	2.100	85.000	71.400
10	44-001-1.1.1.1-0131032 (1) Fa beltéri nyílászárók pótlása, előre kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítés nélkül, (szerelvénnyel, finom beállítással), MDF vagy keményhéjszerkezetes ajtó, 6,00 m kerületig Beltéri kazettás ajtó, tele lemezelt, egyszárnyú, MDF tokkal, kilincs nélkül, 60x210 cm fürdőszobába 65x195 cm kamrába 2 db	35.360	13.300	70.720	26.600
11	44-001-1.3.1.1-0133091 (9) Fa beltéri nyílászárók cseréje, ajtólap utólag szerelt tokba, 2 db pántfelsővel, kilincs nélkül, 6,00 m kerületig Dekorfóliás, tele ajtólap, papírrács betéttel, 85x200 cm, szoba 2 1 db	21.400	6.300	21.400	6.300
12	44-001-1.3.2.1-0133410 (10) Fa beltéri nyílászárók cseréje, ajtólap utólag szerelt tokba, 4 db pántfelsővel, kilincs nélkül, 6,01-8,00 m kerületig Dekorfóliás, tele ajtólap, papírrács betéttel, 60x255 cm szoba 1 2 db	14.900	6.300	29.800	12.600

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
13	44-001-2.1.1 (11) Fa kültéri nyílászárók cseréje, gerébtokos bejárati ajtó (szerelvényezéssel, illesztéssel), 6,01-10,00 m kerület között 1 db	85.000	12.040	85.000	12.040
14	44-090-11.10-0213063 (25) ÖN Ajtószerelvények pótlása, cseréje, belső kilincs és cím vagy rozetta HOPPE beltéri kilincs és cím, F1 4 pár	4.200	6.300	16.800	25.200
15	44-090-11.17-0213115 (32) ÖN Ajtószerelvények pótlása, cseréje, ajtózár kilincsel, címmel, cilinderbetéttel és kulccsal Bejárati többpontos ajtózárral 2 görgős bilincs működtetésű 1 készlet	13.432	17.500	13.432	17.500
16	44-090-100 Meglévő mindenféle nyílászáró szerkezet passzítása, a nyílászárók működésének, nyithatóságának- zárhatóságának helyreállítása, finombeállítása. Zárak javítása, ablakszerelvények, kilincsek pótlása, cseréje. 5 db	4.605	17.850	23.025	89.250
17	46-000-1.2 (2) ÖN Törött üveg és régi tapasz eltávolítása bármilyen anyagú szerkezetből, 0,50 m ² táblaméret felett 1,7 m²	0	2.100	0	3.570
18	46-001-1.2.2.1-0112202 (7) ÖN Faszerkezetű nyílászárny üvegezése üvegszorítóléccel rögzítéssel, 4 mm-es síküveggel, 2,4 m ² táblaméretig 4 mm vastagságú síküveg 1,7 m²	6.024	3.500	10.241	5.950
19	47-000-1.3.1.2 (10) ÖN Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; vizes diszperziós falfesték lekaparása, bármilyen padozatú helyiségben, tagolt felületen 105 m²	0	700	0	73.500

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)		
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj	
20	47-000-1.99.1.2.1.2-0218023 (167) ÖN Belső festéseknél felület előkészítése, részmunkák; felület glettelése zsákos kiszerezésű anyagból (alapozóval, sarokvédelemmel), bármilyen padozatú helyiségben, vakolt felületen, 1,5 mm vastagságban tagolt felületen Rigips Rimano 0-3 belsőtéri nagyszilárdságú glettelő gipsz	105 m2	451	1.750	47.355	183.750
21	47-011-15.1.1.2-0160001 (91) ÖN Diszperziós festés műanyag bázisú vizes-diszperziós fehér vagy gyárilag színezett festékekkel, új vagy régi lekapart, előkészített alapfelületen, vakolaton, két rétegben, tagolt sima felületen POLI-FARBE Diszperziós belső fal- és mennyezetfesték	218 m2	39	700	8.502	152.600
22	71-012-2.1 (4) Villamos háztartási készülékek elhelyezése, előre elkészített tartószerkezetre: vonalhősugárzó 1 kW	1 db	9.400	5.600	9.400	5.600
23	71-012-2.11 Villamos háztartási készülékek elhelyezése, tartószerkezetre: villanybojler Ariston Pro Eco Evo Eu 120 L elektromos villanybojler	1 db	52.000	17.500	52.000	17.500
24	71-013-9 (34) ÖN Villám és érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv készítése	1 mp*	0	50.050	0	50.050
25	71-102-0 Elektromos hálózat cseréje - szigetelt vezeték elhelyezése védőcsőbe húzva szig. ellenállás méréssel. Fali kapcsolók és dugaljok leszerelése és újak felrakása.	1 tétel	75.000	175.000	75.000	175.000
26	71-102-0.1 Biztosítéktábla kialakítása - kismegszakítók és kiegészítők elhelyezése kalapsínes szerelőlapra. Elektromos hálózat szíbványosítása.	1 tétel	0	150.010	0	150.010

Ssz.	Tételszám Tételkiírás	Egységre jutó (HUF)		A tétel ára összesen (HUF)	
		Anyag	Munkadíj	Anyag	Munkadíj
27	81-013-100 Víz mellékmérő cseréje és hitelesítése 1 db	0	49.980	0	49.980
28	81-013-101 Gázszolgáltatás visszaállítása fogyasztásmérő szabványos kialakítása 1 tétel	0	100.030	0	100.030
29	82-003-11 Gáz Műszaki Biztonsági felülvizsgálat 1 db	0	30.030	0	30.030
30	82-003-12 Gázhálózat és berendezési tárgyak javítása és helyreállítása 0 db	55.000	20.020	0	0
31	82-010-1.3.3-0310227 (5) ÖN Gázfőzők, gáztűzhelyek elhelyezése és bekötése földgázra vagy PB gázra, modul gáztűzhelyek négy főzőégővel Gáztűzhely, 4 főzőégővel, ablakos sütőajtóval, fehér, földgázra, PS131GWO 1 db	81.800	18.200	81.800	18.200
32	82-012-21.1 (187) Konvektor elhelyezése, széthordással, bekötéssel, tartozékokkal, tartószerkezettel, alacsony házas kivitel FÉG F8.50 F parapetes gázkonvektor 2 db	109.600	15.400	219.200	30.800
33	82-112-1 Víz-csatorna hálózat és berendezések javítása, helyreállítása Mosogató szerelés, mosogató csaptelep 1 tétel	9.500	40.460	9.500	40.460
Munkanem összesen:				898.915	1.654.453