



BUDAPEST FŐVÁROS XIV. KERÜLET ZUGLÓ
POLGÁRMESTERE

MEGHÍVÓ

Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Képviselő-testülete

2026. szeptember 24-én /csütörtök/ 10:00 órai kezdettel
megtartandó ülésére

Az ülés helye: Budapest XIV. kerület Pétervárad utca 11-17. Házasságkötő-terem

Nyílt ülésen tárgyalandó napirendek:

1./Javaslat az önkormányzati elismerések alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 29/2018. (XI. 23.) önkormányzati rendelet, valamint az önkormányzat által államháztartáson kívülre nyújtott forrás átadásáról és államháztartáson kívüli forrás átvételéről szóló 6/2015. (III.3.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Rózsa András polgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-537/2026
Megvitató bizottságok: Jogi és Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
Népjóléti Bizottság

2./A Zuglói Egészségügyi Szolgálat intézményvezetői (magasabb vezetői) munkakör betöltésére vonatkozó pályázat kiírása és közzététele, valamint a pályázati eljárásban Eseti Bizottság létrehozása

Előterjesztő: Rózsa András polgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-591/2026
Megvitató bizottság: Népjóléti Bizottság

3./Javaslat egészségügyi alapellátási körzetek kialakítására

Előterjesztő: Rózsa András polgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-578/2026
Megvitató bizottság: Népjóléti Bizottság

4./Az egészségügyi feladatok ellátási színvonalának emelése érdekében feladat-ellátási szerződéssel rendelkező háziiorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi szolgálatok működési költségeihez való hozzájárulásról szóló 83/2019. (II. 21.) önkormányzati határozat 4. pontjának módosítása

Előterjesztő: Rózsa András polgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-580/2026
Megvitató bizottságok: Jogi és Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
Népjóléti Bizottság

5./A Lőcsei-Med Ingatlankezelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társasággal fennálló megállapodás közös megegyezéssel történő megszüntetése, valamint a 1147 Budapest, Lőcsei út 4/B. szám alatt található orvosi rendelő üzemeltetésének Zuglói Egészségügyi Szolgálat által történő átadás-átvétele és a Zuglói Egészségügyi Szolgálat engedélyezett létszámának emelése

Előterjesztő: Rózsa András polgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-579/2026
Megvitató bizottságok: Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
Népjóléti Bizottság

6./Az 54. számú felnőtt háziiorvosi körzet feladatellátására vonatkozó pályáztatási eljárás lezárása

Előterjesztő: Rózsa András polgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-577/2026
Megvitató bizottságok: Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
Népjóléti Bizottság

7./Javaslat a Magyarországi Református Egyház Bethesda Gyermekkórházával történő együttműködés támogatására a 1143 Budapest, Tábornok utca 8/a. szám alatti rendelőben a házi gyermekorvosi feladatok ellátásának biztosítása érdekében

Előterjesztő: Rózsa András polgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-583/2026
Megvitató bizottságok: Népjóléti Bizottság

8./A Művész Gyerekekért Közhasznú Nonprofit Kft., a Madách Tánc- és Színművészeti Általános Iskola, Szakgimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola (korábban Madách Tánc- és Színművészeti Szakgimnázium és Alapfokú Művészeti Iskola) és az Önkormányzat között létrejött Együttműködési megállapodás módosítása

Előterjesztő: Rózsa András polgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-536/2026
Megvitató bizottságok: Népjóléti Bizottság,
Jogi és Ügyrendi Bizottság

9./Döntés a Zuglói Egyesített Óvoda Tihany Tagóvodájában az óvodai nevelés és a Zuglói Egyesített Bölcsődék Mazsola Bölcsődéjében a bölcsődei ellátás – a közös épületének teljeskörű felújítás miatti – szüneteltetéséről

Előterjesztő: Rózsa András polgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-606/2026

Megvitató bizottság: Népjóléti Bizottság

10./Döntés a BVSC-Zugló Közhasznú Egyesülettel 2013. december 19. napján aláírt Közszolgáltatással vegyes hasznosítási szerződésen alapuló hasznosítási díj követelés meghatározásáról és érvényesítéséről

Előterjesztő: Rózsa András polgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-565/2026

Megvitató bizottságok: Jogi és Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
Városfejlesztési Bizottság
Gazdasági Bizottság

11./ Javaslat az Életmentő Pont támogatásáról szóló 56/2026. (III. 5.) önkormányzati határozat módosítására

Előterjesztő: Rózsa András polgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-567/2026

Megvitató bizottságok: Jogi és Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
Népjóléti Bizottság

12./A Zuglóiak Egymásért Alapítvány kuratóriumi tagjainak visszahívása, új tagok megválasztása, az alapítvány alapító okiratának módosítása

Előterjesztő: Hevér László György alpolgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-613/2026

Megvitató bizottságok: Jogi és Ügyrendi Bizottság
Népjóléti Bizottság

13./Döntés a Padlízán Községi kert (31928/4 hrsz.) bővítéséről

Előterjesztő: Rózsa András polgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-520/2026

Megvitató bizottságok: Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
Gazdasági Bizottság
Klíma- és Környezetvédelmi Bizottság

14./A Képviselő-testület két ülése között meghozott polgármesteri döntésről adott utólagos tájékoztatás a Circular Water Catalystr elnevezésű projekt SoS2LearnDBS pályázati felhíváson nyertes, az Európai Unió Horizon Europe kutatás-fejlesztési keretprogram támogatásával megvalósuló projektben történő részvételről és a vonatkozó Támogatási szerződés megkötéséről

Előterjesztő: Rózsa András polgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-596/2026
Megvitató bizottságok: Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
Városfejlesztési Bizottság
Gazdasági Bizottság,
Klíma- és Környezetvédelmi Bizottság

15./Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervének aktualizálása

Előterjesztő: Rózsa András polgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-627/2026
Megvitató bizottság: Gazdasági Bizottság

16./Javaslat a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros XIV. kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló közterületek használatáról és a rendjéről szóló 22/2020. (VI. 9.) önkormányzati rendelet, a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019. (XI. 7.) önkormányzati rendelet és a közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok megsértésének a jogkövetkezményeiről szóló 15/2018. (VI. 18.) önkormányzati rendelet módosítására továbbá a mikromobilitási pontok kijelöléséről szóló határozat meghozatalára

Előterjesztő: Rózsa András polgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-632/2026
Megvitató bizottságok: Jogi és Ügyrendi Bizottság
Városfejlesztési Bizottság
Gazdasági Bizottság

17./Az Állami Számvevőszék „Az önkormányzati tulajdonú lakások hasznosításának célzott ellenőrzése - Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata” című ellenőrzéshez kapcsolódó jelentésről szóló tájékoztatás, javaslat a megállapításokhoz kapcsolódó intézkedési terv elfogadására

Előterjesztő: Rózsa András polgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-640/2026
Megvitató bizottságok: Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
Városfejlesztési Bizottság
Gazdasági Bizottság

18./Javaslat Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Képviselő-testületének a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló lakások bérletének szabályozásáról szóló 9/2024. (IV. 2.) önkormányzati rendelet módosítására és a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019. (XI. 7.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Rózsa András polgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-635/2026

Megvitató bizottságok: Jogi és Ügyrendi Bizottság
Városfejlesztési Bizottság
Gazdasági Bizottság

19./Javaslat a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítésének egyes feltételeiről szóló 12/2024. (IV. 2.) önkormányzati rendelet és a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019. (XI. 7.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Rózsa András polgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-636/2026

Megvitató bizottságok: Jogi és Ügyrendi Bizottság
Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
Gazdasági Bizottság

20./Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Képviselő-testülete/2026. () önkormányzati rendelete a behajthatatlan követelésekkel kapcsolatos eljárásról szóló 20/2025. (V. 30.) önkormányzati rendelet és a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzat Képviselő-testülete szervezeti és működési szabályzatáról szóló 15/2019. (XI. 7.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Rózsa András polgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-639/2026

Megvitató bizottság: Jogi és Ügyrendi Bizottság
Gazdasági Bizottság

21./Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Képviselő-testülete ... /2026. (...) önkormányzati rendelete a Zugló építési szabályzatáról szóló 11/2021. (III. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Rózsa András polgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-594/2026

Megvitató bizottságok: Jogi és Ügyrendi Bizottság
Városfejlesztési Bizottság

22./Döntés a Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata Képviselő-testülete Zugló városképvédelméről szóló 10/2021. (III. 26.) önkormányzati rendeletmódosításának megindításáról

Előterjesztő: Rózsa András polgármester, Moldoványi Zsolt alpolgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-634/2026

Megvitató bizottságok: Jogi és Ügyrendi Bizottság
Városfejlesztési Bizottság

23./Településrendezési szerződés Angol u. 38. (31786/2 hrsz.) meglévő épület átalakításával apartmanházas ifjúsági szálló, kollégium rendeltetésű épület kialakítása

Előterjesztő: Moldoványi Zsolt alpolgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-602/2026
Megvitató bizottságok: Jogi és Ügyrendi Bizottság
Városfejlesztési Bizottság

24./A Budapesti Gazdaságtudományi Egyetem - Budapest XIV. kerület, Buzogány utca használatával kapcsolatos - éves beszámolójának jóváhagyása

Előterjesztő: Rózsa András polgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-592/2026

25./Javaslat városrendezési megállapodás átruházási szerződés megkötésére Zászlós utca 7. = Francia út 10. szám (32412/4 hrsz.)

Előterjesztő: Moldoványi Zsolt alpolgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-542/2026
Megvitató bizottságok: Jogi és Ügyrendi Bizottság
Gazdasági Bizottság

26./Javaslat a Zuglói Urbanisztikai Munkacsoport tagságának kiegészítésére

Előterjesztő: Moldoványi Zsolt alpolgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-641/2026

Zárt ülésen tárgyalható napirendek:

27./Döntés a Zuglói Egészségügyi Szolgálat - Budapest Főváros XIV. Kerület Zugló Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, Budapest XIV. kerület belterület, 31924/18/A/97 helyrajzi számú, természetben a 1148 Budapest, Örs vezér tere 1. szám alatt található, 354 m2 alapterületű, üzlethelyiség megnevezésű ingatlan tekintetében - „Vállalkozási Szerződés keretében a Zuglói Egészségügyi Szolgálat részére a 1148 Budapest, Örs vezér tere 1. (Hrsz: 31924/18/A/97) szám alatti ingatlanban Fogászati rendelő kialakítása” tárgyú nemzeti eljárásrend szerinti, nyílt közbeszerzési eljárás megindításáról és az ingatlan belső átalakítására vonatkozó kivitelezési tervek megrendelésének tudomásul vételéről

Előterjesztő: Rózsa András polgármester
Előterjesztés sorszáma: 123-582/2026
Megvitató bizottságok: Pénzügyi és Költségvetési Bizottság
Gazdasági Bizottság
Népjelölési Bizottság

28./Döntés a Zuglói Városgazdálkodási Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság nettó 100 millió Ft becsült értéket meghaladó nyílt közbeszerzési eljárás részvételi szakaszának lezárásáról – Út- és járda kivitelezési munkák Zuglóban – dinamikus beszerzési rendszer felállítása (12 hónap + 1-3 hónappal meghosszabbítható) {Kérékvártó utca útépítési feladatai}

Előterjesztő: Rózsa András polgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-617/2026

Megvitató bizottság: Gazdasági Bizottság

29./Javaslat a „Tervezési szolgáltatás megrendelése két részben–Egressy tér, Örs vezér tere” tárgyú közbeszerzési eljárás lezárására

Előterjesztő: Rózsa András polgármester

Előterjesztés sorszáma: 123-574/2026

Megvitató bizottságok: Jogi és Ügyrendi Bizottság
Városfejlesztési Bizottság
Gazdasági Bizottság

Zárt ülésen tárgyalandó napirend:

30./ Döntés a Szociális munka napja alkalmából adományozható kitüntetésekről

Előterjesztő: Hevér László György alpolgármester, Tóth Attila Népjóléti Bizottság elnöke

Előterjesztés sorszáma: 123-560/2026

Megvitató bizottság: Népjóléti Bizottság

Budapest, 2026. szeptember 17.

**Rózsa András
polgármester**