1. melléklet az 123- .../2026. számú előterjesztéshez

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (IX. 24.) önkormányzati rendelete

a Budapest Főváros XIV. kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló közterületek használatáról és a rendjéről szóló 22/2020. (VI. 9.) önkormányzati rendelet és a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019. (XI. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A rendeletmódosítás célja a jogbiztonság és a jogharmonizáció biztosítása által a jogrendszer koherenciájának és a jogalkalmazás egységességének megteremtése.
[2] Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. A Budapest Főváros XIV. kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló közterületek használatáról és a rendjéről szóló 22/2020. (VI. 9.) önkormányzati rendelet módosítása

1. § A Budapest Főváros XIV. kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló közterületek használatáról és a rendjéről szóló 22/2020. (VI. 9.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 3. § 7., 12., 13. pont helyébe a következő rendelkezések lépnek és a következő 16. ponttal egészül ki:

(E rendelet alkalmazásában:)
„7. kölcsönzési célú mikromobilitási eszköz: mikromobilitási szolgáltató által üzletszerű gazdasági tevékenység keretében, szolgáltatás nyújtása céljából üzemeltetett mikromobilitási eszköz.
12. mikromobilitási pont: a közterületnek mikromobilitási eszközök elhelyezése, tárolása céljából kijelölt és ebből a célból üzemeltetett része.
13. mikromobilitási szolgáltató: kölcsönzési célú mikromobilitási eszközök üzemeltetője, aki üzletszerű gazdasági tevékenység keretében mikromobilitási eszköz bárki számára elérhető, jellemzően rövid távú bérbeadására irányuló szolgáltatási tevékenységet végez.
16. mikromobilitási egység: különböző típusú mikromobilitási eszközök közterületi helyigényét egymáshoz viszonyított egyenérték alapján kifejező mérőszám (MMP-hely egyenérték).”

2. § Az Ör. 39. § (1) bekezdése a következő g) ponttal egészül ki:

(Nem kell közterület-használati díjat fizetni:)
„g) a közösségi kerékpáros rendszer keretében bérbe adott kerékpárok jogszerű elhelyezése, tárolása után,”

3. § (1) Az Ör. 50/A. §-a a következő (4a) bekezdésekkel egészül ki:

„(4a) A mikromobilitási ponton a közösségi kerékpáros rendszerhez tartozó kölcsönzési célú mikromobilitási eszköz elhelyezésére, tárolására kijelölt területrészen kizárólag a közösségi kerékpáros rendszerhez tartozó kölcsönzési célú mikromobilitási eszköz helyezhető el és tárolható.”

(2) Az Ör. 50/A. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(9) A (8) bekezdés szerinti zónák pontos területi lehatárolását a 4. melléklet szerinti térkép határozza meg.”

(3) Az Ör. 50/A. § (11) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép és a következő (12)-(14) bekezdésekkel egészül ki:

„(11) Az Önkormányzat a mikromobilitási pontok kijelöléséről külön döntést hoz, melyet honlapján is közzétesz. A döntés tartalmazza a kijelölt mikromobilitási pontok
a) egyedi azonosítóját,
b) a 50/A. § (8) bekezdése szerinti zóna-besorolását és földrajzi címét,
c) középpontjának tekintendő pont GPS-koordinátáit, területének méretét,
d) kapacitásának mikromobilitási egységben történő meghatározását (külön megjelölve az adott mikromobilitási pont teljes kapacitását és az adott mikromobilitási ponton egyazon szolgáltató által egyszerre igénybe vehető mikromobilitási egységek számát), és
e) azon ismertetőjét, hogy az adott mikromobilitási ponton van-e a közösségi kerékpáros rendszerhez tartozó, kölcsönzési célú mikromobilitási eszközök elhelyezésére és tárolására kizárólagosan fenntartott területrész (a továbbiakban: fenntartott terület).
(12) A kijelölt mikromobilitási pont, annak területi határa és – ahol ilyen kijelölésre kerül – a fenntartott terület megfelelő jelzéssel (táblával, felfestéssel, vagy más jól látható módon) kerül megjelölésre.
(13) Az Önkormányzat a tulajdonában álló közterületeken kijelölt mikromobilitási pontok (11) bekezdés szerinti adatait a honlapján folyamatosan – a mikromobilitási pontok térképen való kereshetőségét is biztosító módon – közzéteszi.
(14) A mikromobilitási pontok kapacitásának mikromobilitási egységben történő meghatározásakor, 1 mikromobilitási egység 1 kerékpárnak, 2 rollernek és 0,5 teherkerékpárnak felel meg.”

4. § (1) Az Ör. 50/B. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép és a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1) Kölcsönzési célú mikromobilitási eszközök közterületen történő elhelyezése, tárolása céljából akkor adható közterület-használati hozzájárulás a mikromobilitási szolgáltató részére, ha a mikromobilitási szolgáltató
a) az általa üzemeltetett valamennyi mikromobilitási eszközt – a jogszerű közterület-használat ellenőrizhetősége érdekében – olyan egyedi azonosító jellel látta el, amely
aa) a latin ábécé nagybetűiből vagy arab számokból képzett, legalább négy, legfeljebb hét karakterből áll,
ab) a mikromobilitási eszköz mindkét oldalán egy-egy példányban vagy a mikomobilitási eszköz hátulján jelenik meg,
ac) a karakterek a mikromobilitási eszköz két oldalán minimum 3 cm, hátul minimum 5 cm magasságúak és az eszköz két oldalán minimum 4 mm, hátul minimum 7 mm vonalvastagságúak, és
ad) a karakterek nem érhetnek össze, közöttük minimum 5 mm távolságot kell tartani, és a karakterek háttérhez viszonyított kontrasztaránya legalább 4,5:1 arányú;
b) a megosztott szolgáltatás részeként működő mikromobilitási eszközök kölcsönzésére vonatkozó szerződés megkötésére előre meg nem határozott személyek számára nyilvánosan ajánlatot tett közzé;
c) vállalja, hogy mikromobilitási eszközeit a 50/A. § (4) bekezdése szerinti összes zónában üzemelteti;
d) igazolja, hogy az általa üzemeltetett minden egyes mikromobilitási eszköz közterületi tartózkodásának helyére, időtartamára és az adott eszköz adott időpontban fennálló használati állapotára (kölcsönzött, vagy kölcsönzésre váró) vonatkozó, illetve a közterület-használat jogszerűségének ellenőrzéséhez még feltétlenül szükséges egyéb adatok, a saját telematikai rendszerében hitelesen, olyan adatrögzítési eljárással kerül rögzítésre, amely biztosítja ezen adatok változatlanságának utólagos ellenőrzési lehetőségét;
e) folyamatos hozzáférést biztosít a d) pont szerinti telematikai rendszeréhez az Önkormányzat és az Önkormányzat rendészeti szerve számára annak érekében, hogy az általa üzemeltetett kölcsönzési célú mikromobilitási eszközök tényleges közterület-használatának ellenőrzéséhez szükséges –

személyes adatokat nem tartalmazó – adatok korlátlanul, legalább 5 évre visszamenőleg is megismerhetőek legyenek;
f) vállalja, hogy a közterület-használatra kizárólag a vonatkozó jogszabályok szerint megkövetelt műszaki és beazonosíthatósági követelményeknek megfelelő, rendeltetésszerű használatra alkalmas mikromobilitási eszközök kihelyezésével kerül sor;
g) vállalja, hogy olyan technikai, szerződéses vagy szervezési megoldást alkalmaz, amely hatékonyan megakadályozza a mikromobilitási pontok túlterhelődését és a mikromobilitási ponton kívüli eszközelhelyezést, különösen akként, hogy a mikromobilitási ponton maximálisan elhelyezhető számú eszközön túl és a mikromobilitási ponton kívül ne lehessen mikromobilitási eszközt elhelyezni; és
g) vállalja, hogy tájékoztatja a kölcsönzési célú mikromobilitási eszközt bérlőket
ga) arról, hogy kölcsönzési célú mikromobilitási eszközön utas – a kölcsönzési célú mikromobilitási eszközön a mikromobilitási szolgáltató által kialakított gyermekülésben szállított gyermeket kivéve – nem szállítható,
gb) arról, hogy kölcsönzési célú mikromobilitási eszköz ittas vagy bódult állapotban nem használható, és
gc) a kölcsönzési célú mikromobilitási eszközzel történő közlekedés, tárolás és elhelyezés feltételeiről és korlátozásairól, különös tekintettel a gyalogosforgalom biztonságára.
(1a) Kölcsönzési célú mikromobilitási eszközök közterületen történő elhelyezése, tárolása céljából a közösségi kerékpáros rendszert működtető mikromobilitási szolgáltatónak közterület-használati hozzájárulás tekintetében nem kell alkalmazni az (1) bekezdés a) pontját, ha a mikromobilitási szolgáltató az általa üzemeltetett kölcsönzési célú mikromobilitási eszközt – a jogszerű közterület-használat ellenőrizhetősége érdekében – olyan azonosító jellel látja el, amely biztosítja az eszközök egyértelmű megkülönböztetését és beazonosíthatóságát.”

(2) Az Ör. 50/B. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Egyazon mikromobilitási szolgáltató egyazon típusú mikromobilitási eszközei tekintetében
a) legalább a zónán belüli mikromobilitási pontok darabszáma egyharmadának megfelelő számú,
b) legfeljebb a zónában elhelyezett összes mikromobilitási pont tekintetében, az egy adott mikromobilitási szolgáltató által az adott mikromobilitási pontokon maximálisan igénybe vehető mikromobilitási egységek összesített számának megfelelő számú
mikromobilitási egységnek megfelelő mikromobilitási eszköz kihelyezésére adható csak közterület-használati hozzájárulás.”

(3) Az Ör. 50/B. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A kölcsönzési célú mikromobilitási eszközök elhelyezésével, tárolásával megvalósuló közterület-használatra csak határozott időre, de legalább 6 hónap és legfeljebb 36 hónap időtartamra adható hozzájárulás azzal, hogy a mikromobilitási szolgáltató számára első alkalommal legfeljebb 24 hónap időtartamra adható közterület-használati hozzájárulás.”

(4) Az Ör. 50/B. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép és a következő (7)-(10) bekezdésekkel egészül ki:

„(6) A kölcsönzési célú mikromobilitási eszközök elhelyezésére vonatkozó közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemhez a 23. §-ban meghatározottakon túl a mikromobilitási szolgáltatónak nyilatkoznia kell:
a) zónánként az elhelyezni kívánt mikromobilitási eszközök számáról,
b) az elhelyezni kívánt egyes mikromobilitási eszközök műszaki jellemzőiről, így legalább
ba) az eszköz típusáról (pl. elektromos rásegítésű roller, kerékpár, elektromos rásegítésű kerékpár, stb.),
bb) elektromos rásegítés meglétéről, elektromos rásegítés esetén annak névleges teljesítményéről,

bc) az eszköz tömegéről, hosszáról, szélességéről és magasságát centiméterben,
bd) az eszköz világítási jellemzőiről,
be) az azonosító jel megjelenítésének tervezett formájáról és méretéről,
c) az elhelyezni kért mikromobilitási eszközök egyedi azonosítójáról,
d) a mikromobilitási eszköz üzemeltetése során általa alkalmazott általános szerződési feltételekről és alkalmazott logisztikai, technikai megoldásokról, továbbá telematikai rendszeréről és annak a 50/B. § (1) bekezdés d) pontja szerinti megfelelőségéről csatolva az ennek alátámasztására szolgáló adatokat,
e) a saját telematikai rendszeréhez történő hozzáférés módjáról, kellő részletességű technikai, műszaki leírást mellékelve,
f) az általa használt mikromobilitási eszközök vonatkozó jogszabályok szerint megkövetelt műszaki követelményeknek való megfelelőségéről.
(7) Ha a közterület-használattal érintett területen a kijelölt mikromobilitási pontok száma, vagy az adott mikromobilitási ponton egyazon szolgáltató által egyszerre igénybe vehető mikromobilitási egységek száma megváltozik, akkor az Önkormányzat a kijelölt mikromobilitási pontok módosulása előtt legalább 15 nappal írásban értesíti az érintett mikromobilitási szolgáltatót.
(8) A mikromobilitási szolgáltatónak a kijelölt mikromobilitási pontok módosulását követő 15 napon belül kezdeményeznie szükséges a közterület-használati hozzájárulás módosítását.
(9) Amennyiben a mikromobilitási szolgáltató a (8) bekezdésben foglaltak szerint nem kezdeményezi a közterület-használati hozzájárulás módosítását, úgy a mikromobilitási szolgáltató által a közterület-használati hozzájárulás alapján a változással érintett területen elhelyezhető eszközök száma a kijelölés hónapját követő második hónap első napjától a megengedett legmagasabb számnak felel meg és a fizetendő közterület-használati díj az eszközök megengedett legmagasabb számához igazodva, arányosan módosul.
(10) Az Önkormányzat a (9) bekezdés szerint bekövetkezett közterület-használati hozzájárulás módosulásról, a módosulás megtörténtét követő 5 munkanapon belül írásban értesíti a mikromobilitási szolgáltatót.”

5. § Az Ör. 50/C. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A mikromobilitási szolgáltató által a kölcsönzési célú mikromobilitási eszközeinek mikromobilitási pontokon történő elhelyezésével és tárolásával megvalósuló közterület-használatért – a közösségi kerékpáros rendszer keretében bérbe adott kerékpárok jogszerű elhelyezésével, tárolásával megvalósított közterület-használat kivételével – a fizetendő közterület-használati díj megállapítására az e szakaszban foglalt eltérésekkel kerül sor.
(2) A kölcsönzési célú mikromobilitási eszközök mikromobilitási pontokon történő elhelyezése és tárolása után fizetendő közterület-használati díj a 3. melléklet 5. táblázatában megjelölt díjtételek alapján kerül kiszámításra, a mikromobilitási pontok zónák szerinti elhelyezkedésére és a mikromobilitási szolgáltató által az adott zónában kihelyezendő eszközök típusára és számára tekintettel. A számítás szempontjából minden megkezdett hónap teljes hónapnak számít.”

6. § Az Ör. a következő 50/D. §-sal egészül ki:

„50/D. § Amennyiben az Önkormányzat döntése alapján, vagy az Önkormányzat érdekkörén kívül eső körülmény miatt, egy mikromobilitási pont használata a közterület más célú használata (pl.: filmforgatás) miatt 10 napot meghaladóan ellehetetlenül, az adott mikromobilitási pont használatának ellehetetlenülésével érintett mikromobilitási szolgáltató a már befizetett közterület-használati díj arányos visszatérítésére tarthat igényt.”

7. § Az Ör. a következő 50/E. §-sal egészül ki:

„50/E. § (1) Jogellenesen használja a közterületet az a mikromobilitási szolgáltató, amelynek a közterületen elhelyezett, tárolt kölcsönzési célú mikromobilitási eszköze

a) a vonatkozó jogszabályok szerint megkövetelt műszaki követelményeknek nem felel meg, rendeltetésszerű használatra nem alkalmas;
b) közterület-használati hozzájárulás nélkül, vagy a közterület-használati hozzájárulásában foglaltaktól vagy az e rendeletben meghatározottaktól eltérően; vagy
c) közúti közlekedés rendjét akadályozó vagy veszélyeztető módon került elhelyezésre, tárolásra.
(2) Az (1) bekezdés szerinti jogellenes közterület-használat közigazgatási szabályszegésnek minősül és hatósági eljárás lefolytatását vonja maga után. Az e § szerinti közigazgatási hatósági eljárásban a jegyző átruházott hatáskörben jár el. Az eljárásra az általános közigazgatási rendtartásról szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
(3) Az (1) bekezdésben meghatározott jogellenes közterület-használat esetén a mikromobilitási szolgáltató a jogellenesen elhelyezett, tárolt mikromobilitási eszközei után a jogellenes használattal érintett napokra közigazgatási bírságot köteles megfizetni. A kiszabható bírság legkisebb összege 25 000 forint/eszköz/nap.
(3) Nem minősül jogellenesnek a közterület-használat, ha a kölcsönzési célú mikromobilitási eszköz teljes terjedelmében a mikromobilitási pont hozzá legközelebbi külső szélétől számított 0,5 méteren belül került elhelyezésre azzal, hogy ez az elhelyezés egyébként a közterület rendeltetésszerű használatát –, így különösen a gyalogos közlekedést – nem akadályozza, továbbá a közúti közlekedés rendjét, a biztonságos járműközlekedést semmilyen módon nem zavarja.
(4) Nem minősül jogellenesnek a közterület-használat – az 50/E. § (1) bekezdés c) pontjában meghatározott eset kivételével – ha a más által jogellenesen elhelyezett mikromobilitási eszközt a mikromobilitási szolgáltató a közterületről a jogellenes elhelyezésről történő tudomásszerzést követően, legkésőbb 3 órán belül eltávolítja.
(5) A közterületen jogellenesen elhelyezett kölcsönzési célú mikromobilitási eszközt az Önkormányzat rendészeti szerve jogosult a közterületről eltávolítani.
(6) Az Önkormányzat rendészeti szerve az (5) bekezdésben foglalt esetben, a közterületről eltávolított mikromobilitási eszközt saját telephelyére szállítja és ott tárolja, valamint az eszköz felett rendelkezni jogosult mikromobilitási szolgáltatónak – a felmerült szállási és tárolási költségek megtérítése után, hétfőtől péntekig, a munkaszüneti napok kivételével, 8 és 17 óra között – kiadja.
(7) A mikromobilitási szolgáltató az Önkormányzat rendészeti szervének a (6) bekezdésben meghatározott szállítás és tárolás következtében felmerült költségeit köteles megtéríteni. A rendészeti szerv által történő elszállítás költsége 12 500 forint/roller, 15 500 forint/kerékpár, 16 500 forint/a rollertől és a kerékpártól eltérő mikromobilitási eszköz, az tárolás költsége 2 000 forint/ mikromobilitási eszköz/nap. A tárolási költség számítása szempontjából az elszállítás napja a tárolási költség számításának első napja, továbbá minden megkezdett nap teljes napnak számít.
(8) Azon elszállított és tárolt mikromobilitási eszközöket, melyeket az arra jogosult mikromobilitási szolgáltató az elszállítás napjától számított 90 napon belül az Önkormányzat rendészeti szervétől nem vált ki – ideértve azon esetet is, amikor a mikromobilitási eszköz kiváltása a felmerült szállítási és tárolási költségek megtérítésének elmulasztása miatt hiúsul meg – az Önkormányzat rendészeti szerve értékesítheti. Az értékesítésre a közigazgatási hatósági eljárás során zár alá vett dolgok étékesítésére vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.
(9) Az értékesítésből befolyt ellenérték az értékesített mikromobilitási eszköz helyébe lép és a jogosult mikromobilitási szolgáltató kérésére – a felmerült szállítási és tárolási költségek megtérítése után – a jogosult mikromobilitási szolgáltató részére kiadandó.
(10) Amennyiben a jogosult mikromobilitási szolgáltató az értékesített mikromobilitási eszköz helyébe lépő ellenérték kiadását az értékesítéstől számított 90 napon belül nem kéri – ideértve azon esetet is, amikor az ellenérték kiadására a felmerült szállítási és tárolási költségek megtérítésének elmulasztása miatt nem kerül sor – az értékesítésből befolyt ellenérték az Önkormányzat rendészeti szervét illeti.”

8. § Az Ör. 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

9. § Az Ör. 3. melléklete az 2. melléklet szerint módosul.

10. § Az Ör. 4. melléklete a 3. melléklet szerint módosul.

11. § Hatályát veszti az Ör.
a) 10. § (3) bekezdése,
b) 23. § (1) bekezdés 16. pontja,
c) 48/A. §-a,
d) 54/B. §-a,
e) 54/C. §-a.

2. A Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019. (XI. 7.) önkormányzati rendelet módosítása

12. § Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019. (XI. 7.) önkormányzati rendelet 7. melléklete a 4. melléklet szerint módosul.

3. Záró rendelkezések

13. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Rózsa András
polgármester

dr. Lehoczky Balázs
jegyző

Záradék: A rendelet 2026. …….. napján az Önkormányzat hirdetőtábláján kihirdetésre került.

Budapest, 2026. …….

dr. Lehoczky Balázs
jegyző

1. melléklet a …./2026. (IX. 24.) önkormányzati rendelethez

A Budapest Főváros XIV. kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló közterületek használatáról és a rendjéről szóló 22/2020. (VI. 9.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének „A KÉRELEMHEZ KÖTELEZŐEN CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK” elnevezésű táblázata helyébe a következő táblázat lép:

”

A KÉRELEMHEZ KÖTELEZŐEN CSATOLANDÓ MELLÉKLETEK		
1.	A gazdasági társaság aláírási címpéldányának egyszerű másolata.	
2.	A használni kívánt közterület elhelyezkedését és nagyságát feltüntető méretezett helyszínrajz, amelyen szerepel a határoló közterületek megnevezése is.	
3.	Az Ügyfél képviseletére jogosító dokumentum (képviselő útján eljáró Ügyfél esetén).	
4.	Zöldfelület használata esetén fényképekkel kiegészített állapotfelmérési dokumentáció.	
5.	Ha a közterületet nem a közterületen álló felépítmény (épület) tulajdonosa használja, a felépítmény tulajdonosa és a harmadik személy (közreműködő) között létrejött, a felépítményben folytatott tevékenységre vonatkozó megállapodás.	
6.	A rendezvények esetében - a keletkező hulladék elszállításáról szóló szerződés, - a programleírás, továbbá a tervezett résztvevői létszám és a tervezett vendéglátó és egyéb kereskedelmi tevékenységek leírása, méretezett helyszínrajza, és - amennyiben a rendezvény zöldfelületek igénybevételével jár, a rendezvény szervezőjének egyoldalú kötelezettségvállalását tartalmazó jognyilatkozata arról, hogy a zöldfelület regenerálódásáról, helyreállításáról vagy pótlásáról saját költségén gondoskodik.	
7.	Ha a közterület-használat olyan tevékenység gyakorlásához kapcsolódik, amely tevékenység csak közútkezelői hozzájárulással gyakorolható, a közút kezelőjének a hozzájárulását, ha azt nem a jegyző adja ki. [Budapest Közút Zrt. - 1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.]	
8.	A közút igénybevétele esetén a forgalomtechnikai kezelői hozzájárulás. [Budapest Közút Zrt. - 1115 Budapest, Bánk bán utca 8-12.]	
9.	A világörökség, kulturális örökség részét képező területeken az örökségvédelmi hatóság érdemi döntése.	
10.	Amennyiben a közterület használat – a külön jogszabály hatálya alá tartozó – településképi bejelentési eljárás köteles tevékenység végzésére irányul, a településképi bejelentési eljárásban hozott érdemi döntés.	
11.	Mozgóboltból történő vendéglátás esetén a tevékenység folytatására szolgáló jármű látványterve.	
12.	Zöldség-gyümölcs árusítása esetén az árusítóhely látványterve, vendéglátó-ipari terasz és vendéglátó-ipari előkert esetén a terasz és az előkert látványterve is.	
13.	A Budapest XIV. kerület, Zugló Önkormányzat pénzügyi nyilvántartó szerve által kiállított, tartozásmentességről szóló adóigazolás. (30 napnál nem régebbi.)	
14.	Az állami adóhatóság (NAV) által kiállított, együttes nemleges (nullás) adóigazolás vagy nyilatkozat a köztartozás mentes állapotról. (30 napnál nem régebbi.)	

15.	A kérelmező gazdasági társaság cégjegyzésre jogosult képviselőjének nyilatkozatát, mely szerint a vezető tisztségviselő nem áll a cégbíróság által elrendelt, a tevékenységtől eltiltás hatálya alatt, továbbá a kérelmező gazdasági társaság nem áll csőd-illetve felszámolási eljárás, vagy kényszertörlés alatt.	

”

2. melléklet a …./2026. (IX. 24.) önkormányzati rendelethez

A Budapest Főváros XIV. kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló közterületek használatáról és a rendjéről szóló 22/2020. (VI. 9.) önkormányzati rendelet 3. mellékletének 1. és 5. táblázata helyébe a következő táblázatok lépnek:

”

1. ***Kereskedelmi, szolgáltató, vállalkozási és reklámcélú tevékenységek esetén fizetendő közterület-használati díjak:***

Közterület-használat **célja**	**A Védendő terület**	**B Összvárosi jelentőségű kiemelt terület**	**C Kiemelt kerületi jelentőségű fő- és gyűjtőútvonal**	**D Egyéb terület**
1. Épület, pavilon	200 Ft/m^2/nap	180 Ft/m^2/nap	150 Ft/m^2/nap	100 Ft/m^2/nap
2. Mozgóbolt	315 Ft/m^2/nap	225 Ft/m^2/nap	190 Ft/m^2/nap	130 Ft/m^2/nap
3. Mozgóárusítás	440 Ft/m^2/nap	380 Ft/m^2/nap	320 Ft/m^2/nap	190 Ft/m^2/nap
4. Ünnepek előtti egyedi árusítás (pl.: Húsvét, Karácsony, Szilveszter)	4 500 Ft/m^2/nap	4 000 Ft/m^2/nap	3 500 Ft/m^2/nap	2 500 Ft/m^2/nap
5. Ünnepek előtti fenyőfa-árusítás	1 500 Ft/m^{2}nap	1 200 Ft/m^{2}nap	600 Ft/m^2/nap	350 Ft/m^2/nap
6. Rendezvény kiszolgáló területe (ideiglenesen elhelyezett építmény, berendezés, a rendezvény céljából vagy a rendezvényhez kapcsolódóan – pl. szórakoztató tevékenység miatt – egyéb elkerített terület)	800 Ft/m^2/nap	650 Ft/m^2/nap	600 Ft/m^2/nap	400 Ft/m^2/nap
7. Rendezvényhez kapcsolódó vendéglátó vagy egyéb kereskedelmi tevékenység	4 500 Ft/m^2/nap	4 000 Ft/m^2/nap	3 500 Ft/m^2/nap	2 500 Ft/m^2/nap
8. Automata gépek, csomagautomata	730 Ft/m^2/nap	600 Ft/m^2/nap	580 Ft/m^2/nap	530 Ft/m^2/nap
9. Árubemutatás	500 Ft/m^2/nap	400 Ft/m^2/nap	300 Ft/m^2/nap	200 Ft/m^2/nap
10. Fogyasztópult	350 Ft/m^2/nap	300 Ft/m^2/nap	250 Ft/m^2/nap	150 Ft/m^2/nap

11. Üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet	100 Ft/m^2/nap	80 Ft/m^2/nap	50 Ft/m^2/nap	30 Ft/m^2/nap
12. Felvételkészítés	2 600 Ft/m^2/nap	2 000 Ft/m^2/nap	1 100 Ft/m^2/nap	550 Ft/m^2/nap
13. Vendéglátó előkert és terasz	345 Ft/m^2/nap	230 Ft/m^2/nap	185 Ft/m^2/nap	100 Ft/m^2/nap
14. Idényjellegű árusítás	500 Ft/m^2/nap	370 Ft/m^2/nap	260 Ft/m^2/nap	160 Ft/m^2/nap
15. Cégtábla	100 Ft/m^2/nap	80 Ft/m^2/nap	60 Ft/m^2/nap	50 Ft/m^2/nap
16. Címtábla, üzletfelirat	100 Ft/m^2/nap	80 Ft/m^2/nap	80 Ft/m^2/nap	80 Ft/m^2/nap
17. Megállítótábla, irányító tábla	350 Ft/m^2/nap	320 Ft/m^2/nap	280 Ft/m^2/nap	250 Ft/m^2/nap
18. Totemoszlop	300 Ft/m^2/nap	280 Ft/m^2/nap	200 Ft/m^2/nap	150 Ft/m^2/nap
19. Üzemanyagtöltő állomás	150 Ft/m^2/nap	120 Ft/m^2/nap	100 Ft/m^2/nap	80 Ft/m^2/nap
20. Hírlap, szórólap, promóció	350 Ft/m^2/nap	320 Ft/m^2/nap	250 Ft/m^2/nap	150 Ft/m^2/nap
21. Tömegrendezvény biztosítására szolgáló terület	950 Ft/m^2/nap	850 Ft/m^2/nap	650 Ft/m^2/nap	550 Ft/m^2/nap
22. Elektromos töltőoszlop				
22.1. 50 kW teljesítmény alatt	2 700 Ft/oszlop/nap	2 340 Ft/oszlop/nap	1 980 Ft/oszlop/nap	1 620 Ft/oszlop/nap
22.2. 50 kW-ot elérő teljesítménytől	1 980 Ft/oszlop/nap	1 620 Ft/oszlop/nap	1 260 Ft/oszlop/nap	900 Ft/oszlop/nap
23. Utcabútoron (ideértve a funkcionális utcabútort, a kioszkot, közművelődési célú hirdetőoszlopot és az információs és más célú berendezést) elhelyezett reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés a reklámhordozó, reklámhordozót tartalmazó berendezés m^2-ben meghatározott felülete alapján, az utcabútor *közterület-használati* díján felül	300 Ft/m^2/nap	270 Ft/m^2/nap	250 Ft/m^2/nap	200 Ft/m^2/nap
24. Információs, vagy más célú berendezés	120 Ft/m^2/nap	100 Ft/m^2/nap	100 Ft/m^2/nap	50 Ft/m^2/nap
25. Közművelődési célú hirdetőoszlop	200 Ft/db/nap	150 Ft/db/nap	150 Ft/db/nap	100 Ft/db/nap
26. Kioszk	200 Ft/m^2/nap	150 Ft/m^2/nap	150 Ft/m^2/nap	100Ft/m^2/nap

27. Digitális billboard, citylight reklámeszköz (m^2-ben meghatározott hirdetési felülete alapján)	430 Ft/m^2/nap	400 Ft/m^2/nap	370 Ft/m^2/nap	350 Ft/m^2/nap
28. Egyéb, nem utcabútoron elhelyezett reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés m^2-ben meghatározott felülete alapján	300 Ft/m^2/nap	270 Ft/m^2/nap	250 Ft/m^2/nap	200 Ft/m^2/nap
29. Egyéb, a Zvr.-ben meghatározott hirdetési célú berendezés	300 Ft/m^2/nap	270 Ft/m^2/nap	250 Ft/m^2/nap	200 Ft/m^2/nap

5. ***Kölcsönzési célú mikromobilitási eszközök mikromobilitási pontokon történő elhelyezése és tárolása esetén fizetendő közterület-használati díjak:***

	A	B
Mikromobilitási eszköz típusa	**Átmeneti zóna**	**Külvárosi terület zóna**
1. Kizárólag emberi erővel hajtott mikromobilitási eszköz	70 X 2 Ft/eszköz/hó	70 Ft/eszköz/hó
2. Elektromos roller (max. 25 km/h fedélzeti sebességkorlát)	1 160 X 2 Ft/eszköz/hó	1 160 Ft/eszköz/hó
3. Elektromos rásegítésű kerékpár, amelynél csak a pedálok emberi erővel történő mozgatása esetén ad a motor elektromos rásegítést	290 X 2 Ft/eszköz/hó	290 Ft/eszköz/hó
4. A 3. sorban szabályozottól eltérő elektromos rásegítésű kerékpár	430 X 2 Ft/eszköz/hó	430 Ft/eszköz/hó
5. Más mikromobilitási eszköz	1 500 X 2 Ft/eszköz/hó	1 500 Ft/eszköz/hó

”

3. melléklet a .../2026. (IX. 24.) önkormányzati rendelethez

A Budapest Főváros XIV. kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló közterületek használatáról és a rendjéről szóló 22/2020. (VI. 9.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe az előterjesztés 3. melléklete lép.

4. melléklet a …./2026. (IX. 24.) önkormányzati rendelethez

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019. (XI. 7.) önkormányzati rendelet 7. melléklet 1. pontjában foglalt táblázat helyébe a következő táblázat lép:

„

1. Átruházott önkormányzati hatáskörök

1. A polgármester	
1.1. hatósági eljárásban dönt a hangosító berendezés üzemeltetéséhez, élőzene illetve műsor 1 órát meghaladó szolgáltatásának az engedélyezése tárgyában,	A zajvédelem helyi szabályozásáról szóló 52/2008. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 5. § (1) és (4) bekezdés.
1.2. nyilvántartást vezet a „Zugló” név használatára kiadott engedélyekről,	A Zugló név, valamint az Önkormányzat jelképeinek használatáról szóló 2/2011. (I. 27.) önkormányzati rendelet 13. § (2) bekezdés.
1.3. nyilvántartást vezet a címer használatára kiadott engedélyekről,	A Zugló név, valamint az Önkormányzat jelképeinek használatáról szóló 2/2011. (I. 27.) önkormányzati rendelet 25. § (2) bekezdés.
1.4. nyilvántartást vezet a kiadott zászlóhasználati (lobogóhasználati) engedélyekről,	A Zugló név, valamint az Önkormányzat jelképeinek használatáról szóló 2/2011. (I. 27.) önkormányzati rendelet 35. § (2) bekezdés.
1.5. hatósági eljárásban dönt a nem közterület megnevezésű ingatlanon történő fakivágással összefüggő ügyekben,	A fás szárú növények védelméről, kivágásáról és pótlásáról szóló 62/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bekezdés.
1.6. minimumjövedelem-juttatásra való jogosultságot állapít meg,	Zugló szociális és gyermekvédelmi pénzbeli, természetbeni támogatásainak és szociális ellátásainak szabályairól szóló 7/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 16. §
1.7. a minimumjövedelem-juttatásra való jogosultságot felülvizsgálja,	Zugló szociális és gyermekvédelmi pénzbeli, természetbeni támogatásainak és szociális ellátásainak szabályairól szóló 7/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 23. § (1) bekezdés és (6) bekezdés.
1.8. rendszeres lakásfenntartási támogatást állapít meg a villanyáram-, a víz- és a gázfogyasztás, a távhőszolgáltatás, a csatornahasználat és a szemétszállítás díjához, a lakbérhez és a közös költséghez,	Zugló szociális és gyermekvédelmi pénzbeli, természetbeni támogatásainak és szociális ellátásainak szabályairól szóló 7/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 24. § (2) bekezdés.
1.9. a lakásfenntartási támogatásra való jogosultságot felülvizsgálja,	Zugló szociális és gyermekvédelmi pénzbeli, természetbeni támogatásainak és szociális ellátásainak szabályairól szóló 7/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 28/A. § (1) bekezdés.

1.10. dönt a fűtési szezonban történő időszaki támogatás nyújtásáról,	Zugló szociális és gyermekvédelmi pénzbeli, természetbeni támogatásainak és szociális ellátásainak szabályairól szóló 7/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 30/A. § (3) bekezdés.
1.11. dönt adósságcsökkentési támogatásról,	Zugló szociális és gyermekvédelmi pénzbeli, természetbeni támogatásainak és szociális ellátásainak szabályairól szóló 7/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 33. § (1) bekezdés.
1.12. rendkívüli települési támogatásként eseti szociális segélyt nyújthat,	Zugló szociális és gyermekvédelmi pénzbeli, természetbeni támogatásainak és szociális ellátásainak szabályairól szóló 7/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 41. § (1) bekezdés.
1.13. elbírálja a gyógyszertámogatás iránti kérelmeket,	Zugló szociális és gyermekvédelmi pénzbeli, természetbeni támogatásainak és szociális ellátásainak szabályairól szóló 7/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 46/A. § (7) bekezdés.
1.14. dönt az időskorúak év végi támogatásáról,	Zugló szociális és gyermekvédelmi pénzbeli, természetbeni támogatásainak és szociális ellátásainak szabályairól szóló 7/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 46/B. § (1) bekezdés.
1.15. dönt a tanévkezdési támogatás megállapítása iránti ügyekben,	Zugló szociális és gyermekvédelmi pénzbeli, természetbeni támogatásainak és szociális ellátásainak szabályairól szóló 7/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 47. § (5) bekezdés.
1.16. elbírálja a születési támogatás iránti kérelmeket,	Zugló szociális és gyermekvédelmi pénzbeli, természetbeni támogatásainak és szociális ellátásainak szabályairól szóló 7/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 48. § (6) bekezdés.
1.17. dönt a pneumococcus elleni védőoltás iránti kérelemről,	Zugló szociális és gyermekvédelmi pénzbeli, természetbeni támogatásainak és szociális ellátásainak szabályairól szóló 7/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 49/B. (5) bekezdés.
1.18. dönt az eltemetésre kötelezett megtérítési kötelezettsége alóli mentesítéséről, részletfizetés engedélyezéséről,	Zugló szociális és gyermekvédelmi pénzbeli, természetbeni támogatásainak és szociális ellátásainak szabályairól szóló 7/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 52. § (4) bekezdés.
1.19. dönt a tűzifára való jogosultságról,	Zugló szociális és gyermekvédelmi pénzbeli, természetbeni támogatásainak és szociális ellátásainak szabályairól szóló 7/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 53. § (5) bekezdés.

1.20. dönt a táboroztatási támogatásról,	Zugló szociális és gyermekvédelmi pénzbeli, természetbeni támogatásainak és szociális ellátásainak szabályairól szóló 7/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 54/A. § (8) bekezdés.
1.21. dönt a szociális alapellátás személyi térítési díja elengedéséről,	Zugló szociális és gyermekvédelmi pénzbeli, természetbeni támogatásainak és szociális ellátásainak szabályairól szóló 7/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 65. § (3) bekezdés.
1.22. dönt a meghatározott időszakban működtetett, a gyermekek napközbeni ellátását biztosító intézményben elhelyezett gyermekek személyi térítési díj csökkentése iránti kérelméről,	Zugló szociális és gyermekvédelmi pénzbeli, természetbeni támogatásainak és szociális ellátásainak szabályairól szóló 7/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 70. § (2) bekezdés.
1.23. lakások pályázaton kívüli, közérdekből megvalósuló bérbeadásának alábbi eseteiben tulajdonosi döntést hoz a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben: - az Önkormányzat kisajátítási kérelme alapján lefolytatott eljárás miatt; - az elemi csapás, vagy más ok miatt megsemmisült vagy lakhatatlanná vált, vagy az életveszélyes lakás lakójának elhelyezése esetén; - az önkormányzati rendeletek, valamint határozatok végrehajtásához kapcsolódó járulékos elhelyezési kötelezettségek (szabályozási tervek, tömb rehabilitáció, önkormányzati tulajdonú épületek szanálása stb.) teljesítése esetén; - kérelmező vele szemben elkövetett családon belüli, vagy kapcsolati erőszak miatt vesztette el korábbi lakhatását, és jelenleg krízisközpontban, titkos menedékházban vagy félutasház-szolgáltatásban lakik.	Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 9/2024. (IV. 2.) önkormányzati rendelet 29. § (2) bekezdése.
1.24. az építési-, az összevont építési- és a fennmaradási engedélyezési eljárást, valamint az összevont telepítési eljárás integrált építési engedélyezési szakaszát megelőzően önkormányzati hatósági hatáskörben a Képviselő-testület átruházott jogkörében eljárva – szakmai véleményen alapuló – véleményt ad ki.	Budapest Főváros XIV. Kerület Képviselő-testületének 10/2021. (III. 26.) önkormányzati rendelete Zugló városképvédelméről 81. § (1) bekezdés, 81. § (4) bekezdés
1.25. Önkormányzati hatósági hatáskörben a Képviselő-testület átruházott jogkörében eljárva bejelentési eljárás köteles tevékenység esetén a bejelentésben kérelmezett tevékenységet – szakmai véleményen alapulóan – tudomásul veszi, elutasítja, az eljárást megszűnteti, vagy hatósági bizonyítványt állít ki.	Budapest Főváros XIV. Kerület Képviselő-testületének 10/2021. (III. 26.) önkormányzati rendelete Zugló városképvédelméről 82. § (1) bekezdés, 83. § (3) bekezdés
1.26. településképi kötelezési eljárásban kötelezettség megszegése esetén önkormányzati hatósági hatáskörben a Képviselő-testület átruházott	Budapest Főváros XIV. Kerület Képviselő-testületének 10/2021. (III. 26.)

jogkörében eljárva a polgármester: *a)* figyelmeztetést és kötelezést adhat ki és bírságot szabhat ki, *b)* a kötelezésben foglaltak nem teljesítése esetén a kötelezést tartalmazó döntés végrehajtását foganatosítja.	önkormányzati rendelete Zugló városképvédelméről 84. § (2) bekezdés
1.27. dönt a lakáscsere szerződés kapcsán és lefolytatja a bérlőtárssá minősítés iránti eljárást	Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 9/2024. (IV.2.) önkormányzati rendelet 54. § (2) és 56. § (5) bekezdése.
1.28. - Amennyiben a szociális helyzet alapján történő bérbeadással érintett bérlők önkormányzati lakbértámogatásra való jogosultságának fennállására irányuló felülvizsgálat azt állapítja meg, hogy a bérlő már nem jogosult szociális bérleti díj fizetésére, a polgármester tulajdonosi nyilatkozattal megállapítja az új bérleti díjat, és azt a bérlővel írásban, nyolc napon belül közli; - A bérlő vagy a Polgármesteri Hivatal kezdeményezheti jövedelmi és vagyoni helyzetének időközi felülvizsgálatát is a bérleti díj típusának meghatározása vonatkozásában. A felülvizsgálat által megállapított bérleti díjat a polgármester tulajdonosi nyilatkozattal állapítja meg, és azt a bérlővel írásban, nyolc napon belül közli.	Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Képviselő-testülete a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 9/2024. (IV.2.) önkormányzati rendelete 49. § (6) és (8) bekezdései.
1.29. Amennyiben az Önkormányzat tudomására jut, hogy a szociális helyzet alapján, vagy költségelven történő bérbeadással érintett bérlő (bérlők), vagy a vele együtt költözött, vagy a lakásba befogadott személy (személyek): *a)* rendelkeznek az ország területén bárhol, beköltözhető lakás legalább 1/2 arányú tulajdoni hányadával, lakás haszonélvezeti jogával, önkormányzati lakás bérleti jogával, vagy *b)* ingó-, ingatlantulajdonuknak, valamint vagyoni értékű jogaiknak együttes forgalmi értéke meghaladja a 3 millió forintot, ide nem értve azt, ha az ingótulajdon a munkavállaláshoz használt gép vagy gépjármű, kivéve Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat Képviselő-testülete a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 9/2024. (IV. 12.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdés b) vagy f) pontjai alapján létrejött lakásbérleti jogviszonyt, akkor a bérlőnek (bérlőknek) – minden további vizsgálat nélkül – piaci bérleti díjat kell fizetnie. A lakbér e jogcímen történő megváltozását és összegét a Polgármester tulajdonosi nyilatkozattal	Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Képviselő-testülete Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló lakások lakbérének megállapításáról szóló 10/2024. (IV.2.) önkormányzati rendelete 4. § (5) bekezdése

állapítja meg, és azt a bérlővel (bérlőkkel) írásban, nyolc napon belül közli.	
1.30. megteszi az erről szóló jognyilatkozatot, ha az önkormányzat az elővásárlási jogával élni nem kíván	az Önkormányzat vagyonáról, a vagyontárgyak feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 18/2016 (III.4.) önkormányzati rendelet 19. § (4) bekezdése
1.31. Ha a jelölt személy nem érdemtelen a díszpolgári címre, díszpolgári címet adományoz annak, az érem megszerzésének időpontjában zuglói lakcímmel rendelkező, vagy zuglói székhelyű egyesületben sportoló természetes személynek, aki olimpián, sakkolimpián, paralimpián, a sportról szóló 2004. évi I. törvény 77. § g) pontja szerinti speciális világjátékokon, illetve Speciális Olimpián az első divízióban vagy az adott sportág világbajnokságán, fogyatékos sportolók számára rendezett világbajnokságán felnőtt kategóriában első helyezést ér el.	Az Önkormányzati elismerések alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 19/2018. (XI. 23.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1a. pont
1.32. a méltányossági fűtés támogatásról.	a Zugló szociális és gyermekvédelmi pénzbeli, természetbeni támogatásainak és szociális ellátásainak szabályairól szóló 7/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 10/B. alcíme.
1.33. Uszoda igénybevételéről	a Zugló szociális és gyermekvédelmi pénzbeli, természetbeni támogatásainak és szociális ellátásainak szabályairól szóló 7/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 17. alcíme.
1.34. dönt a követelés behajthatatlanná minősítésének elfogadásáról 1 000 000 Ft. egyedi értékhatárig.	Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelete a behajthatatlan követelésekkel kapcsolatos eljárásról 3. § (2) bekezdés
1.35. dönt a Zuglói Társadalmi Megbecsülés Program által nyújtott támogatásról	a Zugló szociális és gyermekvédelmi pénzbeli, természetbeni támogatásainak és szociális ellátásainak szabályairól szóló 7/2015. (II. 27.) önkormányzati rendelet 20/D. alcíme.

”

2. melléklet az 123- .../2026. számú előterjesztéshez

INDOKOLÁS

Általános indokolás

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (5) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében a Budapest Főváros XIV. kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló közterületek használatáról és a rendjéről szóló 22/2020. (VI. 9.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: Ör.) szabályozta a tulajdonában álló közterületek rendeltetésétől eltérő használatára vonatkozó szabályokat.
A közterületek rendeltetéstől eltérő használatára vonatkozó – önkormányzati rendeleti szintű – szabályok meghatározásán túl, az önkormányzatok kötelezettsége a hatályos rendeleteik utólagos hatásvizsgálata, ennek keretében pedig a meglévő szabályozás magasabb rendű jogszabályi környezettel való összhangjának folyamatos biztosítása, valamint – a folyamatosan változó gazdasági környezet, a technikai fejlesztésekkel és újonnan kialakuló és előtérbe kerülő magatartási viszonyokkal történő lépéstartás érdekében – a szabályozások folyamatos revíziója és fejlesztése.

Az Országgyűlés által meghozott, a Magyar Közlönyben 2026. június 26. napján kihirdetésre került, a gyűlöletkeltésre alkalmas politikai reklámok visszaszorításáról, a gazdasági reklámok településképi illeszkedésének biztosításáról, valamint egyes beruházási szabályok módosításáról szóló 2026. évi XX. törvény számos ponton módosította a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) reklámok elhelyezésére vonatkozó szabályait. A Méptv. módosítására vonatkozó rendelkezések 2026. október 1. napján lépnek hatályba. Az Ör. módosítása a Méptv. rendelkezéseivel való összhang megteremtése érdekében szükséges.

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzatának polgármestere 2026. július 2. napján aláírta a budapesti kerületek között létrejött mikromobilitási együttműködésről szóló megállapodás módosítását (a továbbiakban: Megállapodás Módosítás). A Megállapodás Módosításban az azt aláíró önkormányzatok kötelezettséget vállaltak arra, hogy saját közterület-használatról szóló rendeleteiket – a budapesti szinten egységes miromobilitási szabályozás érdekében – a Megállapodás Módosításban foglaltakhoz igazítják. Budapest

Főváros Önkormányzatának Közgyűlése a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló közterületek használatáról szóló 3/2013. (III. 8.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2026. (VI. 3.) önkormányzati rendeletével – 2026. szeptember 1. napi hatállyal – a közterület-használatról szóló rendeletének módosítását elvégezte.
A Megállapodás Módosításban foglaltakra tekintettel, valamint a fővárosi közgyűlési rendelettel való összhang megteremtése érdekében, az Ör. módosítása szükséges.

A Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019. (XI. 7.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: SZMSZ) módosítása az Ör. módosításával egyidejűleg szükséges. A Méptv. módosítása megszünteti a reklámeszközök elhelyezésére vonatkozó, a járási (fővárosi kerületi) hivatal hatáskörébe tartozó ún. tudomásulvételi eljárás jogintézményét, helyette az önkormányzati hatósági ügynek minősülő településképi bejelentési eljárás kerül bevezetésre. Ennek okán az SZMSZ-ben megállapított, a járási (fővárosi kerületi) hivatalnál lefolytatandó tudomásulvételi eljáráshoz kapcsolódó polgármesteri hatáskör hatályon kívül helyezése indokolt.

A módosítás általános célja a jogbiztonság és a jogharmonizáció biztosítása által a jogrendszer koherenciájának és a jogalkalmazás egységességének megteremtése.

Részletes indokolás

1. §-hoz

A módosító rendelkezés az Ör. értelmező rendelkezései között módosítja a kölcsönzési célú mikromobilitási eszköz, a mikromobilitási pont és a mikromobilitási szolgáltató fogalmát, valamint új fogalomként vezeti be a mikromobilitási egységet. Ezen fogalmak módosítása illetőleg megalkotása, a budapesti kerületi szinten egységes mikromobilitási szabályozás létrejöttét és az egységes jogalkalmazást segítik elő.

2. §-hoz

E módosító rendelkezés az ingyenes közterület használati esetek körét bővíti a közösségi kerékpáros rendszer keretében bérbe adott kerékpárok jogszerű elhelyezésével és tárolásával, tekintettel ezen tevékenység közszolgáltatási jellegére.

3. §-hoz

Ezen szakaszban szabályozott módosítások a mikromobilitási pontokra vonatkozó – azok kijelölésével, adatainak közzétételével, helyszínen történő fizikai megjelölésével, kapacitásának meghatározásával kapcsolatos – szabályokat tartalmazzák, melyek egyaránt segítik a mikromobilitási szolgáltatókat és a kölcsönzési célú mikromobilitási eszközöket használókat a mikromobilitási szolgáltatás jogszerű nyújtásában és igénybevételében.

4. §-hoz

A módosítás a kölcsönzési célú mikromobilitási eszközök közterületen történő elhelyezése, tárolása céljából történő közterület-használati hozzájárulás feltételeit határozza meg. E szakaszban olyan előfeltételek megfogalmazására került sor, melyeket a mikromobilitási szolgáltatóknak teljesíteniük kell a közterület-használatra irányuló hatósági, kérelemre indult eljárás során, a közterület-használati hozzájárulást tartalmazó, közterület-használatra vonatkozó hatósági szerződés megkötéséhez. Ezen előírások, a mikromobilitási szolgáltatás jogszerű és biztonságos nyújtását és igénybevételét szolgálják.

Ezen módosító rendelkezésben kerül meghatározásra, hogy egyazon mikromobilitási szolgáltató egyazon típusú eszközei vonatozásában hány eszközre kérhet közterület-használati hozzájárulást, mennyi időre kérhető közterület-használati hozzájárulás, a közterület-használati kérelemhez milyen kötelezően csatolandó nyilatkozatok benyújtása szükséges. ezen szakaszban került szabályozásra továbbá azon esetkör is, amikor a kijelölt mikromobilitási pontok száma, vagy az adott mikromobilitási ponton egyazon szolgáltató által egyszerre igénybe vehető mikromobilitási egységek száma megváltozik.

5. §-hoz

E módosítás a mikromobilitási szolgáltató által fizetendő közterület-használati díjra vonatkozó rendelkezéseket tartalmazza, meghatározva az egyes díjtételeket és a díjszámítás módját.

6. §-hoz

A módosítás a mikromobilitási pont használatának ellehetetlenülése esetén, az elszámolási jogosultságot szabályozó rendelkezést tartalmaz.

7. §-hoz

A módosítás a mikromobilitási szolgáltatókra vonatkozó jogellenes közterület-használatra vonatkozó szabályokat tartalmazza. Meghatározásra kerülnek a jogellenes közterület-használat esetei, a jogellenes közterület-használat miatt folytatandó eljárás szabályai – beleérte az alkalmazható közigazgatási szankcióra vonatkozó szabályt is –, továbbá meghatározásra kerül a rendészeti szerv azon jogosultságára vonatkozó szabályok is, melyek adott esetben megteremtik a jogalapját a mikromobilitási eszköz rendészeti szerv által történő elszállításának, tárolásának és értékesítésének.

8. §-hoz

E rendelkezés az Ör. 2. mellékletét módosítja, a Méptv. 2026. október 1. napjától hatályba lépő rendelkezéseivel való összhang megteremtése céljából.

9. §-hoz

E rendelkezés az Ör. 3. mellékletét módosítja, a Méptv. 2026. október 1. napjától hatályba lépő rendelkezéseivel való összhang megteremtése céljából, továbbá új díjtételeket állapít meg a kölcsönzési célú mikromobilitási eszközök mikromobilitási pontokon történő elhelyezése és tárolása esetére.

10. §-hoz

E rendelkezés az Ör. 4. mellékletét módosítja, új mikromobilitási zónatérkép meghatározásával.

11. §-hoz

Tárgyi módosítás a jogszabály koherenciájának biztosítása érdekében, hatályon kívül helyező rendelkezéseket tartalmaz.

12. §-hoz

E rendelkezés az SZMSZ 7. mellékletét módosítja, a Méptv. 2026. október 1. napjától hatályba lépő rendelkezéseivel való összhang megteremtése céljából.

13. §-hoz

A záró rendelkezés a módosító jogszabályt hatályba léptető szabályt tartalmaz.