



Aljegyző

>>>1145 Budapest, Pétervárad u. 2.

Ügyiratszám: 1/16102-4/2026

Tárgy: Adatszolgáltatás közérdekű adat megismerése iránti igény benyújtása kapcsán

O. G.
részére
e-mail: @gmail.com

Tisztelt O. G.!

A 2026. augusztus 10-én, Budapest Főváros XIV. Kerület Zuglói Önkormányzatának címzett elektronikus levelében megküldött, „Közérdekű adatigénylés – Budapest XIV. kerület 32226/19 hrsz., Thököly út 147/C értékesítése” tárgyú, közérdekű adat megismerése iránti igényére – tekintettel az 1/16102-3/2026 ügyiratszámú, „Tájékoztatás adatszolgáltatási határidő meghosszabbításáról” tárgyú levelemre – az alábbi választ adom:

Kérdés:

„Alulírott O. G. az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 28. § (1) bekezdése alapján kérem, hogy elektronikus másolatban bocsássák rendelkezésemre a Budapest XIV. kerület belterület 32226/19 helyrajzi számú, 1146 Budapest, Thököly út 147/C című ingatlanok a STUDIO 2002 Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. részére 2007-ben történt értékesítésével kapcsolatos valamennyi rendelkezésre álló iratot.

Az adatigényléshez használt elérhetőségem:

@gmail.com

Az ingatlan-nyilvántartásban a vevő tulajdonjogának bejegyzéséhez kapcsolódó földhivatali ügyszám: 199761/1/2007

a kérelem érkezési/bejegyzési időpontja 2007.07.05.

Különösen kérem megküldeni:

- az adásvételi szerződést és valamennyi mellékletét, illetve módosítását;
- az értékesítést engedélyező képviselő-testületi vagy bizottsági határozatot és az ahhoz tartozó előterjesztést;
- az értékesítés előtt készült ingatlanforgalmi értébecslést vagy értébecsléseket;
- az esetleges pályázati/versenyeztetési felhívást, a benyújtott ajánlatokra vonatkozó adatokat, bontási és értékelési jegyzőkönyvet, valamint a nyertest megállapító döntést;
- amennyiben az értékesítés pályáztatás nélkül történt, az ennek jogalapját és indokát tartalmazó dokumentumokat;
- a vételár összegére, megfizetésének módjára és ütemezésére vonatkozó iratokat;
- a birtokbaadási jegyzőkönyvet;
- amennyiben a STUDIO 2002 Bt. az értékesítést megelőzően az ingatlan bérlője vagy használója volt, az erre vonatkozó bérleti/használati szerződést és az eladásról szóló döntéshez kapcsolódó iratokat.”

Válasz:

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzatánál és a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaságnál fellelhető, vonatkozó iratok – terjedelmi okból – az alábbi táblázatban megadott linken elérhető adatbázisba kerültek feltöltésre:

Adatcsoport	Adatok elérhetősége
Adásvételi szerződéssel összefüggő dokumentumok	https://storage.zuglo.hu/pydio/public/141135
Előterjesztés, határozat	https://storage.zuglo.hu/pydio/public/b0e187
Értékbecslések	https://storage.zuglo.hu/pydio/public/fa9f74
Bérleti szerződés	https://storage.zuglo.hu/pydio/public/920aed

Tájékoztatom, hogy ha válaszom nem teljesíti teljeskörűen a közérdekű adat megismerése iránti igényét, az Infotv. 52. §-a alapján a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál vizsgálatot kezdeményezhet az adatigénylés teljesítésére nyitva álló határidő eredménytelen elteltétől számított egy éven belül, továbbá az Infotv. 31. §-a alapján a közléstől számított harminc napon belül a Pesti Központi Kerületi Bírósághoz (1055 Budapest, Markó u. 25.) fordulhat jogorvoslatért, amely soron kívül jár el.

Budapest, „*időbélyeg szerint*”

Tisztelettel:

Közzétételi információ
Aláírás dátuma: 2026.09.09

dr. Lehoczky Balázs jegyző
névében és megbízásából

dr. Pechó Napsugár
aljegyző