

**Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata
Városfejlesztési Bizottságának
Elnöke**

M E G H Í V Ó

**Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata
Képviselő-testülete**

Városfejlesztési Bizottsága

**2023. május 23-án /kedd/ 14:00 órai kezdettel
megtartandó ülésére**

Az ülés helye: Budapest XIV. kerület Pétervárad utca 11-17. Házasságkötő-terem

Napirend:

Nyílt ülésen tárgyalandó napirendek:

1./ Javaslat a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 44/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Rózsa András alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-443/2023/KT

***Meghívott:** Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

2./ Javaslat a Budapest Főváros XIV. Kerület Képviselő-testületének a kerület „Környezetvédelmi Alap”-járól szóló 6/1997. (IV.29.) sz. rendelete módosítására

Előterjesztő: Rózsa András alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-428/2023/KT

***Meghívott:** Nemzecs kiné Bacska i Katalin Műszaki és Környezetvédelmi Osztályvezető*

3./ Építési tilalom elrendelése

Előterjesztő: Rózsa András alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-439/2023/KT

***Meghívott:** Dienes János főépítész*

4./ Változtatási tilalom elrendelése

Előterjesztő: Rózsa András alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-440/2023/KT

***Meghívott:** Dienes János főépítész*

5./ Megállapodás a Zugló-Városközpont Kft.-vel

Előterjesztő: Horváth Csaba polgármester

Előterjesztés száma: 123-363/2023/KT

Meghívott: *Dienes János főépítész, Nagy Péter János Kiemelt fejlesztésekért felelős önkormányzati főtanácsadó*

6./ Szándéknyilatkozat Budapest Főváros Önkormányzata és Budapest Főváros XIV.

Kerület Zugló Önkormányzata között a Bosnyák téri Vásárcsarnok megújításáról

Előterjesztő: Horváth Csaba polgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-467/2023

Meghívott: *Nagy Péter János Kiemelt fejlesztésekért felelős önkormányzati főtanácsadó*

7./ Budapest XIV. kerület, Francia út 2. szám alatti, 32438 hrsz-ú ingatlan hasznosítása

Előterjesztő: Horváth Csaba polgármester, Demokratikus Koalíció Frakció tagjai, MSZP-Összefogás Zuglóért Frakció tagjai, Momentum Mozgalom frakció tagjai, Vida Attila önkormányzati képviselő

Előterjesztés száma: 123-399/2023/KT

Meghívott: *Nemzecsikiné Bacskai Katalin Műszaki és Környezetvédelmi Osztályvezető*

8./ Döntés az Ilosvai Selymes tér környékének fejlesztése tárgyban a „Komplex klímaadaptációs és közterület-megújítási program TOP_Plusz-4.1.3-23” pályázat előkészítéséről, az Ilosvai Selymes tér autómentes övezet fejlesztéséről, valamint ideiglenes tesztidőszak bevezetéséről

Előterjesztő: Horváth Zsolt alpolgármester, Pécsi Diana önkormányzati képviselő

Előterjesztés száma: 123-441/2023/KT

Meghívott: *Szuchy Zsuzsanna Pályázati Osztályvezető*

9./ (31268/55), (31267/120) és (31267/119) helyrajzi számú közterületek elnevezése

Előterjesztő: Victora Zsolt önkormányzat képviselő

Előterjesztés száma: 123-461/2023/KT

Zárt ülésen tárgyalandó napirendek:

10./ Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakásra vonatkozó bérleti szerződés hosszabbítása (H. G. és H-né R. A. R. kérelme)

Előterjesztő: Rózsa András alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-452/2023/VFB

Meghívott: *Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

11./ Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakásra vonatkozó bérleti szerződés hosszabbítása (D. A. L. kérelme)

Előterjesztő: Rózsa András alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-455/2023/VFB

Meghívott: *Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

12./ Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakásra vonatkozó bérleti szerződés hosszabbítása (B. I. kérelme)

Előterjesztő: Rózsa András alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-458/2023/VFB

Meghívott: *Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

13./ Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakásra vonatkozó bérleti szerződés hosszabbítása

(Sz-né K. É. kérelme)

Előterjesztő: Rózsa András alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-459/2023/VFB

Meghívott: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető

14./ Jogcím nélküli lakáshasználó jogviszonyának rendezése ügyében beérkezett kérelem elbírálása (O. J.- né kérelme)

Előterjesztő: Rózsa András alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-456/2023/VFB

Meghívott: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető

15./ Jogcím nélküli lakáshasználó jogviszonyának rendezése ügyében beérkezett kérelem elbírálása (B. A. kérelme)

Előterjesztő: Rózsa András alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-466/2023/VFB

Meghívott: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető

16./ Döntés lakáskiürítést elrendelő jogerős határozat végrehajtásáról (K. I. ügyében)

Előterjesztő: Rózsa András alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-462/2023/VFB

Meghívott: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető

17./ Részletfizetési kedvezmény iránti kérelem elbírálása (L. A. kérelme)

Előterjesztő: Rózsa András alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-451/2023/VFB

Meghívott: Gálné Lippai Zsuzsanna mb. osztályvezető, Ingatlangazdálkodási Osztály

18./ Részletfizetési kedvezmény iránti kérelem elbírálása (R. Zs. kérelme)

Előterjesztő: Rózsa András alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-454/2023/VFB

Meghívott: Gálné Lippai Zsuzsanna mb. osztályvezető, Ingatlangazdálkodási Osztály

Budapest, 2023. május 19.

**Busznyák Imre s.k.
Bizottság elnöke**