

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő'  
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és  
gyermeké számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó **Horváth Csaba:**

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester\* (a továbbiakban együtt: képviselő)
- b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs\* (a továbbiakban: házas-/élettárs)
- c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek\* (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: Horváth Csaba

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A. Rész

**VAGYONI NYILATKOZAT**

**I. Ingatlanok**

(Az ingatlannyilvántartással megegyezően kell kitölteni.)

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Budapest, II. kerület**
- b) Az ingatlan területnagysága: **1278 m<sup>2</sup>**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **Építési telek**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **400 m<sup>2</sup>**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **Családi ház**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **Tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: .....
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **Vásárlás 1999. Építés 2000.**

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Budapest XIV. kerület**
- b) Az ingatlan területnagysága: **457 m<sup>2</sup>**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **kivett lakóház, udvar**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **162 m<sup>2</sup>**
- e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **ikerház**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **2/4**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés (apai), 2023/11.hó**

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Budapest X. kerület**
- b) Az ingatlan területnagysága: **68 m<sup>2</sup>**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakóház**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **68 m<sup>2</sup>**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **lakás**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **öröklés (apai), 2023/11.hó**

- 4.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Siófok**
  - b) Az ingatlan területnagysága: 39 m<sup>2</sup>
  - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakás
  - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 39 m<sup>2</sup>
  - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): lakás
  - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
  - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
  - h) **A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés (apai), 2023/11.hó**

- 5.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Siófok**
  - b) Az ingatlan területnagysága: 39 m<sup>2</sup>
  - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakás
  - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 39 m<sup>2</sup>
  - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): lakás
  - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
  - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
  - h) **A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés (apai), 2023/11.hó**

- 6.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Siófok**
  - b) Az ingatlan területnagysága: 78 m<sup>2</sup>
  - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): lakás
  - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 78 m<sup>2</sup>
  - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): lakás
  - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
  - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
  - h) **A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés (apai), 2023/11.hó**

- 7.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Balatonkenese**
  - b) Az ingatlan területnagysága: 576 m<sup>2</sup>
  - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): rét és gazdasági épület
  - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
  - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): rét és gazdasági épület
  - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
  - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 30/2.100
  - h) **A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés (apai), 2023/11.hó**

- 8.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Balatonkenese**
  - b) Az ingatlan területnagysága: 6.587 m<sup>2</sup>
  - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó, szőlő
  - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
  - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): szántó, szőlő
  - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
  - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 19.440/172.800
  - h) **A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés (apai), 2023/11. hó**

9.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Balatonkenese**  
b) Az ingatlan területnagysága: 4.290 m<sup>2</sup>  
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): szántó  
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:-  
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): szántó  
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos  
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 21.600/172.800  
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés (apai), 2023/11.hó

## II. Nagy értékű ingóságok

### 1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
c) motorkerékpár: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

### 2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege: .....  
típusa: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
b) jellege: .....  
típusa: .....  
a szerzés ideje jogcíme: .....

### 3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: ..... megnevezés .... db  
a szerzés ideje jogcíme: ..... megnevezés .... db  
a szerzés ideje jogcíme: ..... megnevezés .... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....  
b) gyűjtemény: ..... megnevezés .... db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés .... db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés .... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

4.<sup>1</sup> Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- b) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- c) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- d) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....
- e) megnevezés: .....  
a szerzés ideje jogcíme: .....

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

- megnevezés: .....
- névérték, biztosítási összeg: .....
- megnevezés: .....
- névérték, biztosítási összeg: .....
- megnevezés: .....
- névérték, biztosítási összeg: .....
- megnevezés: .....
- névérték, biztosítási összeg: .....
- megnevezés: .....
- névérték, biztosítási összeg: .....

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: .....Ft

7.<sup>2</sup> A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: **2.450.000 Ft**

8.<sup>3</sup> Az összességében a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

**Apai örökség pénzbeli mindösszesen: 15.201.959 Ft pénzügyi növekmény hagyatékátadó végzéssel**

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: **10.430.000 Ft**

devizában (forintértéken): 4.600 Euro (1.771.000 Ft)

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: **163.500.000 Ft**

9.<sup>4</sup> Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:

- megnevezés: .....
- megnevezés: .....
- megnevezés: .....
- megnevezés: .....
- megnevezés: .....

<sup>1</sup> Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

<sup>2</sup> Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

<sup>3</sup> Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

<sup>4</sup> Módosította: 2013. évi CCLII. törvény 83. § (3) b).

### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzüintézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ..... forint
2. Pénzüintézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): ..... forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: .....forint

### IV. Egyéb közlendők

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

#### B. Rész

### JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

(Csak a képviselő töltsse ki!)

1. Foglalkozása: Polgármester

Munkahelye: Budapest Zuglói Önkormányzat Bp. 1145 Pétervárad u. 2-4.

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: **Tv. szerint** Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):  
.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):  
.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):  
.....

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

## C. Rész

### GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

- I.
1. Gazdasági társaság neve: .....
  2. Gazdasági társaság formája: .....
  3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
  4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: .....%
  5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
  6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

- II.
1. Gazdasági társaság neve: .....
  2. Gazdasági társaság formája: .....
  3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
  4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: .....%
  5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
  6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

- III.
1. Gazdasági társaság neve: .....
  2. Gazdasági társaság formája: .....
  3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
  4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: .....%
  5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
  6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

- IV.
1. Gazdasági társaság neve: .....
  2. Gazdasági társaság formája: .....
  3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
  4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: .....%
  5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
  6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

- V.
1. Gazdasági társaság neve: .....
  2. Gazdasági társaság formája: .....
  3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....
  4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: .....%
  5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: .....%
  6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

**Nyilatkozattétel dátuma:**

Budapest, 2024. év január hó 31. nap

  
.....  
**Horváth Csaba**