

**Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata  
Városfejlesztési Bizottságának  
Elnöke**

## **M E G H Í V Ó**

**Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata  
Képviselő-testülete**

**Városfejlesztési Bizottsága**

**2023. szeptember 26-án /kedd/ 14:00 órai kezdettel  
megtartandó ülésére**

**Az ülés helye: Budapest XIV. kerület Pétervárad utca 11-17. Házasságkötő-terem**

**Napirend:**

*Nyílt ülésen tárgyalandó napirendek:*

**1./ Tulajdonosi hozzájárulás és nyilatkozat megadása a Kaffka Margit Általános Iskola udvarfelújításához**

**Előterjesztő: Horváth Csaba polgármester**

**Előterjesztés száma: 123-631/2023/KT**

*Meghívott: Nemzecs kiné Bacskai Katalin Műszaki és Környezetvédelmi Osztályvezető*

**2./ Környezetvédelmi feladatok végrehajtásához fedezet biztosítása a kerület Környezetvédelmi Alapjának terhére**

**Előterjesztő: Horváth Csaba polgármester**

**Előterjesztés száma: 123-662/2023/KT**

*Meghívott: Nemzecs kiné Bacskai Katalin Műszaki és Környezetvédelmi Osztályvezető  
Szászi Judit Vízgazdálkodási ügyintéző*

**3./ Budapest XIV. kerület Hungária krt. 46. ingatlanon tervezett beruházáshoz kapcsolódó közterület-alakítási terv elfogadása; településrendezési szerződés II. módosítása; Zugló építési szabályzatáról szóló 11/2021. (III. 26.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Előterjesztő: Horváth Csaba polgármester**

**Előterjesztés száma: 123-701/2023/KT**

*Meghívott: Dienes János főépítész  
Bínó Beáta városrendezési osztályvezető*

**4./ Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Képviselő-testülete ... /2023. (... . ...) önkormányzati rendelete a Zugló építési szabályzatáról szóló Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Képviselő-testülete 11/2021. (III. 26.) önkormányzati rendelete módosításáról**

**Előterjesztő: Hajdu Flórián alpolgármester**

**Előterjesztés száma: 123-702/2023/KT**

*Meghívott: Dienes János főépítész  
Bínó Beáta városrendezési osztályvezető*

**5./ A természetes növényzet visszaállítása a 39470/94 hrsz-ú ingatlanon**

**Előterjesztő:** Sokacz Anikó önkormányzati képviselő

**Előterjesztés száma:** 123-719/2023/KT

*Meghívott: Zombory Pál Főkertész*

Zárt ülésen tárgyalandó napirendek:

**6./ A 33. számú felnőtt háziorvosi körzet betöltésére vonatkozó pályáztatási eljárás lezárása**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-646/2023/KT

*Meghívott: dr. Szűcs Krisztina intézményi referens, Humánszolgáltatási Főosztály - Intézményfelügyeleti Osztály*

**7./ Döntés a „Tiszta udvar, rendes ház” című pályázat díjazottairól**

**Előterjesztő:** Pécsi Diána önkormányzati képviselő

**Előterjesztés száma:** 123-679/2023/KT

*Meghívott: Pécsi Diána önkormányzati képviselő*

**8./ Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakásra vonatkozó bérleti szerződés hosszabbítása (F.-T. L. kérelme)**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-644/2023/VFB

*Meghívott: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

**9./ Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakásra vonatkozó bérleti szerződés hosszabbítása (D. I. kérelme)**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-645/2023/VFB

*Meghívott: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

**10./ Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakásra vonatkozó bérleti szerződés hosszabbítása (V. I. kérelme)**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-660/2023/VFB

*Meghívott: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

**11./ Jogcím nélküli lakáshasználó jogviszonyának rendezése ügyében beérkezett kérelem elbírálása (P. Cs. kérelme)**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-709/2023/VFB

*Meghívott: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

**12./ Jogcím nélküli lakáshasználó jogviszonyának rendezése ügyében beérkezett kérelem elbírálása (Cs. B. kérelme)**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-738/2023/VFB

*Meghívott: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

**13./ Jogcím nélküli lakáshasználó jogviszonyának rendezése ügyében beérkezett kérelem elbírálása (D. M. kérelme)**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-739/2023/VFB

*Meghívott: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

**14./ Jogcím nélküli lakáshasználó jogviszonyának rendezése ügyében beérkezett kérelem elbírálása (P. L. kérelme)**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-740/2023/VFB

*Meghívott: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

**15./ Pályázaton kívül, közérdekből történő bérbeadás (M. K. részére)**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-653/2023/VFB

*Meghívott: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

**16./ Pályázaton kívül, közérdekből történő bérbeadás (V. E. részére)**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-656/2023/VFB

*Meghívott: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

**17./ Pályázaton kívül, közérdekből történő bérbeadás (Sz. R. A. részére)**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-711/2023/VFB

*Meghívott: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

**18./ Pályázaton kívül, közérdekből történő bérbeadás (Sz. E. részére)**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-730/2023/VFB

*Meghívott: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

**19./ Pályázaton kívül, közérdekből történő bérbeadás (Cs. G. L. részére)**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-741/2023/VFB

*Meghívott: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

**20./ Döntés lakáskiürítést elrendelő jogerős bírósági határozat végrehajtása felfüggesztésének kérelmezése tárgyában (F. T. I.-né ügyében)**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-654/2023/VFB

*Meghívott: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

**21./ Döntés lakáskiürítést elrendelő jogerős bírósági határozat végrehajtása felfüggesztésének kérelmezése tárgyában (P. Z. és P.A. ügyében)**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-726/2023/VFB

*Meghívott: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

**22./ Döntés lakáskiürítést elrendelő jogerős bírósági határozat végrehajtása felfüggesztésének kérelmezése tárgyában (Sz. I. és Sz. I-né ügyében)**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-727/2023/VFB

*Meghívott: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

**23./ Döntés lakáskiürítést elrendelő jogerős bírósági határozat végrehajtása felfüggesztésének kérelmezése tárgyában (D. L. I. ügyében)**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-657/2023/VFB

*Meghívott: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

**24./ Részletfizetési kedvezmény iránti kérelem elbírálása (D. L. I. kérelme)**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-694/2023/VFB

*Meghívott: Gálné Lippai Zsuzsanna mb. osztályvezető, Ingatlangazdálkodási Osztály*

**25./ Részletfizetési kedvezmény iránti kérelem elbírálása (U. I.-né és ifj. U. I. kérelme)**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-634/2023/VFB

*Meghívott: Gálné Lippai Zsuzsanna mb. osztályvezető, Ingatlangazdálkodási Osztály*

**26./ Részletfizetési kedvezmény iránti kérelem elbírálása (B. C. D. kérelme)**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-635/2023/VFB

*Meghívott: Gálné Lippai Zsuzsanna mb. osztályvezető, Ingatlangazdálkodási Osztály*

**27./ Részletfizetési kedvezmény iránti kérelem elbírálása (B. K. kérelme)**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-636/2023/VFB

*Meghívott: Gálné Lippai Zsuzsanna mb. osztályvezető, Ingatlangazdálkodási Osztály*

**28./ Részletfizetési kedvezmény iránti kérelem elbírálása (H. I. kérelme)**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-638/2023/VFB

*Meghívott: Gálné Lippai Zsuzsanna mb. osztályvezető, Ingatlangazdálkodási Osztály*

**29./ Részletfizetési kedvezmény iránti kérelem elbírálása (Ö. J.-né kérelme)**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-639/2023/VFB

*Meghívott: Gálné Lippai Zsuzsanna mb. osztályvezető, Ingatlangazdálkodási Osztály*

**30./ Részletfizetési kedvezmény iránti kérelem elbírálása (K.-né N. V. kérelme)**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-691/2023/VFB

*Meghívott: Gálné Lippai Zsuzsanna mb. osztályvezető, Ingatlangazdálkodási Osztály*

**31./ Részletfizetési kedvezmény iránti kérelem elbírálása (M. F. kérelme)**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-692/2023/VFB

*Meghívott: Gálné Lippai Zsuzsanna mb. osztályvezető, Ingatlangazdálkodási Osztály*

**32./ Részletfizetési kedvezmény iránti kérelem elbírálása (A. Gy.-né kérelme)**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-693/2023/VFB

*Meghívott: Gálné Lippai Zsuzsanna mb. osztályvezető, Ingatlanszállítási Osztály*

**33./ Részletfizetési kedvezmény iránti kérelem elbírálása (R. Á. kérelme)**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-695/2023/VFB

*Meghívott: Gálné Lippai Zsuzsanna mb. osztályvezető, Ingatlanszállítási Osztály*

**34./ Részletfizetési kedvezmény iránti kérelem elbírálása (R. I.-né kérelme)**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-696/2023/VFB

*Meghívott: Gálné Lippai Zsuzsanna mb. osztályvezető, Ingatlanszállítási Osztály*

**35./ Részletfizetési kedvezmény iránti kérelem elbírálása (Sz. I. G.-né kérelme)**

**Előterjesztő:** Rózsa András alpolgármester

**Előterjesztés száma:** 123-697/2023/VFB

*Meghívott: Gálné Lippai Zsuzsanna mb. osztályvezető, Ingatlanszállítási Osztály*

**Budapest, 2023. szeptember 20.**

**Busznyák Imre s.k.  
Bizottság elnöke**