

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata
Gazdasági Bizottságának
Elnöke

M E G H Í V Ó

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata
Képviselő-testülete

Gazdasági Bizottsága

2025. június 25-én (szerda) 14:00 órai kezdettel
megtartandó ülésére

Az ülés helye: Budapest XIV. kerület Pétervárad utca 2. Képviselői tárgyaló 2. em. 218.

Nyílt ülésen tárgyalandó napirendek:

1.) Javaslat a „Laborreagensek beszerzése különféle vizsgálatokhoz” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárására az 5. RÉSZ: Laborreagensek manuális vizsgálatokhoz tekintetében

Előterjesztő: Rózsa András polgármester

Előterjesztés száma: 123-485/2025/KT

Meghívottak: *dr. Szűcs Krisztina Intézményi referens, Dr. Nagy András Csaba főigazgató főorvos, ZESZ*

2.) Javaslat a „Szent István Király Zeneművészeti Szakgimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola felújítása” tárgyú beruházás pénzügyi lezárására vonatkozó megállapodás és jogáttruházó megállapodások megkötésére az Építési és Közlekedési Minisztériummal, valamint a Közép-Pesti Tankerületi Központtal

Előterjesztő: Rózsa András polgármester

Előterjesztés száma: 123-462/2025/KT

Meghívottak: *Léhmán Balázs Főmérnök, Nemzecsiké Bacskai Katalin Műszaki és Környezetvédelmi Osztályvezető*

3.) Javaslat tulajdonosi hozzájárulás megadására és szomszédos telkek építési beruházással összefüggő használatáról és költségeinek megtérítéséről szóló megállapodás megkötésére

Előterjesztő: Busznyák Imre alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-526/2025/KT

Meghívott: *Karczub Andrea polgármesteri kabinetfőnök*

4.) Városrendezési megállapodás (Gyarmat utca 54. szám alatti, 31515/2 hrsz.-ú telek beépítése)

Előterjesztő: Busznyák Imre alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-445/2025/KT

Meghívottak: *Binó Beáta Főépítész*

5.) Városrendezési megállapodás Remény utca 37/a. (40384/73 hrsz.)

Előterjesztő: Busznyák Imre alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-453/2025/KT

Meghívottak: *Binó Beáta Főépítész*

6.) Városrendezési megállapodás Tihamér utca 6. (39577 hrsz.)

Előterjesztő: Busznyák Imre alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-454/2025/KT

Meghívottak: *Binó Beáta Főépítész*

7.) Városrendezési megállapodás Füredi u. 53-63/A. (40368/45 hrsz.)

Előterjesztő: Busznyák Imre alpolgármester

Előterjesztés száma: 123-468/2025/KT

Meghívottak: *Binó Beáta Főépítész*

8.) Tulajdonosi hozzájárulás megadása a BVSC-Zugló részére

Előterjesztő: Rozgonyi Zoltán önkormányzati képviselő

Előterjesztés száma: 123-518/2025/KT

9.) Közszolgáltatással és tulajdonátruházással vegyes hasznosítási szerződés Budapest Főváros, XIV. Kerület Zugló Önkormányzata és a BVSC-Zugló Közhasznú Egyesület között

Előterjesztő: Rozgonyi Zoltán önkormányzati képviselő

Előterjesztés száma: 123-519/2025/KT

10.) Javaslat a Zugló Információs és Média csoport Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrészenek megvásárlására és az alapító okiratának módosítására

Előterjesztő: Rózsa András polgármester

Előterjesztés száma: 123-503/2025/KT

Meghívottak: *dr. Jankura Tamás Vezérigazgató, Zuglói ZRt.*

11.) Az önkormányzat tulajdonában álló helyiségre vonatkozó további felújítási munkálatokhoz történő tulajdonosi hozzájárulás megadása (Budapest XIV. kerület Róna utca 44. / Fogarasi út 19. (hrsz.: 31911/22))

Előterjesztő: Rózsa András polgármester

Előterjesztés száma: 123-464/2025/GB

Meghívottak: *dr. Jankura Tamás Vezérigazgató, Zuglói ZRt.*

12.) Támogatási szerződés megkötéséhez való hozzájárulás a gáz alap- és felszállóvezeték felújítására (Budapest XIV. kerület, Ilka u. 33. hrsz: 32581)

Előterjesztő: Rózsa András polgármester

Előterjesztés száma: 123-498/2025/GB

Meghívottak: *dr. Jankura Tamás Vezérigazgató, Zuglói ZRt.*

13.) A 1144 Budapest Rákosfalva park 1-3. szám alatti társasház részére tulajdonosi hozzájárulás kiadása és kötelezettségvállalás a társasház lapos tető felújításához (Budapest, XIV. Kerület, Rákosfalva park 1-3. Hrsz 39221/28)

Előterjesztő: Rózsa András polgármester

Előterjesztés száma: 123-517/2025/GB

Meghívottak: *dr. Jankura Tamás Vezérigazgató, Zuglói ZRt.*

14.) Döntés az Önkormányzat tulajdonában álló üres lakások nyilvános versenytárgyalás útján, pályáztatással történő értékesítéséről

Előterjesztő: Rózsa András polgármester

Előterjesztés száma: 123-509/2025/GB

Meghívottak: *Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető*

15.) Az önkormányzat tulajdonában álló üres lakások hirdetmény útján történő értékesítése

Előterjesztő: Rózsa András polgármester

Előterjesztés száma: 123-510/2025/GB

Meghívottak: Bánszegi Balázs Lakáshasznosítási Osztályvezető

Zárt ülésen tárgyalandó napirend:

16.) Közterület-használati kérelem elbírálása a 31269/18 helyrajzi számú – természetben Budapest XIV. kerület, Lócsei út 29. és Budapest XIV. kerület, Bosnyák utca 25. számú sarokingatlan előtti –, „kerületi közút” besorolású közterület 43 m2 alapterületű részének épület fennmaradása céljából történő közterület-használata tárgyában

Előterjesztő: Ruskal-Klemm Csilla Gazdasági Bizottság elnöke

Előterjesztés száma: 123-463/2025/GB

Meghívottak: dr. Wagensommer Dániel Igazgatási és Hatósági Főosztályvezető, Huszár Zoltán Általános Hatósági Osztályvezető

Budapest, 2025. június 20.

**Ruskal-Klemm Csilla s.k.
elnök**