

**Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
Elnöke**

M E G H Í V Ó

**Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata
Képviselő-testülete**

Gazdasági Bizottsága

**2022. május 23-án /hétfő/ 13:00 órai kezdettel
megtartandó ülésére**

Az ülés helye: Budapest XIV. kerület Pétervárad utca 11-17. Házasságkötő-terem

Napirend:

Nyílt ülésen tárgyalandó napirend:

1.) Javaslat a „Villamos energia beszerzése 2022-23 év” tárgyú közbeszerzési eljárások megindítására

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Esz: 123-313/2022/KT

Meghívott: *Nemzecsikiné Bacskai Katalin osztályvezető (Főmérnökség)*

dr. Horváth János jogtanácsos, közbeszerzési referens (Jogi Főosztály)

dr. Varga Dóra Katalin ügyvéd (FAKSZ)

2.) Javaslat a „Földgáz energia beszerzése 2022-23 év” tárgyú közbeszerzési eljárások megindítására

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Esz: 123-233/2022/KT

Meghívott: *Nemzecsikiné Bacskai Katalin osztályvezető (Főmérnökség)*

dr. Horváth János jogtanácsos, közbeszerzési referens (Jogi Főosztály)

dr. Varga Dóra Katalin ügyvéd (FAKSZ)

3.) Javaslat a „Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata feladatellátási kötelezettségébe tartozó nevelési, oktatási- és szociális intézmények tanulói, ellátottjai részére közétkeztetés biztosítása a tálalókonyhák infrastrukturális fejlesztésével” tárgyú uniós, nyílt közbeszerzési eljárás megindítására.

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Esz: 123-237/2022/KT

Meghívott: *Hernádi Iván Lászlóné Intézményfelügyeleti Osztályvezető*

dr. Horváth János jogtanácsos, közbeszerzési referens (Jogi Főosztály)

dr. Varga Dóra Katalin ügyvéd (FAKSZ)

4.) Javaslat „Parkoló automaták műszaki jellegű üzemeltetése (karbantartása) Budapest XIV. kerület Zugló közigazgatási területén” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 81. § szerinti uniós, nyílt közbeszerzési eljárás megindítására.

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Esz: 123-206/2022/KT

Meghívott: *Léhmán Balázs Főmérnök*

5.) A Zuglói Közbiztonsági Non-profit Kft. 2022. évi üzleti tervének elfogadása

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Esz: 123-221/2022/KT

Meghívott: *dr. Paál-Kővári Kornélia Jogi Főosztályvezető*
Dr. Horváth János Jogtanácsos

6.) A Cserepes Kulturális Non-profit Kft. 2022. évi üzleti tervének elfogadása

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Esz: 123-218/2022/KT

Meghívott: *dr. Paál-Kővári Kornélia Jogi Főosztályvezető*

7.) A Zuglói Sport- és Rendezvényszervező Non-profit Kft. 2022. évi üzleti tervének elfogadása

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Esz: 123-219/2022/KT

Meghívott: *dr. Paál-Kővári Kornélia Jogi Főosztályvezető*

8.) A Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt. 2022. évi üzleti tervének elfogadása

Előterjesztő: Horváth Csaba polgármester

Esz: 123-333/2022/KT

Meghívott: *dr. Paál-Kővári Kornélia Jogi Főosztályvezető*

9.) Javaslat Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata 2022. évi lakáshasznosítási tervének elfogadására, valamint Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata 2022. évi lakáshasznosítási terv időszaka alatti elidegenítésekről történő döntéshozatalra

Előterjesztő: Horváth Csaba polgármester

Esz: 123-342/2022/KT

Meghívott: *Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

10.) Városrendezési megállapodás - Nagy Lajos király útja 142-144. (31712/2 hrsz.)

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Esz: 123-229/2022/KT

Meghívott: *Dienes János Főépítész*

11.) Városrendezési megállapodás – Gizella utca 24-26. (32559 hrsz.)

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Esz: 123-225/2022/KT

Meghívott: *Dienes János Főépítész*

12.) Városrendezési megállapodás (Újvilág u. 14. szám alatti telek beépítése)

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Esz: 123-324/2022/KT

Meghívott: *Dienes János Főépítész*

13.) Városrendezési megállapodás a Dürer Befektetési Kft.-vel

Előterjesztő:

Esz: 123-376/2022/KT

Meghívott: *Dienes János Főépítész*

14.) Döntés a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonát képező egyes ingatlanok értékesítésre kijelöléséről

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Esz: 123-344/2022/KT

Meghívott: *Baranyai Zsolt ZVK Zrt. mb. vezérigazgató*

15.) Javaslat rendszertámogatásra irányuló szoftver szolgáltatás biztosítására

Előterjesztő: Rózsa András alpolgármester

Esz: 123-375/2022/KT

Meghívott: *Kovács-Csincsák László ZKNP ügyvezetője*

16.) Javaslat a Szugló utca Újvidék téri szakaszának teljes, végleges lezárására

Előterjesztő: Lepsényi László önkormányzati képviselő

Esz: 123-367/2022/KT

Meghívott: *Lepsényi László – önkormányzati képviselő*

17.) Közterület-alakítási terv (Varsó u. 2. szám előtti zárt fogyasztótér fennmaradása)

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Esz: 123-332/2022/GB

Meghívott: *Dienes János Főépítész*

18.) Az önkormányzat tulajdonában álló terület használatára vonatkozó bérleti szerződés megkötése (Budapest XIV. kerület, Szőnyi út 53. (Hrsz: 29931))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Esz: 123-346/2022/GB

Meghívott: *Baranyai Zsolt ZVK Zrt. mb. vezérigazgató*

19.) Az önkormányzat tulajdonában álló műhely helyiség bérbeadása (Budapest XIV. kerület Szugló 49-51. (hrs.: 31865/0/A/46))

Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester

Esz: 123-347/2022/GB

Meghívott: *Baranyai Zsolt ZVK Zrt. mb. vezérigazgató*

20.) Az önkormányzat tulajdonában álló ingatlanra vonatkozó bérleti szerződés jóváhagyása és döntés albérletekhez történő hozzájárulásról (Budapest XIV. kerület Egressy út 178/G (hrs.: 31484/593))

Előterjesztő: Horváth Csaba polgármester

Esz: 123-350/2022/GB

Meghívott: *Baranyai Zsolt ZVK Zrt. mb. vezérigazgató*

21.) Zugló városképvédelméről szóló 10/2021. (III. 26.) rendelet (ZVR) módosítás véleményezési szakaszának lezárása

Előterjesztő: Horváth Csaba polgármester

Esz: 123-215/2022/GB

Meghívott: *Dienes János Főépítész*

22.) Zugló építési szabályzatáról szóló 11/2021. (III. 26.) rendelet (ZÉSZ) egyszerűsített eljárásban történő módosítás véleményezési szakaszának lezárása

Előterjesztő: Horváth Csaba polgármester

Esz: 123-216/2022/GB

Meghívott: *Dienes János Főépítész*

23.) Budapest XIV. kerület, Egressy út - Nagy Lajos király útja - Mogyoródi út - Vezér utca által határolt területre vonatkozó ZÉSZ teljes eljárásban történő módosítás véleményezési szakaszának lezárása

Előterjesztő: Horváth Csaba polgármester

Esz: 123-217/2022/GB

Meghívott: *Dienes János Főépítész*

Zárt ülésen tárgyalandó napirendek:

24.) Közterület-használati kérelem elbírálása a 31370 helyrajzi számú - természetben Budapest XIV. kerület, Egressy út 178/C. számú ingatlan előtti - „kerületi közút” besorolású közterület 9 m² alapterületű részének idényjellegű árusítás céljából történő közterület-használata tárgyában.

Előterjesztő: Pécsi Diána Gazdasági Bizottság elnöke

Esz: 123-278/2022/GB

Meghívott: *dr. Pechó Napsugár Igazgatási és Hatósági Főosztályvezető*

dr. Gregs Gábor Igazgatási és Hatósági Főosztály- Közterület-használati csoportvezető

25.) Közterület-használati kérelem elbírálása a 39470/54 helyrajzi számú és a 39651/6 helyrajzi számú - természetben Budapest XIV. kerület, Csertő utca 1-7. számú ingatlan melletti -, „kerületi közút” besorolású közterületeken elhelyezkedő 34 m² alapterületű épület fennmaradása céljából történő közterület-használata tárgyában.

Előterjesztő: Pécsi Diána Gazdasági Bizottság elnöke

Esz: 123-279/2022/GB

Meghívott: *dr. Pechó Napsugár Igazgatási és Hatósági Főosztályvezető*

dr. Gregs Gábor Igazgatási és Hatósági Főosztály- Közterület-használati csoportvezető

26.) Közterület-használati kérelem elbírálása a 31262/4 helyrajzi számú -, természetben Budapest XIV. kerület, Csömöri út - Lócsei út kereszteződése - „100 % önkormányzati tulajdonú közpark” besorolású közterületen elhelyezkedő 25 m² alapterületű épület fennmaradása céljából történő közterület-használata tárgyában.

Előterjesztő: Pécsi Diána Gazdasági Bizottság elnöke

Esz: 123-281/2022/GB

Meghívott: *dr. Pechó Napsugár Igazgatási és Hatósági Főosztályvezető*

dr. Gregs Gábor Igazgatási és Hatósági Főosztály- Közterület-használati csoportvezető

27.) Közterület-használati kérelem elbírálása a 39221/75 helyrajzi számú - természetben Budapest XIV. kerület, Ond vezér útja 36/A. számú ingatlan előtti -, „100 % önkormányzati tulajdonú közpark” besorolású közterület 9 m² alapterületű részének idényjellegű árusítás céljából történő közterület-használata tárgyában.

Előterjesztő: Pécsi Diána Gazdasági Bizottság elnöke

Esz: 123-283/2022/GB

Meghívott: *dr. Pechó Napsugár Igazgatási és Hatósági Főosztályvezető*

dr. Gregs Gábor Igazgatási és Hatósági Főosztály- Közterület-használati csoportvezető

28.) Közterület-használati kérelem elbírálása a 39470/54 helyrajzi számú - természetben Budapest XIV. kerület, Csertő utca 6-8. számú ingatlan előtti „kerületi közút” besorolású közterületen elhelyezkedő 27 m2 alapterületű épület fennmaradása céljából történő közterület-használata tárgyában.

Előterjesztő: Pécsi Diána Gazdasági Bizottság elnöke

Esz: 123-303/2022/GB

Meghívott: *dr. Pechó Napsugár Igazgatási és Hatósági Főosztályvezető*

dr. Gregs Gábor Igazgatási és Hatósági Főosztály- Közterület-használati csoportvezető

29.) Közterület-használati kérelem elbírálása a 31645/2 helyrajzi számú - természetben Budapest XIV. kerület, Erzsébet királyné útja - Francia út kereszteződése - „kerületi közút” besorolású közterületen elhelyezkedő 46 m2 alapterületű épület fennmaradása céljából történő közterület-használata tárgyában.

Előterjesztő: Pécsi Diána Gazdasági Bizottság elnöke

Esz: 123-304/2022/GB

Meghívott: *dr. Pechó Napsugár Igazgatási és Hatósági Főosztályvezető*

dr. Gregs Gábor Igazgatási és Hatósági Főosztály- Közterület-használati csoportvezető

30.) Közterület-használati kérelem elbírálása a 32533/9 helyrajzi számú - természetben Budapest XIV. kerület, Kerepesi út - Ifjúság útja kereszteződése megnevezésű - „kerületi közút” besorolású közterületen elhelyezkedő 38 m2 alapterületű épület fennmaradása céljából történő közterület-használata tárgyában.

Előterjesztő: Pécsi Diána Gazdasági Bizottság elnöke

Esz: 123-305/2022/GB

Meghívott: *dr. Pechó Napsugár Igazgatási és Hatósági Főosztályvezető*

dr. Gregs Gábor Igazgatási és Hatósági Főosztály- Közterület-használati csoportvezető

31.) Közterület-használati kérelem elbírálása a 32848/3 helyrajzi számú és 32533/9 helyrajzi számú - természetben Budapest XIV. kerület, Kerepesi út - Ifjúság útja kereszteződése megnevezésű - „kerületi közút” besorolású közterületeken elhelyezkedő 96 m2 alapterületű épület és metró szellőző fennmaradása céljából történő közterület-használata tárgyában.

Előterjesztő: Pécsi Diána Gazdasági Bizottság elnöke

Esz: 123-306/2022/GB

Meghívott: *dr. Pechó Napsugár Igazgatási és Hatósági Főosztályvezető*

dr. Gregs Gábor Igazgatási és Hatósági Főosztály- Közterület-használati csoportvezető

32.) Közterület-használati kérelem elbírálása a 31919/2 helyrajzi számú - természetben Budapest XIV. kerület, Örs vezér tere megnevezésű - „kerületi közút” besorolású közterületen elhelyezkedő 50 m2 alapterületű épület fennmaradása céljából történő közterület-használata tárgyában.

Előterjesztő: Pécsi Diána Gazdasági Bizottság elnöke

Esz: 123-307/2022/GB

Meghívott: *dr. Pechó Napsugár Igazgatási és Hatósági Főosztályvezető*

dr. Gregs Gábor Igazgatási és Hatósági Főosztály- Közterület-használati csoportvezető

33.) Közterület-használati kérelem elbírálása a 31919/2 helyrajzi számú - természetben Budapest XIV. kerület, Örs vezér tere megnevezésű - „kerületi közút” besorolású közterületen elhelyezkedő 74 m2 alapterületű - „Gomba” megnevezésű - épület fennmaradása céljából történő közterület-használata tárgyában.

Előterjesztő: Pécsi Diána Gazdasági Bizottság elnöke

Esz: 123-308/2022/GB

Meghívott: *dr. Pechó Napsugár Igazgatási és Hatósági Főosztályvezető*

dr. Gregs Gábor Igazgatási és Hatósági Főosztály- Közterület-használati csoportvezető

34.) Közterület-használati kérelem elbírálása a 29978/158 helyrajzi számú - természetben Budapest XIV. kerület, Csáktornya park 4. számú ingatlan előtti - „kerületi közút” besorolású közterületen elhelyezkedő 44 m2 alapterületű épület fennmaradása céljából történő közterület-használata tárgyában.

Előterjesztő: Pécsi Diána Gazdasági Bizottság elnöke

Esz: 123-309/2022/GB

Meghívott: *dr. Pechó Napsugár Igazgatási és Hatósági Főosztályvezető*

dr. Gregs Gábor Igazgatási és Hatósági Főosztály- Közterület-használati csoportvezető

Budapest, 2022. május 18.

**Pécsi Diána s.k.
Bizottság elnöke**