

# PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

## Üres önkormányzati tulajdonú lakások felújítási, korszerűsítési kötelezettség vállalása mellett történő bérbeadására, licit útján meghatározott bérleti díj vállalása mellett

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata polgármestere pályázatot ír ki üres önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadására felújítási, korszerűsítési kötelezettség, valamint licit útján meghatározott bérleti díj vállalása mellett.

**Bérbeadó:** Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata

**Telefonszám:** 06-1/872-9295

A pályázati kiírás részletes tartalma, illetve a pályázathoz kötelezően benyújtandó formanyomtatványok és dokumentumok letölthetők a [www.zuglo.hu](http://www.zuglo.hu) internetes portálról, vagy az Ügyfélszolgálaton elhelyezett, papír alapú tájékoztatóból megismerhetők.

**Az ügyfélszolgálat elérhetősége:** 1145 Budapest, Bácskai utca 53.;

Félfogadási idő: **H:** 8.15 – 12.00 – 12.30 -17.00; **K-CS:** 8.15 – 12.00 – 12.30 – 15.30; **Sz:** 8.15 -12.00 – 12.30 – 16.00; **P:** 8.15 – 11.30

### A pályázat benyújtásának határideje: 2019. november 4. (hétfő) 16:00

**A pályázatok benyújtásának módja:** az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon (pályázati adatlapon), személyesen vagy meghatalmazott útján a Polgármesteri Hivatal Lakáshasznosítási Csoportjának ügyfélszolgálatán, vagy postai úton lehet (postacím: 1590 Budapest, Pf.: 180). A borítékon kérjük feltüntetni: „Lakáspályázat”

**A pályázatra kijelölt lakások:**

Út/utca	Hsz.	Em.	Ajtó	Szobaszám	m <sup>2</sup>	Komfort	Bérleti díj és Közös költség Ft/hó	A helyreállítás becsült költsége és az igazolandó felújítási költség összege	A helyreállítás költségéből a bérleti díjba beszámítható
Kövér Lajos utca	44.	fszt.	1.	1,5	53,66	komfortos	legalább 512 Ft/m <sup>2</sup>	A helyreállítás becsült költsége 2 434 309 Ft ebből a pályázat benyújtásakor igazolandó: 365 145 Ft	827 665 Ft
Nagy Lajos király útja	172.	fszt.	1.	3	71,68	komfortos	legalább 512 Ft/m <sup>2</sup>	A helyreállítás becsült költsége: 2 005 432 Ft, ebből a pályázat benyújtásakor igazolandó: 300 815 Ft	681 847 Ft
Rózsa utca (VII. ker.)	37.	fszt.	4	1 szoba	25,04	komfortos	legalább 512 Ft/m <sup>2</sup> + (7 750 Ft közös költség)	A helyreállítás becsült költsége 2 288 633 Ft ebből a pályázat benyújtásakor igazolandó: 343 295 Ft	769 260 Ft
Telepes utca	12-14	fszt.	1.	2 szoba	48,85	komfortos	legalább 512 Ft/m <sup>2</sup>	A helyreállítás becsült költsége: 3 242 777 Ft, ebből a pályázat benyújtásakor igazolandó: 486 417 Ft	1 102 544 Ft

A lakások előzetesen megtekinthetők, bővebb információt a megtekintés időpontjairól a pályázati kiírás tartalmaz.

**Az eredmény közlésének módja és időpontja:** A pályázaton részt vevők a döntésről írásban kapnak értesítést a Polgármesteri Hivaltól az elbírálást követő 15 napon belül.

A pályázat kiírója fenntartja azon jogát, hogy érvényes pályázatok esetén is a pályázatokat eredménytelennek minősítse és egyik pályázóval se kössön szerződést.