

**Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata  
Gazdasági Bizottságának  
Elnöke**

## **M E G H Í V Ó**

**Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata  
Képviselő-testülete  
Gazdasági Bizottsága**

**2023. november 27-én/hétfő/ 13:00 órai kezdettel  
megtartandó ülésére**

**Az ülés helye: Budapest XIV. kerület Pétervárad utca 11-17. Házasságkötő-terem**

**Napirend:**

*Nyílt ülésen tárgyalandó napirendek:*

**1.) Javaslat „Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata és a Zuglói Polgármesteri Hivatal 2023. évi közbeszerzési tervének módosítására”**

**Előterjesztő:** Horváth Csaba polgármester

**Előterjesztés száma:** 123-828/2023/KT

***Meghívott:** Molnár István Üzemeltetési Főosztályvezető  
Fábián Renáta beszerzési csoportvezető*

**2.) Döntés településrendezési szerződés megkötéséről a ZVK Development Kft.-vel, és a Bayer Development Kft.-vel; valamint az általuk tett egyoldalú kötelezettségvállalási nyilatkozat elfogadásáról**

**Előterjesztő:** Horváth Csaba polgármester

**Előterjesztés száma:** 123-745/2023/KT

***Meghívott:** Binó Beáta Főépítész*

**3.) Tulajdonosi hozzájárulás megadása BVSC Zugló részére a Szőnyi út 2. szám alatti ingatlan területén végzett beruházásokhoz**

**Előterjesztő:** Horváth Csaba polgármester

**Előterjesztés száma:** 123-847/2023/KT

***Meghívott:** Nemzecsikiné Bacscai Katalin Műszaki és Környezetvédelmi Osztályvezető*

**4.) Döntés az ENES\_CE projekt fenntartási időszakában, Zugló Önkormányzatának Fenntartható Energia és Klíma céljainak megvalósítása érdekében közösségi kezdeményezésű tevékenységek támogatásáról**

**Előterjesztő:** Horváth Csaba polgármester

**Előterjesztés száma:** 123-855/2023/KT

***Meghívott:** Pályázati Osztályvezető*

**5.) A Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zrt-vel fennálló Közszolgáltatási Szerződés módosítása**

**Előterjesztő:** Hajdu Flórián alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-877/2023/KT

***Meghívott:** Bernula István Bertold vezérigazgató, Zuglói Zrt.*

**6.) Javaslat a Zuglói Sport- és Rendezvényszervező Nonprofit Kft. veszteségeinek pótlására**

**Előterjesztő:** Horváth Zsolt alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-883/2023/KT

*Meghívott: dr. Gregs Gábor Jogi Főosztályvezető*

**7.) Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Képviselő-testületének egyes önkormányzati rendeletek módosításáról szóló .../2023. ( ) önkormányzati rendeletének előzetes véleményezése**

**Előterjesztő:** Horváth Csaba polgármester

**Előterjesztés száma:** 123-901/2023/GB

*Meghívott: dr. Gregs Gábor Jogi Főosztályvezető*

**8.) A 1143 Budapest, Stefánia út 71. szám alatti társasház támogatási kérelmének véleményezése**

**Előterjesztő:** Horváth Csaba polgármester

**Előterjesztés száma:** 123-843/2023/GB

*Meghívott: Fábis Laura civil kapcsolati referens*

**9.) Az 1143 Budapest, Zászlós utca 10. 1. emelet 2. szám alatti (32416/23/A/4 helyrajzi számú) ingatlan nyilvános versenytárgyalás útján, pályáztatással történő értékesítésének eredménytelenné nyilvánítása, e lakás értékesítéséről szóló 247/2023. (IX. 25.) GB határozat, 248/2023. (IX. 25.) GB határozat és 249/2023. (IX. 25.) GB határozat visszavonása, továbbá a vételár jogcímén megfizetett összeg visszafizetése**

**Előterjesztő:** Horváth Zsolt alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-898/2023/GB

*Meghívott: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

**10.) Az 1143 Budapest, Ilka utca 49. alagsor 1. szám alatti (32652/0/A/1 helyrajzi számú), az 1148 Budapest, Róna utca 37. 2. emelet 10. szám alatti (31913/11/A/42 helyrajzi számú), az 1147 Budapest, Benkő utca 5. földszint 2. szám alatti (31485/4/A/2 helyrajzi számú) és az 1147 Budapest, Fűrész utca 23. magasszint 3. szám alatti (31337/0/A/3 helyrajzi számú) ingatlan nyilvános versenytárgyalás útján, pályáztatással történő értékesítésének eredménytelenné nyilvánítása, a lakások értékesítéséről szóló 232/2023. (IX. 25.) GB határozat, 250/2023. (IX. 25.) GB határozat, 251/2023. (IX. 25.) GB határozat, 253/2023. (IX. 25.) GB határozat és 252/2023. (IX. 25.) GB határozat visszavonása, továbbá vételár és pályázati biztosíték jogcímén megfizetett összegek visszafizetése**

**Előterjesztő:** Horváth Zsolt alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-899/2023/GB

*Meghívott: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

**11.) Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonát képező ingatlanok értékesítése a bérlője részére (Budapest XIV. kerület, Mexikói út 51. szám alatti, 32300/1/A/1 és 32300/1/A/2 hrsz)**

**Előterjesztő:** Hajdu Flórián alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-849/2023/GB

*Meghívott: Bernula István Bertold vezérigazgató, Zuglói Zrt.*

**12.) Az önkormányzat tulajdonában álló helyiség bérbeadása (Budapest XIV. kerület, Erzsébet királyné útja 119/B. (hrsz.: 30337/5))**

**Előterjesztő:** Hajdu Flórián alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-852/2023/GB

*Meghívott: Bernula István Bertold vezérigazgató, Zuglói Zrt.*

**13.) Az önkormányzat tulajdonában álló helyiség bérbeadása (Budapest XIV. kerület Angol u. 44. földszint (hrsz.: 31823/0/A/2))**

**Előterjesztő:** Hajdu Flórián alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-860/2023/GB

*Meghívott: Bernula István Bertold vezérigazgató, Zuglói Zrt.*

**14.) Az önkormányzat tulajdonában álló nem lakás céljára üzlethelyiség bérleti jogának átruházásához (Budapest XIV. kerület, Bosnyák tér 2. (hrsz.: 31736))**

**Előterjesztő:** Hajdu Flórián alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-863/2023/GB

*Meghívott: Bernula István Bertold vezérigazgató, Zuglói Zrt.*

**15.) A 2023. év Legsikeresebb Zuglói Vállalkozása díj adományozása**

**Előterjesztő:** Pécsi Diána Gazdasági Bizottság elnöke

**Előterjesztés száma:** 123-885/2023/GB

*Zárt ülésen tárgyalandó napirendek:*

**16.) Közterület-használati kérelem elbírálása a 32236 helyrajzi számú - természetben Budapest XIV. kerület, Róna utca 161. számú ingatlan előtti -, „kerületi közút” besorolású közterület 3 m<sup>2</sup> alapterületű részének vendéglátó terasz üzemeltetése céljából történő közterület-használata tárgyában**

**Előterjesztő:** Pécsi Diána Gazdasági Bizottság elnöke

**Előterjesztés száma:** 123-856/2023/GB

*Meghívott: dr. Wagensommer Dániel Igazgatási és Hatósági Főosztályvezető*

*Huszár Zoltán Általános Hatósági Osztályvezető*

**17.) Közterület-használati kérelem elbírálása a 32236 helyrajzi számú - természetben Budapest XIV. kerület, Róna utca 161. számú ingatlan előtti -, „kerületi közút” besorolású közterület 6 m<sup>2</sup> alapterületű részének vendéglátó terasz üzemeltetése céljából történő közterület-használata tárgyában**

**Előterjesztő:** Pécsi Diána Gazdasági Bizottság elnöke

**Előterjesztés száma:** 123-857/2023/GB

*Meghívott: dr. Wagensommer Dániel Igazgatási és Hatósági Főosztályvezető*

*Huszár Zoltán Általános Hatósági Osztályvezető*

**Budapest, 2023. november 22.**

**Pécsi Diána s.k.  
Bizottság elnöke**