

**Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Képviselő- testülete
...../2023. (II.23) önkormányzati rendelete a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló
Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 44/2020.
(XII. 18.) önkormányzati rendelet valamint a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló
Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló
Önkormányzata Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló
15/2019. (XI. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. számú mellékletében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában és 23. § (5) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 79. § (1) bekezdése szerint a bérlők és a bérbeadók településen működő érdekképviselői szervezete véleményének kikérésével a következő rendeletet alkotja:

1. § Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 44/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) 9. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Az együttélés szabályai és követelményei megsértésének megállapításáról a Városfejlesztési Bizottság dönt.”

2. § Az Ör. 10. §-ának (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Véglegessé vált határozattal igazoltan ápolási díjra jogosult személy esetén a méltányolható lakásigény mértéke legfeljebb 12 m²-vel növelhető. Erről a Városfejlesztési Bizottság dönt.”

3. § Az Ör. 26. §-ának (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A Városfejlesztési Bizottság dönt a pályázat kiírásáról és eredményéről a piaci, szociális és költségalapú bérleti díj vállalása melletti lakásbérletre vonatkozó pályázat esetén, továbbá minden felújítási, korszerűsítési kötelezettség vállalása melletti pályázat esetén.”

4. § Az Ör. 29. §-ának (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„Az (1) bekezdés d), e) és g) pontjaiban meghatározott döntést a polgármester javaslatára a Városfejlesztési Bizottság hozza meg. Az (1) bekezdés d) és e) pontjaiban történő bérbeadások esetén – a jövedelmi helyzetre vonatkozó előírások alkalmazása helyett – a bérleti díj meghatározására az előterjesztő tesz javaslatot.”

5. § Az Ör. 31. §-ának (2) bekezdése d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[(2) Az “Első fészek” hasznosításra kijelölt lakás bérleti jogának megszerzésére azok a pályázat benyújtásakor 35. életévüket be nem töltött házaspárok, vagy élettársak pályázhatnak.]

„d) akik valamely pénzügyintézetnél legalább a lakásbérleti jogviszonyhoz igazodó időtartamra lakás-előtakarékossági szerződést kötnek, amelynek legkisebb összegét a Városfejlesztési Bizottság a pályázati kiírásban állapítja meg, és”

6. § Az Ör. 31. §-ának (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A pályázat részletes szabályait a Városfejlesztési Bizottság állapítja meg.”

7. § Az Ör. 31. §-ának (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A pályázatokat a benyújtási határidő lejártától számított hatvan napon belül a Városfejlesztési Bizottság bírálja el. A tulajdonosi döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs.”

8. § Az Ör. 31. §-ának (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A Városfejlesztési Bizottság – amennyiben a meghirdetett lakásra kellő számú pályázat érkezik – minden lakásra I-III. helyezettet rangsorol az alábbiak szerint. A pályázatok elbírálásakor a meghirdetett lakásokra a pályázatot elnyerő pár mellett meg kell határozni azt a sorrendben következő két pályázót is, akivel a pályázat nyertesének visszalépése esetén a bérleti szerződést meg kell kötni. A Városfejlesztési Bizottság a III. helyezettet követően nem rangsorolja a további érvényes pályázókat. Amennyiben a nyertes (I. helyezett) fiatal házaspár vagy élettársak a szerződést a szerződési ajánlat kézhezvételétől számított harminc napon belül nem kötik meg, azt visszalépésnek kell tekinteni.”

9. § Az Ör. 31. §-ának (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(9) A Városfejlesztési Bizottság jogosult arról dönteni, hogy a pályázatban megjelölt lakásra sorrendben következő, érvényesen pályázó fiatal házaspár vagy élettársak számára felajánlja-e egy másik meghirdetett, de érvényes pályázat nélkül maradt lakás bérleti jogát.”

10. § Az Ör. 39. §-ának (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Amennyiben a bérleti szerződést díjhátralék miatt mondja fel az Önkormányzat, abban az esetben a Városfejlesztési Bizottság kérelemre, egyedi mérlegelés alapján azt a jogcím nélküli lakáshasználót, akinek a lakáshasználata a kérelem benyújtását megelőzően több mint egy évvel keletkezett, önkormányzati lakás bérlőjévé jelölheti ki.”

11. § Az Ör. 42. §-ának (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A bérleti szerződés meghosszabbítására irányuló, 7. § alapján benyújtandó kérelemről a Városfejlesztési Bizottság dönt.”

12. § Az Ör. 44. §-ának (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Ha a bérlő, vagy a lakásban visszamaradt jogcím nélküli lakáshasználó az új lakásbérleti szerződés létesítését az előírt módon és határidőben nem kezdeményezte – a bérleti jogviszony időtartamának lejárata követően –, jogcím nélküli lakáshasználóként a jogviszony rendezését hatvan napig kezdeményezheti. A kérelemről a Városfejlesztési Bizottság dönt.”

13. § Az Ör. 44. §-ának (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Abban az esetben, ha a bérlő, vagy a lakásban visszamaradt jogcím nélküli lakáshasználó a (2) bekezdés szerint jogviszonyának rendezését kérte, a kérelemről a Városfejlesztési Bizottság dönt.”

14. § Az Ör. 47. §-ának (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A lakáskiürítést elrendelő jogerős határozatról a Városfejlesztési Bizottság a Polgármesteri Hivatal Lakáshasznosítási Osztályától – legkésőbb a jogerős határozatnak a Polgármesteri Hivatal által történő átvételét követő tíz munkanapon belül – tájékoztatást kap, melynek birtokában gyakorolhatja a (3) bekezdés c) pontjában és a (4) bekezdésben szabályozott eseti döntési jogosultságát, eseti előterjesztés alapján.”

15. § Az Ör. 47. §-ának (3) bekezdése c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[(3) A lakáskiürítést elrendelő jogerős határozatot végrehajtani – amennyiben fővárosi kerületi önkormányzati rendeletnél magasabb szintű jogszabály ettől eltérően nem rendelkezik – október 1. és április 30. napjai között az alábbi esetekben lehet:]

„c) más esetben, a Városfejlesztési Bizottság eseti döntése alapján.”

16. § Az Ör. 47. §-ának (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A lakáskiürítést elrendelő jogerős határozatot – amennyiben fővárosi kerületi önkormányzati rendeletnél magasabb szintű jogszabály ettől eltérően nem rendelkezik – május 1. és szeptember 30. között további döntés nélkül végre kell hajtani. Ettől eltérni a Városfejlesztési Bizottság eseti döntése alapján lehet.”

17. § Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló (továbbiakban: SZMSZ) 15/2019. (XI. 7.) önkormányzati rendelete 2. melléklete helyébe, jelen rendelet 1. melléklete lép.

18. § Hatályát veszti az Ör. 26.§ (3) bekezdése.

19. § Hatályát veszti az SZMSZ 6. mellékletének I.13., 1.14., 1.15., 1.16., 1.17., 1.18., 1.19., 1.20., 1.21., 1.22 pontja hatályát veszti.

20. § Ez a rendelet 2023. március 1. napján lép hatályba.

Horváth Csaba
polgármester

dr. Tiba Zsolt
jegyző

Kihirdetési záradék:

Ez a rendelet kihirdetésre került

2023. napján

dr. Tiba Zsolt

1. melléklet a .../2023. (... ..) önkormányzati rendelethez

2. melléklet a 15/2019. (XI. 7.) önkormányzati rendelethez

A VÁROSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁG FELADAT- ÉS HATÁSKÖREI**I. Átruházott döntési jogkörök**

1. A Városfejlesztési Bizottság dönt:	
1.1. a mindenkori költségvetési rendeletben biztosított kereten belül egyedi támogatás nyújtásáról,	Az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott forrás átadásáról és államháztartáson kívüli forrás átvételéről szóló 6/2015. (III. 3.) önkormányzati rendelet 18. § (1) bekezdés d) pont.
1.2. a „Zugló” név használatának engedélyezéséről, az engedélyezés megtagadásáról, az engedély visszavonásáról és a névhasználat megtiltásáról,	Zugló név, valamint az Önkormányzat jelképeinek használatáról szóló 2/2011. (I. 27.) önkormányzati rendelet 13. §-a.
1.3. a címerhasználat engedélyezéséről, az engedélyezés megtagadásáról, az engedély visszavonásáról és a címerhasználat megtiltásáról,	Zugló név, valamint az Önkormányzat jelképeinek használatáról szóló 2/2011. (I. 27.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdés.
1.4. a zászló (lobogó) használatára vonatkozó engedély megadásáról, az engedélyezés megtagadásáról, az engedély visszavonásáról, valamint a zászlóhasználat (lobogóhasználat) megtiltásáról,	Zugló név, valamint az Önkormányzat jelképeinek használatáról szóló 2/2011. (I. 27.) önkormányzati rendelet 35. § (1) bekezdés.
1.5. a pályázat kiírásáról és eredményéről a piaci mértékű bérleti díj vállalása melletti lakásbérletre vonatkozó pályázat esetén, továbbá minden felújítási, korszerűsítési kötelezettség vállalása melletti pályázat esetén; a pályázat nyertesén túl dönt a többi pályázó sorrendjéről is,	Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 44/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 26. § (2) és (4) bekezdései.
1.6. bérlőkijelölési vagy bérlő-kiválasztási jog alapján történő lakás bérbeadása esetén a megállapodás megkötéséről és annak tartalmáról,	Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 44/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 32. § (3) bekezdése.
1.7. elbírálja a lakás korábbi tulajdonosának bérbevételi kérelmét,	Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 44/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 35. § (3) bekezdése.
1.8. előzetes hozzájárulásával a bérlő vagy vele együtt lakó közeli hozzátartozója egyéni vállalkozóként vagy gazdasági társaság vezető tisztségviselőjeként a lakásban székhelyet létesíthet,	Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 44/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 37. § (3) bekezdése.

1.9. arról a megállapodásról, amelyben a bérlő a bérlet fennállása alatt az Ltv. 15. § (1) bekezdésében meghatározott átalakításon, korszerűsítésen felül lakása komfortfokozatát növeli,	Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 44/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 41. § (1) bekezdése b) pontja és (8) bekezdése.
1.10. dönt: - Szociális vagy költségalapú, határozatlan időtartamra létesített, és legalább már öt éve fennálló tartamú bérleti jogviszony esetén a bérlő kérelméről, amelyben pénzbeli térítés alkalmazását kéri; - Szociális vagy költségalapú, határozatlan időtartamra létesített, és legalább már öt éve fennálló tartamú bérleti jogviszony esetén a bérlő kérelméről, melyben kisebb, és/vagy kevesebb szobaszámú, és/vagy alacsonyabb komfortfokozatú cserelakás biztosítását kéri; - Szociális vagy költségalapú, határozatlan időtartamra létesített, és legalább már öt éve fennálló tartamú bérleti jogviszony vagy határozott időtartamú jogviszony esetén a bérlő cserelakás biztosítására irányuló kérelméről,	Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 44/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 49. § (1)-(3), valamint (11) bekezdései.
1.11. a minőségi és/vagy méltányossági lakáscsere iránti kérelmek elbírálásáról a 44/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 6. mellékletében foglalt pontrendszer alapján, oly módon, hogy döntésében kellő számú igénylő esetén legalább három igénylő közül választ,	Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 44/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 49. § (12) bekezdése.
1.12. egyedi kérelemre, mérlegelés alapján a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 44/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 55. § (2) bekezdésében meghatározottakon felül, egyedi döntésében engedélyezheti a lakásba a bérlő által más személy befogadását is,	Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 44/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 55. § (3) bekezdése.
1.13. a Zuglói ZRt. által műszakilag előkészített, a Polgármesteri Hivatal által ellenőrzött és jóváhagyott lakáscsatolási kérelemről,	Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 44/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 57. § (4) bekezdése.
1.14. a közterület-alakítási terv (KAT) elfogadásáról, amennyiben a KAT olyan célra irányul, amely az önkormányzati költségvetésben bevételt vagy kiadást nem eredményez,	Budapest Főváros XIV. Kerület Képviselő-testületének 10/2021. (III. 26.) önkormányzati rendelete Zugló városképvédelméről 18. § (5) bekezdése

<p>1.15 telken elhelyezendő rendeltetéshez tartozó parkolóhely közhasználatú területen történő biztosítására vonatkozó városrendezési megállapodás megkötéséről, ha a parkolóhely biztosítása önkormányzati költségvetési bevétel vagy kiadás nélkül történik,</p>	<p>Budapest Főváros XIV. Kerület Képviselő-testületének 13/2021. (III. 26.) önkormányzati rendelete a járműelhelyezési kötelezettségről 2. § (5) bekezdés a) pont</p>
<p><i>1.16. az együttélés szabályai és követelményei megsértésének megállapításáról,</i></p>	<p><i>Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 44/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 9. § (7) bekezdése</i></p>
<p><i>1.17. arról, hogy jogerős határozattal igazoltan gondozásra szoruló személy esetén a méltányolható lakásigény mértéke egy szobával növelhető-e,</i></p>	<p><i>Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 44/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 10. § (3) bekezdése.</i></p>
<p><i>1.18. a pályázat kiírásáról és eredményéről a piaci, szociális és költségalapú bérleti díj vállalása melletti lakásbérletre vonatkozó pályázat esetén, továbbá minden felújítási, korszerűsítési kötelezettség vállalása melletti pályázat; a pályázat nyertesén túl dönt a többi pályázó sorrendjéről is,</i></p>	<p><i>Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 44/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 26. § (2) és (4) bekezdései.</i></p>

<p>1.19. Pályázaton kívül, közérdekből megvalósuló bérbeadás alábbi eseteiben a polgármester javaslatára dönt:</p> <p>- a lakáshasznosítási tervben erre a célra kijelölt lakások tekintetében, a Polgármesteri Hivatal köztisztviselője, valamint munka-vállalója részére, a munkáltatói jogkör gyakorlójának javaslatára;</p> <p>- a lakáshasznosítási tervben erre a célra kijelölt lakások tekintetében az Önkormányzat által fenntartott intézményben, az Önkormányzat többségi tulajdonában álló gazdasági társaságban, a Budapesti Rendőr Főkapitányságnál, vagy a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Észak-pesti Katasztrófavédelmi Kirendeltség XIV. Kerületi Hivatásos Tűzoltóparancsnokságánál köztisztviselői, közalkalmazotti vagy hivatásos jogviszonnyal rendelkező személy részére, vagy az Önkormányzattal szerződésben álló, kerületi egészségügyi ellátásban résztvevő személy részére, a munkaviszony, a köztisztviselői, közalkalmazotti vagy hivatásos jogviszony fennállásáig;</p> <p>- kérelmező minőségi vagy méltányossági, illetve mindkét jogcímen lakáscserére jogosult.</p>	<p>Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 44/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelete 29. § (1) bekezdése d), e) és g) pontjai, valamint (3) bekezdése.</p>
--	---

<p>1.20. „Első fészek”, a fiatal házások és élettársak részére kijelölt lakások bérbeadására vonatkozó hatáskörök:</p> <ul style="list-style-type: none"> - lakás-előtakarékossági szerződés legkisebb összegének a pályázati kiírásban való megállapítása; - a pályázat részletes szabályainak megállapítása; - a pályázatoknak a benyújtási határidő lejártától számított hatvan napon belüli elbírálása; - amennyiben a meghirdetett lakásra kellő számú pályázat érkezik – minden lakásra I-III. helyezettet rangsorol. A pályázatok elbírálásakor a meghirdetett lakásokra a pályázatot elnyerő pár mellett meghatározza azt a sorrendben következő két pályázót is, akivel a pályázat nyertesének visszalépése esetén a bérleti szerződést meg kell kötni; - dönt arról, hogy a pályázatban megjelölt lakásra sorrendben következő, érvényesen pályázó fiatal házások vagy élettársak számára felajánlja-e egy másik meghirdetett, de érvényes pályázat nélkül maradt lakás bérleti jogát. 	<p>Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 44/2020. (XII.18.) önkormányzati rendelet 31. §-a.</p>
<p>1.21. Amennyiben a bérleti szerződést díjhátralék miatt mondja fel az Önkormányzat, abban az esetben egyedi mérlegelés alapján dönt, hogy azt a jogcím nélküli lakáshasználót, akinek a lakáshasználata a kérelem benyújtását megelőzően több mint egy évvel keletkezett, önkormányzati lakás bérlőjévé jelöli-e ki.</p>	<p>Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 44/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 39. § (1) bekezdése.</p>
<p>1.22. a bérleti szerződés meghosszabbítására irányuló, a 44/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 7. §-a alapján benyújtott kérelemről,</p>	<p>Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 44/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 42. § (3) bekezdése.</p>

<p><i>1.23. ha a bérlő az új lakásbérleti szerződés létesítését az előírt módon és határidőben nem kezdeményezte – a bérleti jogviszony időtartamának lejáratát követően –, jogcím nélküli lakáshasználóként a jogviszony rendezését hatvan napig kezdeményezheti, mely kéreleméről dönt,</i></p>	<p><i>Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 44/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 44. §-a.</i></p>
<p><i>1.25. lakáskiürítést elrendelő jogerős határozat végrehajtásáról – amennyiben fővárosi kerületi önkormányzati rendeletnél magasabb szintű jogszabály ettől eltérően nem rendelkezik – október 1. és április 30. napjai között</i></p>	<p><i>Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 44/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 47. § (3) bekezdése c) pontja</i></p>
<p><i>1.26. a lakáskiürítést elrendelő jogerős határozatot – amennyiben fővárosi kerületi önkormányzati rendeletnél magasabb szintű jogszabály ettől eltérően nem rendelkezik – május 1. és szeptember 30. között végre kell hajtani, kivéve, ha a Népjóléti Bizottság másként nem rendelkezik.</i></p>	<p><i>Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 44/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendelet 47. § (4) bekezdése.</i></p>

II. Véleményezi (ajánlást ad ki) az előterjesztésben foglalt döntési javaslatot, amely

1. környezetvédelmi programot vagy koncepciót érint,
2. a településfejlesztési koncepciót és az integrált településfejlesztési stratégiát érinti,
3. a közterület-alakítási terv jóváhagyására vonatkozik, vagy
4. településrendezési eszközök vagy a településképi rendelet készítésére és elfogadására irányul.

ÁLTALÁNOS INDOKOLÁS

Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata Képviselő-testülete megalkotta a Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 44/2020. (XII. 18.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Ör.), mely 2021. február 1-jén lépett hatályba.

A jogalkotók az önkormányzati bérlakásgazdálkodás hatékonyabb működése érdekében módosításokat javasoltak, melyek indokoltá teszik az Ör. módosítását.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A javaslat a Népjóléti Bizottság megszüntetett átruházott jogköréhez kapcsolódó feladatellátást biztosítja ugyanezen jogkör Városfejlesztési Bizottságra való átruházásával.

A 2. §-hoz

A javaslat a Népjóléti Bizottság megszüntetett átruházott jogköréhez kapcsolódó feladatellátást biztosítja ugyanezen jogkör Városfejlesztési Bizottságra való átruházásával.

A 3. §-hoz

A javaslat a Népjóléti Bizottság megszüntetett átruházott jogköréhez kapcsolódó feladatellátást biztosítja ugyanezen jogkör Városfejlesztési Bizottságra való átruházásával.

A 4. §-hoz

A javaslat a Népjóléti Bizottság megszüntetett átruházott jogköréhez kapcsolódó feladatellátást biztosítja ugyanezen jogkör Városfejlesztési Bizottságra való átruházásával.

Az 5. §-hoz

A javaslat a Népjóléti Bizottság megszüntetett átruházott jogköréhez kapcsolódó feladatellátást biztosítja ugyanezen jogkör Városfejlesztési Bizottságra való átruházásával.

A 6. §-hoz

A javaslat a Népjóléti Bizottság megszüntetett átruházott jogköréhez kapcsolódó feladatellátást biztosítja ugyanezen jogkör Városfejlesztési Bizottságra való átruházásával.

A 7. §-hoz

A javaslat a Népjóléti Bizottság megszüntetett átruházott jogköréhez kapcsolódó feladatellátást biztosítja ugyanezen jogkör Városfejlesztési Bizottságra való átruházásával.

A 8. §-hoz

A javaslat a Népjóléti Bizottság megszüntetett átruházott jogköréhez kapcsolódó feladatellátást biztosítja ugyanezen jogkör Városfejlesztési Bizottságra való átruházásával.

A 9. §-hoz

A javaslat a Népjóléti Bizottság megszüntetett átruházott jogköréhez kapcsolódó feladatellátást biztosítja ugyanezen jogkör Városfejlesztési Bizottságra való átruházásával.

A 10. §-hoz

A javaslat a Népjóléti Bizottság megszüntetett átruházott jogköréhez kapcsolódó feladatellátást biztosítja ugyanezen jogkör Városfejlesztési Bizottságra való átruházásával.

A 11. §-hoz

A javaslat a Népjóléti Bizottság megszüntetett átruházott jogköréhez kapcsolódó feladatellátást biztosítja ugyanezen jogkör Városfejlesztési Bizottságra való átruházásával.

A 12. §-hoz

A javaslat a Népjóléti Bizottság megszüntetett átruházott jogköréhez kapcsolódó feladatellátást biztosítja ugyanezen jogkör Városfejlesztési Bizottságra való átruházásával.

A 13. §-hoz

A javaslat a Népjóléti Bizottság megszüntetett átruházott jogköréhez kapcsolódó feladatellátást biztosítja ugyanezen jogkör Városfejlesztési Bizottságra való átruházásával.

A 14. §-hoz

A javaslat a Népjóléti Bizottság megszüntetett átruházott jogköréhez kapcsolódó feladatellátást biztosítja ugyanezen jogkör Városfejlesztési Bizottságra való átruházásával.

A 15. §-hoz

A javaslat a Népjóléti Bizottság megszüntetett átruházott jogköréhez kapcsolódó feladatellátást biztosítja ugyanezen jogkör Városfejlesztési Bizottságra való átruházásával.

A 16. §-hoz

A javaslat a Népjóléti Bizottság megszüntetett átruházott jogköréhez kapcsolódó feladatellátást biztosítja ugyanezen jogkör Városfejlesztési Bizottságra való átruházásával.

A 17. §-hoz

A Javaslat az 1.-16. §-ra figyelemmel a Városfejlesztési Bizottság átruházott önkormányzati feladatait szabályozza Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019. (XI. 7.) önkormányzati rendeletében.

A 18.§-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

A 19.§-hoz

Hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

A 20. §-hoz

Hatályba léptető rendelkezést tartalmaz.

A rendeletalkotás Európai Unió jogot nem érint.