

**Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
Elnöke**

M E G H Í V Ó

**Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata
Képviselő-testülete**

Gazdasági Bizottsága

**2023. február 20-án /hétfő/ 13:00 órai kezdettel
megtartandó ülésére**

Az ülés helye: Budapest XIV. kerület Pétervárad utca 11-17. Házasságkötő-terem

Napirend:

Nyílt ülésen tárgyalandó napirendek:

1.) Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata 2023. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendeletének megalkotása

Előterjesztő: Horváth Csaba polgármester

Előterjesztés száma: 123-170/2023/KT

Meghívott: *Szegvári Etelka Gazdasági Főosztályvezető*
Lévai Tamás Költségvetési Osztályvezető

2.) A Zuglói Közbiztonsági non-profit Kft-vel kötött közszolgáltatási szerződés módosítása, haszonkölcsön szerződések módosítása

Előterjesztő: Horváth Csaba polgármester

Előterjesztés száma: 123-172/2023/KT

Meghívott: *dr. Paál Kővári Kornélia Jogi Főosztályvezető*
Kovács-Csincsák László ügyvezető, ZKNP

3.) Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Képviselő-testülete...../2023. (.....)önkormányzati rendelete a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 44/2020. (XII.18.) önkormányzati rendelet, valamint Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Képviselő- testületének a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Képviselő- testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019. (XI.7.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Rózsa András alpolgármester Vida Attila önkormányzati képviselő

Esz: 123-126/2023/KT

Meghívott: *Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

4.) Javaslat Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata 2022. évi lakáshasznosítási tervének módosítására

Előterjesztő: Horváth Csaba polgármester

Esz: 123-127/2023/KT

Meghívott: *Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

5.) A Budapesti Útépítési Program támogatási szerződéseinek módosítása a Támogató adataiban bekövetkezett névváltozás miatt (B. Ú.P. 2021. évi II. ütem és B.Ú.P. 2022 évi I. ütem)

Előterjesztő: Horváth Csaba polgármester

Esz: 123-81/2023/KT

Meghívott: *Nemzecsikiné Bacskai Katalin Műszaki és Környezetvédelmi Osztályvezető*

6.) Tulajdonosi hozzájárulás és nyilatkozat megadása az MTK részére lelátó lefedéséhez

Előterjesztő: Horváth Csaba polgármester

Esz: 123-128/2023/KT

Meghívott: *Nemzecsikiné Bacskai Katalin Műszaki és Környezetvédelmi Osztályvezető*

7.) A Tatai utcán a Tahi utca és Futár utca közötti szakaszon kijelölt gyalogátkelőhely létesítése

Előterjesztő: Horváth Csaba polgármester

Esz: 123-119/2023/KT

Meghívott: *Nemzecsikiné Bacskai Katalin Műszaki és Környezetvédelmi Osztályvezető*

8.) Városrendezési megállapodás - Istvánffy utca 25/a. (30137/2 hrsz.)

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Esz: 123-95/2023/KT

Meghívott: *Dienes János Főépítész*

9.) Városrendezési megállapodás (Tábornok u. 29. szám alatti tetőtérbeépítéshez elhelyezendő személygépjárművek számának csökkentése és parkolóhely-megváltás)

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Esz: 123-110/2023/KT

Meghívott: *Dienes János Főépítész*

10.) Városrendezési megállapodás (Uzsoki utca 40. szám alatti lakásmegosztások)

Előterjesztő: Horváth Csaba polgármester

Esz: 123-130/2023/KT

Meghívott: *Dienes János Főépítész*

11.) Az Önkormányzat tulajdonában álló lakatlan lakások elidegenítésre történő kijelölése

Előterjesztő: Vida Attila önkormányzati képviselő Rózsa András alpolgármester

Esz: 123-139/2023/KT

Meghívott: *Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

12.) Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata tulajdonát képező ingatlanok értékesítése (Budapest XIV. kerület, Komáromi út 4. szám alatti 29861 helyrajzi számú, Deés u. 82/A (Öv u. 147/B) szám alatti 31260/350 helyrajzi számú, Telepes u. 24. szám alatti 31116 helyrajzi számú, Thököly út 35. és 37. szám alatti, 32840 és 32839 helyrajzi számú, Fűrész utca 107. szám alatti 30688 helyrajzi számú, a Nagy Lajos király útja 109/b szám alatti 31485/59 helyrajzi számú ingatlanok)

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Esz: 123-168/2023/KT

Meghívott: *Bernula István Bertold vezérigazgató, Zuglói Zrt.*

13.) Az Önkormányzat tulajdonában álló 1143 Budapest, Utász utca 3. fszt. 13. szám alatti lakás értékesítésére kötendő adásvételi szerződés jóváhagyása

Előterjesztő: Rózsa András alpolgármester

Esz: 123-94/2023/GB

Meghívott: *Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

14.) Az Önkormányzat tulajdonában álló 1146 Budapest, Nagybecskerek utca 5. as. 2. szám alatti lakás értékesítésére kötendő adásvételi szerződés jóváhagyása

Előterjesztő: Rózsa András alpolgármester

Esz: 123-93/2023/GB

Meghívott: *Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

15.) Az Önkormányzat tulajdonában álló 1145 Budapest, Laky Adolf utca 17. fszt. 1. szám alatti lakás értékesítésére kötendő adásvételi szerződés jóváhagyása

Előterjesztő: Rózsa András alpolgármester

Esz: 123-92/2023/GB

Meghívott: *Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

16.) Az Önkormányzat tulajdonában álló 1143 Budapest, Hungária krt. 15. fszt. 1. szám alatti lakás értékesítésére kötendő adásvételi szerződés jóváhagyása

Előterjesztő: Rózsa András alpolgármester

Esz: 123-91/2023/GB

Meghívott: *Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

17.) Az Önkormányzat tulajdonában álló 1147 Budapest, Fűrész utca 90. 1. em. 4A. szám alatti lakás értékesítésére kötendő adásvételi szerződés jóváhagyása

Előterjesztő: Rózsa András alpolgármester

Esz: 123-90/2023/GB

Meghívott: *Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

18.) Az Önkormányzat tulajdonában álló 1146 Budapest, Dózsa György út 29. fszt. 5A. szám alatti lakás értékesítésére kötendő adásvételi szerződés jóváhagyása

Előterjesztő: Rózsa András alpolgármester

Esz: 123-88/2023/GB

Meghívott: *Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

19.) Az Önkormányzat tulajdonában álló 1146 Budapest, Thököly út 53. fszt. 6. szám alatti lakás értékesítésére kötendő adásvételi szerződés jóváhagyása

Előterjesztő: Rózsa András alpolgármester

Esz: 123-164/2023/GB

Meghívott: *Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

20.) Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata tulajdonát képező ingatlan értékesítése a bérlője részére

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Esz: 123-141/2023/GB

Meghívott: *Bernula István Bertold vezérigazgató, Zuglói Zrt.*

21.) Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata tulajdonát képező ingatlanok értékesítése

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Esz: 123-142/2023/GB. **Meghívott:** *Bernula István Bertold vezérigazgató, Zuglói Zrt.*

22.) Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonát képező ingatlan értékesítése a bérlője részére

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Esz: 123-143/2023/GB

Meghívott: *Bernula István Bertold vezérigazgató, Zuglói Zrt.*

23.) Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonát képező helyiség (egyéb helyiség) értékesítése

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Esz: 123-160/2023/GB

Meghívott: *Bernula István Bertold vezérigazgató, Zuglói Zrt.*

24.) Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonát képező ingatlan értékesítése

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Esz: 123-158/2023/GB

Meghívott: *Bernula István Bertold vezérigazgató, Zuglói Zrt.*

25.) Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonát képező ingatlanok értékesítése a bérlője részére

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Esz: 123-159/2023/GB

Meghívott: *Bernula István Bertold vezérigazgató, Zuglói Zrt.*

26.) Az önkormányzat tulajdonában álló helyiség bérbeadása (Budapest XIV. kerület, Bosnyák tér 2. (hrs.: 31736))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Esz: 123-145/2023/GB

Meghívott: *Bernula István Bertold vezérigazgató, Zuglói Zrt.*

Zárt ülésen tárgyalandó napirend:

27.) Közterület-használati kérelem elbírálása a 39470/54 helyrajzi számú - természetben Budapest XIV. kerület, Csertő utca 1-7. számú ingatlan melletti - „kerületi közút” besorolású közterület 105 m2 alapterületű részének „8. számú épület” megnevezésű épület fennmaradása céljából történő közterület-használata tárgyában.

Előterjesztő: Pécsi Diána Gazdasági Bizottság elnöke

Esz: 123-68/2023/GB

Meghívott: *dr.Pechó Napsugár Igazgatási és Hatósági Főosztályvezető*

dr.Gregs Gábor Igazgatási és Hatósági Főosztály- Közterület-használati csoportvezető

Budapest, 2023. február 15.

**Pécsi Diána s.k.
Bizottság elnöke**