

**Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata  
Gazdasági Bizottságának  
Elnöke**

## **M E G H Í V Ó**

**Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata  
Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottsága**

**2023. május 22-én /hétfő/ 13:00 órai kezdettel  
megtartandó ülésére**

**Az ülés helye: Budapest XIV. kerület Pétervárad utca 11-17. Házasságkötő-terem**

**Napirend:**

*Nyílt ülésen tárgyalandó napirendek:*

**1.) Javaslat a Zuglói Önkormányzati Rendszert részére ügyviteli- és intézkedést támogató informatikai szakrendszer rendelkezésre bocsátására és üzemeltetésére irányuló szolgáltatás közbeszerzéséhez költségvetési fedezet biztosítására**

**Előterjesztő:** Hajdu Flórián alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-418/2023/KT

*Meghívott: Aranyossy Zsolt Üzemeltetési Főosztály honvédelmi és közbiztonsági referens  
Kardos Pál ZÖR igazgató*

**2.) A Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2023. évi üzleti tervének elfogadása**

**Előterjesztő:** Hajdu Flórián alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-304/2023/KT

*Meghívott: Bernula István Bertold vezérigazgató, Zuglói Zrt.*

**3.) Szándéknyilatkozat Budapest Főváros Önkormányzata és Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata között a Bosnyák téri Vásárcsarnok megújításáról**

**Előterjesztő:** Horváth Csaba polgármester

**Előterjesztés száma:** 123-467/2023/KT

*Meghívott: Nagy Péter János Kiemelt fejlesztésekért felelős önkormányzati főtanácsadó*

**4.) Megállapodás a Zugló-Városközpont Kft.-vel**

**Előterjesztő:** Horváth Csaba polgármester

**Előterjesztés száma:** 123-363/2023/KT

*Meghívott: Dienes János Főépítész*

*Nagy Péter János Kiemelt fejlesztésekért felelős önkormányzati főtanácsadó*

**5.) Döntés az Ilosvai Selymes tér környékének fejlesztése tárgyban a „Komplex klímaadaptációs és közterület-megújítási program TOP\_Plusz-4.1.3-23” pályázat előkészítéséről, az Ilosvai Selymes tér autómentes övezet fejlesztéséről, valamint ideiglenes tesztidőszak bevezetéséről**

**Előterjesztő:** Horváth Zsolt alpolgármester és Pécsi Diána önkormányzati képviselő

**Előterjesztés száma:** 123-441/2023/KT

*Meghívott: Szuchy Zsuzsanna Pályázati Osztályvezető*

**6.) Döntés az Aktív Magyarország Program támogatói okiratának elfogadásáról és a „Görpark pálya építése a Mogyoródi úti sporttelepen” című projekt megvalósításáról**

**Előterjesztő:** Horváth Zsolt alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-419/2023/KT

*Meghívott: Szuchy Zsuzsanna Pályázati Osztályvezető*

**7.) Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata részére ingatlanok tulajdonjogának felajánlása (Budapest XIV. kerület, Dorozsma köz 16. szám alatti 29813/18/A/6 és 29813/18/A/7 helyrajzi számú ingatlanok önkormányzati tulajdonú részilletőségei)**

**Előterjesztő:** Hajdu Flórián alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-387/2023/KT

*Meghívott: Bernula István Bertold vezérigazgató, Zuglói Zrt.*

**8.) Döntés a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság tulajdonát képező ingatlan elidegenítéséről (Budapest XIV. kerület, Gizella út 14.-16. szám alatti 32548 helyrajzi számú ingatlan)**

**Előterjesztő:** Horváth Csaba polgármester

**Előterjesztés száma:** 123-445/2023/KT

*Meghívott: Bernula István Bertold vezérigazgató, Zuglói Zrt.*

**9.) Javaslat a Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 44/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-443/2023/KT

*Meghívott: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

**10.) Döntés az Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások nyilvános versenytárgyalás útján, pályáztatással történő értékesítéséről**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-457/2023/GB

*Meghívott: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

**11.) Az Önkormányzat tulajdonában álló 1145 Budapest, Amerikai út 37. as. 1. szám alatti lakás értékesítésére kötendő adásvételi szerződés jóváhagyása**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-424/2023/GB

*Meghívott: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

**12.) Az Önkormányzat tulajdonában álló 1142 Budapest, Erzsébet királyné útja 79. fszt. 14. szám alatti lakás értékesítésére kötendő adásvételi szerződés jóváhagyása**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-425/2023/GB

*Meghívott: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

**13.) Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata tulajdonát képező ingatlan értékesítéséről szóló szerződéstervezet szövegének módosítása (Budapest XIV. kerület, Egressy út 18/C. szám alatti, 32362/1/A/241 hrsz)**

**Előterjesztő:** Hajdu Flórián alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-392/2023/GB

*Meghívott: Bernula István Bertold vezérigazgató, Zuglói Zrt.*

**14.) Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata tulajdonát képező ingatlan értékesítéséről szóló szerződéstervezet szövegének módosítása (Budapest XIV. kerület, Erzsébet királyné útja 30/A. szám alatti, 29831/11/A/26 hrsz)**

**Előterjesztő:** Hajdu Flórián alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-394/2023/GB

*Meghívott: Bernula István Bertold vezérigazgató, Zuglói Zrt.*

**15.) Az önkormányzat tulajdonában álló helyiség bérbeadása (Budapest XIV. kerület Borostyán utca 8. alagsor 1. (hrs.: 29759/4/A/1))**

**Előterjesztő:** Hajdu Flórián alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-469/2023/GB

*Meghívott: Bernula István Bertold vezérigazgató, Zuglói Zrt.*

*Zárt ülésen tárgyalandó napirendek:*

**16.) Közterület-használati kérelem elbírálása a 31484/136 helyrajzi számú -, természetben Budapest XIV. kerület, Egressy út 135/B. számú ingatlan előtti -, „kerületi közút” besorolású közterület 20 m2 alapterületű részének vendéglátó terasz üzemeltetése céljából történő közterület-használata tárgyában**

**Előterjesztő:** Pécsi Diána Gazdasági Bizottság elnöke

**Előterjesztés száma:** 123-382/2023/GB

*Meghívott: dr.Pechó Napsugár Igazgatási és Hatósági Főosztályvezető*

*dr.Gregs Gábor Igazgatási és Hatósági Főosztály- Közterület-használati csoportvezető*

**17.) Közterület-használati kérelem elbírálása a 29987/88 helyrajzi számú -, természetben Budapest XIV. kerület, Ungvár utca és Rákosszeg utca kereszteződésében lévő -, „kerületi közút” besorolású közterület 12 m2 alapterületű részének vendéglátó terasz üzemeltetése céljából történő közterület-használata tárgyában**

**Előterjesztő:** Pécsi Diána Gazdasági Bizottság elnöke

**Előterjesztés száma:** 123-383/2023/GB

*Meghívott: dr.Pechó Napsugár Igazgatási és Hatósági Főosztályvezető*

*dr.Gregs Gábor Igazgatási és Hatósági Főosztály- Közterület-használati csoportvezető*

**18.) Közterület-használati kérelem elbírálása a 39221/75 helyrajzi számú - természetben Budapest XIV. kerület, Ond vezér útja 36/A. számú ingatlan előtti -, „100 % önkormányzati tulajdonú közpark” besorolású közterület 14 m2 alapterületű részének idényjellegű árusítás céljából történő közterület-használata tárgyában**

**Előterjesztő:** Pécsi Diána Gazdasági Bizottság elnöke

**Előterjesztés száma:** 123-384/2023/GB

*Meghívott: dr.Pechó Napsugár Igazgatási és Hatósági Főosztályvezető*

*dr.Gregs Gábor Igazgatási és Hatósági Főosztály- Közterület-használati csoportvezető*

**Budapest, 2023. május 19.**

**Pécsi Diána s.k.  
Bizottság elnöke**