

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő ház- vagy élettársa és gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: **KÉPSEMI LÁSZLÓ**
- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
- b) a képviselővel közös háztartásban élő ház- vagy élettárs (a továbbiakban: ház- /élettárs)
- c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: **KÉPSEMI LÁSZLÓ**
3. A ház- /élettárs neve:
4. A gyermek neve:

**A. Rész  
VAGYONI NYILATKOZAT**

**I. Ingatlanok**

- 1.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **CSOMAD**
- b) Az ingatlan területnagysága: **1000 m<sup>2</sup>**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakóház**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **140 m<sup>2</sup>**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **Tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2003**
- 2.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Budapest, XIV.**
- b) Az ingatlan területnagysága: **36 m<sup>2</sup>**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): **lakás**
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakás**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2018**
- 3.
- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **BUDAPEST, XIV.**
- b) Az ingatlan területnagysága: **59 m<sup>2</sup>**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):



- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): *tulajdonos*  
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: *1/2*  
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): *2022*

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):  
 b) Az ingatlan területnagysága:  
 c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):  
 d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:  
 e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):  
 f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):  
 g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:  
 h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

## II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: *BMW (2016)* .....típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: *2014 vásárlás* ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 c) motorkerékpár: .....típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: ..... megnevezés ..... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....  
 b) gyűjtemény: ..... megnevezés ..... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
 a szerzés ideje, jogcíme: .....

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:



- b) megnevezés:  
a szerzés ideje, jogcíme:
- c) megnevezés:  
a szerzés ideje, jogcíme:
- d) megnevezés:  
a szerzés ideje, jogcíme:
- e) megnevezés:  
a szerzés ideje, jogcíme:
5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):
- megnevezés:  
névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés:  
névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés:  
névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés:  
névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés:  
névérték, biztosítási összeg:
6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:  
..... Ft
7. A mindenkori, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: ..... Ft
8. Az összességében a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:
- a) pénzügyi számlakövetelés:  
forintban:  
devizában (forintértéken):
- b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: ..... Ft
9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladja:
- megnevezés:  
megnevezés:  
megnevezés:  
megnevezés:  
megnevezés:

### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):  
..... forint
2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.):  
..... forint
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:  
..... forint

#### IV. Egyéb közlendők

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

#### B. Rész

#### JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása:   

Munkahelye:   

Szünetelteti-e foglalkozását: igen

nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: ..... Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:

.....   foglalkozás jövedelme  

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):   NYUTIS  

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....  
d) A jövedelem (bruttó) összege:   az ebs felfüggettelenség (ca. 6 h/h) 400.000 Ft/hó   Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....  
d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):

.....  
d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

#### C. Rész

#### GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:   

2. Gazdasági társaság formája:   



3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

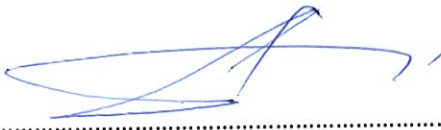
IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Budapest ..... év 2025. hó 10. nap



.....